OFFICIAL GAZETTE

EXTRAORDINARY

of South West Africa.

Published by Authority.

BUITENGEWONE

OFFISIËLE KOERANT

van Suidwes-Afrika.

Uitgegee op gesag.

1/- Saturday, 26th October 1935. WINDHOEK Saterdag, 26 Oktober, 1935. No. 639

CONTENTS.

	Page.
Proclamation —	
No. 22. Land Bank Proclamation, 1935	9662

INHOUD.

	Bladsy.
Proklamasie —	
No. 22. Landbank Proklamasie 1935	9662

PROCLAMATION

By HIS HONOUR DAVID GIDEON CONRADIE, ADMINISTRATOR OF SOUTH WEST AFRICA

No. 22 of 1935.]

WHEREAS it is expedient to consolidate the laws relating to the Land and Agricultural Bank of South West Africa established under the Land Bank Amendment Proclamation, 1922 (Proclamation No. 10 of 1922);

NOW THEREFORE, under and by virtue of the powers in me vested, I do hereby proclaim, declare and make known as follows:—

PRELIMINARY.

1. The laws mentioned in the First Schedule to this Proclamation shall be and are hereby repealed to the extent set out in the third column of that Schedule, together with so much of any other law as may be repugnant to or inconsistent with the provisions of this Proclamation: Provided that such repeal shall not affect —

(a) the continued existence of the Land and Agricultural Bank of South West Africa as established under the Land Bank Amendment Proclamation, 1922 (Proclamation No. 10 of 1922), as a body corporate, capable under the said name of suing and being sued, and subject to the provisions of section *seventy-one*, of purchasing or otherwise acquiring, holding and alienating property, movable or immovable, and of doing and performing such acts and things as bodies corporate may by law do and perform, subject to the provisions of this Proclamation and any amendment thereof;

(b) any property vested in and any rights acquired or liabilities incurred by such bank prior to the coming into force of this Proclamation, including assets and securities handed over to the Bank in respect of the liquidation of the Landwirtschaftsbank fuer Suedwest Afrika in terms of the provisions of the Land Bank Amendment Proclamation, 1922 (Proclamation No. 10 of 1922). Provided that, notwithstanding anything to the contrary contained in any law, no formal transfer or cession shall be necessary in respect of any bond, bill or other security so taken over from the said Landwirtschaftsbank; nor shall any duty or fee of any kind be payable in respect of such cession or transfer.

The Bank shall be and is hereby authorised to carry out and complete the contract contained in any such bond or security and shall have the same rights and remedies in respect thereof as were enjoyed by the Landwirtschaftsbank aforesaid prior to the liquidation thereof, with the additional right and power to exercise the special power of recovery and all powers incidental thereto vested in the Bank under the provisions of this Proclamation. Provided further that all regulations or byelaws made, or orders issued under the provisions of any of the laws repealed by this section shall, in so far as the same are not repugnant to or inconsistent with the provisions of this Proclamation, remain in force until altered or repealed.

2. In this Proclamation, or any amendment thereof, or any regulations made thereunder, unless inconsistent with the context —

"cash credit account" shall mean an account through which a co-operative society or company may, from time to time, during its currency as fixed by the board, draw moneys from the Bank and repay moneys to the Bank so that the total amount owing to the Bank under the cash credit account shall not at any one time exceed a maximum to be fixed by the board;

PROKLAMASIE

VAN SY EDELE DAVID GIDEON CONRADIE, ADMINISTRATEUR VAN SUIDWES-AFRIKA.

No. 22 van 1935.]

NADEMAAL dit wenslik is om die wette met betrekki tot die Land- en Landboubank van Suidwes-Afrika opge onder "De Landbank Wijzigings Proklamatie 1922" (Prok masie No. 10 van 1922) te konsolideer;

SO IS DIT dat ek, onder en kragtens die bevoegdhe aan my verleen, hierby proklameer, verklaar en bekend ma as volg:—

VOORAFGAANDE BEPALINGS.

1. Die wette opgenoem in die Eerste Bylae van hier Proklamasie word en is hierby herroep in die omvang eengesit in die derde kolom van daardie Bylae tesame alle andere wetsbepalinge wat strydig of onbestaanbaar met die bepalings van hierdie Proklamasie: Met die v stande dat sodanige herroeping nie beïnvloed nie:—

(a) die verdere voortbestaan van die Land- en Landb bank van Suidwes-Afrika soos opgerig onder "De La bank Wijzigings Proklamatie 1922" (Proklamasie N 10 van 1922) as 'n regspersoon, wat bevoeg is onder sodanige naam eisende en verwerende in te kan optree en onderhewig aan die bepalings Artikel *een-en-sewentig*, om goedere, roerend sowel onroerend, te koop of andersins te verkry, te hou te vervreem, en sodanige handelinge en dinge te do en te verrig as wat regspersone wettiglik mag do en verrig onderhewig aan die bepalings van hier Proklamasie en enige wysiging daarvan;

(b) enige gevestigde eiendom en enige verkreë regte gemaakte skulde van sodanige bank voor die inwerkin treding van hierdie Proklamasie, insluitende bates sekuriteite aan die Bank oorgehandig ten opsigte v die likwidasie van die Landwirtschaftsbank fuer Su west-Afrika ingevolge die bepalings van "De Landba Wijzigings Proklamatie 1922" (Proklamasie No. 10 v 1922).

Met die verstande dat, nieteenstaande enige te oorgestelde bepalings in enige wet bevat, geen form oordrag of sessie nodig is ten opsigte van enige v band, bewys of ander sekuriteit aldus van verme Landwirtschaftsbank oorgeneem; en geen belasting fooie van enige aard betaalbaar is ten opsigte sodanige sessie of oordrag nie.

Die Bank word en is hierby gemagtig om kontrak in sodanige verband of sekuriteit bevat, uit voer en te beëindig en het dieselfde regte en re middels ten opsigte daarvan as wat die vermelde La wirtschaftsbank voor die likwidasie daarvan gehad h met die bykomende reg en mag om die spesiale voegdheid om in te vorder en alle magte daar verbonde aan die Bank verleen volgens die bepali van hierdie Proklamasie uit te oefen.

Met die verstande verder dat alle regulasies verordeninge wat gemaak is, of bevele uitgevaard volgens die bepalings van enige wette deur hier artikel herroep, bly, vir sover hulle nie strydig of bestaanbaar met die bepalings van hierdie Proklama is nie, van krag totdat hulle gewysig of herroep wo

2. Tensy uit die samehang anders blyk, in hierdie Pr klamasie, of enige wysiging daarvan, of enige regulasie w daaronder opgetrek is:—

beteken "kassakredietrekening" 'n rekening waardeur 'n k öperatiewe vereniging of maatskappy van tyd tot t gedurende sy loop soos deur die raad vasgestel, ge van die Bank kan trek en geld aan die Bank te terugbetaal met die gevolg dat die totale bedrag a die Bank volgens die kassakredietrekening verskuld te enige tyd nie 'n maksimum wat deur die raad v gestel is te bowe gaan nie;

"Co-operative company" or "company" shall mean a co-operative agricultural company or a central co-operative agricultural company or a federal co-operative agricultural company, each with limited liability, which has been formed for the purpose of promoting agriculture or any agricultural or rural industry in South West Africa, and is registered under the Proclamation relating to co-operative societies, No. 9 of 1922, or any amendment thereof, and has issued to members shares with a contingent liability;

"Co-operative society" shall mean a society formed for the purpose of promoting agriculture or any agricultural or rural industry in South West Africa,

(a) if all the members of the society are *bona fide* farmers residing in South West Africa;

and

(b) if the objects and articles of association of the society are approved by the board;

"dipping tank" shall include any structure erected under the supervision of the bank for or incidental to the dipping, spraying or disinfecting of stock as defined under any law relating to stock disease;

"dividing fence" shall mean, in relation to a holding, a fence erected on or as near as possible to any boundary thereof and separating that holding from another holding; including any necessary gate in such fence, and having not less than five strands of well galvanized wire, with straining posts not more than 500 yards apart, and iron standards (weighing not less than 14 pounds avoirdupois each or hardwood poles at least 4 inches in diameter at the thin end and planted not less than 2 feet deep in the ground) at not more than 10, 15 or 20 yards apart, with not less than two, three or four droppers (if hardwood droppers are used, these shall be at least 1½ inches in diameter at the thin end) between them respectively;

"farmer" shall mean a person who devotes his attention to farming in South West Africa either exclusively or together with some profession, business, or other occupation;

"Gazette" means the *Official Gazette* of the Territory;

"holding" shall mean —

(a) any area of land held by any person under separate grant, deed of tansfer or certificate of title, or under separate paragraph of any grant, deed of transfer or certificate of title, or

(b) any area of land under lease or allotment from the Administrator, with an option to purchase such area, provided the instrument of lease or allotment is registered in the Deeds Registry,

but shall not include any erf, stand or lot or any block of erven, stands or lots situate within a Municipality, village or township, unless such erf, stand, lot or block is at least ten hectares in extent and unless farming operations are carried on thereon;

"manager" shall mean the manager of the bank appointed under this Proclamation, or any person lawfully acting in that capacity;

"managing director" shall mean the managing director of the Bank, appointed under this Proclamation or any person lawfully acting in that capacity;

"mortgagor" shall include any person or society or company to whom an advance has been made under this Proclamation and his or its legal representatives;

"owner" shall mean —

(a) in respect of a holding described in paragraph (a) of the definition of "holding" the person registered in the Deeds Office as the owner; and

(b) in respect of a holding described in paragraph (b) of the said definition the person registered as the holder of the lease or allotment;

and in respect of a holding described in any such paragraph, shall include the legal representative of an owner who has died, become insolvent, is a minor or of unsound mind or is otherwise under disability, and if the owner be a company in liquidation shall include also the liquidator thereof;

"produce export organisation" or "organisation" shall mean an association formed for the purpose of facilitating the export of agricultural produce of South West Africa —

beteken "koöperatiewe maatskappy" of "Maatskappy" 'n koöperatiewe landboumaatskappy of 'n sentrale koöperatiewe landboumaatskappy of 'n federale koöperatiewe landboumaatskappy, elkeen met beperkte verantwoordelikheid, wat in die lewe geroep is vir die doel om landbou of enige landbou- of landelike-nywerheid in Suidwes-Afrika te bevorder, en geregistreer is volgens die Proklamasie met betrekking tot koöperatiewe verenigings, No. 9 van 1922, of enige wysiging daarvan, en aandele met 'n voorwaardelike aanspreeklikheid aan lede uitgereik het;

beteken "koöperatiewe vereniging" 'n vereniging wat in die lewe geroep is vir die doel om landbou of enige landbou- of landelike-nywerheid in Suidwes-Afrika te bevorder,

(a) indien alle lede van die vereniging *bona fide* boere is wat in Suidwes-Afrika woon;

en

(b) indien die doeleindes en statute van die vereniging deur die raad goedgekeur is;

sluit "dipbak" in enige struktuur onder die toesig van die bank opgerig vir of in verband met die dip, spuit of ontsmetting van vee, soos volgens enige wet met betrekking tot veesiektes omskrywe;

beteken "tussenheining", ten aansien van 'n eiendom 'n omheining wat opgerig is op of so na as moontlik by enige grenslyn daarvan en wat daardie eiendom van 'n ander eiendom skei, en wat ten minste vyf goed gegalwaniseerde drade het met trekpale nie meer as 500 jaarts van mekaar af is nie, en ysterpale (wat nie minder as 14 pond gewone Engelse gewig elk weeg nie) of pale van harde hout ten minste 4 duim in deursny by die dun ent en nie minder as 2 voet diep in die grond ingeplant op afstande van nie meer as 10, 15 of 20 jaarts van mekaar af nie, met nie minder as twee, drie of vier hangers tussen hulle respektiewelik nie (as hangers van harde hout gebruik word moet hulle ten minste 1½ duim in deursny by die dun ent wees);

beteken "boer" 'n persoon wat hom toelê op die boerderybedryf in Suidwes-Afrika hetsy uitsluitend of tesame met 'n professie, besigheid of ander beroep;

beteken "offisiële koerant" die Offisiële Koerant van die Gebied;

beteken "eiendom" —

(a) elk stuk grond deur enige persoon onder 'n afsonderlike grondbrief, transportakte, of eiendomsbewys gehou, of onder aparte paragraaf van enige grondbrief, transportakte of eiendomsbewys, of

(b) elk stuk grond onder huurkontrak of toekenning van die Administrateur, met 'n opsie om sodanige stuk grond aan te koop, mits die huurkontrak of die toekenningsakte in die Kantoor van Aktes geregistreer is,

maar sluit nie in 'n erf, standplaas of perseel of enige blok van erwe, standplase of persele wat binne 'n munisipaliteit, dorp of dorpsgebied geleë is, tensy sodanige erf, standplaas, perseel of blok ten minste tien hektare in oppervlakte is en tensy boerdery daarop gedrywe word;

beteken "bestuurder" die bestuurder van die bank volgens hierdie Proklamasie aangestel, of enige persoon wat wettiglik in daardie hoedanigheid optree;

beteken "besturende direkteur" die besturende direkteur van die bank, volgens hierdie Proklamasie aangestel, of enige persoon wat wettiglik in daardie hoedanigheid optree;

sluit "verbandgewer" in enige persoon of vereniging of maatskappy aan wie 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie verstrek is en sy wettige verteenwoordigers of die wettige verteenwoordigers daarvan;

beteken "eienaar"

(a) ten aansien van 'n eiendom in paragraaf (a) van die woordomskrywing van "eiendom" beskrywe, die persoon wat in die Aktekantoor as die eienaar geregistreer is; en

(b) ten aansien van 'n eiendom in paragraaf (b) van vermelde woordomskrywing beskrywe die persoon wat as die houer van die huurkontrak of toekenning geregistreer is;

en ten aansien van 'n eiendom in enig sodanige paragraaf beskrywe, sluit in die wettige verteenwoordiger van 'n eienaar wat gesterf het, insolvent is, 'n minderjarige is of in 'n gebrekkige geestestoestand verkeer of andersins onbevoeg is, en as die eienaar 'n maatskappy in likwidasie is, sluit dit die likwideerder daarvan in;

beteken "'n organisasie vir uitvoer van produkte" of "'n organisasie" 'n vereniging gestig vir die doel om die uitvoer van landbouprodukte van Suidwes-Afrika te vergemaklik —

(a) if all the members of the association are *bona fide* residents of South West Africa,

and

(b) if the objects, constitution, rules and regulations of the association are approved by the board;

"registrar" shall mean the officer appointed under the Proclamation relating to Co-operative Societies, No. 19 of 1922;

"staff" shall mean the officers and clerks of the Bank appointed under section *five* of this Proclamation;

"the Bank" shall mean the Land and Agricultural Bank of South West Africa as established under the Land Bank Amendment Proclamation, 1922;

"the board" shall mean the board of management of the bank, constituted under this Proclamation.

CHAPTER I.

Management of the Bank.

3. (1) The Bank shall be controlled by a Board consisting of not less than four and not more than five members, the number to be determined from time to time by the Administrator, one of whom shall be the Managing Director. These members shall be appointed by the Administrator, and shall, subject to the provisions of section *eleven*, hold office for a period of three years.

(2) The Managing Director or person acting as such shall be chairman of the Board. The Manager or person acting as such shall, *when practicable*, attend all meetings of the Board, but in an advisory capacity only, and shall not be entitled to vote.

(3) In the event of the absence or incapacitation by sickness or other cause of the Chairman, the Administrator shall appoint any other member of the Board to act as Chairman during the period of such sickness or incapacitation. The person so acting may exercise all the powers and shall discharge all the duties by this Proclamation or by any other law exercisable or to be performed by the chairman.

4. (1) Every member of the Board shall receive out of the funds of the Bank such remuneration and allowances as the Administrator may from time to time determine.

(2) Every member of the Board, when travelling on the business of the Bank, shall be paid out of the funds of the Bank, in addition to any remuneration or allowances which may be payable under sub-section (1),

(a) his rail fare when travelling by rail, and

(b) where there is no railway between the points traversed, an allowance towards transport according to a tariff framed by the Administrator;

(c) an allowance towards subsistence according to a tariff framed by the Administrator, when carrying out special duties.

5. (1) The Administrator shall appoint, on such terms and conditions as he may deem fit, a *managing director*, and may authorise the payment to such managing director, in addition to salary or any other emolument, of a bonus in respect of his services and may suspend from duty or remove from office any such managing director.

(2) Subject to the approval of the Administrator, the Board may, from time to time, appoint, on such terms and conditions as it may deem fit, a manager and such officers and clerks as may be necessary for conducting the business of the Bank, and may, subject to the like approval,

(a) pay to any such manager, officer or clerk, in addition to salary or any other emolument, a bonus in respect of his services,

and

(b) suspend from duty or remove from office any such manager, officer or clerk.

(3) The Managing director shall, subject to the direction and control of the Administrator, be the chief executive officer of the bank.

(4) The Manager and all officers and clerks appointed in terms of sub-section (1) shall be subject to the orders, direction and control of the managing director.

(a) indien alle lede van die vereniging *bona fide* b woners van Suidwes-Afrika is,

en

(b) indien die doeleindes, konstitusie, reëls en regu sies van die vereniging deur die raad goedgeke is;

beteken "registrateur" die amptenaar volgens "De K öperatie Proklamatie 1922", No. 19 van 1922, aangeste

beteken "staf" die amptenare en klerke van die bank volge artikel *vyf* van hierdie Proklamasie aangestel;

beteken "die Bank" die Land- en Landboubank van Sui wes-Afrika soos opgerig volgens "De Landbank Wij gings Proklamatie 1922";

beteken "die raad" die raad van bestuur van die ban volgens hierdie Proklamasie benoem.

HOOFSTUK I.

Bestuur van die Bank.

3. (1) Die Bank word bestuur deur 'n Raad wat u nie minder as vier en nie meer as vyf lede bestaan nie, well aantal van tyd tot tyd deur die Administrateur vasgestel wo en waarvan een die Besturende Direkteur is. Hierdie le word deur die Administrateur aangestel en, onderhewig a die bepalings van artikel *elf*, beklee die pos vir 'n tydpe van drie jaar.

(2) Die Besturende Direkteur of persoon wat as s danig optree is die voorsitter van die Raad. Die Bestuurd of persoon wat as sulks optree moet, *wanneer doenlik*, al vergaderings van die Raad bywoon, maar slegs in 'n adv serende hoedanigheid, en is nie geregtig om te stem ni

(3) Ingeval van afwesigheid of onbekwaamheid deur siek of ander oorsaak, van die voorsitter, stel die Administrate enige andere lid van die Raad aan om as voorsitter gedurend die tydperk van sodanige siekte of onbekwaamheid op tree. Die persoon wat aldus optree, mag al die magte ui oefen en moet al die verpligtings vervul wat volgens hierd Proklamasie of enige ander wet uitgeoefen kan word deur die voorsitter uitgevoer moet word.

4. (1) Elke lid van die Raad ontvang uit die fonds van die Bank sodanige vergoeding en toelae as wat de die Administrateur van tyd tot tyd vasgestel mag word.

(2) Elke lid van die Raad, wanneer sodanige lid o besigheid van die Bank reis, word uit die fondse van di Bank boonop enige vergoeding of toelae wat volgens sub artikel (1) betaalbaar mag wees, betaal,

(a) sy treingeld as hy per trein reis, en

(b) as daar geen spoorweg is tussen die punte wat deu gereis is nie, 'n transport-toelae volgens 'n tarief wa deur die Administrateur opgetrek is;

(c) 'n onderhoudstoelae volgens 'n tarief wat deur di Administrateur opgetrek is, wanneer spesiale werk ve rig word.

5. (1) Die Administrateur stel 'n besturende direkteu aan, op sodanige terme en voorwaardes as wat hy nodig ma ag, en mag die betaling aan sodanige besturende direkteu magtig, behalwe salaris en enige ander loon, of 'n bonus te aansien van sy dienste en mag enige sodanige besturend direkteur van sy plig skors of van sy pos verwyder.

(2) Onderworpe aan die goedkeuring van die Administra teur mag die Raad van tyd tot tyd op sodanige terme e voorwaardes as wat dit nodig mag ag 'n bestuurder en so danige amptenare en klerke as wat nodig mag wees vir di bestuur van die Bankbesigheid aanstel, en mag, onderhewi aan gelyke goedkeuring,

(a) aan enige sodanige bestuurder, amptenaar of klerk behalwe sy salaris of enige ander loon, 'n bonus te aansien van sy dienste betaal, en

(b) enige sodanige bestuurder, amptenaar of klerk van s plig skors of van sy pos verwyder.

(3) Onderhewig aan die bevel en toesig van die Ad ministrateur is die Besturende Direkteur die hoof uitvoerend amptenaar van die Bank.

(4) Die Bestuurder en alle amptenare en klerke wa ooreenkomstig subartikel (1) aangestel is, is onderworpe aa die bevele, leiding en toesig van die besturende direkteu

(5) In the event of the managing director or manager being absent on leave or on account of incapacitation or any other cause, the Administrator may appoint a person to act as managing director or manager during such period of absence or incapacitation, and the person so acting may exercise all the powers and discharge all the duties by this Proclamation or by any other law exercisable or to be performed by the managing director or manager as the case may be.

(6) The salaries and any allowances, pension contributions, railway concession contributions and any other emoluments paid to and on behalf of the managing director, manager, and other members of the staff and to other persons employed, by the Bank, and all other expenditure incurred by the bank shall be paid out of its funds.

(7) The managing director, manager and every member of the staff shall give security for the faithful discharge of their duties in such form and to such amount as the Administrator may from time to time require. All premiums on policies of insurance or other costs incurred in providing such security shall be borne by the bank.

(8) All members of the staff holding office at the commencement of this Proclamation shall be deemed to have been appointed in terms of the provisions of this section.

6. (1) Notwithstanding anything to the contrary contained in any law or regulation made under a law, any mortgage, or document of pledge or other security under this Proclamation or any amendment thereof and any transfer of property sold by the bank by virtue of the provisions of this Proclamation or any amendment thereof may be prepared and executed by any officer of the bank specially appointed by the board for the purposes, and such officer may with respect to such mortgage, document, security or transfer, perform the functions of a conveyancer even though he may not be admitted as such, and all such mortgages, documents, securities and transfers shall, if registrable, be accepted for registration in any deeds office or other registration office of the Territory of South West Africa provided, notwithstanding anything to the contrary in any law, that any person admitted as a conveyancer, may render professional services as a whole-time member of the staff for a fixed salary in lieu of professional fees.

(2) No stamp duty or transfer duty shall be payable in respect of any transfer of property to the Bank.

(3) The provisions of section *fifty* of the Deeds Registry Act, 1918 (Act No. 13 of 1918), as applied to this Territory by the Deeds Registry Proclamation, 1920 (Proclamation No. 8 of 1920), shall not apply to the passing of a mortgage bond or the registration of a notarial bond in favour of the bank upon the authority of a special Power of Attorney.

7. Subject to the provisions of the last preceding section, all deeds, instruments, contracts, cheques and other documents shall be deemed to be duly executed by or on behalf of the bank if signed by the manager, or other officer deputed thereto by the manager, underneath the name of the bank and countersigned by one member of the board: Provided that a cheque upon any banking account kept by the bank, and a receipt issued by the bank, shall, if signed by the manager and the accountant of the bank, or by other officers of the bank deputed thereto by the manager, be deemed to be duly drawn though not countersigned by a member of the board.

8. Three members shall constitute a quorum of any meeting of the board, and all acts, matters or things authorised or required to be done by the board shall be decided by resolution of any meeting at which a quorum is present: Provided that, when only three members of the board are present, no advance shall be made except upon an unanimous resolution. The person acting as chairman of the board at any meeting shall, in addition to his deliberative vote as member of the board, have a casting vote.

9. No advance shall be made out of the funds of the bank to any member of the board nor to any member of the staff of the bank. And no such advance shall be made to any company or society in which any member of the board is directly or indirectly interested as director, manager, shareholder, or member other than as a member of a co-operative society or company: Provided that nothing in this section contained shall be construed as preventing the deposit of money with any bank.

(5) Ingeval die besturende direkteur of bestuurder op verlof of weëns onbekwaamheid deur siekte of enige andere rede afwesig is, mag die Administrateur 'n persoon aanstel om as besturende direkteur of bestuurder gedurende sodanige tydperk van afwesigheid of onbekwaamheid op te tree, en die persoon wat aldus handel mag al die magte uitoefen en moet al die pligte vervul wat volgens hierdie Proklamasie of enige andere wet uitgeoefen mag word of wat deur die besturende direkteur of bestuurder al na gelang uitgevoer moet word.

(6) Die salarisse, enige toelaes, pensioen-bydraes, spoorwegkonsessie-bydraes en enige andere voordele wat aan en ten behoewe van die besturende direkteur, bestuurder, en ander lede van die staf en aan ander persone in diens van die Bank betaal is, en alle andere uitgawes wat deur die bank gemaak is, word uit die fondse van die bank betaal.

(7) Die besturende direkteur, bestuurder en elke lid van die staf moet sekuriteit gee vir die getroue uitoefening van hul pligte op sodanige wyse en tot so 'n bedrag as wat die Administrateur van tyd tot tyd mag eis.
Alle premies op versekeringspolisse of ander koste wat gemaak is om sodanige sekuriteit te verskaf, word deur die bank gedra.

(8) Alle lede van die staf wat 'n pos beklee ten tyde van die inwerkingtreding van hierdie Proklamasie word geag ooreenkomstig die bepalings van hierdie artikel aangestel te wees.

