



Western Cape Government • Wes-Kaapse Regering

PROVINCE OF WESTERN CAPE

PROVINSIE WES-KAAP

Provincial Gazette

Provinsiale Koerant

7219

7219

Friday, 17 January 2014

Vrydag, 17 Januarie 2014

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

CONTENTS

INHOUD

(*Reprints are obtainable at Room M21, Provincial Legislature Building, 7 Wale Street, Cape Town 8001.)

(*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer M21, Provinsiale Wetgewing-gebou, Waalstraat 7, Kaapstad 8001.)

No.	Page
Provincial Notices	
5	City of Cape Town Municipality (Table bay district): Removal of Restrictions 22
6	City of Cape Town Municipality: Removal of Restrictions. 22
7	City of Cape Town Municipality: Removal of Restrictions. 23
8	Beaufort West Municipality: Removal of restriction Act..... 22
9	Mossel Bay Municipality: Removal of restriction Act..... 22
10	Knysna Municipality: Removal of restriction Act..... 23
11	Province of Western Cape: By-Election in Ward 43 24
12	Province of Western Cape: By-Election in Ward 9 24
13	Province of Western Cape: By-Election in Ward 35 25

Tenders:

Notices.....	26
--------------	----

Local Authorities

Beaufort West Municipality: Consolidation & Subdivision.....	45
Beaufort West Municipality: Subdivision.....	45
Beaufort West Municipality: Fireworks By-law.....	49
Beaufort West Municipality: Events By-law.....	55
Beaufort West Municipality: Public Nuisances By-law.....	72
Bergrivier Municipality: Rezoning & Subdivision.....	35
Cape Agulhas Municipality: Rezoning.....	29
Cape Agulhas Municipality: Departure.....	29
Cape Agulhas Municipality: Consent use.....	30
City of Cape Town (Blaauwberg district): Rezoning.....	30
City of Cape Town (Blaauwberg district): Rezoning.....	31
City of Cape Town (Heldeberg district): Subdivision and Rezoning.....	31
City of Cape Town (Southern district): Rezoning and departure	32
City of Cape Town (Southern district): Rezoning, consent use and departure.....	33
City of Cape Town (Southern district): Removal of deed restriction and departure.....	34

(Continued on page 212)

Nr.	Bladsy
Provinsiale Kennisgewings	
5	Stad Kaapstad Munisipaliteit (Tafel Baai): Wet op opheffing van beperkings 22
6	Stad Kaapstad Munisipaliteit: Wet op opheffing van beperkings..... 22
7	Stad Kaapstad Munisipaliteit: Wet op opheffing van beperkings..... 23
8	Beaufort-wes Munisipaliteit: Wet op opheffing van beperkings..... 22
9	Mosselbaai Munisipaliteit: Wet op opheffing van beperkings..... 22
10	Knysna Munisipaliteit: Wet op opheffing van beperkings.... 23
11	Provinsie Wes-Kaap: Tussenverkiesing in Wyk 43 24
12	Provinsie Wes-Kaap: Tussenverkiesing in Wyk 9 25
13	Provinsie Wes-Kaap: Tussenverkiesing in Wyk 35 25

Tenders:

Kennisgewings:.....	26
---------------------	----

Plaaslike Owerhede

Beaufort-wes Munisipaliteit: Konsolidasie & Onderverdeling.....	45
Beaufort-wes Munisipaliteit: Onderverdeling.....	45
Beaufort-wes Munisipaliteit: Vuurwerke Verordening.....	52
Beaufort-wes Munisipaliteit: Verordening op Geleenthede.....	63
Beaufort-wes Munisipaliteit: Verordening insake Openbare Oorlaste.....	89
Bergrivier Munisipaliteit: Hersonerig & Onderverdeling.....	35
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Hersonerig.....	29
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Afwyking.....	29
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Vergunning.....	30
Stad Kaapstad (Blaauwberg distrik): Hersonerig.....	30
Stad Kaapstad (Blaauwberg distrik): Hersonerig.....	31
Stad Kaapstad (Helderberg distrik): Onderverdeling en hersonering.....	31
Stad Kaapstad (Suidelike distrik): Hersonerig en afwyking.....	32
Stad Kaapstad (Suidelike distrik): Hersonerig en afwyking.....	33
Stad Kaapstad (Suidelike distrik): Opheffing van titel en afwyking.....	34

(Vervolg op bladsy 212)

PROVINCIAL NOTICES

The following Provincial Notices are published for general information.

ADV. B. GERBER,
DIRECTOR-GENERAL

Provincial Legislature Building,
Wale Street
Cape Town.

P.N. 5/2014

17 January 2014

CITY OF CAPE TOWN**TABLE BAY DISTRICT****REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)**

Notice is hereby given that the Minister of Local Government, Environmental Affairs and Development Planning, properly designated as competent authority in terms of paragraph (a) of State President Proclamation No. 160 of 31 October 1994, in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), and on application by the owners of Erf 3253, Camps Bay removes conditions II.3.1.(d) and I.(5) 1.(d) contained in Certificate of Consolidated Title No. T. 50310 of 2010.

P.N. 6/2014

17 January 2014

CITY OF CAPE TOWN**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967**

I, Riette Fourie, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 1288, Pinelands, remove condition C.A.(4) in Deed of Transfer No. T11248 of 2013.

P.N. 8/2014

17 January 2014

BEAUFORT-WEST MUNICIPALITY**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)**

I, Bulelwa Nkwatani, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs & Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 1825, Beaufort West, remove conditions E. 5. and E. 6. as contained in Deed of Transfer No. T73645 of 2007.

P.N. 9/2014

17 January 2014

MOSSEL BAY MUNICIPALITY**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)**

I, Bulelwa Nkwatani, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs & Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 243, Hartenbos, removes condition B. (c) 3. as contained in Deed of Transfer No. T. 12264 of 2012.

PROVINSIALE KENNISGEWINGS

Die volgende Provinsiale Kennisgewings word vir algemene inligting gepubliseer.

ADV. B. GERBER,
DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale Wetgewer Gebou,
Waalstraat,
Kaapstad.

P.K. 5/2014

17 Januarie 2014

STAD KAAPSTAD**TAFELBAAI DISTRIK****WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)**

Kennis geskied hiermee dat die Minister van Plaaslike Regering, Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning, behoorlik aangewys as bevoegde gesag ingevolge paragraaf (a) van Staatspresident Proklamasie Nr. 160 van 31 Oktober 1994, kragtens artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), en op aansoek van die eienaars van Erf 3253, Kampsbaai, hef voorwaardes II.3.1.(d) en I.(5) 1.(d) soos vervat in Sertifikaat van Gekonsolideerde Titel Nr. T. 50310 van 2010, op.

P.K. 6/2014

17 Januarie 2014

STAD KAAPSTAD**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967**

Ek, Riette Fourie, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdthede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 1288, Pinelands, hef voorwaarde C.A.(4) in Transportakte Nr. T 11248 van 2013, op.