6. (1) Nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige wet of regulasie ingevolge 'n wet opgetrek, mag enige verband of pandbrief of ander sekuriteit ingevolge hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan en enige oordrag van eiendom deur die bank kragtens die bepalings van hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan verkoop, opgetrek en voltrek word deur enige amptenaar van die bank wat spesiaal deur die raad vir die doeleindes aangestel is, en sodanige amptenaar mag ten aansien van sodanige verband, dokument, sekuriteit of transport, die amp van 'n transportuitmaker verrig nieteenstaande die feit dat hy nie as sulks toegelaat is nie, en alle sodanige verbande, dokumente, sekuriteite en transporte, indien registreerbaar, word in enige Aktekantoor of ander registrasiekantoor van die Gebied van Suidwes-Afrika vir registrasie aangeneem, met die verstande, nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige wet, dat enige persoon wat as 'n transportuitmaker toegelaat is, professionele dienste as 'n voltydse lid van die staf vir 'n vaste salaris in plek van professionele fooie mag verrig.

(2) Geen seëlreg of hereреg is betaalbaar ten aansien van enige oordrag van eiendom aan die Bank.

(3) Die bepalings van artikel vyftig van "De Registratie van Akten Wet 1918" (Wet No. 13 van 1918), soos toegepas op hierdie Gebied deur "De Registratie van Akten Proklamatie 1920" (Proklamasie No. 8 van 1920), is nie van toepassing op die passeer van 'n verband of die registrasie van 'n notariële verband ten gunste van die bank op gesag van 'n spesiale prokurasie nie.

7. Onderhewig aan die bepalings van die laaste voorafgaande artikel word alle aktes, instrumente, kontrakte, tjeks en ander dokumente geag behoorlik voltrek te wees deur of uit naam van die bank as hulle deur die besturder of ander amptenaar daartoe belas deur die bestuurder geteken is, onder die naam van die bank en medeonderteken deur een lid van die raad: Met die verstande dat 'n tjek getrek op enige bankrekening deur die bank gehou en 'n kwitansie deur die bank uitgereik, word, as dit deur die bestuurder en die rekenmeester van die bank geteken is of deur ander amptenare van die bank wat daartoe deur die bestuurder gelas is, geag behoorlik getrek te wees ofskoon dit nie deur 'n lid van die raad medeonderteken is nie.

8. Drie lede vorm 'n kworum van enige vergadering van die raad, en alle handelinge, aangeleenthede, of dinge wat deur die raad gemagtig is of gedoen moet word, word beslis deur 'n besluit van enige vergadering waarop 'n kworum aanwesig is: Met die verstande dat, wanneer slegs drie lede van die raad teenwoordig is, geen voorskot toegestaan mag word nie behalwe deur 'n eenstemmige besluit. Die persoon wat by enige vergadering van die raad as voorsitter optree, het, behalwe sy beraadslagende stem as 'n lid van die raad, 'n beslissende stem.

9. Geen voorskot mag uit die fondse van die bank aan enige lid van die raad of aan enige lid van die staf van die bank verstrek word nie. Ook mag geen sodanige voorskot verstrek word aan enige maatskappy of vereniging waarin enige lid van die raad direk of indirek as 'n direkteur, bestuurder, aandeelhouer, of lid, behalwe as lid van 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy, belang in het: Met die verstande dat niks in hierdie artikel bevat so uitgelê mag word nie wat die deponeer van geld in enige bank belet.

10. (1) No member of the board shall at any meeting take part in the discussion of, or vote upon —

(a) any application for an advance under this Proclamation by any person who is related to that member within the third degree of affinity or consanguinity; or

(b) any such application by any person who is a debtor or creditor of that member or in partnership with or in the employ of that member; or

(c) any such application by any person who is a debtor under a mortgage bond of any body of persons, whether incorporated or not, of which that member is a director or under which he holds any office or position other than that of auditor.

(2) Any person who contravenes any provision of this section shall be liable on conviction to a fine of not exceeding two hundred pounds, and in default of payment, to imprisonment with or without hard labour for a period not exceeding three months, and the court before which he is convicted may order that he shall vacate his seat, and his seat shall thereupon become vacant.

11. (1) The Administrator may, for incapacity or misbehaviour, remove any member of the board from his office. The proceedings of the board shall be regarded as private and confidential and if any member of the board discloses any information obtained by him in the course of his duties it shall be regarded as misbehaviour.

(2) A member of the board shall become disqualified to retain and shall *ipso facto* cease to hold his office as such member —

(a) if he become insolvent or assign his estate for the benefit of his creditors, or make an arrangement with his creditors;

(b) if he become of unsound mind, or be convicted of an offence and sentenced to imprisonment therefor without the option of a fine;

(c) if he be absent from four consecutive meetings of the board, without the leave of the board;

(d) if he be or become a director of any other banking or money-lending institution.

(3) If a member of the board be removed from or vacate his office under this section, or die or resign before the expiry of the period for which he was appointed, his place shall be filled by the Administrator and any person appointed to fill the place of any such member shall hold office for the remainder of the period for which such member would otherwise have held office.

12. The board shall meet once at least in every three months and at such other times also as the Chairman may summon it. The chairman shall summon a meeting of the board on the requisition in writing of two members if satisfied that necessity therefor has arisen.

13. Minutes of the proceedings of every meeting of the board shall be regularly entered in books to be kept for the purpose, and the books shall be kept so as to show proper tabulated details of the business conducted or transacted at each meeting. The minutes of the proceedings of each such meeting shall be submitted at the next ensuing meeting and if then passed as correct, shall be confirmed by the signature of the person presiding thereat and shall, when so confirmed, be *prima facie* evidence in all courts and places that the proceedings as recorded in the minutes were proceedings of the first mentioned meeting.

A copy, certified under the hand of the manager, of such minutes so confirmed, shall be of like value and effect as the original record.

CHAPTER II.

The Business, the Purposes, and the Funds of the Bank.

14. Subject to the provisions in this Proclamation specifically prescribed, the business of the bank shall be —

(a) to advance money to farmers on mortgage of land within the Territory;

(b) to advance money to, and to guarantee the performance of contracts by, co-operative societies or companies; or produce export organizations;

(c) to advance money to farmers, holding land under agreement of purchase from the Crown, or holding land from the Crown under a lease, the unexpired period whereof is ten years or more;

and generally to make all such advances and do all such acts as the bank may, by this Proclamation or any other law be authorised to make or do.

10. (1) Geen lid van die raad mag op enige vergadering deelneem aan die bespreking van of stem ten aansien van —

(a) enige applikasie vir 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie deur enige persoon wat verwant is aan daardie lid binne die derde graad van bloed- of aanverwantskap; of

(b) enige sodanige applikasie deur enige persoon wat 'n skuldenaar of skuldeiser van daardie lid is of 'n vennootskap met of in die diens van daardie lid is; of

(c) enige sodanige applikasie deur enige persoon wat 'n skuldenaar is onder 'n verband van enige liggaam van persone, hetsy ingelyf of nie, waarvan daardie lid 'n direkteur is of waarin hy enige betrekking of pos, anders as dié van 'n ouditeur, beklee.

(2) Iedere persoon wat enige bepaling van hierdie artikel oortree, is blootgestel op skuldigbevinding aan 'n boete van hoogstens twee honderd pond, en by wanbetaling, aan gevangenisstraf met of sonder harde-arbeid vir 'n tydperk van hoogstens drie maande, en die Hof wat hom skuldig bevind mag beveel dat hy sy setel ontruim, waardeur sy setel vry word.

11. (1) Die Administrateur mag enige lid van die raad weëns onbekwaamheid of wangedrag uit sy amp ontruim.

Die verrigtinge van die raad word as privaat en vertroulik beskou en indien enige lid van die raad enige informasie wat hy gedurende die verrigting van sy pligte verkry het openbaar word dit as wangedrag beskou.

(2) 'n Lid van die raad word onbevoeg om sy amp waar te neem en hou *ipso facto* op sy amp as sodanige lid te beklee —

(a) indien hy insolvent word of sy boedel ten behoewe van sy krediteure oormaak, of 'n skikking met sy krediteure tref;

(b) indien hy kranksinnig word of weëns 'n oortreding veroordeel word en 'n gevangenisstraf daarvoor kry sonder die keuse van 'n boete;

(c) indien hy vir vier agtereenvolgende vergaderings van die raad afwesig is, sonder verlof van die raad;

(d) indien hy 'n direkteur is of word van enige andere bank of inrigting wat geld leen.

(3) Indien 'n lid van die raad uit sy amp ontslaan word of aftree ingevolge hierdie artikel, of sterwe of bedank voor afloop van die tydperk waarvoor hy aangestel is, dan stel die Administrateur iemand anders in sy plek aan en enige persoon wat aangestel word in die plek van enige sodanige lid beklee die amp vir die res van die tydperk waarvoor sodanige lid anders sy amp sou bekleee het.

12. Die raad vergader tenminste eenkeer in elke drie maande en ook op sodanige andere tye as wat die Voorsitter dit mag bymekaarroep. Op skriftelike versoek van twee lede moet die voorsitter 'n vergadering van die raad belê, indien hy tevrede is dat die noodsaaklikheid daarvoor ontstaan het.

13. Notule van die verrigtinge van elke vergadering van die raad moet gereëld in daartoe bestemde boeke gehou word. Die boeke moet in 'n behoorlik getabelleerde oorsig die besonderhede aanwys van die besigheid wat op iedere vergadering behandel of verrig is. Die notule van die verrigtinge van iedere sodanige vergadering word in die eersvolgende vergadering voorgelê en indien hulle in orde is deur die handtekening van die daarby presiderende persoon bekragtig en, wanneer aldus bekragtig, is *prima facie* bewys in alle howe en plekke dat die verrigtinge soos in die notule opgeteken verrigtinge van die eersgenoemde vergadering is.

'n Kopie van sodanige bekragtigde notule onderteken deur die bestuurder is van gelyke waarde en krag as die oorspronklike dokument.

HOOFSTUK II.

Die Werksaamhede, Doeleindes en Fondse van die Bank.

14. Onderworpe aan die besondere bepalings in hierdie Proklamasie omskrywe, is die besigheid van die bank —

(a) om geld aan boere op verband op grond binne die Gebied voor te skiet;

(b) om geld voor te skiet aan, en die uitvoering van kontrakte deur koöperatiewe verenigings of maatskappye, of organisasies vir uitvoer van produkte te waarborg;

(c) om geld voor te skiet aan boere wat grond hou volgens koopooreenkoms van die Kroon, of grond onder 'n huurkontrak van die Kroon hou, waarvan die onafgelope tydperk tien jaar of meer is;

en in die algemeen om alle sodanige voorskotte te verstrek en alle sodanige handelinge te verrig as wat die bank onder hierdie Proklamasie of enige andere wet gemagtig is om te verstrek of te verrig.

15. Advances may be made by the bank for all or any of the following purposes, namely:—

(a) improvements, in which term shall be included farm buildings, fences, water works, silos, tanks and other structures for the dipping or spraying of stock, the clearing of land for cultivation, the blocking of sluits, dongas and water-courses to prevent denudation of soil, and the planting of trees, orchards, vineyards, sugarcane and tea;

(b) the purchase of stock or plant of all kinds and of agricultural requirements generally;

(c) the discharge of existing liabilities on land or, in special circumstances, any other existing liabilities;

(d) the payment of costs, incidental to the subdivision of land held in undivided shares;

(e) the establishment and promotion of agricultural and rural industries including, in addition to other such industries, tobacco, dairy and like industries, and the cultivation, sale, and exportation of fruit, and other agricultural produce;

(f) the purchase of land for any of the purposes described in paragraphs (a), (b) and (e) of this section by a person or group of persons whose financial resources are deemed adequate to carry on a purpose described in any of those paragraphs.

16. (1) The capital funds of the Bank shall consist of such moneys as may from time to time be appropriated by law out of the public funds of the Territory.

(2) The Bank shall pay to the Administration interest upon the moneys which under this section form its capital funds at such rates and at such times as the Administrator may from time to time direct.

(3) Whenever the moneys which have been appropriated by law out of the public funds of the Territory to the use of the bank, and which have not been repaid to the Administration by the bank exceed in the aggregate the sum of one million pounds, the money so appropriated in excess of that sum, shall be repaid by the bank to the Administration by such annual redemption payments and on such terms and in such manner as the Administrator may from time to time direct.

(4) The Board may establish a sinking fund for the purpose of repaying to the Administration those moneys which have been appropriated by law out of the public funds of the Territory to the use of the bank and the repayment of which is provided for by sub-section (3) hereof. Interest on the amount of the sinking fund shall be credited to that fund at a rate to be fixed from time to time by the board. The money comprised in the sinking fund may be invested by the bank in any manner in which the board may deem fit.

CHAPTER III.

ADVANCES AND SECURITIES.

A. *General.*

17. Every application made for an advance shall be made on a form prescribed by the board and shall state the purpose for which the advance is required.

18. (1) No advance shall be made to any person except upon a resolution of a duly constituted meeting of the board at which the question of making the advance is properly considered, or until the bond or any other security which is proposed to be given to secure the advance has been registered as by law required or otherwise completed.

(2) No advance *bona fide* made to any person who, or society or company which, is discovered, after the advance or any part thereof has been made, not to be or not to have been in the case of an individual, a farmer or in the case of a society or company, a co-operative society or company, shall entail any personal liability upon the board or any officer of the bank, but the board may refuse to pay any further instalments of the authorised advance, and may at once proceed to call in and recover in manner hereinafter provided, the amount already advanced.

15. Voorskotte kan deur die bank verstrek word vir alle of een of meer van die volgende doeleindes, naamlik vir:—

(a) Verbeterings, onder welke uitdrukking inbegryp word boerdery-geboue, omheinings, water-werke, sielos, water-bakke en andere inrigtings vir die dip en bespuiting van vee, die skoonmaak van land vir bebouing, die versperring van slote, dongas en waterlope om verspoeling van die oppervlakte te verhinder, en die plant van bome, vrugtetuine, wingerde, suikerriet en tee;

(b) die koop van lewende hawe of werktuie van alle soorte en van landboubenodighede in die algemeen;

(c) die aflossing van bestaande grondlaste of, in besondere omstandighede, van enige ander bestaande verbintenisse;

(d) die betaling van onkoste in verband met die onderverdeling van grond wat in onverdeelde aandele gehou word;

(e) die oprigting en bevordering van landbou- en landelike bedrywe met inbegrip, behalwe andere sodanige takke van nywerheid, van tabak, suiwel- en soortgelyke bedrywe, en die aankweking, verkoop en uitvoer van vrugte, en ander landbouprodukte;

(f) die aankoop van grond vir een of meer van die doeleindes omskrywe in paragrawe (a), (b) en (e) van hierdie artikel deur 'n persoon of 'n groep persone wie se finansiële hulpsbronne voldoende geag word om een van die doeleindes omskrywe in enigeen van daardie paragrawe uit te voer.

16. (1) Die kapitaalfondse van die Bank bestaan uit sodanige geld as wat van tyd tot tyd uit die publieke fondse van die Gebied volgens wet afgesonder mag word.

(2) Die Bank moet aan die Administrasie rente betaal op die geld wat volgens hierdie artikel die kapitaalfondse daarvan uitmaak teen sodanige rentekoers en op sodanige tye as wat die Administrateur van tyd tot tyd mag bepaal.

(3) Wanneer die geld wat volgens wet uit die publieke fonds van die Gebied vir die gebruik van die bank afgesonder is en wat nie aan die Administrasie deur die bank terugbetaal is nie gesamentlik die bedrag van een miljoen pond oortref, moet die geld wat aldus bo daardie bedrag afgesonder is deur die bank aan die Administrasie terugbetaal word deur sodanige jaarlikse aflossingsbetalings en op sodanige terme en op sodanige wyse as wat die Administrateur van tyd tot tyd mag bepaal.

(4) Die Raad mag 'n delgingsfonds stig vir die doel om aan die Administrasie daardie geld terug te betaal wat uit die publieke fondse van die Gebied volgens wet afgesonder is vir die gebruik van die bank en vir die terugbetaling waarvan deur subartikel (3) hiervan voorsiening gemaak is. Rente op die bedrag van die delgingsfonds word op daardie fonds gekrediteer teen 'n rentekoers wat van tyd tot tyd deur die raad vasgestel word. Die geld wat in die delgingsfonds bevat is mag deur die bank op enige wyse wat die raad geskik mag ag, belê word.

HOOFSTUK III.

VOORSKOTTE EN SEKERHEIDSSTELLINGE.

A. *Algemeen.*

17. Elke applikasie wat vir 'n voorskot gemaak word, moet op 'n vorm wat deur die raad voorgeskrywe is, gemaak word en moet die doel waarvoor die voorskot benodig is, aangee.

18. (1) Geen voorskot word verstrek aan enige persoon behalwe volgens 'n besluit van 'n behoorlik benoemde vergadering van die raad waarop die kwessie om die voorskot te verstrek behoorlik oorweeg is, of totdat die verband of enige ander sekuriteit wat die persoon van plan is om te gee om die voorskotte veilig te maak volgens wet geregistreer is of andersins voltrek is.

(2) Geen voorskot wat *bona fide* aan enige persoon verstrek is wat, of vereniging of maatskappy wat, ontdek word, nadat die voorskot of enige gedeelte daarvan verstrek is, nie te wees of nie te gewees het nie in die geval van 'n indiwidu, 'n boer, of in die geval van 'n vereniging of maatskappy, 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy, bring mee enige persoonlike verpligting op die raad of enige amptenaar van die bank, maar die raad mag weier om enige verdere paaiemente van die gemagtigde voorskot te betaal en mag onmiddellik voortgaan om die bedrag wat alreeds voorgeskiet is, op te roep en in te vorder op die wyse soos hierna bepaal.

109 B)

19. (1) Subject to the special provisions of this Proclamation, the board may make an advance on such terms as it may deem fit and may direct that such advance shall be repaid in such instalments with interest on the balance of the advance outstanding from time to time and within such period, as it may prescribe.

Provided that, notwithstanding anything contained in the Land Bank (Consolidation of Debts) Proclamation, 1932 (Proclamation No. 19 of 1932), the board may in its discretion, at any time extend the period within which any advance, or any debt consolidated in terms of the aforesaid Proclamation must be repaid, or vary the number of instalments in which any amount must be repaid, and the bond or other document securing the advance shall be deemed to have been amended accordingly without such variation being recorded thereon or in the deeds registry or other office in which such bond or other document is registered.

Provided further that the period of repayment in respect of any particular advance, or any debt consolidated as aforesaid, shall at no time exceed thirty years.

(2) The form of mortgage bond for securing any such advance shall be as prescribed by the board.

20. (1) The rate of interest payable to the bank in respect of advances shall be prescribed by the board from time to time: Provided that the rate payable in respect of advances already made shall not be increased: Provided further that the rate so prescribed shall be sufficient to ensure that the bank is not worked at a loss.

(2) Where any mortgagor is in arrear in respect of interest on any advance for a period of at least two months, the board may, in its discretion, charge interest on such overdue interest at the rate applicable in respect of such advance.

(3) If any amount owing to the bank is paid off on a date, other than the due date for payment of any instalment or interest, the board may claim interest in respect of such amount up to the date of such payment only.

B. *Advances on security over immovable property.*

21. (1) Applications for advances on security over immovable property shall be transmitted to the Magistrate of the district in which is situate the greater part of the security proposed for the advance, who shall thereupon refer such application to a valuator appointed under this Proclamation; Provided that the board may dispense with a valuation where the property offered as security has already been valued by a valuator appointed under this Proclamation.

The valuator shall record on the prescribed form his valuation of the security and return the form to the Magistrate.

(2) The Magistrate receiving the application shall report as to the value of the said property, and to the character, ability, occupation, and general suitability of the applicant and as to the advisability of making the advance. The Magistrate shall transmit the application and his report to the bank.

22. (1) No such advance shall be made for a sum less than fifty pounds except in special cases, and no advance shall be made to any one farmer of a sum greater than three thousand pounds, or for sums which in the aggregate exceed three thousand pounds.

(2) No such advance shall be made to any person who does not *exclusively* devote his attention to farming in the Territory, without special approval of the Administrator on the recommendation of the board.

23. (1) Save as in this Proclamation is specially provided, no advance shall be made except upon first mortgage of land within the Territory: Provided that, where the Bank holds the first mortgage bond, an advance may be secured by a first notarial bond.

(2) No advances shall be made on any property which is already encumbered by any mortgage or charge (other than a mortgage or charge under this Proclamation or any amendment thereof, or a charge which has been created under any law heretofore, now or hereinafter in force, whereby fences have been erected, or dipping tanks, and other appliances constructed) unless the advance be for the purpose of discharging a mortgage or charge of prior date.

The board shall in every case decide on the special facts whether an advance for the redemption of a prior mortgage or charge shall be sanctioned.

19. (1) Onderhewig aan die spesiale bepalings van hierdie Proklamasie, mag die raad 'n voorskot verstrek op sodanige terme as wat dit geskik mag ag en beveel dat sodanige voorskot in sodanige paaiemente terugbetaal moet word tesame met rente op die balans van die voorskot wat van tyd tot tyd uitstaande is en binne sodanige tydperk as wat dit mag voorskrywe. Met die verstande dat, nieteenstaande enigiets in die Landbank (Konsolidasie van Skulde) Proklamasie 1932 (Proklamasie No. 19 van 1932) bevat, die raad na goedvinde te enige tyd die tydperk mag verleng waarin enige voorskot of enige skuld gekonsolideer ingevolge die voormelde Proklamasie terugbetaal moet word, of die getal van paaiemente verander waarin enige bedrag terugbetaal moet word en die verband of ander dokument wat die voorskot verseker, word geag ooreenkomstig gewysig te wees sonder dat sodanige verandering daarop aangeteken is of in die Aktekantoor of ander kantoor waarin sodanige verband of ander dokument geregistreer is. Met die verstande verder dat die tydperk van terugbetaling ten opsigte van enige besondere voorskot, of enige skuld wat soos voormeld gekonsolideer is, te gener tyd dertig jare mag oortref nie.

(2) Die vorm van verband om enige sodanige voorskot te verseker is dié wat deur die raad voorgeskrewe is.

20. (1) Die rentekoers aan die bank betaalbaar ten opsigte van voorskotte word deur die raad van tyd tot tyd voorgeskrywe. Met die verstande dat die koers betaalbaar ten opsigte van voorskotte wat alreeds gemaak is nie verhoog word nie. Met die verstande verder dat die koers wat aldus voorgeskrywe is voldoende is om te waarborg dat die bank nie teen 'n verlies gedrywe word nie.

(2) Wanneer enige verbandgewer agterstallig met rente op enige voorskot vir 'n tydperk van tenminste twee maande is, mag die raad na goedvinde rente op sodanige agterstallige rente eis teen die koers wat toepaslik is ten opsigte van so danige voorskot.

(3) Wanneer enige bedrag wat aan die bank verskuldig is op 'n datum afbetaal is, wat nie die vervaldag vir betaling van enige paaiement of rente is nie, mag die raad rente vorder ten opsigte van sodanige bedrag slegs tot die datum van sodanige betaling.

B. *Voorskotte teen sekuriteit van Onroerende Eiendom.*

21. (1) Applikasies vir voorskotte teen sekuriteit van onroerende eiendom moet aan die magistraat van die distrik gestuur word waarin die grootste gedeelte van die sekuriteit geleë is wat vir die voorskot aangebied word. Daarna verwys hy sodanige applikasie na 'n taksateur wat volgens hierdie Proklamasie aangestel is. Met die verstande dat die raad sonder 'n taksasie mag klaarkom wanneer die eiendom wat as sekuriteit aangebied word alreeds gewaardeer is deur 'n taksateur wat volgens hierdie Proklamasie aangestel is.

Die taksateur maak 'n aantekening op die voorgeskrewe vorm van sy waardeskatting van die sekuriteit en stuur die vorm aan die Magistraat terug.

(2) Die Magistraat wat die applikasie ontvang moet verslag doen omtrent die waarde van die vermelde eiendom, en omtrent die karakter, bekwaamheid, beroep en algemene geskikheid van die applikant en omtrent die raadsaamheid om die voorskot te verstrek. Die Magistraat moet die applikasie en sy verslag aan die bank stuur.

22. (1) Geen sodanige voorskot word verstrek vir 'n bedrag van minder as vyftig pond behalwe in besondere gevalle, en geen voorskot word aan enige boer verstrek vir 'n bedrag wat groter is as drie duisend pond nie, of van bedrae wat gesamentlik drie duisend pond oortref nie.

(2) Geen sodanige voorskot word aan enige persoon verstrek wat nie sy aandag *uitsluitelik* aan boerdery in die Gebied wei nie, behalwe met spesiale goedkeuring van die Administrateur op aanbeveling van die raad.

23. (1) Behoudens die spesiale bepalings in hierdie Proklamasie, word geen voorskot verstrek nie behalwe op eerste verband op grond binne die Gebied: Mit die verstande dat waar die Bank die eerste verband hou, 'n voorskot deur 'n eerste notariële verband verseker kan word.

(2) Geen voorskot word verstrek op enige eiendom wat alreeds belas is met enige verband of las (anders as 'n verband of las volgens hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan of 'n las wat in die lewe geroep is volgens enige wet hierintevore, nou of hierna van krag, waarvolgens omheining opgerig is, of dipbakke en ander toestelle gebou is) tensy die voorskot vir die doel is om 'n verband of las van 'n vroeër datum te betaal.

Die Raad beslis in elke geval op die besondere feite of 'n voorskot vir die afbetaling van 'n vroeëre verband of las goedgekeur word.

(3) Nothing in sub-sections (1) and (2) of this section contained shall be construed as preventing an advance being made upon the security of property within the Territory already encumbered by a mortgage bond in favour of the Administration, provided the bond was passed to secure an amount due to the Administration as purchase price of such property, and interest is not payable under the bond in respect of the said amount or, if payable does not exceed four percent per annum, and provided further that the provisions of this Proclamation are complied with as to the value of the security.

24. (1) No advance shall be made upon the security of any unsurveyed land or of any piece of land less than one hectare in extent, provided that any unsurveyed land or any piece of land less than one hectare in extent may be accepted as collateral security, if it does not constitute the main part of the security.

(2) Subject to any provision to the contrary contained in this Proclamation or any amendment thereof or in any other law, no advance on the sole security of land shall be made for an amount exceeding sixty per cent, of the fair agricultural or pastoral value of the land, together with the value of the improvements to be effected as determined by the board, and no advance shall be made on the security of any land not permanently occupied and beneficially cultivated or worked, unless the board be satisfied that the land is used exclusively for grazing stock.

(3) No advance upon the security of Crown land, the purchase price whereof is partly paid, shall exceed fifty per cent of the amount already paid as part of the purchase price, but the board may advance an additional amount up to fifty per cent on the value of improvements made since the agreement of purchase, and such value shall be determined by the board: Provided that, in the event of any such agreement being cancelled and the land resumed by the Crown there shall be paid out of the Territory Revenue Fund so much of the advance and the interest due thereon as the bank is unable to recover from the mortgagor.

(4) No advance shall be made upon the security of land held under lease from the Crown unless the lease be duly registered in a Deeds Office nor unless all covenants and conditions on the part of the lessee contained or implied in the lease have been, at the date of the application, complied with. No advance referred to in this sub-section shall exceed fifty per cent of the value of the lessee's interest in the lease, and such value shall be determined by the board: Provided that, in the event of the lease being cancelled and the land resumed by the Crown, there shall be repaid to the bank out of the Territory Revenue Fund so much of any advance made upon the security of the lease and the interest due thereon as the bank is unable to recover from the mortgagor.

(5) For the purposes of sub-sections (3) and (4) of this section it shall be in the discretion of the board to take into account the value of permanent improvements or of standing or recurring crops.

(6) An advance made under sub-sections (3) and (4) of this section shall be secured in such manner and in such form as the board may prescribe, and anything to the contrary notwithstanding contained in section *nineteen* of this Proclamation any such advance shall, together with the interest thereon, be repaid within a period not exceeding ten years upon such terms and conditions as may be determined by the board.

(7) Notwithstanding anything to the contrary in this Proclamation or any amendment thereof, an advance made by the board to the surviving spouse or any heir of a deceased debtor for the sole purpose of redeeming debts, with interest and costs, owing to the bank, by such debtor, may exceed the percentages of values referred to in this section, but shall in all other respects be subject to the provisions of this Proclamation and any amendment thereof.

25. (1) If any mortgagor at any time pays to the bank an amount in excess of the prescribed instalment, the board may apply such excess towards reduction of the advance.

(2) No such excess payment nor its application by the bank as provided in sub-section (1) shall be deemed to exempt the mortgagor from paying his next prescribed unpaid instalment, nor shall any such excess payment or application thereof as aforesaid alter the amount of any prescribed unpaid

(3) Niks in subartikel (1) en (2) van hierdie artikel bevat word gekonstrueer om te verhinder dat 'n voorskot verstrek word op sekuriteit van eiendom binne die Gebied wat alreeds met 'n verband ten gunste van die Administrasie belas is, mits die verband gepasseer was om 'n bedrag aan die Administrasie verskuldig vir die koopsom van sodanige eiendom te verseker, en rente nie betaalbaar is nie op die verband ten opsigte van die vermelde bedrag of, indien betaalbaar, dit nie vier persent per jaar te bowe gaan nie, en met die verstande verder dat die bepalings van hierdie Proklamasie nagekom word aangaande die waarde van die sekuriteit.

24. (1) Geen voorskot word verstrek op die sekuriteit van enige onopgemete grond of op enige stuk grond wat minder as een hektaar in oppervlakte is nie, met die verstande dat enige onopgemete grond of enige stuk grond wat minder as een hektaar in oppervlakte is as bykomende sekuriteit aangeneem mag word, indien dit nie die hoofdeel van die sekuriteit uitmaak nie.

(2) Onderhewig aan enige teenoorgestelde bepalings in hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan of in enige ander wet bevat, word geen voorskot op die enkele sekuriteit van grond verstrek vir 'n bedrag wat sestig persent van die billike landbou- of veeteeltwaarde van die land te bowe gaan nie, tesame met die waarde van die verbeterings wat aangebring moet word soos deur die raad vasgestel is, en geen voorskot word verstrek op sekuriteit van enige land wat nie permanent bewoon en voordelig bebou of bewerk word nie, tensy die raad tevrede is dat die land uitsluitelik vir die wei van vee gebruik word.

(3) Geen voorskot op sekuriteit van Kroonland waarvan die koopsom gedeeltelik betaal is, mag vyftig persent van die bedrag te bowe gaan wat alreeds betaal is as gedeelte van die koopsom, maar die raad mag 'n bykomende bedrag tot vyftig persent van die waarde van die verbeterings wat aangebring is vanaf die koopooreenkoms, voorskiet, en sodanige waarde word deur die raad bepaal. Met die verstande dat, ingeval enige sodanige ooreenkoms gekanseleer word en die grond deur die Kroon herneem word, uit die Gebieds-Inkomste-Fonds betaal word so veel van die voorskot en die rente daarop verskuldig as wat die bank nie instaat is om van die verbandgewer terug te vorder nie.

(4) Geen voorskot word verstrek op sekuriteit van grond wat volgens 'n huurkontrak van die Kroon gehou word tensy die huurkontrak behoorlik geregistreer is in 'n Aktekantoor en tensy aan al die verdrae en voorwaardes wat in die huurkontrak bevat of behels is deur die huurder op die datum van die applikasie voldoen is. Geen voorskot in hierdie subartikel na verwys mag vyftig persent van die waarde van die huurder se belang in die huurkontrak te bowe gaan nie, en sodanige waarde word deur die raad vasgestel: Met die verstande dat ingeval die huurkontrak gekanseleer word en die grond deur die Kroon herneem word, uit die Gebieds-Inkomste-Fonds aan die bank betaal word so veel van enige voorskot wat op sekuriteit van die huurkontrak verstrek is en die rente daarop verskuldig as wat die bank nie instaat is om van die verbandgewer terug te kry nie.

(5) Vir die doeleindes van subartikel (3) en (4) van hierdie artikel is dit na goedvinde van die raad om die waarde van permanente verbeterings of van staande of herhaalende oeste in aanmerking te neem.

(6) 'n Voorskot volgens subartikels (3) en (4) van hierdie artikel verstrek word verseker op sodanige wyse en in sodanige vorm as wat die raad mag voorskrywe, en nieteenstaande enige teenoorgestelde bepaling in artikel *neëntien* van hierdie Proklamasie bevat moet enige sodanige voorskot tesame met rente daarop, terug betaal word binne 'n tydperk van tien jare nie te bowe gaande nie op sodanige terme en voorwaardes as wat die raad mag bepaal.

(7) Ondanks enige teenoorgestelde bepalings in hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan, mag 'n voorskot deur die raad verstrek aan die oorlewende eggenoot of eggenote of enige erfgenaam van die oorlede skuldenaar vir die enkele doel om skulde te betaal, met rente en koste wat deur sodanige skuldenaar aan die bank verskuldig is, die persentasies van waarde waarna in hierdie artikel verwys is, te bowe gaan, maar is in alle andere opsigte onderworpe aan die bepalings van hierdie Proklamasie en enige wysiging daarvan.

25. (1) Wanneer enige verbandgewer ter enige tyd aan die bank 'n bedrag betaal wat meer as die voorgeskrewe paaiement is, mag die raad sodanige te veel betaalde bedrag aanwend om die voorskot te verminder.

(2) Geen sodanige oorbetaling of die aanwending daarvan deur die bank soos in subartikel (1) bepaal word geag die verbandgewer vry te stel om sy volgende paaiement wat voorgeskrewe en nog onbetaal is, te betaal, en geen sodanige oorbetaling of aanwending daarvan soos voormeld verander die bedrag van enige voorgeskrewe onbetaalde paaiement,

instalment, unless the board shall otherwise in special cases determine, in which event the instalments shall be calculated on the basis of the balance of capital owing by the debtor, over the remainder of the period for which the advance was made.

26. (1) Whenever before or after the commencement of this Proclamation any advance has, with the approval of the Administrator, or any officer duly authorised by him, been made by the bank under any law to a holder of land under lease or agreement of purchase from the Administrator, there shall be paid to the bank out of the Territory Revenue Fund so much of the advance as the bank is unable to recover from such holder, anything to the contrary notwithstanding in any law: Provided that the bank has first excussed such holder, or the Administrator certifies that in his opinion the amount would not be recovered by legal proceedings taken in respect thereof.

(2) "Advance" in this section includes the interest due to the bank thereon and any costs or charges incurred by the bank in respect thereof.

(3) The amount so paid from the Territory Revenue Fund shall thereupon be regarded as a debt owing by such holder to the Administrator and shall be paid to the Administrator on such conditions as to period, instalments or otherwise as he may determine.

(4) If the debtor is at any time in default, in complying with such condition, then without prejudice to any right of the Administrator to recover the amount due, the debtor shall be deemed to have committed a breach of the conditions upon which the land was allotted, and the Administrator may enforce any penalty prescribed in those conditions of allotment for any breach thereof.

27. Whenever any property has, before or after the commencement of this Proclamation, been resumed by the Administrator under any condition whatever provided by law or under the conditions of the grant of the property, there shall be paid to the bank out of the Territory Revenue Fund so much of any advance made by the bank in respect of that property as is unpaid at the date of the resumption, together with any interest due to the bank thereon, and any costs duly incurred by the bank.

28. Whenever acting under the special powers conferred upon it by this Proclamation or any other law the board has, without the recourse to a court of law, entered upon, taken possession of or sold immovable property it may, in order to give possession of that property to the purchaser, give written directions to the Sheriff of South West Africa summarily to eject any person in occupation of that property, who in the opinion of the board, is not entitled to occupy the same, and the Sheriff is hereby authorised and empowered through any deputy sheriff acting on his behalf to carry out the board's directions.

C. *Advances to Co-operative Societies and Companies.*

29. (1) A co-operative society may, upon written application obtain from the bank on such conditions as the board may determine, an advance for any one or more of the objects which that society is legally competent to pursue. Such application when signed by the chairman and secretary of the society or by any persons purporting to act in those capacities, shall bind the society and all the members thereof for the payment of any advance made by the bank in pursuance of such application.

(2) Anything to the contrary notwithstanding in any law governing co-operative societies, any such society may, subject to any other provisions contained in its proposed rules, regulations, or articles of association, apply for such an advance when authorised by a resolution, passed by a majority of two-thirds of the members of the society present at a meeting duly convened for this purpose.

(3) The advance shall be made upon the joint liability of the members of the society, and upon such additional security as the board may require, and shall bear interest at such rate as the board may determine, payable periodically in arrear upon such dates as the board may prescribe. The advances shall be repayable, together with all interest due thereon, within *ten* years from the date thereof, unless the board extend the period of repayment or sooner call in the advance under section *fifty-seven.*

(4) Any bond to secure an advance under this section shall be in the form prescribed by the board.

30. An advance to a co-operative society or company may be made by the board in the form of a cash credit account and the society or company shall pay to the bank on the daily balance of the amount outstanding interest at such rate per annum as the board may determine.

tensy die raad andersins in besondere gevalle mag bepaal, i welke geval die paaiemente bereken word op die basis va die kapitaal balans wat deur die skuldenaar verskuldig i vir die res van die tydperk waarvoor die voorskot gemaa was.

26. (1) Wanneer voor of na die inwerkingtreding va hierdie Proklamasie enige voorskot, met die goedkeuring va die Administrateur of enige amptenaar wat behoorlik deu hom gemagtig is, deur die bank verstrek is volgens enig wet aan 'n houer van land onder 'n huurkontra of koopooreenkoms met die Administrateur, moet daar aa die bank betaal word uit die Gebieds-Inkomste-Fonds s veel van die voorskot as wat die bank nie kan invorder va sodanige houer nie, ondanks enigiets daarteen in enige we bepaal. Met die verstande dat die bank eers sodanige houe uitverkoop het by eksekusie, of die Administrateur sertifisee dat volgens mening die bedrag nie teruggekry sal word ni deur geregtelike stappe wat ten opsigte daarvan geneem is

(2) In hierdie artikel sluit "voorskot" in die rente daaro aan die bank verskuldig en enige koste of uitgawes ten opsigt daarvan deur die bank gemaak.

(3) Die bedrag wat aldus betaal is uit die Gebieds-Inkomste-Fonds word daarna beskou as 'n skuld wat deu sodanige houer aan die Administrateur verskuldig is en wor aan die Administrateur betaal op sodanige voorwaardes aangaande tydperk, paaiemente of andersins soos hy mag bepaal

(4) Indien die skuldenaar enige tyd in gebreke bly om aan enige sodanige voorwaarde te voldoen, onverminderd die regte van die Administrateur om die verskuldigde bedrag in te vorder, word die skuldenaar geag 'n breuk van die voorwaardes aangegaan te hê waarvolgens die grond toegeken is, en mag die Administrateur enige boete oplê wat in daardie toekenningsvoorwaardes vir enige breuk daarvan voorgeskrywe is.

27. Wanneer enige eiendom, voor of na die inwerkingtreding van hierdie Proklamasie, deur die Administrateur herneem is onder enige voorwaarde wat volgens wet bepaal is of onder die voorwaardes van die grondbrief van die eiendom, word daar aan die bank uit die Gebieds-Inkomste-Fonds betaal soveel van enige voorskot wat deur die bank verstrek is ten aansien van daardie eiendom as wat onbetaal is op die datum van terugneming, tesame met enige rente daarop aan die bank verskuldig en enige koste wat behoorlik deur die bank gemaak is.

28. Wanneer die raad ingevolge die besondere magte handel, aan hom verleen deur hierdie Proklamasie of enige ander wet en wanneer die raad, sonder sy toevlug te neem na 'n geregshof onroerende eiendom aanvaar, in besit geneem of verkoop het, mag dit, teneinde die koper besit van daardie eiendom te gee, skriftelike aanwysings aan die Balju van Suidwes-Afrika gee om enige persoon wat daardie eiendom bewoon en wat volgens die mening van die raad nie geregtig is om dit te bewoon nie, uit te werp, en die balju word hiermee gemagtig en die mag gegee om deur enige onderbalju wat in sy naam handel die bevele van die raad uit te voer.

C. *Voorskotte aan Koöperatiewe Verenigings en Maatskappye.*

29. (1) 'n Koöperatiewe vereniging mag op skriftelike applikasie 'n voorskot van die bank verkry op sodanige voorwaardes as wat die raad mag bepaal, vir enigeen of meer van die doeleindes wat daardie vereniging volgens wet bevoeg is om voort te sit. Sodanige applikasie, wanneer dit deur die voorsitter en sekretaris van die vereniging of deur enige persoon wat voorgee in daardie hoedanighede te handel geteken is, bind die vereniging en al die lede daarvan vir die betaling van enige voorskot wat deur die bank na aanleiding van sodanige applikasie verstrek is.

(2) Nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige wet op koöperatiewe verenigings, mag enige sodanige vereniging onderhewig aan enige ander bepalings wat in die voorgestelde reëls, regulasies of statute bevat is, aansoek doen vir sodanige voorskot wanneer dit gemagtig is kragtens 'n besluit geneem deur 'n twee-derde meerderheid van die lede van die vereniging wat teenwoordig is op 'n vergadering behoorlik belê vir hierdie doel.

(3) Die voorskot word verstrek op die gesamentlike aanspreeklikheid van die lede van die vereniging, en op sodanige bykomende sekuriteit as wat die raad nodig mag hê, en dra rente teen sodanige koers as wat die raad mag bepaal, periodiek agteruit betaalbaar op sodanige datums as wat die raad mag voorskrywe. Die voorskotte is terugbetaalbaar tesame met alle rente daarop verskuldig, binne *tien* jare vanaf die datum hiervan, tensy die raad die tydperk van terugbetaling verleng of die voorskot eerder oproep volgens artikel *sewe-en-vyftig.*

(4) Enige verband om 'n voorskot volgens hierdie artikel te verseker moet wees in die vorm soos deur die raad voorgeskrywe.

30. 'n Voorskot aan 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy mag deur die raad verstrek word in die vorm van 'n kassakredietrekening en die vereniging of maatskappy moet aan die bank op die daelikse balans van die uitstaande bedrag rente betaal teen sodanige koers per jaar as wat die raad mag bepaal.

31. (1) Notwithstanding anything to the contrary in any law, every person who —

(a) was a member of a co-operative society when a resolution was taken to raise a loan; or

(b) became a member thereafter,

shall, notwithstanding subsequent withdrawal or expulsion from the society, remain jointly and severally liable, together with the remaining members of the society, for any amount owing by the society to the bank in respect of any payment made by the bank to the society pursuant to an application by the society for a loan supported by that resolution, until the board is satisfied that the society and its remaining members are capable of discharging the obligation.

(2) If at the commencement of this Proclamation any amount is owing by a society in respect of which the board has framed a plan of contribution in terms of section *fifty-eight* the provisions of sub-section (1) of this section shall be applicable to any such plan of contribution.

32. (1) A co-operative company when authorised in accordance with its memorandum (if any) and its articles of association or regulations, may, upon written application, signed by the chairman and the secretary or by any person purporting to act in those capacities, obtain an advance for any one or more of the objects which that company is legally competent to pursue.

(2) Such an application, when signed by the chairman and the secretary of the company or by persons purporting to act as such, shall bind the company and to the extent of any amount unpaid on their shares and of any contingent liability its members also, for the repayment of any advance made in pursuance of such application.

(3) An advance may be in the form of —

(a) a loan repayable within such period and in such instalments as the board shall determine. Interest on such a loan shall be payable periodically in arrear on such date and at such rate as the board shall determine;

(b) a cash credit account, interest being paid as provided in section *thirty-nine.*

(4) A company may notwithstanding anything to the contrary contained in its memorandum (if any) and articles of association or regulations, as security for any advances cede to the bank all the company's right and title to —

(a) the amount of subscribed but unpaid capital and to the amount of any contingent liability attaching to its shares; and

(b) the amount of any debts owing or which may thereafter be owing, to the company.

(5) Such cession shall not be subject to stamp duty, shall be in such form as the board may determine and shall be accompanied by a list, certified by the Chairman and the secretary, or by any persons purporting to act in those capacities, showing as at date of cession —

(a) the names and addresses of all persons holding shares in the company;

(b) the number of shares registered in the name of each such person and the amount paid up in respect thereof;

(c) the nominal value of such shares;

(d) the amount of any contingent liability attaching to the shares;

(e) any produce of the members of the company actually in possession of or in transit to, the company or its agent;

and every such list so certified, shall be evidence in favour of the bank, that the persons mentioned therein are liable to pay the amount stated therein.

Similar lists shall from time to time as the bank may require be furnished in respect of any further shares which may be issued by the company, and the cession herein referred to shall be deemed to include the shares appearing in such lists.

(6) The signing of such cession by the chairman and the secretary of the company, or by any persons purporting to act in those capacities shall, notwithstanding anything to the contrary in any law, or in the company's memorandum (if any) and articles of association or regulations —

31. (1) Nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige Wet, bly elke persoon wat —

(a) 'n lid van die koöperatiewe vereniging was toe 'n besluit geneem is om 'n lening op te neem; of

(b) 'n lid daarna geword het

ondanks latere terugtrekking of verbanning van die vereniging, gesamentlik en afsonderlik aanspreeklik, tesame met die oorblywende lede van die vereniging, vir enige bedrag wat deur die vereniging aan die bank verskuldig is ten opsigte van enige betaling wat deur die bank gemaak is aan die vereniging na aanleiding van 'n applikasie deur die vereniging vir 'n lening ondersteun deur daardie besluit, totdat die raad tevrede is dat die vereniging en die oorblywende lede daarvan in staat is om die verpligting na te kom.

(2) Indien met die inwerkingtreding van hierdie Proklamasie enige bedrag deur 'n vereniging verskuldig is ten opsigte waarvan die raad 'n kontribusieplan opgetrek het ooreenkomstig artikel *agt-en-vyftig* is die bepalings van subartikel (1) van hierdie artikel van toepassing op enige sodanige kontribusieplan.

32. (1) 'n Koöperatiewe maatskappy wanneer dit gemagtig is in ooreenstemming met die akte van oprigting (indien enige) en die statute of regulasies, mag op skriftelike applikasie wat deur die voorsitter en die sekretaris geteken is of deur enige persoon wat voorgee te handel in daardie hoedanighede 'n voorskot verkry vir enigeen of meer van die doeleindes wat daardie maatskappy wettiglik bevoeg is om te vervolg.

(2) Sodanige applikasie, wanneer dit deur die voorsitter en die sekretaris van die maatskappy geteken is of deur persone wat voorgee as sodanig te handel, bind die maatskappy en tot die hoogte van enige bedrag wat onbetaal is op hulle aandele en van enige voorwaardelike aanspreeklikheid die lede ook, vir die terugbetaling van enige voorskot wat na aanleiding van sodanige applikasie verstrek is.

(3) 'n Voorskot mag verstrek word in die vorm van

(a) 'n lening terugbetaalbaar binne sodanige tydperk en in sodanige paaiemente as wat die raad mag bepaal. Rente op sodanige lening is periodiek agteruit betaalbaar op sodanige datum en teen sodanige koers as wat die raad mag bepaal;

(b) 'n Kassakredietrekening; rente word betaal soos in artikel *nege-en-dertig* bepaal.

(4) 'n Maatskappy mag, nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in die akte van oprigting (indien enige) en statute of regulasies bevat, as sekuriteit vir enige voorskot al die maatskappy se reg en aanspraak aan die bank sedeer tot —

(a) die bedrag van ingeskrewe maar onopbetaalde kapitaal en tot die bedrag van enige voorwaardelike aanspreeklikheid met die aandele verbonde; en

(b) die bedrag van enige skulde wat verskuldig is of wat daarna verskuldig mag wees aan die maatskappy.

(5) Sodanige sessie is nie onderhewig aan seëlregte nie, moet in sodanige vorm wees as wat die raad mag bepaal en moet vergesel wees van 'n lys wat deur die voorsitter en die sekretaris, of deur enige persone wat voorgee in daardie hoedanighede te handel, gesertifiseer is en aandui op die datum van die sessie —

(a) die name en adresse van alle persone wat aandele in die maatskappy hou;

(b) die getal van aandele wat op die naam van elke sodanige persoon geregistreer is en die bedrag wat ten opsigte daarvan betaal is;

(c) die nominale waarde van sodanige aandele;

(d) die bedrag van enige voorwaardelike aanspreeklikheid wat aan die aandele verbonde is;

(e) enige produkte van die lede van die maatskappy wat werklik in besit is van of op vervoer is na die maatskappy of die agente daarvan;

en elke sodanige lys wat aldus gesertifiseer is, is bewys ten gunste van die bank, dat die persone wie se name daarop verskyn aanspreeklik is om die bedrag te betaal wat daarop verskyn.

Dergelik lyste moet van tyd tot tyd soos die bank nodig mag hê, ingedien word ten aansien van enige verdere aandele wat deur die maatskappy uitgegee mag word, en die sessie waarna hierin verwys word, word geag om die aandele wat op sodanige lyste voorkom in te sluit.

(6) Die onderteken van sodanige sessie deur die voorsitter en die sekretaris van die maatskappy of deur enige persone wat voorgee in daardie hoedanighede te handel, nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige wet of in die maatskappy se akte van oprigting (indien enige) en die statute of regulasies —

(a) bind the company;

(b) bind the members to the extent of any amount unpaid on their shares and of any contingent liability attaching to those shares;

(c) vest in the board the ownership of all or any agricultural produce which is actually in the possession of, or in transit to, the company or its agents, and in respect of which the advance was made, as fully and effectually as if the said produce were actually delivered to and retained in the board's possession, and such signing shall further empower the board

(i) to prohibit by written notice the transfer of any shares on which calls are still due, or any amount owing, or to which a contingent liability is attached. Such notice shall be addressed to the secretary of the company at the address as recorded in the bank's books;

(ii) To call up and collect in accordance with sub-section (5) unpaid capital and any contingent liability attaching to shares in the company;

(iii) To collect any amount due and owing by any person to the company, to give valid receipts for the payment, to institute action to enforce payment thereof, and to abandon such amounts as are in its opinion irrecoverable;

(iv) To prohibit by written notice the disposal of any agricultural produce mentioned in this sub-section;

(v) To sell any such agricultural produce.

(7) Any transfer or disposal without the written consent of the board of any share in a company or of any produce in possession of, or in transit to, a company or its agents while such company owes the bank any moneys in respect of an advance made to it, shall be null and void.

(8) Any advance made in accordance with this section shall be subject to such conditions as the board shall determine, and the board may require the company to furnish such further security as the board may deem necessary in order adequately to secure the advance.

33. Any such application or cession as is described in the last preceding section of this Proclamation shall, in addition to the assets described in sub-section (2) thereof or the security described in sub-section (4) thereof, bind such of the agricultural produce of the members of that company as was actually in the possession of or in transit to, the company or its agents, and in respect of which the advance was made.

34. (1) The board may guarantee the performance by a co-operative society or company of any contract entered into or to be entered into by that society or company whether jointly with another society or company or otherwise, and in the event of the failure of any society or company to carry out the terms of the contract (so far as it is liable to do so) or to conduct the business which is the subject of the contract, to the satisfaction of the board, the board may complete the contract or abandon the same upon such terms as it is able to arrange and may recover from the society or company which is so in default, any loss sustained by the Bank in the same manner as an advance may be recovered from the society or company under this Proclamation.

(2) The board may guarantee the performance by any person or society or company approved by the board and acting on behalf of a co-operative society or company or societies or companies of any contract entered into or to be entered into by such person or society or company to the extent to which a co-operative society or company is interested in the performance thereof and in the event of the failure of such person or society or company to carry out the contract so far as such person or society or company is liable so to do, or to conduct the business of the contract to the satisfaction of the board, the board may complete the contract or abandon the same upon such terms as it may determine and recover from every co-operative society or company on whose behalf the guarantee was given, its share of the loss sustained by the bank in the same manner as a loan may be recovered from the society or company under this Proclamation.