P.K. 8/2014

17 Januarie 2014

BEAUFORT-WES MUNISIPALITEIT**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)**

Ek, Bulelwa Nkwatani, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement Omgewingsake en Ontwikkelings Beplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes- Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdthede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 1825, Beaufort Wes, hef voorwaardes E. 5. en E. 6. vervat in Transportakte Nr. T73645 van 2007, op.

P.K. 9/2014

17 Januarie 2014

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)**

Ek, Bulelwa Nkwatani, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement Omgewingsake en Ontwikkelings Beplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes- Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdthede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 243, Hartenbos, hef voorwaarde B. (c) 3. vervat in Transportakte Nr. T. 12264 van 2012, op.

P.N. 7/2014

17 January 2014

CITY OF CAPE TOWN**CAPE TOWN ADMINISTRATION****REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)**

Notice is given that the Minister for Local Government, Environmental Affairs and Development Planning, properly designated as the Competent Authority in terms of paragraph (a) of the State President Proclamation No. 160 of 31 October 1994, in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), and on application by the owner of Erven 579-582, 587-588, 590-591, 638-641, 648, 650-654 and 657-658, Schaapkraal, Philippi, removes the following conditions:

Condition C in Deed of Transfer Number T.36673/2007 pertaining to Erf 579, Schaapkraal.	<p>“That all roads and thoroughfares shall remain free, that the said land shall be liable without compensation to the proprietors to have any road made over it for the public good by order of government.”</p> <p>“That no sheep nor Goats shall be kept on the said land and no Bushes nor Rushes nor Reeds shall be rooted out by the present or future proprietors of this land, except on such parts as they shall immediately afterwards bring into cultivation and the said proprietors shall be bound to guard against such rooting out being effected by others and that free access to the private property situate within or bordering on this land shall be allowed.”</p>
Condition C in Deed of Transfer Number T.33264/2007 pertaining to Erf 579, Schaapkraal, pertaining to Erven 580, 581, 582, 587, 588, 590, 591, 638, 639, 640, 641, 648, 650, 651, 652, 653, 654, 657 and 658 Schaapkraal.	<p>“That all roads and thoroughfares shall remain free, that the said land shall be liable without compensation to the proprietors to have any road made over it for the public good by order of Government.”</p> <p>“That no Sheep nor Goats shall be kept on the said land and no Bushes nor Rushes nor Reeds shall be rooted out by the present or future proprietors of this land, except on such part as they shall immediately afterwards bring info cultivation and the said proprietors shall be bound to guard against such rooting out being effected by others and that free access to the private property situated within or bordering on this land, shall be allowed.”</p>

P.N. 10/2014

17 January 2014

KNYSNA MUNICIPALITY**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)**

I, Bulelwa Nkwatani in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs & Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 12, Knysna, removes condition B. “1. as contained in Deed of Transfer No. T.61194 of 2012.

P.K. 7/2014

17 Januarie 2014

STAD KAAPSTAD**KAAPSTAD ADMINISTRASIE****WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)**

Kennis geskied hiermee dat die Minister van Plaaslike Regering, Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning, behoorlik aangewys as Bevoegde Gesag ingevolge paragraaf (a) van Staatspresident Proklamasie Nr. 160 van 31 Oktober 1994, kragtens artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 of 1967) en op aansoek van die eienaar van Erwe 579-582, 587-588, 590-591, 638-641, 648, 650-654 and 657-658, Schaapkraal, Philippi, hef die volgende voorwaardes op:

Condition C in Deed of Transfer Number T.36673/2007 pertaining to Erf 579, Schaapkraal.	<p>“That all roads and thoroughfares shall remain free, that the said land shall be liable without compensation to the proprietors to have any road made over it for the public good by order of government.”</p> <p>“That no sheep nor Goats shall be kept on the said land and no Bushes nor Rushes nor Reeds shall be rooted out by the present or future proprietors of this land, except on such parts as they shall immediately afterwards bring into cultivation and the said proprietors shall be bound to guard against such rooting out being effected by others and that free access to the private property situate within or bordering on this land shall be allowed.”</p>
Condition C in Deed of Transfer Number T.33264/2007 pertaining to Erf 579, Schaapkraal, pertaining to Erven 580, 581, 582, 587, 588, 590, 591, 638, 639, 640, 641, 648, 650, 651, 652, 653, 654, 657 and 658 Schaapkraal.	<p>“That all roads and thoroughfares shall remain free, that the said land shall be liable without compensation to the proprietors to have any road made over it for the public good by order of Government.”</p> <p>“That no Sheep nor Goats shall be kept on the said land and no Bushes nor Rushes nor Reeds shall be rooted out by the present or future proprietors of this land, except on such part as they shall immediately afterwards bring info cultivation and the said proprietors shall be bound to guard against such rooting out being effected by others and that free access to the private property situated within or bordering on this land, shall be allowed.”</p>

P.K. 10/2014

17 Januarie 2014

KNYSNA MUNISIPALITEIT**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)**

Ek, Bulelwa Nkwatani, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement Omgewingsake en Ontwikkelings Beplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes- Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhe, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 12, Knysna, hef voorwaarde B. “1., vervat in Transportakte Nr. T.61194 van 2012, op.

P.N. 11/2014

17 January 2014

PROVINCE OF THE WESTERN CAPE**CITY OF CAPE TOWN****BY-ELECTION IN WARD 43: 19 FEBRUARY 2014**

Notice is hereby given in terms of section 25(4) of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act 117 of 1998) that a by-election will be held in Ward 43 of the City of Cape Town on Wednesday, 19 February 2014, to fill the vacancy in this ward.

Furthermore, notice is hereby given in terms of section 11 (1) (b) of the Local Government: Municipal Electoral Act, 2000 (Act 27 of 2000) that the timetable for the by-election will soon be published in the Provincial Gazette of the Western Cape Province by the Independent Electoral Commission.

For enquiries, please contact Mr Derrick Marco at tel (021) 910 5700.

Signed on this 15th day of January 2014.

AW BREDELL, PROVINCIAL MINISTER OF LOCAL GOVERNMENT, ENVIRONMENTAL AFFAIRS AND DEVELOPMENT PLANNING

P.K. 11/2014

17 Januarie 2014

PROVINSIE WES-KAAP**STAD KAAPSTAD****TUSSENVERKIESING IN WYK 43: 19 FEBRUARIE 2014**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 25(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) dat 'n tussenverkiesing in Wyk 43 van die Stad Kaapstad gehou sal word op Woensdag, 19 Februarie 2014, om die vakature in hierdie wyk te vul.

Kennis geskied hiermee verder ingevolge artikel 11(1) (b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Verkiesingswet, 2000 (Wet 27 van 2000) dat die tydtafel vir die tussenverkiesing eersdaags deur die Onafhanklike Verkiesingskommissie in die Provinsiale Koerant van die Provinsie Wes-Kaap gepubliseer sal word.

Enige navrae kan gerig word aan Mnr Derrick Marco by tel (021) 910 5700.

Geteken op hierdie 15de dag van Januarie 2014.