(a) bind die maatskappy;

(b) bind die lede tot die bedrag van enige bedrag wat onbetaal op hulle aandele is en van enige voorwaardelike aanspreeklikheid verbonde aan daardie aandele;

(c) berus in die raad die eiendomsreg van alle of enige landbouprodukte wat werklik in die besit is van of op vervoer is na die maatskappy of die agente daarvan en ten aansien waarvan die voorskot verstrek is, so volledig en doeltreffend as of die vermelde produkte werklik gelewer is aan en teruggehou is in die besit van die raad, en sodanige tekening magtig die raad verder om

(i) deur skriftelike kennisgewing die oordrag van enige aandele te belet waarop stortings nog verskuldig is, of enige bedrag betaalbaar is, of waaraan 'n voorwaardelike aanspreeklikheid verbonde is. Sodanige kennisgewing moet aan die Sekretaris van die maatskappy geadresseer word na die adres wat in die bank se boeke opgeteken is;

(ii) op te eis en te versamel ooreenkomstig subartikel (5) onbetaalde kapitaal en enige voorwaardelike aanspreeklikheid verbonde aan aandele in die maatskappy;

(iii) enige bedrag wat skuldig en betaalbaar is deur enige persoon aan die maatskappy in te vorder, om geldige kwitansies vir die betaling te gee, geregtelike stappe te neem om betaling daarvan af te dwing, en sodanige bedrae te laat vaar as wat volgens die mening van die raad oninvorderbaar is;

(iv) deur skriftelike kennisgewing die verkoop van enige landbouproduk wat in hierdie subartikel vermeld is, te belet:

(v) enige sodanige landbouproduk te verkoop.

(7) Enige oordrag of verkoop sonder die skriftelike toestemming van die raad van enige aandele in 'n maatskappy of van enige produkte in besit van of op vervoer na 'n maatskappy of die agente daarvan terwyl sodanige maatskappy die bank enige geld verskuldig is ten aansien van 'n aan hom gemaakte voorskot, is van nul en gener waarde.

(8) Enige voorskot wat verstrek is in ooreenstemming met hierdie artikel is onderhewig aan sodanige voorwaardes as wat die raad bepaal, en die raad mag eis dat die maatskappy sodanige verdere sekuriteit lewer as wat die raad nodig mag ag om die voorskot voldoende te verseker.

33. Enige sodanige applikasie of sessie as wat in die laaste voorafgaande artikel van hierdie Proklamasie beskrywe is, bind, behalwe die bates wat in subartikel (2) daarvan beskrywe is of die sekuriteit in subartikel (4) daarvan beskrywe, sodanige landbouprodukte van die lede van daardie maatskappy as wat werklik in die besit van of op vervoer na die maatskappy of die agente daarvan was, en ten aansien waarvan die voorskot verstrek is.

34. (1) Die raad mag waarborg dat enige kontrak wat deur 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy aangegaan is of aangegaan sal word óf gesamentlik met 'n ander vereniging of maatskappy óf andersins, deur daardie vereniging of maatskappy nagekom sal word. Ingeval enige vereniging of maatskappy die bepalings van die kontrak nie vervul nie (vir sover dit daartoe verplig is) of die besigheid wat die onderwerp van die kontrak is nie tot bevrediging van die raad drywe nie mag die raad die kontrak vervul of daarvan terugtree onder sodanige voorwaardes as wat dit in staat is om te beding en mag op die vereniging of maatskappy wat aldus in gebreke is enige verlies deur die Bank gely op dieselfde wyse verhaal waarop 'n voorskot van die vereniging of maatskappy ingevolge hierdie Proklamasie ingevorder mag word.

(2) Die raad mag waarborg dat enige kontrak wat deur enige persoon of vereniging of maatskappy en wat deur die raad goedgekeur is en namens 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy of verenigings of maatskappye aangegaan is of aangegaan sal word deur sodanige persoon of vereniging of maatskappy nagekom word in die mate waarin 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy by die uitvoering daarvan belang het. Ingeval sodanige persoon of vereniging of maatskappy die kontrak nie nakom nie vir sover sodanige persoon of vereniging of maatskappy daartoe verplig is, of die besigheid van die kontrak nie tot bevrediging van die raad drywe nie, mag die raad die kontrak vervul of daarvan terugtree onder sodanige voorwaardes wat dit mag bepaal en op elke koöperatiewe vereniging of maatskappy ten behoewe waarvan die waarborg gegee is, die aandeel van die verlies deur die bank gely op dieselfde wyse verhaal waarop 'n lening van die vereniging of maatskappy ingevolge hierdie Proklamasie ingevorder mag word.

(3) Before giving any guarantee mentioned in this section the board shall be satisfied that the members of the co-operative society or societies or companies on whose behalf the guarantee is given are capable of themselves producing and supplying the article contracted to be supplied and shall obtain from the said society or company or societies or companies an indemnity or indemnities for the full amount of the guarantee. Each society or company shall indemnify the bank to the extent of its interest in the contract. The indemnity shall be signed by the chairman and by the secretary of the society or company and when so signed shall bind the society or company, and shall in addition in the case of a society bind all the members thereof.

(4) The society or company shall, in the case of a guarantee given after the commencement of this Proclamation pay to the bank a charge of one-fifth per cent on the amount guaranteed, but no other charge, stamp duty, or fee, whatsoever shall be payable in respect of such guarantee.

35. The board shall at all reasonable times have full access to all accounts, documents, papers, and books of any co-operative society or company to which an advance has been made by the bank, or for which a contract has been guaranteed by the bank, or of any society or company from which an application for an advance or a guarantee has been received, and may cause all such accounts, documents, papers or books to be examined by a member of the staff or by any person appointed thereto. The board shall not make an advance to or guarantee a contract of a co-operative society or company, unless satisfied that all such accounts, documents, papers, and books are in order.

36. (1) A co-operative company or a produce export organization, which is exporting agricultural produce oversea, may, if authorised in the manner prescribed by its constitution, apply to the bank for an advance from the bank in the form of a cash credit account, on such security as is hereinafter described, to enable the company or organization to meet the cost incidental to such export.

(2) Such cost shall include the moneys expended or to be expended on packing materials, railage, port charges, shipping, freight, and all other expenditure reasonably incurred or to be incurred in placing and selling the produce on a market oversea.

(3) The application for the advance shall be signed by the chairman and secretary of the company or organization or by persons purporting to act in those capacities, and when so signed shall bind the company, or those members of the organization on behalf of whom the chairman and secretary of the organization shall have signed or shall have purported to sign the application, as the case may be, for the repayment of the advance and interest due to the bank, and all charges incurred by the bank in recovering such advance and interest.

(4) The board may grant such application on such conditions as the board may determine, the rate of interest being such as is lawfully charged for the time being by the board for advances on cash credit accounts.

(5) No such advance shall be made by the board unless it is satisfied that the produce is to be or has been exported oversea, and is consigned to or the sale thereof is controlled by an organization or person oversea approved by the board.

(6) Every such advance and the interest thereon shall be repayable to the bank within one year from the date thereof, but subject to the provisions of section *eighteen*.

(7) The board may make any such advance on the security only of any produce of any of the members of the company or organization: Provided that such produce is to be exported and, in accordance with the constitution of the company or organization is being sold through the company or organization: Provided further that the board may, before making such advance, require the company or organization to furnish other and additional security which it may think necessary to secure the advance.

(8) As from the date of the advance and until the amount thereof and the interest due thereon and the aforesaid charges for the recovery thereof have been repaid to the bank, the ownership of the produce in respect of which the advance is made shall, notwithstanding that there has been no delivery thereof to the bank, become divested from the owner thereof and be vested in the bank as if it had been actually delivered to it.

(9) The proceeds of the sale of such produce oversea shall also be deemed as from the date of sale, to be vested in the bank or its agent or representative oversea; and it

(3) Voordat die raad enige waarborg gee wat in hierdie artikel genoem is, moet dit oortuig wees dat die lede van die koöperatiewe vereniging of verenigings of maatskappye ten behoewe van wie die waarborg gegee is, in staat is om self die artikel wat onderneem word om gelewer te word te produseer en te lewer, en moet van vermelde vereniging of maatskappy of verenigings of maatskappye 'n belofte of beloftes van skadeloosstelling verkry vir die volle bedrag van die waarborg. Elke vereniging of maatskappy moet die bank skadeloos stel tot die bedrag van sy belang in die kontrak. Die akte van skadeloosstelling moet deur die voorsitter en die sekretaris van die vereniging of maatskappy geteken word en wanneer dit aldus geteken is, bind dit die vereniging of maatskappy, en ingeval van 'n vereniging bind dit boonop al die lede daarvan.

(4) Die vereniging of maatskappy moet in die geval van 'n waarborg wat na die inwerkingtreding van hierdie Proklamasie gegee is, aan die bank 'n bedrag van een-vyfde persent op die gewaarborgde bedrag betaal, maar geen ander bedrag, seëlreg, of fooie hoegenaamd is ten aansien van sodanige waarborg betaalbaar nie.

35. Die raad het op alle redelike tye vrye toegang tot alle rekenings, dokumente, papiere en boeke van enige koöperatiewe vereniging of maatskappy aan welke 'n voorskot deur die bank verstrek is, of vir welke 'n kontrak deur die bank gewaarborg is, of van enige vereniging of maatskappy waarvan 'n applikasie vir 'n voorskot of 'n waarborg ontvang is, en mag veroorsaak dat alle sodanige rekenings, dokumente, papiere of boeke deur 'n lid van die staf of deur enige persoon wat vir hierdie doel aangestel is ondersoek word. Die raad mag nie 'n voorskot verstrek aan of 'n kontrak waarborg van 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy, tensy dit oortuig is dat alle sodanige rekenings, dokumente, papiere en boeke agtermekaar is.

36. (1) 'n Koöperatiewe maatskappy of 'n organisasie vir uitvoer van produkte en wat landbouprodukte na oorsee uitvoer mag indien gemagtig op die wyse wat deur die konstitusie daarvan voorgeskrywe is, aan die bank applikasie maak vir 'n voorskot van die bank in die vorm van 'n kassakredietrekening, op sodanige sekuriteit as wat hierna beskrywe is, om die maatskappy of organisasie in staat te stel om die koste aan sodanige uitvoer verbonde te betaal.

(2) Sodanige koste sluit in die geld bestee aan of te word bestee aan pakmateriaal, spoorwegkoste, hawefooie, verskeping, vrag en alle andere uitgawes redelikerwys gemaak of wat gemaak sal word om die produkte op 'n oorseese mark te bring en te verkoop.

(3) Die applikasie vir die voorskot moet geteken word deur die voorsitter en sekretaris van die maatskappy of organisasie of deur persone wat voorgee in daardie hoedanighede te handel, en wanneer dit aldus geteken is, bind dit die maatskappy, of daardie lede van die organisasie ten behoewe waarvan die voorsitter en sekretaris van die organisasie die applikasie geteken het of voorgee geteken te hê, soos die geval mag wees, vir die terugbetaling van die voorskot en rente aan die bank verskuldig, en alle koste deur die bank gemaak om sodanige voorskot en rente terug te kry.

(4) Die raad mag sodanige applikasie toestaan op sodanige voorwaardes as wat die raad mag bepaal en die rentevoet is sulks as wat volgens wet toentertyd deur die raad vir voorskotte op kassakredietrekenings geëis word.

(5) Geen sodanige voorskot word deur die raad verstrek nie tensy dit oortuig is dat die produkte na oorsee uitgevoer word of alreeds uitgevoer is, en gestuur is aan of die verkoop daarvan onder die beheer is van 'n organisasie of oorseese persoon wat deur die raad goedgekeur is.

(6) Elke sodanige voorskot en die rente daarop is aan die bank betaalbaar binne een jaar vanaf die datum daarvan, maar is onderhewig aan die bepalings van artikel *agtien*.

(7) Die raad mag enige sodanige voorskot verstrek op die sekuriteit alleen van enige produkte van enige lede van die maatskappy of organisasie. Met die verstande dat sodanige produkte uitgevoer moet word en, in ooreenstemming met die konstitusie van die maatskappy of organisasie deur middel van die maatskappy of organisasie verkoop word. Met die verstande verder dat die raad, voordat dit sodanige voorskot verstrek, mag eis dat die maatskappy of organisasie ander en bykomende sekuriteit verskaf wat dit nodig ag om die voorskot te verseker.

(8) Vanaf die datum van die voorskot en totdat die bedrag daarvan en die rente daarop verskuldig en die voormelde koste om dit terug te kry aan die bank terugbetaal is, word die eiendomsreg op die produkte ten aansien waarvan die voorskot verstrek is, nieteenstaande dat geen lewering daarvan aan die bank gemaak was nie, van die eienaar daarvan ontneem en berus dit in die bank as of dit werklik aan die bank afgelewer is.

(9) Die opbrengs van die verkoping van sodanige produkte oorsee word ook geag vanaf die datum van die verkoping, in die bank of sy agente of oorseese verteenwoordiger te berus; en dit is 'n breuk van die voorwaardes van

shall be a breach of the conditions of the advance for the company or organization to direct or permit any such proceeds to be paid over, without the board's consent, to any person other than the bank or such agent or representative.

(10) Nothing in this section contained shall be construed as rendering the bank liable, either to the said owner, the company or organization, the purchaser or any other person, in respect of any contract of sale of the produce or in respect of any obligation for which a person is liable by reason of ownership.

(11) If the company or any member of an organization fails to pay, when due, any amount for which it or he has become liable under this section, or to observe any of the terms and conditions of the advance thereunder, the board may, after giving seven days' notice by registered letter addressed to the Secretary of the Company or organization at the address recorded in the bank's books, without recourse to a court of law, seize, and sell either by public auction or by private treaty, any of the produce aforesaid forming the security for the advance, or so much thereof as will suffice to pay the amount then owing to the bank by the company or member aforesaid, and shall apply the proceeds of any such sale to the liquidation or reduction of that amount and any expenses incurred by the board in connection with the seizure and sale.

(12) If part of the security is a cession in favour of the bank of all the company's right and title to the amount of subscribed but unpaid capital and to the amount of any debts owing or which may thereafter be owing to the company the provisions of section *thirty-two* shall *mutatis mutandis* apply, in respect of the realisation thereof.

37. (1) As long as the authority of the society or company by virtue of which an advance in the form of a cash credit account has been granted, is acted upon and recognised by the board,

(a) that society or company, and

(b) in the case of a society, its members, and

(c) in the case of a company, its members, to the extent of any amount unpaid on their shares and of any contingent liability attaching to shares or any produce of its members in the possession of or in transit to, the company or its agents,

shall remain liable to the bank in respect of all advances made by the bank through that cash credit account.

(2) Advances to a co-operative society or company in the form of a cash credit account shall not, during any one year, exceed —

(a) where grain bags or any farming requisites have been or are to be purchased by the society or company, an amount equal to the whole cost thereof;

(b) where such advances are made for the purpose of enabling such society or company to finance its members in respect of farm produce delivered to it by them, sixty per cent of the value of such produce as determined by the board.

(3) The board may at any time reduce the maximum amount of a cash credit account or close that account. In the former case any amount owing by the society or company in excess of such reduced maximum amount, and in the latter case the whole of the amount owing by the society or company in respect of the cash credit account, shall at once become due and payable to the bank.

(4) If the society or company fails to pay any such amount to the bank within fourteen days after demand has been made by the board therefor by registered letter addressed to the secretary of the society or company at its address as recorded in the bank's books the board may forthwith exercise the powers of recovery conferred upon it by this Proclamation.

(5) Notwithstanding anything contained in any law or in the regulations of a co-operative society or co-operative company, while any such society or company is indebted to the bank in the form of a cash credit account, any produce delivered by any member to the society or company shall be realisable only by the society or company in the ordinary course of its business or by the bank in the exercise of the powers conferred on it by the provisions of this Proclamation; and such produce or the proceeds thereof shall not, while such debt with interest and costs remains unpaid, be attached in execution by any person other than the bank, except with the written consent of the bank.

die voorskot wanneer die maatskappy of organisasie beveel of toelaat dat enige sodanige opbrengs sonder die toestemming van die raad, aan iemand anders as die bank of sy agent of verteenwoordiger oorbetaal word.

(10) Niks in hierdie artikel bevat word gekonstrueer om die bank aanspreeklik te maak, óf teenoor vermelde eienaar, die maatskappy of organisasie, die koper of enige ander persoon ten aansien van enige koopkontrak van die produkte óf ten aansien van enige verpligting waarvoor 'n persoon aanspreeklik is uit hoofde van sy eiendomsreg.

(11) Indien die maatskappy of enige lid van 'n organisasie versuim om enige bedrag, wanneer dit betaalbaar is, te betaal waarvoor dit of hy volgens hierdie artikel aanspreeklik is, of om enige van die terme en voorwaardes van die daaronder verstrekte voorskot na te kom, mag die raad, nadat dit sewe dae kennisgewing per registreerde brief gegee het wat aan die sekretaris van die maatskappy of organisasie na die in die boeke van die bank opgetekende adres geadresseer, sonder verhaal na 'n geregshof, beslag lê op en verkoop óf per publieke veiling óf per private ooreenkoms enige van die voormelde produkte wat die sekuriteit van die voorskot uitmaak, of so veel daarvan as wat voldoende is om die bedrag wat toentertyde aan die bank deur die maatskappy of voormelde lid verskuldig is, te betaal, en die opbrengs van enige sodanige verkoop bestee aan die betaling of vermindering van daardie bedrag en enige onkoste wat deur die raad in verband met die inbeslaglegging en verkoop gemaak is.

(12) Indien gedeelte van die sekuriteit 'n sessie ten gunste van die bank is van al die maatskappy se reg en aanspraak op die bedrag van ingeskrewe maar onopbetaalde kapitaal en op die bedrag van enige skulde wat verskuldig is of wat daarna verskuldig mag wees aan die maatskappy, is die bepalings van artikel *twee-en-dertig mutatis mutandis* van toepassing, ten opsigte van die verkoop daarvan.

37. (1) So lank as wat op die outoriteit van die vereniging of maatskappy waarvolgens 'n voorskot verstrek is in die vorm van 'n kassakredietrekening gehandel word en dit deur die raad erken word, bly

(a) daardie vereniging of maatskappy, en

(b) ingeval van 'n vereniging die lede daarvan, en

(c) ingeval van 'n maatskappy, die lede daarvan, tot die bedrag van enige bedrag wat onbetaal is op hulle aandele en van enige voorwaardelike aanspreeklikheid aan aandele verbonde of enige produkte van die lede in die besit van of op vervoer na die maatskappy of die agente daarvan,

aanspreeklik teenoor die bank ten aansien van alle voorskotte wat deur die bank deur middel van daardie kassakredietrekening verstrek is.

(2) Voorskotte aan 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy in die vorm van 'n kassakredietrekening mag nie, gedurende enige een jaar —

(a) waar graansakke of enige boerdery-benodighede deur die vereniging of maatskappy gekoop is of gekoop sal word, 'n bedrag gelyk aan die algehele koste daarvan;

(b) waar sodanige voorskotte gemaak word vir die doel om sodanige vereniging of maatskappy in staat te stel om die lede daarvan te finansieer ten aansien van boerderyprodukte wat deur hulle daaraan gelewer is, sestig persent van die waarde van sodanige produkte as wat die raad mag bepaal,

oortref nie.

(3) Die raad mag ter enige tyd die maksimum bedrag van 'n kassakredietrekening verminder of daardie rekening afsluit. In die eersgenoemde geval is enige bedrag wat deur die vereniging of maatskappy meer as sodanige verminderde maksimum bedrag verskuldig is, en in die laasgenoemde geval die hele bedrag wat deur die vereniging of maatskappy ten aansien van die kassakredietrekening verskuldig is, dadelik geldig en aan die bank betaalbaar.

(4) Indien die vereniging of maatskappy versuim om enige sodanige bedrag binne veertien dae na dit deur die raad gevorder is per geregistreerde brief aan die sekretaris van die vereniging of maatskappy geadresseer na die adres wat in die bank se boeke opgeteken is, aan die bank te betaal, mag die raad insake vordering die magte onmiddellik uitoefen wat aan hom deur hierdie Proklamasie verleen is.

(5) Nieteenstaande teenoorgestelde bepalings in enige wet of in die regulasies van 'n koöperatiewe vereniging of koöperatiewe maatskappy, terwyl enige sodanige vereniging of maatskappy verskuldig is aan die bank in die vorm van 'n kassakredietrekening, mag enige produkte wat deur enige lid aan die vereniging of maatskappy gelewer is alleen deur die vereniging of maatskappy in die gewone loop van sy besigheid verkoop word of deur die bank in die uitoefening van die magte daaraan verleen ingevolge die bepalings van hierdie Proklamasie; en sodanige produkte of die opbrengs daarvan mag nie, terwyl sodanige skuld met rente en koste onbetaal bly, deur enige persoon anders as die bank in eksekusie in beslag geneem word nie, behalwe met die skriftelike toestemming van die bank.

38. The Registrar shall at the request of the board furnish such further lists and other information as the board may require regarding any society or company registered by him.

D. *Advances for Dipping Tanks, Fencing, Silos, Boring, Conservation of Water Works, and Breeding Stock.*

39. (1) Whenever under any law relating to diseases of stock, the Administrator orders any person who is an owner of a holding to construct any dipping tank upon such holding or whenever any person who is the owner of a holding desires to construct thereon such a tank, such person may apply in writing to the bank for an advance to defray the initial cost of such tank.

(2) It shall be lawful for the bank to advance to the applicant a sum which in the opinion of the board is sufficient to cover the initial cost of constructing such a dipping tank upon the said holding (including the cost of materials and the transport thereof to the holdings as well as the costs of construction). Such advance shall only be made upon a certificate of the Administrator or his nominee to the effect that the plans and specifications of the dipping tank have been approved by him.

(3) Any such advance shall, with interest thereon at such rate as the board may determine, be repaid to the bank by equal yearly instalments so calculated that the whole advance and the interest thereon will be repaid within such period from the date when the first instalment became due, as may be prescribed by the board, which, in so prescribing, shall have regard to the amount of the advance. The first instalment shall become due after such period as the board may decide, but during that period the interest at the rate aforesaid shall be payable by the owner to the bank.

(4) For the purposes of this section any number of holdings may be regarded as one holding provided they are contiguous to each other and the aggregate extent thereof does not exceed three thousand hectares, or such greater extent as the board, having regard to the practice of the owners, may determine; but in every such case the owners shall be liable for repayment in equal proportions and each owner shall be liable to pay the amount representing his proportion of the advance.

40. (1) Upon payment of the first instalment of any advance granted in terms of section *thirty-nine*, the bank shall forthwith transmit in writing to the Registrar of Deeds information stating —

(a) the date of payment of such instalment and the full amount of the advance intended to be made, and where the advance is made in respect of more than one holding the full amount to be advanced to each owner;

(b) the person or persons to whom the advance is to be made;

(c) the holding or holdings in respect of which the advance is made,

and upon receipt of the information so furnished the Registrar of Deeds shall cause a note thereof to be made in his registers in respect of the holding or holdings and shall transmit forthwith to the bank a certified copy of such note.

(2) The making of such note shall have the effect of creating in favour of the bank a charge upon the holding until the amount of the advance and all interest due thereon have been paid.

(3) The Registrar of Deeds shall delete from the register any such note as soon as he has received from the bank written information that all sums advanced and the interest as aforesaid have been paid.

41. Whenever an advance has been made under this Proclamation for the construction of a dipping tank upon a holding which is then held under lease from an owner (not being the Crown) such owner shall be entitled to receive from the lessee, as from the date when construction of the tank is complete, a payment of six per cent per annum on any sums which such owner has, under section *thirty-nine* paid in instalments in respect of the advance, and the owner shall have the same rights in respect of recovering any such payment as he has in law to recover rent due to him from the lessee.

42. The bank may by its officers enter upon any holding to inspect the carrying out of the construction of any dipping tank and, if it be of opinion that undue delay or departure from the plans and specifications has occurred in carrying out such construction, it may cause written notice to be served upon the owner to complete the construction in accordance

38. Die Registrateur lewer op versoek van die raad, sodanige verdere lyste en ander inligting as wat die raad mag vereis met betrekking tot enige vereniging of maatskappy wat deur hom geregistreer is.

D. *Voorskotte vir Dipbakke, Omheinings, Sielos, Boorwerke, Werke in verband met opdamming van water, en Veeteelt.*

39. (1) Wanneer volgens enige Wet met betrekking tot veesiektes, die Administrateur beveel dat enige persoon wat 'n eienaar van 'n eiendom is om enige dipbak op sodanige eiendom op te rig of wanneer enige persoon wat die eienaar van 'n eiendom is sodanige bak daarop wens op te rig, mag sodanige persoon skriftelik aansoek doen by die bank vir 'n voorskot om die aanvangskoste van 'n bak te vereffen.

(2) Dit is wettig vir die bank om aan die applikant 'n som voor te skiet wat volgens die mening van die raad voldoende is om die aanvangskoste te dek om sodanige dipbak op vermelde eiendom op te rig (insluitende die koste van die materiaal en die vervoer daarvan na die eiendom, asook die koste om dit op te rig). Sodanige voorskot word alleen verstrek as gevolg van 'n sertifikaat van die Administrateur of sy benoemde behelsende dat die planne en spesifikasies van die dipbak deur hom goedgekeur is.

(3) Enige sodanige voorskot moet terugbetaal word aan die bank, met rente daarop teen so 'n koers as wat die raad mag bepaal, in gelyke jaarlikse paaiemente wat so bereken is dat die hele voorskot en die rente daarop terugbetaal word binne sodanige tydperk vanaf die datum toe die eerste paaiement verskuldig was, soos deur die raad bepaal mag word; en sodanige bepaling sal na gelang van die bedrag van die voorskot wees. Die eerste paaiement is betaalbaar na sodanige tydperk as wat die raad mag vasstel, maar gedurende daardie tydperk is die rente teen voormelde koers betaalbaar deur die eienaar aan die bank.

(4) Vir die doeleindes van hierdie artikel mag enige aantal eiendomme as een eiendom beskou word, mits hulle aangrensend aan mekaar is en die gesamentlike oppervlakte daarvan nie drie duisend hektare te bowe gaan nie, of sodanige groter oppervlakte as wat die raad met inagneming van die praktyk van die eienaars mag bepaal; maar in elke sodanige geval is die eienaars aanspreeklik vir terugbetaling in gelyke verhouding en elke eienaar is aanspreeklik om die bedrag wat sy eweredige deel van die voorskot verteenwoordig, te betaal.

40. (1) Na betaling van die eerste paaiement van enige voorskot wat ooreenkomstig artikel *nege-en-dertig* verstrek is, stuur die bank onmiddellik aan die Registrateur van Aktes skriftelike inligting wat vermeld —

(a) die betalingsdatum van sodanige paaiement en die volle bedrag van die voorskot wat hulle van plan is om te verstrek, en waar die voorskot verstrek is ten aansien van meer as een eiendom die volle bedrag wat aan elke eienaar voorgeskiet word;

(b) die persoon of persone aan wie die voorskot verstrek word;

(c) die eiendom of eiendomme ten aansien waarvan die voorskot verstrek is,

en na ontvangs van die aldus gegewe inligting sal die Registrateur van Aktes gelas dat 'n aantekening daarvan in sy registers gemaak word ten aansien van die eiendom of eiendomme en sal onmiddellik aan die bank 'n gesertifiseerde kopie van sodanige aantekening stuur.

(2) So 'n aantekening het die uitwerking om 'n las ten gunste van die bank op die eiendom te lê totdat die bedrag van die voorskot en alle rente wat daarop verskuldig is betaal is.

(3) Die Registrateur van Aktes skrap enige sodanige aantekening van die register sodra hy skriftelike inligting van die bank ontvang dat alle bedrae voorgeskiet en die rente soos voormeld betaal is.

41. Wanneer 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie vir die oprigting van 'n dipbak op 'n eiendom verstrek is wat toentertyde onder 'n huurkontrak van 'n eienaar (wat nie die Kroon is nie) gehou word, is sodanige eienaar geregtig om van die huurder, vanaf die datum wanneer die oprigting van die bak voltooi is, 'n betaling te ontvang van ses persent per jaar op enige bedrae wat sodanige eienaar, volgens artikel *nege-en-dertig*, in paaiemente betaal het ten aansien van die voorskot, en die eienaar het dieselfde regte ten aansien van die terugvorder van enige sodanige betalings as wat hy volgens wet het om huurgeld wat aan hom deur die huurder verskuldig is in te vorder.

42. Die bank mag by wyse van sy amptenare op enige eiendom gaan om die voltooiing van die oprigting van enige dipbak te besigtig en, indien dit van mening is dat onbehoorlike vertraging of afwyking van die planne en spesifikasies voorgekom het om sodanige oprigting te voltooi, mag dit veroorsaak dat skriftelike kennisgewing op die eienaar gedien word om die oprigting te voltooi in ooreenstemming met die planne en spesifikasies en, by versuim om die

with the plans and specifications and, in default of compliance with the terms of the notice, the board may, by means of persons delegated for the purpose, proceed to complete the construction, and notice shall be sent to the Registrar of Deeds of the amount which the bank may have expended under this section, and that amount shall be added to and be deemed to be part of the advance.

The provisions of sections *forty* and *forty-one* shall in all respects apply to the additional liability so incurred by the owner.

43. The bank may, by its officers, enter upon any holding to inspect any dipping tank and, if it be of opinion that the same is in need of any repairs, it may give written notice to the owner to execute any such repairs within a period to be specified in the notice and in default of compliance with the terms of such notice, the bank may proceed to execute such repairs and recover the costs thereof by action in a competent court.

44. If at any time any instalment or interest due on any dipping-tank advance under this Proclamation be unpaid three months after the same is due, the bank may require the person liable to repay forthwith the whole advance or such portion thereof as he is liable to repay, and any interest due. The provisions of this section may be applied in respect of any person who, in the opinion of the board, has appropriated money or material advanced by the bank otherwise than for the purpose for which the advance was made.

45. (1) Whenever an owner of a holding—

(a) desires to erect a dividing fence upon that holding; or

(b) is required in accordance with the provisions of the Fencing Proclamation, 1921 (Proclamation No. 57 of 1921), or any amendment thereof, by another owner of a holding, to contribute to the costs of a dividing fence between the two holdings; or

(c) is required, in accordance with the provisions of section *thirty-three* of the aforesaid Proclamation by another owner of a holding to contribute to the costs of such alterations to a dividing fence as will make it a fence of a superior type, the bank may upon application make an advance to such owner for the purpose of defraying such cost or contribution (as the case may be), provided that such cost or contribution exceeds ten pounds.

(2) An advance may further be made by the bank to the owner of any holding —

(a) in respect of the cost of the alteration, improvement or repair of any dividing fence approved by the board;

(b) in respect of the cost of erection of a fence on such holding other than a dividing fence, provided that the fence to be erected is equal or superior in standard to the standard prescribed in this Proclamation for a dividing fence.

(3) (a) The bank may also, upon application, make an advance to the owners of any block of holdings who desire to join in fencing the outside boundaries of such block; Provided all such owners are eligible for an advance under this Proclamation.

(b) If such an advance is made to these owners, each of the holdings comprising the block shall, in the absence of agreement approved by the board between the owners as to their respective shares, be charged with a share of the advance proportionate to the extent of that holding.

(c) The amount of the advance to each owner shall be noted by the Registrar of Deeds in respect of the holding owned by each such owner in the manner provided in section *thirty-nine* and the noting shall have the same effect as in that section provided.

46. (1) Whenever an owner of a holding desires to construct thereon a tank, silo or other contrivance, for the making or storage of ensilage, it shall be lawful for the bank to make an advance, not exceeding one hundred and fifty pounds, to such owner for that purpose:—

Provided that —

(a) the specifications of the tank, silo, or other contrivance are approved of by the Secretary for South West Africa;

terme van die kennisgewing na te kom, mag die raad deur middel van persone wat vir die doel afgevaardig is, voortgaan om die oprigting te voltooi, en kennisgewing word aan die Registrateur van Aktes gestuur van die bedrag wat die bank volgens hierdie artikel uitgegee het, en sodanige bedrag word bygevoeg tot die voorskot en geag gedeelte daarvan te wees.

Die bepalings van artikels *veertig* en *een-en-veertig* is in alle opsigte op die addisionele aanspreeklikheid wat aldus deur die eienaar gemaak is, van toepassing.

43. Die bank mag by wyse van sy amptenare op enige eiendom gaan om enige dipbak te ondersoek en, indien dit van mening is dat dit enige reparasies nodig het, mag dit skriftelik kennis aan die eienaar gee om enige sodanige reparasies binne 'n in die kennisgewing bepaalde tydperk, aan te bring en by versuim om aan die vereistes van sodanige kennisgewing te voldoen, mag die bank voortgaan om sodanige reparasies aan te bring en die koste daarvan in te vorder deur 'n regsgeding in 'n bevoegde hof.

44. Indien ter enige tyd enige paaiement of rente wat op enige dipbak-voorskot volgens hierdie Proklamasie verskuldig is, onbetaal is drie maande na dieselfde betaalbaar is, mag die bank eis van die persoon wat aanspreeklik is om onmiddellik die gehele voorskot terug te betaal of sodanige gedeelte daarvan as wat hy aanspreeklik is om terug te betaal, en enige verskuldigde rente. Die bepalings van hierdie artikel mag toegepas word ten aansien van enige persoon wat volgens die mening van die raad geld of materiaal wat deur die bank voorgeskiet is aangewend het op 'n wyse anders as vir die doeleindes waarvoor die voorskot verstrek was.

45. (1) Wanneer 'n eienaar van 'n eiendom —

(a) 'n tussenheining op daardie eiendom wens op te rig; of

(b) vereis word in ooreenstemming met "De Omheinings Proklamatie 1921" (Proklamasie No. 57 van 1921) of enige wysiging daarvan deur 'n ander eienaar van 'n eiendom om tot die koste van 'n tussenheining tussen die twee eiendomme by te dra; of

(c) vereis word in ooreenstemming met die bepalings van artikel *drie-en-dertig* van voormelde Proklamasie deur *'n ander eienaar van 'n eiendom om tot die* koste van sodanige veranderings aan 'n tussenheining *by te dra* sodat dit 'n omheining van 'n betere tiepe sal maak,

mag die bank 'n voorskot op aanvraag aan sodanige eienaar verstrek vir die doel om sodanige koste of kontribusie (soos die geval mag wees) te vereffen, met die verstande dat sodanige koste of kontribusie tien pond te bowe gaan.

(2) 'n Voorskot mag verder deur die bank aan die eienaar van enige eiendom verstrek word —

(a) ten aansien van die koste van die verandering, verbetering of reparasie van enige tussenheining wat deur die raad goedgekeur is;

(b) ten aansien van die koste van die oprigting van 'n omheining op sodanige eiendom wat nie 'n tussenheining is nie, met die verstande dat die omheining wat opgerig moet word van gelyke of betere gehalte is as dié wat in hierdie Proklamasie vir 'n tussenheining voorgeskrywe is.

(3) (a) Die bank mag ook, op aanvraag, 'n voorskot aan die eienaars van enige blok eiendomme verstrek wat wens om tesame die buitekantse grense van sodanige blok te omhein; Met die verstande dat alle sodanige eienaars bevoeg is vir 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie.

(b) Indien so 'n voorskot aan hierdie eienaars verstrek is, moet elke eiendom bevattende die blok, in afwesigheid van 'n ooreenkoms wat deur die raad goedgekeur is tussen die eienaars betreffende hulle respektiewe aandele, belas word met 'n gedeelte van die voorskot wat in verhouding is tot die oppervlakte van die besitting.

(c) Die Registrateur van Aktes maak 'n aantekening van die bedrag van die voorskot aan elke eienaar ten aansien van die eiendom wat die eiendom is van elke sodanige eienaar soos in artikel *nege-en-dertig* bepaal en die maak van die aantekening het dieselfde uitwerking soos in daardie artikel bepaal is.

46. (1) Wanneer 'n eienaar van 'n eiendom daarop 'n tenk, sielo of ander toestel vir die maak of opberging van kuilvoer wil oprig, sal dit vir die bank wettig wees om 'n voorskot van nie eenhonderd en vyftig pond te bowegaande, vir die doel aan sodanige eienaar te maak:—

Met die verstande dat —

(a) die spesifikasies van die tenk, sielo of ander toestel deur die Sekretaris vir Suidwes-Afrika goedgekeur is;

(b) payment of the advance is made only if the board is satisfied that the work has been completed in accordance with the approved specifications.

47. The board may make an advance not exceeding five hundred pounds to an owner of a holding other than a lessee of Crown land to provide a supply of water by boring or otherwise and to purchase and erect windmills or other mechanical contrivances for the pumping of water.

48. (1) The bank may make an advance to an owner of a holding, other than a lessee of Crown land, for the purpose of constructing works for the conservation of water;

Provided that —

(a) no advance shall be made in respect of works already constructed;

(b) the scheme in respect of which the loan is desired shall be approved of in its entirety by the Director of Works or an engineer nominated by him.

(2) The board may, in its discretion, in the case of an advance which exceeds one hundred pounds in amount, exempt the debtor from the liability to make redemption payments during a period of years, not exceeding five, to be fixed by the board and commencing when the advance is made; and in that event the annual redemption payments shall be spread over the remainder of the period for which the advance was granted.

(3) (a) Instalments in respect of any such advance shall be payable at the discretion of the board and on the recommendation and certificate of the Director of Works or an engineer nominated by him.

(b) Monies due to a contractor or supplier of materials for work done or materials supplied for the works shall, at the discretion of the board, and on the instructions of the person to whom the advance is granted, be payable direct to the contractor or supplier.

(c) The Board shall have the right to call up the advance and demand the immediate repayment of all moneys with interest and costs already paid out unless —

(i) the work is carried out to the satisfaction of the Director of Works or an engineer nominated by him and is in accordance with the approved scheme;

(ii) all plant, materials and resources obtained from the money advanced in respect of the loan are exclusively used on the works; and

(iii) the works are kept in a state of repair to the satisfaction of the Director of Works.

(4) (a) All material which has been acquired by means of an advance made under sub-section (1) shall be deemed to be the property of the bank until the work of construction has been completed and passed by the Director of Works or an engineer nominated by him.

(b) All plant, animals, and materials not incorporated in the works as an integral part thereof, which have been acquired by means of an advance made under sub-section (1) shall on completion of the works be disposed of in a manner to be determined by the board, and the proceeds shall be applied in reduction of the total amount advanced.

49. (1) When advances are made by the bank in respect of the cost of erection of a fence or the construction of a dipping tank, such advances may in the discretion of the board be paid over in part to the person to whom the advance is to be made, or to the merchant who has supplied the material for such fence, or tank, before the fence or tank is completed, upon evidence being produced to the satisfaction of the board that the said material has been delivered to the person to whom the advance is to be made, or where consigned by rail, has reached the railway station to which it was consigned, and advice to that effect has been received by the bank from the railway authorities; Provided that where wooden poles are to be used in the erection of a fence satisfactory evidence shall be submitted by the applicant that he has erected the poles and is ready to proceed with the wiring thereof.

(b) betaling van die voorskot alleen gemaak word indien die raad oortuig is dat die werk voltooi is in ooreenstemming met die goedgekeurde spesifikasies.

47. Die raad mag 'n voorskot wat nie vyf honderd pond te bowe gaan nie aan 'n eienaar van 'n eiendom wat nie 'n huurder van Kroonlande is nie, verstrek om 'n watervoorraad deur middel van 'n boorgat of andersins te voorsien en om windpompe of ander werktuiglike toestelle om water te pomp te koop en op te rig.

48. (1) Die bank mag 'n voorskot aan 'n eienaar van 'n eiendom wat nie 'n huurder van Kroonlande is nie, verstrek, vir die doel om werke vir die bewaring van water te bou.

Met die verstande dat —

(a) geen voorskot verstrek word nie ten aansien van werke wat alreeds opgerig is;

(b) die skema ten aansien waarvan die lening verlang word moet in sy geheel deur die Direkteur van Werke of 'n ingenieur wat deur hom benoem is, goedgekeur word.

(2) Die raad mag, na goedvinde, in die geval van 'n voorskot wat die bedrag van een honderd pond te bowe gaan, die skuldenaar vrystel van die aanspreeklikheid om delgingsafbetalings te maak gedurende 'n tydperk van jare, vyf nie te bowe gaande nie, wat deur die Raad vasgestel is en wat begin wanneer die voorskot verstrek word; en in daardie geval word die jaarlikse delgingsafbetalings oor die res van die tydperk waarvoor die voorskot verstrek was, versprei.

(3) (a) Paaiemente ten aansien van enig sodanige voorskot is betaalbaar na goedvinde van die Raad en op die aanbeveling en sertifikaat van die Direkteur van Werke of 'n ingenieur wat deur hom benoem is.

(b) Geld wat verskuldig is aan 'n kontrakteur of leweransier van materiaal vir werk wat verrig is of materiaal wat gelewer is vir die werke moet, na goedvinde van die raad, en volgens die instruksies van die persoon aan wie die voorskot verstrek is, regstreks aan die kontrakteur of leweransier betaal word.

(c) Die Raad het die reg om die voorskot op te sê en die dadelike terugbetaling van al die geld met rente en koste wat alreeds uitbetaal is te vorder tensy —

(i) die werk bevredigend verrig word na vereistes van die Direkteur van Werke of 'n ingenieur deur hom benoem en in ooreenstemming is met die goedgekeurde skema;

(ii) alle gereedskap, materiaal en hulpmiddele wat met die voorgeskiete geld verkry is ten aansien van die lening uitsluitelik vir die werke gebruik word; en

(iii) die werke in 'n bevredigende reparasietoestand na vereiste van die Direkteur van Werke gehou word,

(4) (a) Alle materiaal wat deur middel van 'n voorskot ingevolge subartikel (1) verstrek, verkry is, word geag die eiendom van die bank te wees totdat die oprigtingswerk voltooi en deur die Direkteur van Werke of 'n ingenieur wat deur hom benoem is, aangeneem is.

(b) Alle gereedskap, diere, en materiaal nie in die werke as 'n gehele deel daarvan verbruik nie, wat deur middel van 'n voorskot verkry is wat ingevolge subartikel (1) verstrek is, word wanneer die werke voltooi is op 'n wyse wat deur die raad bepaal word, van die hand gesit en die opbrings word aangewend om die totale bedrag wat voorgeskiet is te verminder.

49. (1) Wanneer voorskotte deur die bank verstrek word ten aansien van die oprigtingskoste van 'n omheining of die oprigting van 'n dipbak, mag sodanige voorskotte na goedvinde van die raad gedeeltelik aan die persoon oorbetaal word aan wie die voorskot verstrek moet word, of aan die handelaar wat die materiaal vir sodanige omheining, of waterbak gelewer het, voordat die omheining of waterbak voltooi is, nadat bewys gelewer is tot bevrediging van die raad dat die vermelde materiaal aan die persoon gelewer is aan wie die voorskot verstrek moet word, of wanneer dit per trein gestuur is, die spoorweg-stasie bereik het waarheen dit gestuur is en berig daaromtrent deur die bank van die spoorweg-outoriteite ontvang is; Met die verstande dat waar houtpale gebruik word vir die oprigting van 'n omheining voldoende bewys gelewer word deur die applikant dat hy die pale ingeplant het en gereed is om met die draadtrek daarvan voort te gaan.

(2) All material which has been acquired by means of an advance made under this Proclamation for dipping tanks, silos, and fencing and under the provisions of section *forty-seven* shall be deemed to be the property of the Bank until the full amount of the advance has been repaid.

(3) Any advance made under the provisions of this Proclamation for dipping tanks, fencing, silos, boring, water or water works, may be paid over at such time and in such instalments as the board may determine.

(4) (a) The provisions of sections *forty* to *forty-four* inclusive relating to advances for the construction of dipping tanks shall *mutatis mutandis* apply in respect of all advances made under this Proclamation in respect of fencing, silos, boring, water and water works.

(b) Any reference in the Fencing Proclamation, 1921 (Proclamation No. 57 of 1921), to section *three* of the Dipping Tanks (Advances) Act, 1911 (Act of the Parliament of the Union of South Africa No. 20 of 1911), shall be deemed to be a reference to section *forty* of this Proclamation.

50. (1) Whenever an advance has, before or after the commencement of this Proclamation, been made by the bank under any law for dipping tanks, fencing, silos, boring, water or water works, and has been noted by the Registrar of Deeds in the manner provided in section *forty* the amount of the advance (or as much as may be owing) shall attach to the holding in respect of which the advance is made and each successive owner shall be liable for the instalments, and interest, as they fall due under the advance during his ownership as if the advance had been made to him; Provided that no transfer of a holding in respect of which such a note has been made shall be passed before the Registrar of Deeds unless a certificate signed by the manager of the bank, is lodged with the said Registrar as proof —

(a) that all instalments and interest then due to the bank have been paid, and

(b) of the amount still owing in respect of the advance.

(2) If it be desired to transfer a portion of a holding in respect of which an advance has been noted by the Registrar of Deeds in the manner aforementioned, or if it be desired to partition any such holding, the manager shall determine whether any, and, if any, what proportion of the holding shall be liable for the instalments, and interest as they fall due during his ownership in respect of the proportionate amount which attaches to such separate portion, as if the advance has been made to him: Provided that no such transfer of a portion of the holding or registration of such partition deeds of transfer shall be passed before the Registrar of Deeds unless a certificate, signed by the manager of the bank is lodged with the said Registrar as proof —

(a) that all instalments and interest then due to the bank have been paid,

(b) of the proportionate amount (if any) which shall attach to each separate portion of the holding.

(3) The amount of any advance made after the commencement of this Proclamation by the bank in respect of dipping tanks, silos, fencing, boring, water or water works, and any amount owing to the bank by any owner at the date of any such transfer or registration of any such partition deeds of transfer as is permitted under sub-sections (1) and (2) of this section, shall be noted, free of charge, by the Registrar of Deeds on the document of title or deed of transfer, (as the case may be) of the holding, or any portion thereof, in respect of which the advance was made in addition to the note which the said Registrar is by law to make in his said registers.

(4) The certificate mentioned in sub-sections (1) and (2) of this section, shall when signed by the manager, be conclusive evidence of the liability, and the amount thereof, of any owner of a holding, or portion thereof, in respect of which an advance for dipping tanks, silos, fencing, boring or water works has been made by the bank.

(5) If the holding in respect of which an advance for dipping tanks, silos, fencing, boring or water works is applied for, is mortgaged, the board, upon the receipt of the application shall give written notice to the registered holder of the mortgage, of its intention to grant the advance.

51. (1) The bank may make an advance to any farmer other than a lessee of Crown land, for the purchase of breeding stock on the terms provided in this section.

(2) Alle materiaal wat verkry is by wyse van 'n voors wat volgens hierdie Proklamasie verstrek is vir dipbak sielos en omheinings en volgens die bepalings van arti *sewe-en-veertig* word geag die eiendom van die Bank te w totdat die volle bedrag van die voorskot terugbetaal is.

(3) Enige voorskot wat volgens die bepalings van hi die Proklamasie verstrek is vir dipbakke, omheinings, siel boorgate, water of waterwerke, mag oorbetaal word op danige tyd en in sodanige paaiemente soos die raad m bepaal.

(4) (a) Die bepalings van artikel *veertig* tot *vier-veertig* ingeslote, met betrekking tot voorskotte vir opriging van dipbakke is *mutatis mutandis* van t passing ten aansien van alle voorskotte wat volg hierdie Proklamasie verstrek is ten aansien van o heinings, sielos, boorgate, water en waterwerke.

(b) Enige verwysing in "De Omheinings Proklamatie 192 (Proklamasie No. 57 van 1921) na artikel *drie* v "De Dipbakken (Voorschotten) Wet 1911", (Wet v die Parlement van die Unie van Suid-Afrika No. van 1911) word geag 'n verwysing tot artikel *veer* van hierdie Proklamasie te wees.

50. (1) Wanneer 'n voorskot, voor of na die inwerkin treding van hierdie Proklamasie, deur die bank verstrek volgens enige Wet op dipbakke, omheinings, sielos, boorga water of waterwerke en 'n aantekening deur die Registrate van Aktes gemaak is op die wyse soos in artikel *veertig* b paal, heg die bedrag van die voorskot (of so veel as wat n verskuldig is) aan die eiendom ten aansien waarvan d voorskot verstrek is en elke agtereenvolgende eienaar is aa spreeklik vir die paaiemente, en rente soos hulle op d voorskot betaalbaar word gedurende sy eiendomsreg as die voorskot aan hom verstrek is; Met die verstande dat ge transport van 'n eiendom ten aansien waarvan so 'n aa tekening gemaak is deur die Registrateur van Aktes geregi treer word nie tensy 'n sertifikaat wat deur die bestuurd van die bank geteken is, by die vermelde Registrateur ing lewer word as bewys —

(a) Dat alle paaiemente en rente verskuldig aan die ban betaal is, en

(b) van die bedrag wat nog verskuldig is ten aansien v die voorskot.

(2) Indien dit die begeerte is om 'n deel van 'n eie dom oor te dra ten aansien waarvan 'n voorskot deur d Registrateur van Aktes op die wyse soos voormeld aang teken is, of indien dit die wens is om enige sodanige eiendo te verdeel, bepaal die bestuurder of enige, en indien enig watter gedeelte van die eiendom aanspreeklik is vir d paaiemente, en rente soos hulle betaalbaar word gedurende eiendomsreg ten aansien van die eweredige bedrag wat a sodanige afsonderlike gedeelte heg, as of die voorskot a hom verstrek is: Met die verstande dat geen sodani transport van 'n gedeelte van die eiendom of registrasie v sodanige Verdelingstransportaktes deur die Registrateur v Aktes geregistreer word nie tensy 'n sertifikaat wat deur d bestuurder van die bank geteken is by die vermelde Registr teur ingelewer word as bewys —

(a) dat alle paaiemente en rente toe verskuldig aan d bank, betaal is,

(b) van die eweredige bedrag (indien enige) wat aan elk afsonderlike gedeelte van die eiendom heg.

(3) Die bedrag van enige voorskot wat na die inwerkin treding van hierdie Proklamasie deur die bank verstrek ten aansien van dipbakke, sielos, omheinings, boorgate, wat of waterwerke, en enige bedrag aan die bank deur enig eienaar verskuldig ten tyde van enige sodanige transpor of registrasie van enige sodanige Verdelingstransportaktes w volgens subartikels (1) en (2) van hierdie artikel toegela is moet kosteloos deur die Registrateur van Aktes aangeteke word op die eiendomsbewys of transportakte (soos die gev mag wees) van die eiendom, of enige gedeelte daarvan, te aansien waarvan die voorskot verstrek is, afgesien van d aantekening wat die vermelde Registrateur volgens wet i sy vermelde registers moet maak.