AW BREDELL, PROVINSIALE MINISTER VAN PLAASLIKE REGERING, OMGEWINGSAKE EN ONTWIKKELINGSBEPLANNING

P.N. 11/2014

17 kuJanuwari ka-2014

IPHONDO LENTSHONA KOLONI**ISIXEKO SASAKAPA****UNYULO LOVALO-SIKHEWU KUWADI 43: 19 UFEHBHUWARI KA-2014**

Ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 25(4) loMthetho wooRhulumente beNgingqi: amaSebe ooMasipala, 1998 (uMthetho 117 wonyaka we-1998), ukuba kuza kubanjwa unyulo lovalo sikhewu kuWadi 43 kummandla IsiXeko sasaKapa ngoLwesithathu umhla we-19 kuFebhuwari ka-2014, ukuvala isikhewu kule wadi.

Ngokunjalo, ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 11(1) (b) loMthetho wooRhulumente beeNgingqi: Unyulo looMasipala, 2000 (uMthetho 27 wonyaka wama-2000), ukuba uludwe lwamaxsha okubanjwa konyulo lovalo zikhewu luya kupapashwa kuqala yiKomishoni eZimeleyo yoNyulo kwiGazethi yePhondo leNtshona Koloni.

Nayiphi na imibuzo ekhoyo ingabhekiswa kuMr Derrick Marco, kwnombolo yefowuni ethi (021) 910 5700.

Lusayinwe ngalo mhla we-15 kuJanuwari ka-2014.

AW BREDELL, UMPHATHISWA WEPHONDO LOORHULUMENTE BOMMANDLA, IMICIMBI YENDALO NOCWANGCISO LOPHUHLISO

P.N. 12/2014

17 January 2014

PROVINCE OF THE WESTERN CAPE**SALDANHA BAY MUNICIPALITY (WC014)****BY-ELECTION IN WARD 9: 19 FEBRUARY 2014**

Notice is hereby given in terms of section 25(4) of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act 117 of 1998) that a by-election will be held in Ward 9 of the Saldanha Bay Municipality (WC014) on Wednesday, 19 February 2014, to fill the vacancy in this ward.

Furthermore, notice is hereby given in terms of section 11(1) (b) of the Local Government: Municipal Electoral Act, 2000 (Act 27 of 2000) that the timetable for the by-election will soon be published in the Provincial Gazette of the Western Cape Province by the Independent Electoral Commission.

For enquiries, please contact Mr Louis Scheepers at tel (022) 701 7173.

Signed on this 19th day of December 2013.

AW BREDELL, PROVINCIAL MINISTER OF LOCAL GOVERNMENT, ENVIRONMENTAL AFFAIRS AND DEVELOPMENT PLANNING

P.K. 12/2014

17 Januarie 2014

PROVINSIE WES-KAAP

MUNISIPALITEIT SALDANHABAAI (WCO14)

TUSSENVERKIESING IN WYK 9: 19 FEBRUARIE 2014

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 25(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) dat 'n tussenverkiesing in Wyk 9 van die Munisipaliteit Saldanha (WCO14) gehou sal word op Woensdag, 19 Februarie 2014, om die vakature in hierdie wyk te vul.

Kennis geskied hiermee verder ingevolge artikel 11 (1) (b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Verkiesingwet, 2000 (Wet 27 van 2000) dat die tydtafel vir die tussenverkiesing eersdaags deur die Onafhanklike Verkiesingskommissie in die Provinsiale Koerant van die Provinsie Wes-Kaap gepubliseer sal word.

Enige navrae kan gerig word aan Mnr Louis Scheepers by tel (022) 701 7173. Geteken op hierdie 19de dag van Desember 2013.

AW BREDELL, PROVINSIALE MINISTER VAN PLAASLIKE REGERING, OMGEWINGSKE EN ONTWIKKELINGSBEPLANNING

P.N. 12/2014

17 kuJanuwari ka-2014

IPHONDO LENTSHONA KOLONI

U MASIPALA WASESALDANHA BAY (WC014)

UNYULO LOVALO-SIKHEWU KUWADI 9: 19 UFEHBHUWARI KA-2014

Ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 25(4) loMthetho wooRhulumente beNgingqi: amaSebe ooMasipala, 1998 (uMthetho 117 wonyaka we-1998), ukuba kuza kubanjwa unyulo lovalo sikhewu kuWadi 9 kummandla uMasipala waseSaldanha Bay (WC014) ngoLwesithathu umhla we-19 kuFebhuwari ka-2014, ukuvula isikhewu kule wadi.

Ngokunjalo, ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 11(1) (b) loMthetho wooRhulumente beeNgingqi: Unyulo looMasipala, 2000 (uMthetho 27 wonyaka wama-2000), ukuba uludwe lwamaxesha okubanjwa konyulo lovalo zikhewu luya kupapashwa kuqala yiKomishoni eZimeleyo yoNyulo kwiGazethi yePhondo leNtshona Koloni.

Nayiphi na imibuzo ekhoyo ingabhekiswa kuMr Louis Scheepers, kwnombolo yefowuni ethi (022) 701 7173.

Lusayinwe ngalo mhla we-19 kuDisemba ka-2013.

AW BREDELL, UMPHATHISWA WEPHONDO LOORHULUMENTE BOMMANDLA, IMICIMBI YENDALO NOCWANGCISO LOPHUHLISO

P.N. 13/2014

17 January 2014

PROVINCE OF THE WESTERN CAPE

CITY OF CAPE TOWN

BY-ELECTION IN WARD 35: 19 FEBRUARY 2014

Notice is hereby given in terms of section 25(4) of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act 117 of 1998) that a by-election will be held in Ward 35 of the City of Cape Town on Wednesday, 19 February 2014, to fill the vacancy in this ward.

Furthermore, notice is hereby given in terms of section 11(1) (b) of the Local Government: Municipal Electoral Act, 2000 (Act 27 of 2000) that the timetable for the by-election will soon be published in the Provincial Gazette of the Western Cape Province by the Independent Electoral Commission.

For enquiries, please contact Mr Derrick Marco at tel (021) 910 5700.

Signed on this 19th day of December 2013.

AW BREDELL, PROVINCIAL MINISTER OF LOCAL GOVERNMENT, ENVIRONMENTAL AFFAIRS AND DEVELOPMENT PLANNING

P.K. 13/2014

17 Januarie 2014

PROVINSIE WES-KAAP

STAD KAAPSTAD

TUSSENVERKIESING IN WYK 35: 19 FEBRUARIE 2014

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 25(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) dat 'n tussenverkiesing in Wyk 35 van die Stad Kaapstad gehou sal word op Woensdag, 19 Februarie 2014, om die vakature in hierdie wyk te vul.

Kennis geskied hiermee verder ingevolge artikel 11(1) (b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Verkiesingwet, 2000 (Wet 27 van 2000) dat die tydtafel vir die tussenverkiesing eersdaags deur die Onafhanklike Verkiesingskommissie in die Provinsiale Koerant van die Provinsie Wes-Kaap gepubliseer sal word.

Enige navrae kan gerig word aan Mnr Derrick Marco by tel (021) 910 5700.

Geteken op hierdie 19de dag van Desember 2013.

AW BREDELL, PROVINSIALE MINISTER VAN PLAASLIKE REGERING, OMGEWINGSKE EN ONTWIKKELINGSBEPLANNING

P.N. 13/2014

17 kuJanuwari ka-2014

IPHONDO LENTSHONA KOLONI**ISIXEKO SASAKAPA****UNYULO LOVALO-SIKHEWU KUWADI 35: 19 UFEBHUWARI KA-2014**

Ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 25(4) loMthetho wooRhulumente beNgingqi: amaSebe ooMasipala, 1998 (uMthetho 117 wonyaka we-1998), ukuba kuza kubanjwa unyulo lovalo sikhewu kuWadi 35 kummandla IsiXeko sasaKapa ngoLwesithathu umhla we-19 kuFebhuwari ka-2014, ukuvala isikhewu kule wadi.

Ngokunjalo, ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 11(1) (b) loMthetho wooRhulumente beeNgingqi: Unyulo looMasipala, 2000 (uMthetho 27 wonyaka wama-2000), ukuba uludwe Iwamaxesha okubanjwa konyulo lovalo zikhewu luya kupapashwa kuqala yiKomishoni eZimeleyo yoNyulo kwiGazethi yePhondo leNtshona Koloni.

Nayiphi na imibuzo ekhoyo ingabhekiswa kuMr Derrick Marco, kwnombolo yefowuni ethi (021) 910 5700.

Lusayinwe ngalo mhla we-19 kuDisemba ka-2013.

AW BREDELL, UMPHATHISWA WEPHONDO LOORHULUMENTE BOMMANDLA, IMICIMBI YENDALO NOCWANGCISO LOPHUHLISO

TENDERS

N.B. Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES**HESSEQUA MUNICIPALITY:****AMENDMENT TO HESSEQUA MUNICIPALITY HERITAGE RESOURCES AND CULTURAL INSTITUTIONS BY-LAW**

Notice is hereby given in terms of section 13 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council of the Hessequa Municipality hereby amends the Hessequa Municipality Heritage Resources and Cultural Institutions By-law, promulgated under Province of the Western Cape: Provincial Gazette no 6599 dated 6 February 2009, as follows:—

- (1) By replacing the references to “Schedule 2” in section 10(1) with “Annexure A”
- (2) By deleting “Schedule 2” to the by-law and replacing it with Annexure A.

17 January 2014

56305

HESSEQUA MUNICIPALITY:**AMENDMENT TO HESSEQUA MUNICIPALITY BY-LAW RELATING TO IRRIGATION WATER**

Notice is hereby given in terms of section 13 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council of the Hessequa Municipality hereby amends the By-law relating to Irrigation Water, promulgated under Province of the Western Cape: Provincial Gazette no 6588 dated 19 December 2008, as follows:—

(1) By inserting a new section 7(4) and 7(5) as follows:

- (4) Where a water erf is subdivided and the water rights attached to the subdivided erf is transported to the purchaser the seller of the subdivided part of the erf must inform the municipality in writing and provide proof of such subdivision in order to invoke the provisions of subsection (2).
- (5) Where a seller contemplated in subsection (4) fails to notify the municipality, the service charge contemplated in subsection (1) will be levied from the seller until the notification contemplated in subsection (4) had been submitted.

17 January 2014

56306

TENDERS

L.W. Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE**HESSEQUA MUNISIPALITEIT:****WYSIGING VAN HESSEQUA MUNISIPALITEIT VERORDENING INSAKE ERFENISHULPBRONNE EN KULTURELE INSTELLINGS**

Kennis word hiermee gegee in terme van artikel 13 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels Wet, 2000 (Wet 32 van 2000) dat die Raad van Hessequa Munisipaliteit die Hessequa Munisipaliteit Verordening insake Erfenishulpbronne en Kulturele instellings, uitgevaardig kragtens Provinsie die Wes-Kaap: Provinsiale Koerant No 6599 gedateer 6 Februarie 2009, as volg wysig:—

- (1) Deur die vervanging van die verwysings na “Bylae 2” in artikel 10 (1) met “Bylaag A”
- (2) Deur “Bylae 2” van die verordening te skrap en dit te vervang met Bylaag A.

17 Januarie 2014

56305

HESSEQUA MUNISIPALITEIT:**WYSIGING HESSEQUA MUNISIPALITEIT BESPROEIINGSWATER VERORDENING**

Kennis word hiermee gegee in terme van artikel 13 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels Wet, 2000 (Wet 32 van 2000) dat die Raad van Hessequa Munisipaliteit die Besproeiingswater Verordening, uitgevaardig kragtens Provinsie van die Wes-Kaap : Provinsiale Koerant No 6588 van 19 Desember 2008, as volg wysig:—

(1) Deur 'n nuwe artikel 7(4) en 7(5) as volg in te voeg:

- (4) Waar 'n water erf onderverdeel word en waar die water regte verbode aan die onderverdeelde erf oorgedra word na die koper, moet die verkoper van die onderverdeelde gedeelte van die erf, die munisipaliteit skriftelik in kennis stel en bewys lewer van sodanige onderverdeling ten einde die bepalings van subartikel te herroep.
- (5) Waar 'n verkoper in terme van subartikel (4) versuim om die munisipaliteit in kennis te stel, sal die diens omskryf in subartikel (1) gehief word vanaf die verkoper, totdat die kennisgewing soos beoog in subartikel (4) ingedien is .

17 Januarie 2014

56306

HESSEQUA MUNICIPALITY

AMENDMENT TO HESSEQUA MUNICIPALITY AIR POLLUTION CONTROL BY-LAW

Notice is hereby given in terms of section 13 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council of the Hessequa Municipality hereby amends the Hessequa Municipality Air Pollution Control By-law, promulgated under Province of the Western Cape: Provincial Gazette no 6588 dated 19 December 2008, as follows:—

(1) By inserting a new section 14A “Emissions caused by tyre burning and burning of rubber products and cables in open spaces” as follows:

14A Emissions caused by tyre burning and burning of rubber products and cables in open spaces

(1) No person may carry out or permit the burning of any tyres, rubber products, cables or any other products, on any land or premises for any purpose, for the purposes of recovering the scrap metal or fibre reinforcements, or of disposing of tyres, of the rubber products or cables as waste.

(2) Any person who contravenes subsection (1) commits an offence.

(2) By inserting a new section 23A “Sand blasting emissions” as follows:

23A Sand blasting emissions

(1) Any person conducting sand blasting activities which customarily produce emissions of dust that may be harmful to public health, well-being and/or cause a nuisance shall take control measures to prevent emissions into the atmosphere.

(2) Any person who undertakes any sand blasting activity that causes dust emissions must implement the following control measure:

- (a) dust extraction control measure; or
- (b) any alternative dust control measure approved in writing by the air quality officer.

(3) A person that contravenes subsections (1) and (2) commits an offence.

(3) By inserting a new section 28A “Severability” as follows:

28A Severability

If a section, subsection, sentence, clause or phrase of this by-law is declared invalid by a competent court, the invalid portion shall be severed and shall not affect the validity of the remaining portions of the by-law.