(4) Die sertifikaat wat in subartikel (1) en (2) van hier die artikel genoem word, is, wanneer dit deur die bestuurde geteken is, voldoende bewys van die aanspreeklikheid, en di bedrag daarvan, van enige eienaar van 'n eiendom of gedeelt daarvan ten aansien waarvan 'n voorskot vir dipbakke, sielo omheinings, boorgate of waterwerke deur die bank verstrek i

(5) Indien op die eiendom ten aansien waarvoor aansoe vir 'n voorskot vir dipbakke, sielos, omheinings, boorgate o waterwerke gedoen word, 'n verband rus, moet die raad o ontvangs van die applikasie skriftelike kennis aan die ge registreerde houer van die verband gee dat dit van plan i om die voorskot toe te staan.

51. (1) Die bank mag 'n voorskot aan enige boer wa nie 'n huurder van Kroonlande is nie, verstrek vir die aankoo van aanteelvee op die terme wat in hierdie artikel bepaal is

(2) The total amount of advances made to any farmer at any time shall not exceed the sum of two hundred and fifty pounds.

(3) The rate of interest upon any such advance shall be determined by the board and shall be payable as from the date of the advance.

(4) The advance shall be repaid with all interest due thereon from the date thereof, on such terms and conditions as the board may decide.

(5) The stock purchased with any such advance, and the progeny thereof, shall be distinctly branded with a brand to be determined by the board.

(6) The dominium in all stock purchased with any such advance, and in the progeny thereof, shall vest in the bank until such time as the advance and all interest due thereon and costs have been paid: Provided that no liability whatsoever shall be incurred by the bank in respect of any damage done through trespass or in any other manner whatsoever by stock, the dominium in which vests in the bank in terms hereof, and any liability for damage done through trespass or in any other manner by the said stock, and any loss of such stock due to death or other cause, shall be borne by the farmer to whom the advance has been made, nor shall the bank, in respect of any such stock, incur any criminal or other liability under any law or regulation, governing diseases of stock or the removal of stock.

(7) All stock belonging to the farmer to whom any such advance has been made, at the date upon which the advance was made, shall be deemed to be pledged in favour of the bank for the amount of such debt, notwithstanding that such stock remains in possession of the farmer and has not been delivered to the bank, and such pledge shall continue to attach to such stock even though it passes out of the possession of the farmer. The board may, however, allow such stock to be released from such pledge.

52. In the event of the cancellation or abandonment of any lease, licence, or allotment from the Crown in respect whereof an advance has under any law duly been made by the bank for the purpose of erecting a fence or constructing a dipping tank, there shall when such land is resumed by the Crown, or abandoned by the lessee, or allottee, be paid out of the Territory Revenue Fund to the bank so much of the advance (and of the interest due thereon) as the bank is unable to recover from the holder of such lease, licence or allotment. It will, however, be in the discretion of the board to allow any new lessee, to whom the holding concerned is allotted, to be substituted as debtor in respect of so much of such advance as aforesaid as remains unpaid at the date of cancellation or abandonment as aforesaid. Such substituted debt shall be regarded as an advance to the new lessee and the provisions of this Proclamation relating to such advances as aforesaid shall apply in respect thereof.

53. No right conferred nor any obligation or duty imposed by the Fencing Proclamation, 1921 (Proclamation No. 57 of 1921), as amended by the Fencing Proclamation Amendment Proclamation, 1923 (Proclamation No. 13 of 1923), and the Fencing Amendment Proclamation, 1925 (Proclamation No. 18 of 1925), on an owner or lessee shall, if the Land Bank be the temporary owner of a holding, whether by registration or otherwise, belong to or be binding upon it.

E. *Settlers.*

54. (1) The bank may make an advance to any person who holds a lease of land owned by the Administration, with the option of purchase, under the Land Settlement Consolidation and Amendment Proclamation, 1927 (Proclamation No. 310 of 1927), as amended from time to time, issued by the Governor-General of the Union of South Africa and in whose favour a grant or a deed of transfer of his holding is issued or passed under the provisions of sub-section (3) or sub-section (4) of section *forty-three* of the said Proclamation, as so amended.

(2) The advance may exceed an amount equal to the total indebtedness of the person to whom the advance is made to the Administration in respect of the purchase price of the land and of advances (if any) made to him in accordance with the first-mentioned Proclamation, and shall be partly devoted to making the payments, complying with the conditions and fulfilling the stipulations referred to in sub-section (3) of the said section; and the bank may give an undertaking to the Administrator that it will, on behalf of any such person, make such payments.

(2) Die totale bedrag van voorskotte aan enige boer enige tyd verstrek moet nie die bedrag van twee honderd en vyftig pond te bowe gaan nie.

(3) Die rentevoet op enige sodanige voorskot word deur die raad vasgestel en is vanaf die datum van die voorskot betaalbaar.

(4) Die voorskot moet terugbetaal word met alle rente daarop verskuldig vanaf die datum daarvan, op sodanige terme en voorwaardes as wat die raad mag beslis.

(5) Die vee wat met enige sodanige voorskot aangekoop word, en die nakroos daarvan, moet duidelik gebrandmerk word met 'n brandmerk wat deur die raad bepaal word.

(6) Die dominium in alle vee wat met enige sodanige voorskot gekoop is en die nakroos daarvan berus in die bank totdat die voorskot en alle rente daarop verskuldig en koste betaal is: Met die verstande dat geen aanspreeklikheid hoegenaamd deur die bank gemaak word nie ten aansien van enige skade wat as gevolg van oortreding of op enige ander wyse deur vee aangedoen is, waarvan die dominium in die bank ingevolge hiervan berus, en enige aanspreeklikheid vir skade as gevolg van oortreding of op enige ander wyse deur die vermelde vee aangedoen, en enige verlies van sodanige vee aan dood of ander oorsaak te wyte, word deur die boer gedra aan wie die voorskot verstrek is en die bank is nie blootgestel aan enige kriminele of ander aanspreeklikheid onder enige wet of regulasie wat veesiektes of die verwydering van vee beheers nie ten aansien van enige sodanige vee.

(7) Alle vee wat aan die boer behoor aan wie enige sodanige voorskot verstrek is op datum van toekenning daarvan word geag ten gunste van die bank verpand te wees vir die bedrag van sodanige skuld, nieteenstaande dat sodanige vee in die besit van die boer bly en nie aan die bank afgelewer is nie, en sodanige pandreg bly voortbestaan op sodanige vee selfs al gaan dit uit die besit van die boer. Die raad mag egter toelaat dat sodanige vee van sodanige pandreg bevry word.

52. In die geval van die kanselasie of prysgewing van enige huurkontrak, lisensie of toewysing van die Kroon ten aansien waarvan 'n voorskot volgens enige Wet behoorlik verstrek is deur die bank vir die doel om 'n omheining op te rig of 'n dipbak te bou, word daar wanneer sodanige grond deur die Kroon hervat word, of deur die huurder of toegewesene prysgegee word uit die Gebieds-Inkomste-Fonds aan die bank betaal so veel van die voorskot (en van die rente daarop verskuldig) as wat die bank nie van die houer van sodanige huurkontrak, lisensie of toewysing terug kan kry nie. Dit sal egter in die mag van die raad wees om aan enige nuwe huurder aan wie die betrokke eiendom toegeken is, verlof te gee, dat hy as skuldenaar vervang word ten opsigte van so veel van sodanige voorskot as wat op die datum van kansellasie of prysgewing soos voormeld, onbetaald bly. Sodanige vervange skuld word beskou as 'n voorskot aan die nuwe huurder, en die bepalinge van hierdie Proklamasie wat betrekking het op sodanige voorskotte soos voormeld, sal ten opsigte daarvan van toepassing wees.

53. Geen reg wat verleen is en ook geen verpligting of vereiste wat deur "De Omheinings Proklamatie 1921" (Proklamasie No. 57 van 1921), soos gewysig deur "De Omheinings Proklamatie Wijzigings Proklamatie 1923" (Proklamasie No. 13 van 1923) en "De Omheinings Proklamatie Wijzigings-Proklamatie 1925" (Proklamasie No. 18 van 1925), op 'n eienaar of huurder opgelê is, sal van toepassing of bindend op die Landbank, wees nie indien dit die tydelike eienaar van 'n eiendom is, hetsy deur registrasie of andersins.

E. *Setlaars.*

54. (1) Die bank mag 'n voorskot verleen aan enige persoon wat 'n huurkontrak van grond hou met die opsie om dit aan te koop wat die eiendom van die Administrasie is, onder die "Landnedersetting Gekonsolideerde en Wysigings Proklamasie, 1927" (Proklamasie No. 310 van 1927), soos van tyd tot tyd gewysig, uitgevaardig deur die Goewerneur-Generaal van die Unie van Suid-Afrika, en in wie se guns 'n grondbrief of 'n transportakte van sy besitting uitgegee of geregistreer is volgens die bepalings van subartikel (3) of subartikel (4) van artikel *drie-en-veertig* van die vermelde Proklamasie, aldus gewysig.

(2) Die voorskot mag 'n bedrag te bowe gaan wat gelyk is aan die totale skuld van die persoon aan wie die voorskot verstrek is aan die Administrasie ten aansien van die koopsom van die grond en van voorskotte (indien enige) wat aan hom verstrek is in ooreenstemming met die eersvermelde Proklamasie, en sal gedeeltelik aangewend word om die betalings te maak en die voorwaardes na te kom en aan die bepalings te voldoen waarna in subartikel (3) van die vermelde artikel verwys word; en die bank mag 'n onderneming aan die Administrateur gee dat dit in naam van enige sodanige persoon sodanige betalings sal maak.

(3) The person to whom the advance is made shall pass and cause to be registered in the Deeds Registry in favour of the bank, a first mortgage bond, specially hypothecating to the bank the land granted or transferred, for an amount equal to the advance and providing for the payment thereof to the bank on terms and conditions determined by the board.

(4) Any advance granted by the bank other than an advance granted under the provisions of this section may be secured by the same mortgage bond which secures an advance granted under the said provisions.

F. *Further General Provisions as to Advances.*

55. As often as any advance has been approved by the board, and the applicant fails, within a period to be fixed by the board but not exceeding three months after notification to him of the approval of the advance, to execute any documents necessary to complete the security and to lodge the same with the board, together with the title-deeds of the property, if the same is to be hypothecated, the board may withdraw its approval of the advance, and in that event no part of the fees paid in connection with the application shall be refunded.

56. (1) In every mortgage bond to secure an advance made under this Proclamation shall be implied on the part of the mortgagor and in favour of the bank the covenants and conditions set out in the second Schedule to this Proclamation.

(2) All such covenants and conditions shall extend to and include the legal representatives of the mortgagor.

(3) The Administrator may, on the recommendation of the board, from time to time, by notice in the *Gazette*, alter any such covenants and conditions, but no such notice shall effect any mortgage existing at the date of the first publication of the notice in the *Gazette*.

57. (1) If —

(a) at any time any sum of money, whether principal or interest, due in respect of *any* advance made by the bank under this Proclamation, be unpaid; or

(b) in the opinion of the board, any such advance has not been applied for the purposes for which it was made or has not been carefully and economically expended; or

(c) the debtor become insolvent, or be sentenced to imprisonment without the option of a fine, or assign his estate or the security for the advance be declared executable by order of a competent court or, be attached in pursuance of a judgment of any such court or, the debtor being deceased, his estate is about to be administered under the provisions of sub-section (3) of section *forty-eight* of Act No. 24 of 1913 of the Parliament of the Union of South Africa as applied to this Territory by section *two* (1) of the Better Administration of Justice Proclamation, 1921 (Proclamation No. 52 of 1921), or has been sequestrated as insolvent; or

(d) the debtor, being a co-operative society, or company, has been placed in liquidation, or has, in the opinion of the board, ceased to carry on business, or the period for its establishment, (if any) has expired; or

(e) there be a breach of any other condition of the advance; or

(f) the advance be not applied within such time as the board may consider reasonable for the purpose for which it was made;

the board may —

(i) refuse to pay any portion of the advance which has been approved, but not yet paid; and

(ii) after demand by registered letter addressed to the address given in his application for the advance has been made for repayment of the advance, and if the land or other security is mortgaged to any person other than the Bank, after due notice to the mortgagees and without recourse to a court of law enter upon and take possession of and sell by public auction the whole or any part of the security for the advance upon

(3) Die persoon aan wie die voorskot verstrek is moet 'n eerste verband wat die toegekende of getransporteerde grond spesiaal verbind passeer en veroorsaak dat dit in die Kantoor van Aktes geregistreer word ten gunste van die bank vir 'n bedrag wat gelyk is aan die voorskot en wat vir die betaling daarvan aan die bank voorsiening maak op terme en voorwaardes wat deur die raad bepaal is.

(4) Enige voorskot deur die bank verstrek anders dan 'n voorskot wat volgens die bepalings van hierdie artikel verstrek is mag deur dieselfde verband verseker word wat 'n voorskot volgens die vermelde bepalings toegestaan, verseker.

F. *Verdere Algemene Bepalings aangaande Vorskotte.*

55. So dikwels as enige voorskot deur die raad goedgekeur is en die applikant versuim, binne 'n tydperk wat deur die raad vasgestel word maar drie maande nie te bowe gaande nie na kennisgewing aan hom dat die voorskot goedgekeur is, om enige dokumente te bekragtig wat nodig is om die sekuriteit te voltooi en dit by die raad in te dien, tesame met die eiendomsbewyse van die grond, indien dit verbind moet word, mag die raad sy goedkeuring van die voorskot terugtrek en in sodanige geval word geen gedeelte van die fooie wat in verband met die applikasie betaal is, terugbetaal nie.

56. (1) Elke verband wat 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie verseker moet ten aansien van die verbandgewer en ten gunste van die bank die verbintenisse en voorwaardes wat in die Tweede Bylae van hierdie Proklamasie uiteengesit is bevat.

(2) Alle sodanige verbintenisse en voorwaardes brei hul uit tot en sluit in die wettige verteenwoordigers van die verbandgewer.

(3) Die Administrateur mag, op aanbeveling van die raad van tyd tot tyd deur kennisgewing in die *Offisiële Koerant*, enige sodanige verbintenisse en voorwaardes verander, maar geen sodanige kennisgewing beïnvloed enige verband wat bestaan op die datum van die eerste bekendmaking van die kennisgewing in die *Offisiële Koerant* nie

57. (1) Indien

(a) ter enige tyd enige geldsom, hetsy koopsom of rente, wat verskuldig is ten aansien van enige voorskot wat deur die bank volgens hierdie Proklamasie verstrek is, onbetaal is; of

(b) volgens die mening van die raad, enige sodanige voorskot nie vir die doeleindes aangewend is nie waarvoor dit verstrek is of nie sorgvuldig en ekonomies bestee is nie; of

(c) die skuldenaar insolvent is, of tot gevangenisstraf sonder die keuse van 'n boete veroordeel is, of sy boedel afstaan of die sekuriteit vir die voorskot verklaar word dat dit in beslag geneem kan word volgens die bevel van 'n bevoegde hof of in beslag geneem is ingevolge 'n vonnis van enige sodanige hof of, indien die skuldenaar oorlede is, sy boedel op die punt is om volgens die bepalings van subartikel (3) van artikel *agt-en-veertig* van Wet No. 24 van 1913 van die Parlement van die Unie van Suid-Afrika, soos toegepas op hierdie Gebied deur artikel *twee* (1) van "De Betere Rechtsbedeling Proklamatie 1921" (Proklamasie No. 52 van 1921) beredder te word, of as insolvent sekwestreer is; of

(d) die skuldenaar, synde 'n koöperatiewe vereniging, of maatskappy, in likwidasie geplaas is, of het, volgens die mening van die raad, opgehou om besigheid te drywe, of die tydperk vir die besigheid daarvan (indien enige) verstryk het; of

(e) daar 'n breuk van enige ander voorwaardes van die voorskot is; of

(f) die voorskot nie binne sodanige tyd aangewend word as wat die raad billik vir die doeleinde waarvoor dit verstrek is, mag beskou;

mag die raad —

(i) weier om enige gedeelte van die voorskot te betaal wat goedgekeur is, maar nog nie betaal is nie; en

(ii) na opvordering per geregistreerde brief wat aan die adres geadresseer is wat aangegee is in sy applikasie vir die voorskot, vir terugbetaling van die voorskot gemaak is en indien die grond of ander sekuriteit verbind is aan enige persoon ander as die Bank, na behoorlike kennisgewing aan die verbandhouers en sonder verhaal na 'n geregshof, betree en besit neem van en deur openbare veiling verkoop die hele of enige gedeelte van die sekuriteit vir die voorskot op sodanige terme en voorwaardes as wat blyk onder al die omstandighede regverdig te wees, met die ver-

such terms and conditions as appear under all the circumstances to be just, provided that if the default be only in respect of the circumstances mentioned in paragraph (a) of this sub-section, such seizure and sale shall not take place until after the expiration of three months from the date on which payment was due of the sum of money in respect of which the default has occurred, provided further that, in regard to advances under section *fifty-one* the pledged stock may be sold out of hand or held in the possession of the bank; provided further that in the circumstances mentioned in paragraph (c) of this sub-section the board may so enter upon and take possession of and sell the whole or any part of such security so soon after the debtor's estate has been finally sequestrated or assigned or the debtor has been sentenced or the property has been declared executable or the debtor's estate is being administered under the provisions of sub-section (3) of section *forty-eight* of Act No. 24 of 1913 of the Parliament of the Union of South Africa, applied to this Territory as aforesaid as the board may deem expedient; and

(iii) transfer such land or other security to the purchaser and give a good and valid title thereto, notwithstanding that it may then be hypothecated or subject to a lien or charge in favour of some other person, and without production to the Registrar of Deeds of the title deeds, provided it is certified that the board has been unable to obtain the same; and

(iv) make an advance under the provisions of this Proclamation or any amendment thereof, on such terms and conditions as it may deem fit, to the purchaser of such land or other security, for the purpose of defraying the whole or part of the purchase price, notwithstanding that such advance may exceed the limits prescribed by section *twenty-four* and provided that no such sale shall take place until the expiry of at least fourteen days from the date of a notice in the *Gazette* and in some newspapers circulating in the district, stating the date, hour, and place, and the terms and conditions of the sale.

(2) No property mortgaged to the bank shall be sold in execution by a messenger of the court, or a sheriff, or the trustee of an insolvent estate, or the assignee of an assigned estate, or the executor administering the estate of a deceased person under the provisions of sub-section (3) of section *forty-eight* of Act No. 24 of 1913, applied to this Territory as aforesaid, unless the bank agrees in writing to such sale or has failed to sell such mortgaged property within three months after receipt of a notice from the messenger, sheriff, trustee, assignee or executor, as the case may be, to the effect that the property mortgaged has been attached, or that the estate of the debtor has been finally sequestrated or assigned or is being administered under the provisions of sub-section (3) of section *forty-eight* of Act No. 24 of 1913, as the case may be, applied as aforesaid.

58. (1) If the debtor be a co-operative society, the board may —

(a) either before, or if necessary, after realisation of the assets of the society in the manner prescribed in the last preceding section, frame a plan of contribution, apportioning the debt in equal shares amongst all persons who were members of the society when a resolution was taken to raise a loan or thereafter became members, including any persons who may have subsequently withdrawn or been expelled from the society;

(b) cause that plan of contribution to be published by notice in the *Gazette* and in a newspaper circulating in the district in which the society carried on operations. That notice shall state that if, within fourteen days from the date of publication thereof in the *Gazette*, the liability due to the bank in respect of the advance and interest thereon be not paid to the bank by each such person to the amount shown in the said plan of contribution, the board will, without recourse to any court of law, seize and sell through the sheriff or messenger, as the case may be, (as it is hereby authorised so to do), so much of the property and effects of each of the defaulting persons, as may be necessary to meet the liability of each such person as shown in the plan of contribution, together with any costs that may be incurred by the bank in connection with such seizure, and sale.

stande dat as die versuim slegs is ten aansien van die omstandighede wat in paragraaf (a) van hierdie subartikel genoem is, mag sodanige beslaglegging en verkoping nie geskied nie tot na die verstryking van drie maande vanaf die datum wanneer betaling verskuldig was van die geldsom ten aansien waarvan die versuim plaasgevind het, met die verstande verder dat, met betrekking tot voorskotte volgens artikel *een-en-vyftig* die verpande vee uit die hand verkoop mag word of in die besit van die bank gehou word; Met die verstande verder dat in die omstandighede wat in paragraaf (c) van hierdie subartikel genoem is, die raad aldus mag betree en besit neem van en verkoop die hele of enige gedeelte van sodanige sekuriteit sodra die skuldenaar se boedel finaal sekwestreer of afgestaan is of die skuldenaar veroordeel of die eiendom verklaar is dat dit in beslag geneem is of die skuldenaar se boedel beredder word volgens die bepalings van subartikel (3) van artikel *agt-en-veertig* van Wet No. 24 van 1913 van die Parlement van die Unie van Suid-Afrika, op hierdie Gebied soos voormeld toegepas as wat die raad geskik mag ag; en

(iii) sodanige grond of ander sekuriteit aan die koper oordra en 'n goeie en wettige titel aan hom gee, nieteenstaande dat dit dan verbind mag wees of onderhewig aan 'n retensiereg of las ten gunste van 'n ander persoon, en sonder om die eiendomsbewyse aan die Registrateur van Aktes te toon, mits dat dit gesertifiseer word dat die raad nie daarin geslaag het om dié te verkry nie; en

(iv) 'n voorskot verstrek volgens die bepalings van hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan, op sodanige terme en voorwaardes as wat dit geskik mag ag, aan die koper van sodanige grond of ander sekuriteit, vir die doel om die hele of gedeelte van die koopsom te betaal, nieteenstaande dat sodanige voorskot die perke wat deur artikel *vier-en-twintig* voorgeskrywe is te bowe mag gaan en met die verstande dat geen sodanige verkoping plaas mag vind nie totdat ten minste veertien dae verstryk het vanaf die datum van 'n kennisgewing in die *Offisiële Koerant* en in een of ander koerant wat in die distrik in omloop is en wat die datum, uur en plek en die terme en voorwaardes van die verkoping aangee.

(2) Geen eiendom waarop die bank 'n verband het mag in eksekusie verkoop word deur 'n bode van die hof, of 'n balju, of die kurator van 'n insolvente boedel, of die kurator van 'n afgestane boedel, of die eksekuteur wat die boedel van 'n oorlede persoon volgens die bepalings van subartikel (3) van artikel *agt-en-veertig* van Wet No. 24 van 1913, wat op hierdie Gebied soos voormeld toegepas is, beredder, tensy die bank skriftelik tot sodanige verkoping toestem of versuim het om sodanige verbinde eiendom binne drie maande na ontvangs van 'n kennisgewing van die bode, balju, kurator, of eksekuteur, soos die geval mag wees, te verkoop, wat uiteensit dat die eiendom wat verbind is in beslag geneem is, of dat die boedel van die skuldenaar finaal gesekwestreer of afgestaan is of beredder word volgens die bepalings van subartikel (3) van artikel *agt-en-veertig* van Wet No. 24 van 1913, soos die geval mag wees, wat soos voormeld toegepas is.

58. (1) Indien die skuldenaar 'n koöperatiewe vereniging is, mag die raad —

(a) òf voordat, òf indien nodig, nadat die bates van die vereniging verkoop is op die wyse wat in die eersvoorafgaande artikel voorgeskrywe is 'n kontribusieplan optrek wat die skuld in gelyke dele verdeel onder al die persone wat lede van die vereniging was toe 'n besluit geneem is om 'n lening op te neem of wat daarna lede geword het, insluitende enige persone wat daarna van die vereniging uitgetree het of daaruit uitgesit is;

(b) gelas dat 'n kontribusieplan gepubliseer word deur kennisgewing in die *Offisiële Koerant* en in 'n koerant wat in die distrik waarin die vereniging besigheid gedrywe het in omloop is. Sodanige kennisgewing moet meld dat indien binne veertien dae vanaf die datum van publikasie daarvan in die *Offisiële Koerant* die aanspreeklikheid wat aan die bank verskuldig is ten aansien van die voorskot en rente daarop nie betaal word nie aan die bank deur elke sodanige persoon tot die bedrag wat in die vermelde kontribusie-plan aangewys is, sal die raad, sonder verhaal na enige geregshof, in beslag neem en verkoop deur die balju of bode, soos die geval mag wees, (soos dit hierby gemagtig is om te doen) so veel van die eiendom en besittings van elke persoon wat in gebreke is as wat nodig mag wees om die aanspreeklikheid van elke sodanige persoon na te kom soos in die kontribusie-plan aangewys is tesame met enige koste wat gemaak mag word deur die bank in verband met sodanige inbeslaglegging en verkoping.

(c) In framing the said plan of contribution the board may require the Registrar of co-operative agricultural societies or any person lawfully acting in that capacity, to furnish and transmit (as the said Registrar is hereby required to do) a list certified by him of those persons who where members of the society at the date the debt or obligation to the bank was incurred or entered into by the society and a list also certified by the said Registrar of those persons who became members of the society after that date, and all persons included in such lists shall be the persons liable for the debts and obligations of the society. Every such list of members furnished to the bank by the said registrar shall be conclusive evidence in favour of the bank that every person whose name appears on that list was a member of the society at the date certified by the registrar.

(2) If any person liable to contribute under the plan of contribution has not paid his contribution, and has not to the knowledge of the board, property or effects sufficient to meet his liability, the board may recover *pro rata* from each of the other persons liable in manner aforesaid, the share of that person's unsatisfied liability and if any person liable to pay *pro rata* a share of another person's liability under this section be unable to pay the same, the other persons shall be liable to pay *pro rata* a further share to meet that liability, and such further share shall be recoverable from such other persons liable in manner aforesaid, and so on, until the whole liability to the bank be paid off.

(3) The board in having recourse to the remedies provided by this section, shall in every case, sell as aforesaid movable property before selling immovable property; and the provisions of paragraph (iii) of sub-section (1) of section *fifty-seven* of this Proclamation and any amendment thereof shall apply to any immovable property so sold.

(4) For the purposes of this section "liability" shall include in addition to the advance and the interest thereon, the expenses incurred by the board in making the advance and in recovering the same, with the interest thereon.