17 January 2014

56304

LANGEBERG MUNICIPALITY

MN NO. 4/2014

PROPOSED CONSENT USE OF ERF 225, SILIMELA STREET, NKQUBELA, ROBERTSON
Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

Notice is hereby given in terms of Regulation 4.12 of the Town Planning Conditions for Nkqubela, that the Council has received an application from L Gxowa for a consent use to erect and operate a Tavern/Sjebien on erf 225, Nkqubela, Robertson.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 14 February 2014. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, Private Bag X2, ASHTON 6715

17 January 2014

56325

HESSEQUA MUNISIPALITEIT:

WYSIGING AAN DIE HESSEQUA MUNISIPALITEIT LUGBESOEDELINGSBEHEER VERORDENING

Kennis word hiermee ingevolge artikel 13 van die Plaaslike Regering: Munisipale Stelselwet, 2000 (Wet 32 van 2000) gegee dat die Raad van die Hessequa Munisipaliteit die Hessequa Munisipaliteit Lugbesoedlingsbeheer Verordening afgekondig in die Provinsie van die Wes-Kaap: Provinsiale Koerant no 6588 gedateer 19 Desember 2008, soos volg wysig:—

(1) Deur 'n nuwe artikel 14A “Uitlatings wat deur die brand van buitebande en die brand van rubberprodukte en kables in oop ruimtes veroorsaak word” as volg in te voeg:

14A Uitlatings wat deur die brand van buitebande en die brand van rubberprodukte en kables in oop ruimtes veroorsaak word.

Niemand mag enige buitebande, rubberprodukte kables of enige ander produkte op enige grond of vir enige doel brand of vir die doel om enige skrootmetaal of veselversterkings te herwin of ten einde met buitbande, rubberprodukte of kables weg te doen nie.

(2) Enige persoon wat versuim om aan die bepalings van subartikel (1) te voldoen pleeg 'n misdryf.

(2) Deur 'n nuwe artikel 23A “Sandblaas uitlatings” as volg in te voeg:

23A Sandblaas uitlatings

(1) Enige persoon wat enige sandblaasaktiwiteit onderneem wat gewoonlik stof veroorsaak wat skadelik vir menslike gesondheid kan wees of 'n ergenis kan veroorsaak moet stappe neem wat nodig is om te verhoed dat stof in die atmosfeer vrygestel word.

(2) Enige persoon wat enige sandblaasaktiwiteit onderneem wat stof veroorsaak moet die volgende beheermaatreël instel:

- (a) 'n stof onttrekkingsmeganisme installeer; of
- (b) enige alternatiewe stof beheermaatreël daarstel wat skriftelik deur die lugkwaliteitbeampte goedgekeur is.

(3) Enige persoon wat versuim om om die bepalings van subartikels (1) en (2) na te kom pleeg 'n misdryf.

(3) Deur 'n nuwe artikel 28A “Afskeidbaarheid” as volg in te voeg:

28A Afskeidbaarheid

Indien 'n artikel, subartikel, sin, klousule of frase in hierdie verordening deur 'n bevoegde hof ongeldig verklaar word sal die ongeldige deel geskei word van die geldige deel en nie die geldigheid van die oorblywende bepalings van die verordening raak nie.

17 Januarie 2014

56304

LANGEBERG MUNISIPALITEIT

MK NR. 4/2014

VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK VAN ERF 225, SILIMELASTRAAT, NKQUBELA, ROBERTSON
Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

Kennis geskied hiermee ingevolge Regulasie 4.12 van die Dorpsbeplanningsvoorwaardes vir Nkqubela dat 'n aansoek ontvang is van L Gxowa vir 'n vergunningsgebruik ten einde 'n Tavern/Sjebien te bedryf op erf 225, Nkqubela, Robertson.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 14 Februarie 2014 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Langeberg Munisipaliteit, Privaatsak X2, ASHTON 6715

17 Januarie 2014

56325

HESSEQUA MUNICIPALITY:

AMENDMENT TO HESSEQUA MUNICIPALITY BY-LAW
RELATING TO ROADS AND STREETS

Notice is hereby given in terms of section 13 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council of the Hessequa Municipality hereby amends the By-law relating to Roads and Streets, promulgated under Province of the Western Cape: Provincial Gazette no 6588 dated 19 December 2008, as follows:—

(1) By inserting a new section 21(2) as follows:

(2) The municipality will only grant permission for street collections, door-to-door collections and distribution of handbills to welfare organisations.

(2) By renumbering section 21 (2) to section 21(3) as follows:

(3) An application fee as determined by the municipality from time to time may be levied in respect of any application in terms of subsection (1)(c).

(3) In inserting a definition for “welfare organisation” in section 1 as follows:

”welfare organisation” means any association not for gain which is registered under the Non-profit Organisations Act, 1997 (Act 71 of 1997) and is exempt from income tax in terms of section 10 (1) (cN) of the Income Tax Act, if it carries on or intends to carry on any welfare activity determined by the Minister for purposes of this Act to be of a philanthropic or benevolent nature, having regard to the needs, interests and well-being of the general public, relating to those activities that fall under the headings—

- (a) welfare and humanitarian;
- (b) health care;
- (c) land and housing;
- (d) education and development; or
- (e) conservation, environment and animal welfare.

(4) By replacing section 7(1) with the following subsection (1):

(1) Whenever there is upon any property any tree or other growth which interferes with overhead wires or cause damage or blockage to any water or sewerage system or is a source of annoyance, damage, danger or inconvenience to persons using a street, the municipality may by notice in writing order the owner or occupier of such property to prune or remove such tree or growth to the extent and within the period specified in such notice.

(5) By inserting a new section 7(4) as follows:

(4) When any interference, damage or blockage caused by any tree or growth contemplated in subsection (1) requires immediate action in case of emergency to prevent further damage, danger or inconvenience, the municipality may take any action necessary to remove such tree or growth without notification to the owner or occupier contemplated in subsection (1) at the expense of such owner or occupier.

HESSEQUA MUNISIPALITEIT:

WYSIGING HESSEQUA MUNISIPALITEIT VERORDENING
INSAKE STRATE

Kennis word hiermee gegee in terme van artikel 13 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels Wet, 2000 (Wet 32 van 2000) dat die Raad van Hessequa Munisipaliteit die Verordening insake Strate , uitgevaardig kragtens Provinsie van die Wes- Kaap: Provinsiale Koerant No 6588 gedateer 19 Desember 2008, as volg wysig:—

(1) Deur ’n nuwe artikel 21(2) in te voeg:

(2) Die munisipaliteit sal slegs toestemming verleen vir straat insamelings, deur-tot- deurkollekte en verspreiding van stroobiljette aan welsynorganisasies.

(2) Deur die hernumering van artikel 21(2) na artikel 21(3) as volg:

(3) Aansoekgelde soos van tyd tot tyd deur die munisipaliteit bepaal kan deur die munisipaliteit gehef word ten opsigte van enige aansoek in terme van subartikel (1)(c) .

(3) Deur die invoeging van ’n definisie van “ welsynorganisasie” in artikel 1 as volg:

”Welsynorganisasie ” beteken enige vereniging sonder winsbejag wat geregistreer is in terme van die Nie-Winsgewende Organisasies Wet, 1997 (Wet 71 van 1997), en vrygestel is van inkomstebelasting in terme van artikel 10(1)(cN) van die Inkomstebelastingwet, indien die organisasie ’n welsyn-aktiwiteit dryf of van voorneme is om ’n welsyn -aktiwiteit te dryf, soos deur die Minister vasgestel vir die doeleindes van hierdie Wet, van ’n filantropiese of welwillendheids aard is, met inagneming van die behoeftes, belange en welsyn van die algemene publiek, met betrekking tot daardie aktiwiteite wat onder die opskrifte val—

- (a) welsyn en humanitêre;
- (b) gesondheidsorg;
- (c) grond en behuising;
- (d) onderwys en ontwikkeling; of
- (e) bewaring, omgewing en dierewelsyn.

(4) Deur die vervanging van artikel 7(1) met die volgende subartikel (1):

(1) Wanneer daar op enige eiendom ’n boom of ander gewas aanwesig is wat inmeng met oorhoofse drade of skade of ’n blokkasie veroorsaak in enige water of rioolstelsel of ’n bron van ergernis, skade, gevaar of ongerief veroorsaak vir persone wat ’n straat gebruik , kan die munisipaliteit ’n skriftelike kennisgewing aan die eienaar of okkupeerder van sodanige eiendom stuur om hul te verplig om die boom of gewas te snoei of verwyder binne die tydperk in sodanige kennisgewing.

(5) Deur ’n nuwe artikel 7(4) in te voeg:

(4) Wanneer enige inmenging, skade of verstopping veroorsaak word deur ’n boom of gewas in subartikel (1) en onmiddellike optrede in noodsituasies word vereis om verdere skade, gevaar of ongerief te voorkom, die munisipaliteit enige stappe kan neem wat nodig is om sodanige boom of gewas sonder kennisgewing aan die eienaar of bewoner te verwyder soos uiteengesit in subartikel (1) vir die koste van sodanige eienaar of bewoner.

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR REZONING

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 that the Municipality received the following application for consideration:

Owners: Kathleen L Brink and Christiaan J Otto

Properties: Erf 504 and Remainder of Erf 506 Bredasdorp

Locality: Buitenkant Street, Bredasdorp

Existing zoning: Single Residential

Proposal:

Rezoning of Erf 504 and Remainder of Erf 506 Bredasdorp in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 from Single Residential to Business Zone purposes.

Details of the application can be obtained from Mr Donald October during office hours.

Motivated objections and/or comments with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before Monday, 27 January 2014. Please note that any comments received after the closing date will not be taken into account.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr October will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

DLG O'NEIL, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Offices, PO Box 51 Bredasdorp, 7280. Tel: 0284255500, Fax: 0284251019

Notice no.: B504/2013

17 January 2014

56200

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING: AANSOEK OM HERSONERING

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaars: Kathleen L Brink en Christiaan J Otto

Eiendom: Erf 504 en Restant van Erf 506 Bredasdorp

Ligging: Buitekantstraat Bredasdorp

Huidige sonering: Enkel Woonsone

Voorstel:

Hersonering van Erf 504 en Restant van Erf 506 Bredasdorp ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 vanaf Enkel Woonsone na Sakesone.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Donald October ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel moet voor of op Maandag, 27 Januarie 2014 by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr October sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

DLG O'NEILL, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 51, Bredasdorp, 7280, Tel: 0284255500, Faks 0284251019

Kennisgewing nr.: B504/2013

17 Januarie 2014

56200

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 that the Municipality received the following application for consideration:

Owners: NF Mhambi

Property: Erf 5453 Bredasdorp

Locality: Winnie Mandela Street, Bredasdorp

Existing zoning: Single Residential

Proposal:

Departure on Erf 5453 Bredasdorp in order to operate a house shop.

Details of the application can be obtained from Mr Donald October during office hours.

Motivated objections and/or comments with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before Monday, 17 February 2014. Please note that any comments received after the closing date will not be taken into account.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr October will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

DLG O'NEIL, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Offices, PO Box 51 Bredasdorp, 7280. Tel: 0284255500, Fax: 0284251019

Notice no.: B5453/2013

17 January 2014

56309

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING: AANSOEK OM AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaars: NF Mhambi

Eiendom: Erf 5453 Bredasdorp

Ligging: Winnie Mandelstraat, Bredasdorp

Huidige sonering: Enkel Woonsone

Voorstel:

Afwyking op Erf 5453 Bredasdorp ten einde 'n huiswinkel te bedryf.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Donald October ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel moet voor of op Maandag, 17 Februarie 2014 by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr October sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

DLG O'NEILL, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 51, Bredasdorp, 7280, Tel: 0284255500, Faks 0284251019

Kennisgewing nr.: B5453/2013

17 Januarie 2014

56309

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE: APPLICATION FOR SPECIAL CONSENT

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 that the Municipality received the following application for consideration:

Owners: Kyra Schlebusch

Properties: Farm Southfield No 336 Bredasdorp

Locality: 1.2km northwest from Waenhuiskrans/Arniston

Existing zoning: Agricultural Zone 1

Proposal:

Special consent on Farm Southfield No 336 Bredasdorp in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 for two additional dwellings.

Details of the application can be obtained from Mr Abraham Theron during office hours.

Motivated objections and/or comments with regards to the application must reach the Municipality in writing on or before Monday, 17 February 2014. Please note that any comments received after the closing date will not be taken into account.

Any person who cannot write are invited to visit under-mentioned office of the Municipality where Mr Theron will assist such person to transcribe his/her objections and/or comments.

DGI O'NEIL, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Offices, PO Box 51 Bredasdorp, 7280. Tel: 0284255500, Fax: 0284251019

Notice no.: P336/2014

17 January 2014

56310

CITY OF CAPE TOWN (BLAAUWBERG DISTRICT)

REZONING

- Erf 23143, Table View

Notice is hereby given in terms Section 17(2) of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager at the Milnerton Civic, 87 Pienaar Road, Milnerton. Enquiries may be directed to Ms Lizanne Grey, PO Box 35, Milnerton, 7435, Milnerton Civic, Pienaar Road, Milnerton, 7441, comments objections.blaauwberg@capetown.gov.za. tel 021 444 0587 week-days during the hours of 08:00 to 14:30. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager on or before 17 February 2014, quoting the above relevant legislation, the application number and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

Applicant: M J Esterhuizen

Owner: M J Esterhuizen

Application No: 235873

Address: 5 Sandown Road, Table View

Nature of application: Application for Rezoning from Single Residential (SR1) to Local Business (LB1) to permit the premises to be utilised for business purposes (offices).

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56311

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING: AANSOEK OM VERGUNNING

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Munisipaliteit die volgende aansoek vir oorweging ontvang het:

Eienaars: Kyra Schlebusch

Eiendom: Plaas Southfield No 336 Bredasdorp

Ligging: 1.2km noord-wes van Waenhuiskrans/Arniston

Huidige sonering: Landbou Sone 1

Voorstel:

Vergunning op Plaas Southfield No 336 Bredasdorp ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 vir twee addisionele wooneenhede.