59. (1) In the event of the board deciding to exercise the remedies conferred upon it by sections *fifty-seven* and *fifty-eight* of this Proclamation in respect of an advance made to a co-operative society the board may, in addition to the said remedies, without recourse to a court of law enter upon and take possession of and sell by public auction, after advertisement, the whole or any part of the assets of the society even if they are not specially hypothecated to the bank. If any such assets are immovable property the provisions of paragraph (iii) of sub-section (1) of the said section *fifty-seven* shall be applicable thereto.

(2) The board shall, in addition, have power to collect all amounts due and owing to the society, to give valid receipts for such payments, to institute action to enforce payment thereof, and to abandon such amounts as are, in its opinion, irrecoverable.

(3) All amounts so recovered by the board under sub-sections (1) and (2) of this section and under sections *fifty-seven* and *fifty-eight* of this Proclamation, in respect of an advance made to a co-operative society, shall be employed to reduce the society's debt to the bank; Provided that if any of the assets of a co-operative society realised by the board by virtue of special powers conferred by this or any other law are not specially hypothecated to the bank but are specially hypothecated to some other person, or are subject, in favour of some other person, to a hypothecation of a date prior to any hypothecation in favour of the bank, the board shall pay to such person the proceeds of such sale (after deducting any costs incurred by the bank in connection therewith) or as much as may be owing under the deed of hypothecation.

60. (1) If a company indebted to the bank —

(a) is dissolved for any reason whatsoever; or

(b) is removed from the register of co-operative agricultural companies kept by the registrar; or

(c) fails to observe the terms and conditions of any advance made by the board; or

(d) fails to pay any amount upon due date; or

(c) Wanneer die vermelde kontribusie-plan opgetrek word, mag die raad eis dat die Registrateur van koöperatiewe landbouverenigings of enige persoon wat wettiglik in daardie hoedanigheid handel, 'n lys lewer en aanstuur (soos die vermelde Registrateur hierby gelas word om te doen) wat deur hom gesertifiseer is, van dié persone wat lede van die vereniging was op die datum toe die skuld of verpligting aan die bank gemaak of aangegaan was deur die vereniging en 'n lys wat ook deur die vermelde Registrateur gesertifiseer is van daardie persone wat lede geword het van die vereniging na daardie datum, en alle persone wat in sodanige lyste ingesluit is, is die persone wat aanspreeklik is vir die skulde en verpligtings van die vereniging. Elke sodanige lys van lede wat aan die bank verskaf is deur die vermelde registrateur is afdoende bewys ten gunste van die bank dat elke persoon wie se naam op daardie lys verskyn 'n lid van die vereniging was op die datum wat deur die registrateur gesertifiseer is.

(2) Indien enige persoon wat aanspreeklik is om volgens die kontribusie-plan by te dra sy bydrae nie betaal het nie, en nie sover die raad weet eiendom of besittings het nie wat voldoende is om sy aanspreeklikheid te dek nie, mag die raad *pro rata* van elkeen van die ander persone wat aanspreeklik is op voorgemelde wyse, terug vorder die aandeel van daardie persoon se onbevredigde aanspreeklikheid en indien enige persoon wat aanspreeklik is om *pro rata* 'n aandeel van 'n ander persoon se aanspreeklikheid volgens hierdie artikel te betaal, nie in staat is om dit te betaal nie, is die ander persone aanspreeklik *pro rata* 'n verdere aandeel te betaal om daardie aanspreeklikheid te dek en sodanige verdere aandeel is vorderbaar van sodanige ander persone wat aanspreeklik is op die voorgemelde wyse, en so voorts, totdat die hele aanspreeklikheid teenoor die bank afbetaal is.

(3) Wanneer die raad sy toevlug neem tot die regsmiddels wat volgens hierdie artikel bepaal is, moet dit in elke geval roerende goed eers soos voormeld verkoop voordat dit onroerende goed verkoop; en die bepalings van paragraaf (iii) van subartikel (1) van artikel *sewe-en-vyftig* van hierdie Proklamasie en enige wysiging daarvan is van toepassing op enige onroerende goed wat aldus verkoop is.

(4) Vir die doeleindes van hierdie artikel sluit "aanspreeklikheid" in, behalwe die voorskot en die rente daarop, die koste wat deur die raad gemaak is om die voorskot te verstrek en dit weer in te vorder, tesame met die rente daarop.

59. (1) Ingeval die raad beslis om die regsmiddels uit te oefen wat aan hom verleen is volgens artikels *sewe-en-vyftig* en *agt-en-vyftig* van hierdie Proklamasie ten aansien van 'n voorskot wat aan 'n koöperatiewe vereniging verstrek is mag die raad, behalwe die vermelde regsmiddels, sonder verhaal na 'n geregshof, betree en besit neem van en deur openbare veiling verkoop, nadat dit geadverteer is, al die bates of enige gedeelte daarvan die vereniging hoewel hulle nie spesiaal aan die bank verbind nie. Indien enige sodanige bates onroerende goed is is die bepalings van paragraaf (iii) van subartikel (1) van die vermelde artikel *sewe-en-vyftig* daarop van toepassing.

(2) Die raad het ook die mag om alle bedrae te kollekteer wat skuldig en aan die vereniging betaalbaar is om geldige kwitansies vir sodanige betalings te gee, om geregtelike stappe te doen om betaling daarvan af te dwing, en om sodanige bedrae prys te gee as wat volgens die mening van die raad oninvorderbaar is.

(3) Alle bedrae wat aldus deur die raad teruggekry is volgens subartikels (1) en (2) van hierdie artikel en volgens artikels *sewe-en-vyftig* en *agt-en-vyftig* van hierdie Proklamasie, ten aansien van 'n voorskot aan 'n koöperatiewe vereniging verstrek, word gebruik om die skuld van die vereniging aan die bank te verminder: Met die verstande dat indien enige bates van 'n koöperatiewe vereniging wat deur die raad verkoop is kragtens spesiale magte deur hierdie en enige ander wet verleen nie spesiaal verbind is aan die bank nie maar spesiaal verbind is aan 'n ander persoon of onderhewig is ten gunste van enige ander persoon aan 'n verbinding gedagteken voor enige verbinding ten gunste van die bank, betaal die raad aan sodanige persoon die opbrings van sodanige verkoping (nadat enige koste deur die bank in verband daarmee gemaak, afgetrek is) of so veel as wat volgens die verbandakte verskuldig is.

60. (1) Indien 'n maatskappy wat aan die bank verskuldig is —

(a) vir enige rede ontbind is; of

(b) van die register van koöperatiewe landboumaatskappye wat deur die registrateur gehou word, geskrap word; of

(c) versuim om die terme en voorwaardes van enige voorskot deur die raad verstrek, na te kom; of

(d) versuim om enige bedrag op die betaaldatum te betaal; of

(e) fails to make payment to the bank when required to do so in accordance with sub-section (4) of section *thirty-seven* of this Proclamation; or

(f) has ceased, in the opinion of the board to carry on business, or the period of its establishment (if any) has expired;

the board, after giving seven days' notice by registered letter, addressed to the secretary of the company at the address recorded in the bank's books and after due notice to the mortgagees may, without recourse to a court of law —

(i) seize and sell, either by public auction or by private treaty, any or all of the company's assets which have been specially mortgaged to the bank;

(ii) exercise, in such order as it shall determine, any one or all of the powers vested in it by virtue of the cession mentioned in section *thirty-two*.

(2) If any person, whose liability to pay any subscribed but unpaid capital or any contingent liability attaching to shares has accrued in terms of the company's memorandum (if any) and articles of association or regulations, fails upon written demand being made by the board, to pay such amount within seven days after the date of the demand, the board may, after notice to the mortgagees and without recourse to a court of law, seize and sell through the sheriff so much of the movable or immovable property of such person as may appear to be necessary to make good the amount including the costs incurred by such seizure and sale.

(3) The board in having recourse to the remedies provided by this section, shall, in every case sell as aforesaid movable property before selling immovable property; and the provisions of paragraph (iii) of sub-section (1) of section *fifty-seven* of this Proclamation and the proviso to that section shall apply to any immovable property so sold: Provided that, if any property so sold is not specially hypothecated to the bank but is specially hypothecated to some other person or is subject in favour of some other person to a hypothecation of a date prior to any hypothecation in favour of the bank, the board shall pay to such person the proceeds of such sale (after deducting any costs incurred by the bank in connection therewith) or as much as may be owing under the deed of hypothecation.

(4) The persons liable to pay any subscribed but unpaid capital or any contingent liability attaching to shares shall be the persons whose names appear on the list of shareholders furnished by the company at the time of signing the cession mentioned in section *thirty-two* from time to time thereafter, and they shall be liable to the extent stated in those lists, provided that if any shares have, after the signing of such cession, been transferred with the board's written consent, then the transferee and not the person mentioned in any such list shall be liable in respect of the shares so transferred.

(5) All amounts collected by the board and subject to the provisions of sub-section (3), the proceeds of the sale of immovable or movable property shall be employed to liquidate or reduce the company's debt to the bank and any surplus after liquidation of such debt shall be paid over to the company or its legal representative.

(6) For the purposes of this section "debt" includes in addition to an advance and the interest thereon, the expenses incurred by the board in making the advance and in recovering it with interest as aforesaid.

61. When immovable property, other than the property of a co-operative society or company has been realised by the bank by virtue of special powers conferred upon it under any law, the surplus (if any) of the proceeds of such sale, after payment of all amounts owing to the bank and any costs incurred by the bank, shall be paid —

(a) if the debtor is deceased, to the executor of his estate;

(b) if the estate of the debtor is insolvent or assigned, to the trustee or assignee, as the case may be;

(c) if the property so realised has, prior to such realisation, been declared executable, to the sheriff;

(d) in all other cases to the debtor, unless the property is subject to a bond, other than that of the bank, in which case payment shall be made to the legal holder of such bond against evidence of the amount owing thereunder. No such payment shall, however, be made until at least seven days' notice thereof has been

(e) versuim om betaling aan die bank te maak wanneer dit vereis word om so te doen in ooreenstemming met subartikel (4) van artikel *sewe-en-dertig* van hierdie Proklamasie; of

(f) opgehou het, volgens die mening van die raad om besigheid te drywe, of die tydperk van die bestaan daarvan (indien enige) geëindig het;

mag die raad, nadat dit sewe dae kennisgewing per geregistreerde brief gegee het, aan die sekretaris van die maatskappy geadresseer na die adres wat in die boeke van die bank opgegee is en na behoorlike kennisgewing aan die verbandhouers, sonder verhaal na 'n geregshof —

(i) enige of alle bates van die maatskappy wat spesiaal aan die bank verbind is in beslag neem en verkoop, òf per publieke veiling òf deur private ooreenkoms;

(ii) enigeen of alle magte daaraan verleen kragtens die sessie wat in artikel *twee-en-dertig* genoem is uitoefen, in sodanige orde as wat dit sal bepaal.

(2) Indien enige persoon, wie se aanspreeklikheid om enige ingeskrewe maar onopbetaalde kapitaal te betaal of enige voorwaardelike aanspreeklikheid wat aan aandele geheg is ontstaan ooreenkomstig die memorandum (indien enige) en statute of regulasies van die maatskappy, versuim op skriftelike aanvraag deur die raad om sodanige bedrag binne sewe dae na die datum van die aanvraag te betaal mag die raad na kennisgewing aan die verbandhouers en sonder verhaal na 'n geregshof, soveel van die onroerende of roerende goed in beslag neem en deur die balju verkoop as wat noodsaaklik blyk te wees om die bedrag te vergoed insluitende die koste wat deur sodanige inbeslaglegging en verkoping gemaak is.

(3) Wanneer die raad verhaal het op die regsmiddels wat deur hierdie artikel bepaal is, moet dit in elke geval roerende goed voor onroerende goed soos voormeld verkoop; en die bepalings van paragraaf (iii) van subartikel (1) van artikel *sewe-en-vyftig* van hierdie Proklamasie en die voorbehoud tot daardie artikel is van toepassing op enige onroerende goed wat aldus verkoop is; Met die verstande dat indien enige eiendom wat aldus verkoop is nie spesiaal verbind is nie aan die bank maar is spesiaal verbind aan 'n ander persoon of is onderhewig ten gunste van 'n ander persoon aan 'n verband wat dagteken vóór enige verband ten gunste van die bank, betaal die raad aan sodanige persoon die opbrengs van sodanige verkoping (nadat enige koste wat deur die bank in verband daarmee gemaak is afgetrek is) of so veel as wat volgens die verpandakte verskuldig mag wees.

(4) Die persone wat aanspreeklik is om enige ingeskrewe maar onopbetaalde kapitaal te betaal of enige voorwaardelike aanspreeklikheid wat aan aandele verbonde is, is die persone wie se name op die lys van aandeelhouers verskyn wat deur die maatskappy verskaf word ten tyde van die ondertekening van die sessie wat in artikel *twee-en-dertig* genoem is van tyd tot tyd daarna, en hulle is aanspreeklik tot die bedrag wat in daardie lyste genoem is, met die verstande dat indien enige aandele, na die ondertekening van sodanige sessie oorgedra is met die raad se skriftelike toestemming dan is die transportnemer en nie die persoon nie wat in sodanige lys opgenoem is aanspreeklik ten aansien van die aandele wat aldus oorgedra is.

(5) Alle bedrae wat deur die raad ingevorder is en onderhewig aan die bepalings van subartikel (3), die opbrings van die verkoping van onroerende of roerende goed word gebruik om die skuld van die maatskappy aan die bank te betaal of te verminder en enige oorskot na betaling van sodanige skuld word aan die maatskappy of die wettige verteenwoordiger daarvan oorbetaal.

(6) Vir die doeleindes van hierdie artikel sluit "skuld" in, behalwe 'n voorskot en die rente daarop, die koste wat gemaak is deur die raad om die voorskot te verstrek en om dit weer terug te vorder met rente soos voormeld.

61. Wanneer onroerende goed, anders as die eiendom van 'n koöperatiewe vereniging of maatskappy deur die bank verkoop is kragtens spesiale magte daaraan verleen volgens enige wet, word die oorskot (indien enige) van die opbrings van sodanige verkoping, na betaling van alle bedrae wat aan die bank verskuldig is en enige koste deur die bank gemaak, betaal —

(a) indien die skuldenaar oorlede is, aan die eksekuteur van sy boedel;

(b) indien die boedel van die skuldenaar insolvent of afgestaan is, aan die trustee of kurator, soos die geval mag wees;

(c) indien die eiendom wat aldus verkoop is voor sodanige verkoping, as beslagneembaar verklaar is, aan die balju;

(d) in alle andere gevalle aan die skuldenaar, tensy die eiendom onderhewig aan 'n verband is, anders as die van die bank, in welke geval betaling aan die wettige houer van sodanige verband geskied teen bewys of die bedrag wat daaronder verskuldig is. Geen sodanige betaling moet egter geskied tensy ten minste sewe dae kennisgewing daarvan aan die skuldenaar per geregis-

given to the debtor by registered letter posted to his last-known place of address, and, in the event of the debtor objecting to the amount being so paid, the surplus shall be transmitted to the sheriff of South West Africa for payment to the person entitled thereto.

62. Section *seventy-eight* of the Insolvency Ordinance, 1928 (Ordinance No. 7 of 1928), is hereby amended by the deletion of all words after the words "process of law" in the tenth line thereof.

63. For the purpose of ascertaining whether an advance has been or is properly applied, the board may by means of any of the staff, or by means of inspectors or other persons deputed by it, institute such inspections as it mav deem advisable.

CHAPTER IV.

Accounts.

64. The manager shall, within two months after the thirty-first day of December in each year, transmit to the Administrator to be published in the *Gazette*, a statement of accounts showing:—

(a) the assets and liabilities of the bank as on the said dates; and

(b) the profit and loss account for the preceding year.

Every such statement shall be signed as correct by the manager, two members of the board and by the accountant of the bank.

In addition to the accounts in this section mentioned, the board shall render to the Administrator from time to time such other accounts, reports and statements as the Administrator may require.

65. The Administrator or any officer in the public service deputed by him shall have full access to all the accounts, documents and papers in the bank, and the board shall at all times furnish to him all such information as he may require.

66. (1) The reserve fund of the bank, created by the Land Bank Amendment Proclamation, 1922 (Proclamation No. 10 of 1922), shall be credited from time to time:—

(a) with fifty per cent of all moneys recovered in respect of any assets of the Landwirtschaftsbank fuer Suedwest Afrika aforesaid, the remaining fifty per cent becoming and forming part of the funds loaned by the Administration to the bank;

(b) with any net profit earned by the bank.

(2) The reserve fund shall be applied by the board in making good any loss or deficiency which may occur in any of the transactions of the bank.

(3) Whenever any balance remains in the reserve fund after providing for the loss or deficiency as aforesaid, it may be devoted to any of the purposes to which any other funds of the bank may by this Proclamation or any amendment thereof be devoted, and may, in the discretion of the board be invested in any other manner, on good and sufficient security.

67. Notwithstanding anything to the contrary in the preceding section contained, the board may, out of any net profit earned by the bank, before such profit is credited to the reserve fund as prescribed, make grants in such terms and conditions as the board may determine, to any agricultural union or similar organization of farmers, which the Administrator certified to be fully representative of the farming community in any area and to have been formed for the acquisition and distribution of information as to the best manner of carrying on farming operations and agricultural co-operation in general.

68. The accounts of the bank shall be audited by the Controller and Auditor-General at a fee to be determined by the Administrator after consultation with the Controller and Auditor-General and the board, which shall be defrayed out of the funds of the bank and paid into the Territory Revenue

treerde brief gegee is wat aan sy laasbekende adr gepos is, en, ingeval die skuldenaar beswaar het te die bedrag dat dit aldus betaal word, word die oo skot aan die balju van Suidwes-Afrika vir betalin aan die persoon wat daartoe geregtig is, gestuur.

62. Artikel *agt-en-sewentig* van die Insolvensie-Ordonna sie 1928 (Ordonnansie No. 7 van 1928) word hierby gewys deur die skrapping van alle woorde na die woorde "ba verleen" in die elfde lyn daarvan.

63. Vir die doel om vas te stel of 'n voorskot behoorl aangewend is of word, mag die raad deur middel van een of meer van die staf, of deur middel van inspekteurs ander persone daardeur afgevaardig, sodanige inspeksies inst as wat dit raadsaam mag ag.

HOOFSTUK IV.

Rekeninge.

64. Die Bestuurder moet, binne twee maande na d een-en-dertigste dag van Desember in elke jaar, aan d Administrateur 'n rekeningstaat stuur wat in die *Offisië Koerant* gepubliseer word en wat aandui:

(a) die bates en laste van die bank soos op die ve melde datums; en

(b) die wins- en verliesrekening vir die voorafgaande jaa

Elke sodanige staat moet deur die bestuurder, twee le van die raad en deur die rekenmeester van die bank as korr geteken word.

Behalwe die rekenings in hierdie artikel genoem, mo die raad aan die Administrateur van tyd tot tyd sodani ander rekenings, berigte en verklarings as wat die A ministrateur nodig mag hê, verskaf.

65. Die Administrateur of enige amptenaar in die staat diens wat deur hom afgevaardig is het vrye toegang t alle rekenings, dokumente en papiere in die bank, en d raad moet te alle tye alle sodanige informasie as wat h nodig mag hê aan hom lewer.

66. (1) Die reserwefonds van die bank wat deur d "Landbank Wijzigings Proklamatie 1922" (Proklamasie N 10 van 1922) gestig is, moet van tyd tot tyd gekredite word:—

(a) met vyftig persent van al die geld wat ingevord is ten aansien van enige bates van die Landwirtschaft bank für Südwest Afrika soos vermeld, en die oo blywende vyftig persent word en maak uit gedeel van die fondse wat deur die Administrasie aan d bank geleen is;

(b) met enige netto profyt wat deur die bank verdien i

(2) Die reserwefonds word deur die raad gebruik o enige verlies of te kort te vergoed wat mag voorkom enige van die bank se transaksies.

(3) Wanneer enige balans in die reserwefonds oorb nadat voorsiening vir die verlies of tekort soos voormel gemaak is, mag dit bestee word aan enige van die doe eindes waaraan enige ander fonds van die bank volgen hierdie Proklamasie of enige wysiging daarvan bestee ma word, en mag, na goedvinde van die raad op enige ande wyse belê word op goeie en voldoende sekuriteit.

67. Nieteenstaande enige teenoorgestelde bepalings in d voorafgaande artikel bevat, mag die raad, uit enige net profyte wat deur die bank verdien is, voordat sodani profyte aan die reserwe-fonds soos voorgeskrewe gekredite word, toekennings verstrek op sodanige terme en voo waardes as wat die raad mag bepaal, aan enige landbo unie of gelyksoortige boere-organisasie, wat die Admini trateur sertifiseer die boeregemeenskap in enige gebied te volste te verteenwoordig en dat dit in die lewe geroe is vir die verwerwing en verdeling van informasie aa gaande die beste wyse om boerdery te drywe en landbo samewerking in die algemeen.

68. Die rekeninge van die bank word deur die Kon troleur en Ouditeur-generaal ouditeer teen fooie wat deu die Administrateur na raadpleging met die Kontroleur e Ouditeur-generaal en die Raad vasgestel is, en wat uit d fondse van die bank betaal en in die Gebieds-Inkomste Fonds inbetaal word.

CHAPTER V.

General and Miscellaneous.

69. The Administrator may make regulations, not inconsistent with this Proclamation, as to all or any of the following matters, namely:—

(a) the meetings and proceedings of the board;

(b) the rights and privileges and the duties of the staff and the duties of other persons employed by the bank, and the manner of their performance;

(c) the establishment of agencies;

(d) the management of the bank and its agencies;

(e) the specific cases in which property given as security shall be insured;

(f) the rules of good husbandry;

(g) the construction of dipping tanks;

(h) the conditions which may be imposed in regard to advances for improvements or new works, and the payment of such advances as work proceeds;

(i) the forms to be used and the books, accounts, and records to be kept;

and generally for fully and effectually carrying out and giving effect to the objects and purposes and for guarding against violations of this Proclamation.

(2) The Administrator may further provide a penalty for the contravention of any regulations made in terms of this section.

70. (1) The board shall from time to time appoint a reasonable number of fit and proper persons in each district to inspect and value properties for the purposes of this Proclamation, and may in its discretion remove any person so appointed. The board shall at the expense of any person so appointed cause notice of his appointment to be published in the *Gazette* and in a newspaper circulating in the district in respect of which such appointment has been made.

(2) The fees and travelling expenses of valuators so appointed shall be payable by the bank in accordance with tariffs framed by the board and approved by the Administrator.

(3) Every magistrate and police officer; and the Director of Posts and Telegraphs and any officer under him shall, without additional emolument, when required by the board, report on any cases submitted to him and generally act as agent of the bank.

(4) The board shall have access without fee or charge to the valuation roll of any local rating authority, and it shall be the duty of officers of every such authority to supply without fee or charge to the board, upon application, particulars as to any valuation of rateable property in respect of which such local authority has power to levy rates.

71. The board may, subject to the approval of the Administrator, appoint agents or representatives of the bank outside the Territory of South West Africa, and may out of its funds establish offices for such agents or representatives.

72. It shall not be lawful for the bank to hold land other than is required for its business purposes or other than land mortgaged to and bought in by the bank or other than land otherwise acquired on account of debt. All land so bought in or otherwise acquired shall be sold at the earliest favourable opportunity upon such special terms and conditions as the board may approve. The board may allow the purchase price or any portion thereof to be secured by a mortgage bond over the land and, if necessary, in addition by a notarial bond. The amount so secured shall for the purposes of this Proclamation be deemed to be an advance under the provisions of this Proclamation, and the provisions of this Proclamation and of all amendments thereof relating to advances, except the provisions of sub-section (2) of section *twenty-four*, shall apply to such amount. It shall not be lawful for the manager, the members of the board or the members of the staff to buy directly or indirectly any land sold in accordance with this section.

73. (1) If the managing director, manager or any member of the staff or of the board, or any agent, inspector or valuator, directly or indirectly, receive any fee or reward (other than is authorised under this Proclamation) from any person in respect of or in connection with an advance or application therefor, under this Proclamation, he shall be

HOOFSTUK V.

Algemene en Gemengde Bepalings.

69. Die Administrateur mag regulasies maak wat nie onbestaanbaar met hierdie Proklamasie is nie, aangaande almal of enige van die volgende aangeleenthede, naamlik:—

(a) die vergaderings en verrigtinge van die raad;

(b) die regte en voorregte en pligte van die staf en die pligte van ander persone wat in diens van die bank is, en die wyse waarop hulle uitgevoer moet word;

(c) die oprigting van agentskappe;

(d) die bestuur van die bank en die agentskappe daarvan;

(e) die spesifieke gevalle waarin eiendom wat as sekuriteit gegee is verseker moet word;

(f) die reëls van goeie landhuishouding;

(g) die oprigting van dipbakke;

(h) die voorwaardes wat opgelê mag word met betrekking tot voorskotte vir verbeterings of nuwe werke en die betaling van sodanige voorskotte terwyl die werk vorder;

(i) die vorms wat gebruik moet word en die boeke, rekeninge, en dokumente wat gehou moet word;

en in die algemeen om die doeleindes en oogmerke van hierdie Proklamasie volkome en op 'n doeltreffende wyse uit te voer en krag daaraan te gee en om teen skendings daarvan te waak.

(2) Die Administrateur mag verder voorsiening maak vir 'n boete vir die oortreding van enige regulasies wat ooreenkomstig hierdie artikel opgetrek is.

70. (1) Die raad moet van tyd tot tyd 'n redelike aantal bekwame en geskikte persone in elke distrik aanstel om eiendomme te inspekteer en te takseer vir die doeleindes van hierdie Proklamasie, en mag na goedvinde enige aldus aangestelde persoon verwyder. Die raad veroorsaak, op koste van enige aldus aangestelde persoon, dat 'n kennisgewing van sy aanstelling in die *Offisiële Koerant* en in 'n koerant gepubliseer word wat in die distrik in omloop is ten aansien waarvan sodanige aanstelling gemaak is.

(2) Die fooie en reisonkoste van aldus aangestelde taksateurs is deur die bank betaalbaar in ooreenstemming met tariewe wat deur die raad opgetrek en deur die Administrateur goedgekeur is.

(3) Elke magistraat en polisiebeampte, en die Direkteur van Pos- en Telegraafwese en enige amptenaar onder hom moet sonder bykomende salaris, wanneer hy deur die raad benodig is berig gee omtrent enige gevalle wat aan hom voorgelê is en in die algemeen handel as die agent van die bank.

(4) Die raad het toegang sonder fooie of betaling tot die valuasielys van enige plaaslike waarderingsoutoriteit, en dit is die plig van amptenare van elke sodanige outoriteit om kosteloos aan die raad, op aanvraag, besonderhede te verskaf aangaande enige waardering van belasbare eiendom ten aansien waarvan sodanige plaaslike outoriteit die reg het om belastings te hef.

71. Die raad mag, onderhewig aan die goedkeuring van die Administrateur, agente of verteenwoordigers van die bank buitekant die Gebied van Suidwes-Afrika aanstel, en mag van sy fondse kantore vir sodanige agente of verteenwoordigers oprig.

72. Dit is nie wettig vir die bank om grond te hou anders as wat nodig is vir die besigheidsdoeleindes daarvan of anders as grond waarop die bank 'n verband het en deur die bank ingekoop is of anders as grond wat andersins verkry is vir rekening van skuld. Alle grond aldus ingekoop of andersins verkry moet op die vroegste gunstige geleentheid verkoop word op sodanige spesiale terme en voorwaardes as wat die raad mag goedkeur. Die raad mag toelaat dat die koopsom of enige gedeelte daarvan deur 'n verband op die grond en, indien nodig, buitendien deur 'n notariële verband verseker word. Die bedrag wat aldus verseker is, word vir die doeleindes van hierdie Proklamasie geag 'n voorskot te wees volgens die bepalings van hierdie Proklamasie en die bepalings van hierdie Proklamasie en van alle wysigings daarvan wat op voorskotte betrekking het, behalwe die bepalings van subartikel (2) van artikel *vier-en-twintig*, is op sodanige bedrag van toepassing. Dit is nie wettig nie vir die bestuurder, die lede van die raad, of die lede van die staf om enige grond wat ooreenkomstig hierdie artikel verkoop word, direk of indirek te koop.

73. (1) Indien die Besturende Direkteur, bestuurder, of enige lid van die staf of van die raad, of enige agent, inspekteur of taksateur, direk of indirek enige fooie of beloning (anders as wat volgens hierdie Proklamasie gemagtig is) van enige persoon ontvang ten aansien van of in verband met 'n voorskot of applikasie daarvoor, volgens hierdie Proklamasie, is hy skuldig aan 'n oortreding

guilty of an offence and liable on conviction to a fine not exceeding five hundred pounds sterling or imprisonment with hard labour for a period not exceeding five years, or to both such fine and such imprisonment.

(2) Any person who, in respect of or in connection with any advance or application therefor, under this Proclamation, bribes or attempts to bribe, or corruptly influences or attempts corruptly to influence the managing director, the manager or any member of the board, or of the staff, or an agent, inspector or valuator for the bank, shall be guilty of an offence and liable on conviction to a fine not exceeding five hundred pounds sterling or imprisonment with hard labour for a period not exceeding five years, or to both such fine and such imprisonment.

(3) Any person who —

(a) having any pecuniary interest in any land offered as security for an advance under this Proclamation; or

(b) being a partner, creditor, or debtor of an applicant for an advance or being related to such applicant within the third degree of affinity or consanguinity,

acts as a valuator in connection with the land offered as security for such advance, or sits at any meeting of the board and votes upon any resolution having reference to such land or advance, shall be liable to a penalty of not less than fifty pounds, and not exceeding two hundred pounds, which shall be recoverable by action in any competent court at the suit of the Administrator, and, when recovered, shall be paid into the Territory Revenue Fund.

(4) Any person who sells or disposes in any manner whatsoever of any material acquired by him by means of an advance granted by the bank under the provisions of this Proclamation while any portion of the advance remains unpaid, and any person who purchases or acquires in any manner whatsoever any such material with knowledge that it has been acquired by means of an advance from the bank and that any portion of the advance remains unpaid, shall be guilty of an offence and upon conviction shall be liable to the penalties prescribed by law, for the crime of theft.

If in any prosecution for purchasing or acquiring any material in contravention of this section, it is proved that the accused is or was at any time in possession of such material, he shall be deemed, unless he shall prove to the contrary, to have acquired it in contravention of this section.

74. (1) Every applicant for an advance under this Proclamation shall pay to the bank in advance —

(a) fees in accordance with the scale set out in the Third Schedule to this Proclamation; and

(b) the valuator's fee and his travelling expenses, according to the tariffs, framed by the board and approved by the Administrator.

In the event of the application not being dealt with by the board, the applicant shall be entitled to a refund of fees paid by him; less an amount of ten shillings and less the amount also of the valuator's fee and travelling expenses.

(2) The costs and fees of preparing, completing or discharging any mortgage, pledge, or other security shall be payable by the mortgagor or pledgor to the bank according to the scale set out in the Fourth Schedule to this Proclamation.

(3) The Administrator may, from time to time, on the recommendation of the board, alter or add to any such scale of costs or fees, and the alteration or addition shall be notified in the *Gazette*.

75. Notwithstanding anything to the contrary contained in this Proclamation or any other law, the Administrator may at any time appoint the Land and Agricultural Bank to act through its board, managing director, manager or any member of its staff as agent for the Administration in any capacity whatsoever and in such manner and on such terms and conditions as he may decide; or to do any act, deed or other thing which in his opinion may be necessary or expedient.

76. Notwithstanding anything to the contrary in any law, no certificate, document or instrument issued by the board or bank in giving effect to the powers conferred upon it by law shall be subject to stamp duty, fee or any charge whatsoever, nor shall the bank be liable for the payment of any search or inspection fee in any master's office or deeds registry or other registration office.

is na skuldigbevinding blootgestel aan 'n boete van hoogstens vyf honderd pond sterling, of aan gevangenisstraf met hardearbeid vir 'n tydperk van hoogstens vyf jaar, of aan albei, sodanige boete en sodanige gevangenisstraf.

(2) Enige persoon wat, ten aansien van of in verband met enige voorskot of applikasie daarvoor, volgens hierdie Proklamasie, omkoop of probeer om om te koop, of op bedrieglike wyse beïnvloed of probeer om op bedrieglike wyse te beïnvloed die Besturende Direkteur, die bestuurder of enige lid van die raad, of van die staf, of 'n agent, inspekteur, of taksateur van die bank, is skuldig aan 'n oortreding en is na skuldigbevinding blootgestel aan 'n boete van hoogstens vyf honderd pond sterling, of aan gevangenisstraf met hardearbeid vir 'n tydperk van hoogstens vyf jaar, of aan albei sodanige boete en sodanige gevangenisstraf.

(3) Enige persoon wat

(a) enige geldelike belang in enige grond het wat as sekuriteit aangebied word vir 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie; of

(b) 'n vennoot, krediteur, of skuldenaar van 'n applikant vir 'n voorskot is of verwant is aan sodanige applikant binne die derde graad van aan- of bloedverwantskap;

en wat as 'n taksateur in verband met die grond wat as sekuriteit vir sodanige voorskot aangebied word, optree, of enige vergadering van die raad bywoon en stem in verband met enige besluit wat betrekking het op sodanige grond of voorskot, is skuldig aan 'n boete van minstens vyftig pond en hoogstens twee honderd pond, wat teruggevorder kan word deur 'n regsgeding in enige bevoegde geregshof op die versoek van die Administrateur, en, wanneer dit teruggevorder is, word dit in die Gebieds-Inkomste-Fonds inbetaal.

(4) Enige persoon wat op enige wyse enige materiaal verkoop of van die hand sit wat deur hom verkry is deur middel van 'n voorskot wat deur die bank volgens die bepalings van hierdie Proklamasie verstrek is, terwyl enige gedeelte van die voorskot onbetaal bly, en enige persoon wat enige sodanige materiaal koop of verkry op enige wyse met wete dat dit verkry is deur middel van 'n voorskot van die bank en dat enige gedeelte van die voorskot onbetaal bly, is skuldig aan 'n oortreding en is na skuldigbevinding blootgestel aan die boetes wat volgens wet voorgeskryf is, vir die misdaad van Diefstal.

Indien by enige vervolging vir die koop of verkoop van enige materiaal in oortreding van hierdie artikel, bewys word dat die beskuldigde ter enige tyd in besit von sodanige materiaal is of was, word hy geag, tensy hy die teenoorgestelde bewys, dit in oortreding van hierdie artikel verkry te hê.

74. (1) Elke applikant vir 'n voorskot volgens hierdie Proklamasie moet aan die bank vooruit betaal:—

(a) fooie in ooreenstemming met die skaal wat in die Derde Bylae van hierdie Proklamasie uiteengesit is; en

(b) die fooie van die taksateur en sy reisonkoste, ooreenkomstig die tariewe, wat deur die raad opgetrek en deur die Administrateur goedgekeur is.

Ingeval die applikasie nie deur die raad behandel word nie, is die applikant geregtig op 'n teruggawe van fooie wat hy betaal het, min 'n bedrag van tien sielings en ook min die bedrag van die fooie en reisonkoste van die taksateur.

(2) Die koste en fooie om enige verband, pand, of ander sekuriteit voor te berei, te voltooi of te onthef, is deur die verbandgewer of pandgewer aan die bank betaalbaar ooreenkomstig die skaal wat in die Vierde Bylae van hierdie Proklamasie uiteengesit is.

(3) Die Administrateur mag, van tyd tot tyd, op aanbeveling van die raad, enige sodanige koste- of fooieskaal verander of daaraan byvoeg, en die verandering of byvoeging moet in die *Offisiële Koerant* bekendgemaak word.

75. Nieteenstaande enige teenoorgestelde bepalings in hierdie Proklamasie of enige ander wet bevat, mag die Administrateur te enige tyd die Land- en Landboubank aanstel om deur sy raad, Besturende Direkteur, bestuurder of enige lid van die staf as agent vir die Administrasie te handel in enige hoedanigheid en op sodanige wyse en op sodanige terme en voorwaardes as wat hy mag bepaal; of om enige handeling, daad of ander ding te verrig wat volgens sy mening noodsaaklik geskik mag wees.

76. Nieteenstaande enige teenoorgestelde bepalings in enige wet, is geen sertifikaat, dokument of stuk wat deur die raad of bank uitgevaardig is om uitwerking te gee aan die magte daaraan verleen volgens wet onderhewing aan seëlreg, fooie of enige belasting en is die bank nie aanspreeklik vir die betaling van enige soek- of inspeksiefooie in enige Meester se Kantoor of Aktekantoor of ander registrasie kantoor nie.

77. This Proclamation may be cited for all purposes as the Land Bank Proclamation, 1935.

GOD SAVE THE KING.

Given under my hand and seal at Windhoek this 15th day of October, 1935.

D. G. CONRADIE,
Administrator.

FIRST SCHEDULE.

LAWS REPEALED

No. and year of Law.	*Title or Subject of Law.*	*Extent of Repeal.*
Proclamation No. 56 of 1920	The Land Bank Proclamation 1920	The whole.
Proclamation No. 57 of 1920	The Dipping Tank (Advances) Proclamation, 1920	The whole.
Proclamation No. 57 of 1921	The Fencing Proclamation, 1921	Section *three*
Proclamation No. 10 of 1922	The Land Bank Amendment Proclamation, 1922	The whole.
Proclamation No. 12 of 1923	The Land Bank Proclamation Further Amendment Proclamation, 1923	The whole.
Proclamation No. 31 of 1923	The Land Bank Proclamation Amendment Further Amendment Proclamation, 1923	The whole.
Proclamation No. 5 of 1924	The Land Bank Proclamation Further Amendment Proclamation, 1924	The whole.
Proclamation No. 25 of 1925	The Land Bank Proclamation Amendment Proclamation, 1925	The whole.
Proclamation No. 1 of 1927	The Land Bank Proclamation Amendment Proclamation, 1927	The whole.
Proclamation No. 10 of 1928	The Land Bank Proclamation Amendment Proclamation, 1928	The whole.
Proclamation No. 13 of 1930	The Land Bank Law Amendment Proclamation, 1930	The whole.
Proclamation No. 21 of 1931	The Land Bank Law Amendment Proclamation, 1931	The whole.
Proclamation No. 40 of 1931	The Land Bank Law Further Amendment Proclamation, 1931	The whole.
Proclamation No. 53 of 1931	The Land Bank Law Amendment Further Amendment Proclamation, 1931	The whole.
Proclamation No. 15 of 1932	The Land Bank Law Amendment Proclamation, 1932	The whole.
Proclamation No. 8 of 1935	The Land Bank Amendment Proclamation, 1935	The whole.

SECOND SCHEDULE.

Covenants to be implied in every mortgage bond on the part of the person executing the same, or his legal representative, as a mortgagor in favour of the Land and Agricultural Bank of South West Africa, its successors and assigns, as mortgagee.

(1) That the mortgagor will pay the principal sum mentioned in the mortgage bond, with interest thereon in accordance with the provisions of the Land Bank Proclamation, 1935, or any amendment thereof, and at the due dates thereof.

77. Hierdie Proklamasie mag vir alle doeleindes aangehaal word as die Landbank Proklamasie 1935.

GOD BEHOEDE DIE KONING.

Gegee onder my hand en seël te Windhoek op hierdie 15de dag van Oktober 1935.

D. G. CONRADIE,
Administrateur.

EERSTE BYLAE.

WETTE HERROEP.

No. en jaar van Wet.	*Titel of Onderwerp van Wet.*	*Omvang van Herroeping.*
Proklamasie No. 56 van 1920.	De Landbank Proklamatie 1920.	Die hele.
Proklamasie No. 57 van 1920.	De Dipbak (Voorschotten) Proklamatie 1920.	Die hele.
Proklamasie No. 57 van 1921.	De Omheinings Proklamatie 1921.	Artikel *drie.*
Proklamasie No. 10 van 1922.	De Landbank Wijzigings Proklamatie 1922	Die hele.
Proklamasie No. 12 van 1923.	De Landbank Proklamatie Verdere Wijzigings Proklamatie 1923.	Die hele.
Proklamasie No. 31 van 1923.	De Landbank Proklamatie Wijzigings Verdere Wijzigings Proklamatie, 1923.	Die hele.
Proklamasie No. 5 van 1924.	De Landbank Proklamatie Verdere Wijzigings-proklamatie 1924.	Die hele.
Proklamasie No. 25 van 1925.	De Landbank Proklamatie Wijzigings Proklamatie 1925.	Die hele.
Proklamasie No. 1 van 1927.	De Landbank Proklamatie Wijzigings Proklamatie 1927.	Die hele.
Proklamasie No. 10 van 1928.	Die Landbank Proklamasie Wysigings-proklamasie 1928.	Die hele.
Proklamasie No. 13 van 1930.	Die Landbankwet-Wysigingsproklamasie 1930.	Die hele.
Proklamasie No. 21 van 1931.	Die Landbankwet-Wysigingsproklamasie 1931.	Die hele.
Proklamasie No. 40 van 1931.	Die Landbank Wet Verder Wysigings-proklamasie 1931.	Die hele.
Proklamasie No. 53 van 1931.	Die Landbankwet-Wysigings- Verder Wysigingsproklamasie 1931.	Die hele.
Proklamasie No. 15 van 1932.	Die Landbankwet-Wysigingsproklamasie 1932.	Die hele.
Proklamasie No. 8 van 1935.	Die Landbank Wysigingsproklamasie 1935.	Die hele.

TWEEDE BYLAE.

Verbintenisse wat in elke Akte van Verband, ten gunste van die Land- en Landboubank van Suidwes-Afrika, sy opvolgers en gevolmagtigdes, as verbandhouer, deur die verbandgewer, begrepe word.

(1) Dat die verbandgewer die hoofsom, vermeld in die Akte van Verband, met rente daarop, ooreenkomstig Landbank Proklamasie 1935 en enige Wysiging daarvan op die vasgestelde vervaldatums sal betaal.

(2) That the mortgagor will from time to time so long as money remains owing in this security, well and substantially repair, and keep in good and substantial repair and condition, all buildings and other improvements erected and made upon the said land; and the Bank may at all times be at liberty by itself, its agents or servants, to enter upon the said land to view and inspect the said buildings and improvements.

(3) That if the mortgagor fail or neglect to repair the said buildings and improvements or to keep them in good and substantial repair and condition as aforesaid, then and in any such case as often as the same shall happen, it shall be lawful for, but not obligatory upon, the Bank, at the cost and expense in all things of the mortgagor, to repair the said buildings and improvements and keep them in good and substantial repair and condition.

(4) That all moneys expended by the Bank in and about repairing or keeping in repair any of the said buildings and improvements as aforesaid, or in the insurance thereof, or in attempting to exercise or enforce any power, right, or remedy herein contained or implied, in favour of the Bank, shall be payable to the Bank by the mortgagor on demand, and until paid shall be charged on the said land together with interest at the rate of not more than the rate prescribed for the time being under the said Proclamation or any amendment thereof, computed from the date or dates of such moneys being expended.

(5) Insurance shall be effected as may be prescribed by regulations or instruction of the board. Every policy of insurance so effected or renewal thereof shall be ceded to the Bank as collateral security.

(6) That the power of sale and incidental powers in that behalf conferred upon the bank under the Land Bank Proclamation, 1935, or any amendment thereof, shall be implied herein and that they may be exercised if and whenever the mortgagor makes default in the full and punctual payment of any instalment of interest or principal in accordance with the respective covenants for payment thereof herein contained, or if and whenever the mortgagor makes default in the faithful observance and performance of any other covenant or condition on his part herein contained or implied.

(7) That if and whenever the mortgagor makes any such default as in the last preceding covenant mentioned, it shall be lawful for the Bank to call up and compel payment of all principal, interest, and other moneys for the time being owing under this security, notwithstanding that the time or times herein before appointed for the payment thereof, respectively, may not have arrived.

(8) That the mortgagor will at all times cultivate and manage the lands hypothecated in a skilful and proper manner and according to the rules of good husbandry. Failure in the performance of this condition shall entail the immediate recovery of the advance should the Bank so desire: Provided that this covenant shall not apply to a co-operative society or company or to land used exclusively for stock farming and described as such in the application for the advance.

(9) That this mortgage bond is subject to all the provisions of the Land Bank Proclamation, 1935, or any amendment thereof, relating to mortgages under that Proclamation.

THIRD SCHEDULE.

Scale of Application Fee to be paid by Applicants in any event, and to accompany the application:—

	£ s d
On application for an advance not exceeding £500	£0 10 0
On application for an advance exceeding £500 and not exceeding £1,000 . .	0 15 0
On application for an advance exceeding £1,000 and not exceeding £1,500 . .	1 0 0
On application for an advance exceeding £1,500 and not exceeding £2,000 . .	1 10 0
On application for an advance exceeding £2,000 and not exceeding £3,000 . .	2 0 0
On application for an advance exceeding £3,000, for every additional £1,000 or fraction thereof subject to a maximum fee of £5	0 15 0

---

(2) Dat die verbandgewer van tyd tot tyd so la geld op hierdie sekuriteit skuldig bly, alle geboue en and verbeterings op hierdie grond opgerig in 'n goeie en dee like toestand sal hou; en die Bank, sy agente of amptenar sal ter eniger tyd die reg behou op gesegde grond te ko om die gesegde geboue en verbeterings te beskou en inspekteer.

(3) Dat as die verbandgewer nalaat of versuim g noemde geboue en verbeterings te repareer of hulle in goe en deeglike toestand te hou, sal dit wettig, maar nie ve pligtend, vir die Bank wees nie, om dan en in enig so geval, en so dikwels as dit mag gebeur, ten koste en v rekening van die verbandgewer sodanige geboue en ve beterings te laat repareer en hulle in goeie en deeglike to stand te hou.

(4) Dat alle gelde deur die Bank bestee in reparasi of deur sodanige geboue en verbeterings in goeie toestan te hou, of in versekering daarvan of deur pogings om enig mag, reg of regsmiddel hierin gemeld of begrepe ten gunst van die Bank, uit te oefen of te bekragtig, deur die verbandgewe aan die Bank op aanvraag betaalbaar sal wees en totda betaal sal dit bereken word teen genoemde grond, tesam met rente teen 'n koers van nie meer nie dan die koer ter tyd deur genoemde Proklamasie, of enige wysiging daar van, voorgeskrewe, bereken vanaf datum of datums wan neer sulke gelde bestee is.

(5) Versekering sal geskied soos deur regulasies of be vel van die Raad voorgeskrewe. Elke sodanige versekerings polis of vernuwing daarvan moet aan die Bank as sydeling sekuriteit oorgemaak word.

(6) Dat die mag van verkoping en bygaande magte in daardie opsig aan die Bank verleen onder Land Bank Proklamasie 1935, of enige wysiging daarvan, sal hierin begrepe word, en dat sulke magte uitgeoefen mag word indien en wanneer die verbandgewer nalatig is in die volle en stiptelike betaling van enige paaiement, rente of hoofsom ooreenkomstig die respektiewe verbintenisse vir betaling hierin bevat, of indien en wanneer die verbandgewer nalatig is in die getroue waarneming en uitvoering van enige ander verbintenis of voorwaarde hierin bevat of begrepe.

(7) Dat indien en wanneer die verbandgewer nalatig is soos vermeld in die voorafgaande verbintenis, sal dit wettig wees vir die Bank alle betalings van paaiemente, rente en ander gelde alsdan skuldig onder hierdie sekuriteit, in te vorder, nieteenstaande dat die voorafbepaalde vervaldatum(s) nog nie bereik is nie.

(8) Dat die verbandgewer te alle tye die verbonde grond op 'n bekwame en behoorlike wyse en volgens die reëls van goeie landboukunde sal bebou en beheer. Nalatigheid in die uitvoering van hierdie voorwaarde sal veroorsaak dat die voorskot meteens vir betaling opgeroep kan word, indien die Bank so verkies; mits hierdie verbintenis nie van toepassing is op 'n koöperatiewe vereniging of op grond uitsluitlik vir veeboedery gebruik nie, en as sulks in die applikasie vir die voorskot beskrywe.

(9) Dat hierdie verband onderworpe is aan die bepalings van die Landbank Proklamasie 1935 of enige wysiging daarvan met betrekking tot verbande onder daardie Proklamasie.

DERDE BYLAE.

Skaal van applikasiefooie wat die applikant in enige geval moet betaal en wat die applikasie moet vergesel:—

Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £500 nie te bowegaande nie	£0 10 0
Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £500 te bowegaande en nie £1,000 te bowegaande nie	0 15 0
Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £1,000 te bowegaande en nie £1,500 te bowegaande nie	1 0 0
Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £1,500 te bowegaande en nie £2,000 te bowegaande nie .	1 10 0
Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £2,000 te bowegaande en nie £3,000 te bowegaande nie	2 0 0
Wanneer applikasie gemaak word vir 'n voorskot £3,000 te bowegaande, vir elke bykomende £1,000 of gedeelte daarvan onderhewig aan 'n maksimum fooi van £5	0 15 0

FOURTH SCHEDULE.

Scale of Costs and Fees for preparing mortgage bond or pledge (to be deducted from the advance):—

	£	s	d
For every advance not exceeding £100 . . .	0	10	0
For every advance exceeding £100 and not exceeding £500	1	0	0
For every advance exceeding £500 and not exceeding £1,000	1	10	0
For every advance exceeding £1,000 and not exceeding £1,500.	2	0	0
For every advance exceeding £1,500 and not exceeding £2,000.	2	10	0
For every advance exceeding £2,000 for every £1,000 or fraction thereof . . .	1	0	0

With cash disbursements which are the same in every case, namely:—

Search Fee	0	2	0
Power of attorney to pass bond	0	5	0
Form of mortgage bond or document of pledge .	0	2	0
Costs and fees for discharge or release of mortgage bond or pledge	1	1	0
Guarantees issued by the bank	0	5	0
All consents issued by the bank not relating to discharge or release of mortgage bond or document of pledge	0	5	0

VIERDE BYLAE.

Skaal van koste en Fooie om verband of pand op te trek (moet van die voorskot afgetrek word):—

Vir elke voorskot £100 nie te bowegaande nie	£0	10	0
Vir elke voorskot £100 te bowegaande en nie £500 te bowegaande nie	1	0	0
Vir elke voorskot £500 te bowegaande en nie £1,000 te bowegaande nie	1	10	0
Vir elke voorskot £1,000 te bowegaande en nie £1,500 te bowegaande nie	2	0	0
Vir elke voorskot £1,500 te bowegaande en nie £2,000 te bowegaande nie	2	10	0
Vir elke voorskat £2,000 te bowegaande en vir elke £1,000 of gedeelte daarvan	1	0	0

Met kontante uitgawes wat dieselfde in elke geval is, naamlik:—

Soekkoste	£0	2	0
Prokurasie om 'n verband te passeer	0	5	0
Verbandvorm of pandbrief	0	2	0
Koste en fooie vir ontheffing of vrylating van verband of pand	1	1	0
Waarborge deur die bank uitgevaardig	0	5	0
Alle toestemmings deur die bank uitgevaardig wat nie betrekking het tot ontheffing of vrylating van verband of pandbrief nie	0	5	0

Printed in South West Africa by / Gedruk in Suidwes-Afrika deur John Meinert Ltd., Windhoek.