Besonderhede van die aansoek is gedurende kantoor ure by Mnr Abraham Theron ter insae.

Skriftelik gemotiveerde kommentaar en/of besware ten opsigte van die voorstel moet voor of op Maandag, 17 Februarie 2014 by die Munisipaliteit ingedien word. Neem asb kennis dat enige kommentaar ontvang na die sluitingsdatum nie in aggeneem gaan word nie.

Enige persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende die kantoor ure van die Munisipaliteit na ondergemelde kantoor kom waar Mnr Theron sodanige persoon sal help om sy/haar kommentaar en/of besware af te skryf.

DGI O'NEILL, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 51, Bredasdorp, 7280, Tel: 0284255500, Faks 0284251019

Kennisgewing nr.: P336/2014

17 Januarie 2014

56310

STAD KAAPSTAD (BLAAUWBERG-DISTRIK)

HERSONERING

- Erf 23143, Table View

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 17(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder by die Milnerton-burgersentrum, Pienaarweg 87, Milnerton. Navrae kan gerig word aan me. Lizanne Grey, Posbus 35, Milnerton 7435, Milnerton-burgersentrum, Pienaarweg, Milnerton 7441, e-pos comments objections.blaauwberg@capetown.gov.za. Telefoon 021 444 0587 weksdae tussen 08:00 en 14:30. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op 17 Februarie 2014 skriftelik by die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder ingedien word, met vermelding van die toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan ongeldig geag word.

Aansoeker: M.J. Esterhuizen

Eienaar: M.J. Esterhuizen

Aansoeknommer: 235873

Adres: Sandownweg 5, Table View

Aard van aansoek: Aansoek om hersonering van enkelresidensieel (SR1) na plaaslikesake (LB1) om toe te laat dat die perseel vir sake-doeleindes (kantore) gebruik word.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56311

CITY OF CAPE TOWN (BLAAUWBERG DISTRICT)

REZONING

- Erf 1678, 50 Mostert Road, Melkbosstrand

Notice is hereby given in terms Section 17(2) of the Land Use Planning Ordinance (No.15 of 1985) that the Council has received the undermentioned application and is open to inspection at the office of the District manager, Municipal Offices 87 Pienaar Road, Milnerton. Enquiries may be directed to Noludwe Tchongwang, PO Box 35, Milnerton, 7435, 87 Pienaar Road, Milnerton, 7441 and street, e-mail Noludwe.tchongwang@capetown.gov.za, tel 021 444 7914 or fax 021 444 0558 week-days during the hours of 08:00 to 14:30. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District manager (or by using the following email address: comments_objections.blaauberg@capetown.gov.za) on or before 17 February 2014, quoting the above relevant legislation, the application number and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

Applicant: Michael Allan Smith Town Planner

Owner: Telkom SA Limited

Application No: 235232

Address: 50 Mostert Road, Melkbosstrand

Nature of application: Rezoning from Single Residential 1 (SR1) to Utility Zone (UT) to permit an Electronic Tel Exchange

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56312

CITY OF CAPE TOWN (HELDERBERG DISTRICT)

SUBDIVISION & REZONING

- Erf 5321, Kramat Road, Macassar

Notice is hereby given in terms of Sections 23 & 17 of Ordinance 15 of 1985 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager at the First Floor, Municipal Offices, cnr Victoria & Andries Pretorius Streets, Somerset West. Enquiries may be directed to Renee Arendse/Ntsiki Nthuta, PO Box 19, Somerset West, e-mail to comments_objections.helderberg@capetown.gov.za, tel 021 850 4346 or fax 021 850 4487 week-days during the hours of 08:00 to 14:30. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager on or before 17 February 2014, quoting the above relevant legislation, the application number and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

Applicant: E Smith

Owner: City of Cape Town

Application No: 237264

Notice No: 1/2014

Address: Kramat Road, Macassar

Nature of application:

- The subdivision of Erf 5231, Kramat Road, Macassar which exempt from Chapter 3 in terms of Section 23 of the Land Use Planning Ordinance No 15 of 1985 into 2 portions approximately 4678m² (Portion 1) and 2,9658 ha (Remainder) in extent for the purpose of utilizing Portion 1 for a solid waste drop-off facility;
- The rezoning of Portion 1 of Erf 5321 from Open Space 2 to Utility Zone for the purpose of regularising a solid waste drop-off facility.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56313

STAD KAAPSTAD (BLAAUWBERG-DISTRIK)

HERSONERING

- Erf 1678, Mostertweg 50, Melkbosstrand

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 17(2)(a) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad onderstaande aansoek ontvang het, wat ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder by die munisipale kantore, Pienaarweg 87, Milnerton. Navrae kan gerig word aan Noludwe Tchongwang, Posbus 35, Milnerton 7435, Pienaarweg 87, Milnerton 7441 of e-pos Noludwe.tchongwang@capetown.gov.za, tel. 021 444 7914 of faks 021 444 0558 op weksdae van 08:00 tot 14:30. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op 17 Februarie 2014 skriftelik by die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder ingedien word, of per e-pos na comments_objections.blaauberg@capetown.gov.za gestuur word, met vermelding van die toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan ongeldig geag word.

Aansoeker: Michael Allan Smith Stadsbeplanner

Eienaar: Telkom SA Beperk

Aansoeknommer: 235232

Adres: Mostertweg 50, Melkbosstrand

Aard van aansoek: Hersonering van enkelresidensieel 1 (SR1) na nutsone (UT) om 'n elektroniese telefoonsentrale toe te laat.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56312

STAD KAAPSTAD (HELDERBERG-DISTRIK)

ONDERVERDELING EN HERSONERING

- Erf 5321, Kramatweg, Macassar

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 23 en 17 van Ordonnansie 15 van 1985 dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, eerste verdieping, munisipale kantore, h.v. Victoria- en Andries Pretoriusstraat, Somerset-Wes. Navrae kan gerig word aan Renee Arendse of Ntsiki Nthuta, Posbus19, Somerset-Wes 7129 of stuur e-pos na comments_objections.helderberg@capetown.gov.za, tel. 021 850 4346 of faks 021 850 4487, weksdae van 08:00 tot 14:30. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op 17 Februarie 2014 skriftelik by die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder ingedien word, met vermelding van die toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan ongeldig geag word.

Aansoeker: E. Smith

Eienaar: Stad Kaapstad

Aansoeknommer: 237264

Kennisgewingsnommer: 1/2014

Adres: Kramatweg, Macassar

Aard van aansoek:

- Die onderverdeling van erf 5231, Kramatweg, Macassar, wat onthef is van hoofstuk 3 ingevolge artikel 23 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985), in twee gedeeltes wat ongeveer 4 678m² (gedeelte een) en 1,9658 ha (resstant) groot is, met die doel om gedeelte een as 'n aflaaifasiliteit vir vaste afval aan te wend;
- Die hersonering van gedeelte een van erf 5321 van oopruimte 2 na nutssone met die doel om 'n aflaaifasiliteit vir vaste afval te regulariseer.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56313

CITY OF CAPE TOWN (SOUTHERN DISTRICT)

REZONING AND DEPARTURES

- Erf 44348 Cape Town at Rondebosch

Notice is hereby given in terms of Sections 15 and 17 of the Land Use Planning Ordinance no. 15 of 1985 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Ground Floor, 3 Victoria Rd, Plumstead (Counter 1.3). Enquiries may be directed to Mr. K McGilton from 08:30 to 14:30 Monday to Friday. Any objections and/or comments, with full reasons therefor, must be submitted in writing at the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Private Bag X5, Plumstead, 7801, 3 Victoria Road, Plumstead or faxed to 021 710 8283 or e-mailed to comments_objections.southern@capetown.gov.za on or before the closing date, quoting, the above Ordinance, the belowmentioned reference/application number, and the objector's erf and phone numbers and address. Objections and comments may also be hand-delivered to the abovementioned street address by no later than the closing date. If your response is not sent to these addresses and/or fax number, and as a consequence arrives late, it will be deemed to be invalid. For any further information, contact K Barry, tel 021 710 8205. The closing date for objections and comments is Monday 10 February 2014.

File Ref: LUM/00/44348

Application No: 230227

Owner: A Khalfe

Applicant: Leading Edge Architectural Studio

Address: 79 & 81 Klipfontein Road, Rondebosch

Nature of application:

- Rezoning from General Residential 4 to Local Business 2 in terms of the Cape Town Zoning Scheme Regulations.
- Departure from Section 19.1.2 read with Section 19.2.3(c) of the Cape Town Zoning Scheme Regulations to permit 2 parking bays in lieu of 4 bays required, and
- Departure from Section 19.2.3(b) of the Cape Town Zoning Scheme Regulations to permit vehicles to leave the site by reversing across the sidewalk

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56314

LANGEBERG MUNICIPALITY

MN NO. 1/2014 PROPOSED SUBDIVISION, CONSOLIDATION AND REZONING OF ERVEN 5276 AND 5279, KOHLER STREET, MONTAGU

Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Arnold Theron on behalf of Matthias Trust for the subdivision of erf 5276, Montagu into 2 portions (Portions A—±1082m² and Remainder—±2030m²), the consolidation of Portion A with erf 5279, Montagu and the rezoning of Portion A from Educational Institution zone to General Residential zone.

The application will be open for inspection at the Montagu Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 14 February 2014. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office Private Bag X2, ASHTON 6715

17 January 2014

56321

STAD KAAPSTAD (SUIDELIKE-DISTRIK)

HERSONERING EN AFWYKINGS

- Erf 44348 Kaapstad by Rondebosch

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 15 en 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, grondverdieping, Victoriaweg 3, Plumstead (toonbank 1.3). Navrae kan weksdae van 08:30 tot 14:30 aan mnr. K. McGilton gerig word. Enige besware en kommentaar, met volledige redes daarvoor, moet voor of op die sluitingsdatum skriftelik aan die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, Privaatsak X5, Plumstead 7801, Victoriaweg 3, Plumstead gerig word, na 021 710 8283 gefaks word, of per e-pos na comments_objections.southern@capetown.gov.za gestuur word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, onderstaande verwysings-/aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Besware en kommentaar kan ook voor of op die sluitingsdatum per hand by bogenoemde straatadres afgelewer word. As u reaksie nie na dié adresse en/of faksnommer gestuur word nie en gevolglik laat ontvang word, sal dit ongeldig geag word. Om nadere inligting, skakel K. Barry by tel. 021 710 8205. Die sluitingsdatum vir besware en kommentaar is Maandag 10 Februarie 2014.

Lêerverwysing: LUM/00/44348

Aansoeknommer: 230227

Eienaar: A. Khalfe

Aansoeker: Leading Edge Architectural Studio

Adres: Klipfonteinweg 79 en 81, Rondebosch

Aard van aansoek:

- Hersonering van algemeneresidensieel 4 na plaaslikesake 2 ingevolge die Kaapstadse soneringskemaregulasies.
- Afwyking van artikel 19.1.2 gelees saam met artikel 19.2.3(c) van die Kaapstadse soneringskemaregulasies om twee parkeerplekke in plaas van vier toe te laat.
- Afwyking van artikel 19.2.3(b) van die Kaapstadse soneringskemaregulasies om toe te laat dat voertuie in trurat oor die sypaadjie ver-trek.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56314

LANGEBERG MUNISIPALITEIT

MK NR. 1/2014 VOORGESTELDE ONDERVERDELING, KONSOLIDASIE EN HERSONERING VAN ERWE 5276 EN 5279, KOHLERSTRAAT, MONTAGU

Ordinansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Arnold Theron namens Matthias Trust vir die onderverdeling van erf 5276, Montagu in 2 gedeeltes (Gedeelte A—±1082m² en Restant—±2030m²), die konsolidasie van Gedeelte A met erf 5279, Montagu en die hersonering van Gedeelte A vanaf Opvoedkundige Inrigting na Algemene Residensieel sone.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Montagu Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 14 Februarie 2014 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of ver-toeë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Langeberg Munisipaliteit, Privaatsak X2, ASHTON 6715

17 Januarie 2014

56321

CITY OF CAPE TOWN (SOUTHERN DISTRICT)

REZONING, CONSENT AND DEPARTURES

- Erf 31990, Mowbray

Notice is hereby given in terms of sections 17, 15 and 42 of the Land Use Planning Ordinance 15 of 1985 as well as 3.b of the Cape Town Zoning Scheme, that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Ground Floor, 3 Victoria Road, Plumstead and any enquiries may be directed to K. McGilton, tel 021 710 8278 from 08:30 to 14:30 Monday to Friday. The application is also open for inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Cape Town week-days from 08:00–12:30 and 13:00–15:30. Any objections and/or comments, with full reasons therefor, must be submitted in writing at the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Private Bag X5, Plumstead 7801 or faxed to 021 710 9446 or e-mailed to comments_objections.southern@capetown.gov.za on or before the closing date, quoting, the above legislation, the belowmentioned application number, and the objector's erf and phone numbers and address. Objections and comments may also be hand-delivered to the abovementioned street addresses by no later than the closing date. If your response is not sent to these addresses and/or fax number, and as a consequence arrives late, it will be deemed to be invalid. For any further information in this regard, contact K. McGilton on 021 710 8278 or kevin.mcgilton@capetown.gov.za. The closing date for objections and comments is Monday 10 February 2014.

Location address: 13 Main Road, Mowbray

Applicant/Owner: Tommy Brümmer Town Planners

Application no: 235831

Nature of application:

- To rezone a portion of the property from General Business Zone 1 (GB1) to General Business Zone 4 (GB4) to permit a building comprising shops, a supermarket and a block of 116 flats.
- Consent in terms of section 3.1(b)(ii) to permit construction within a Heritage Protection Overlay Zone.

Departures are required:

- Section 9.1.2(k)(i) read with 19.1.1: To permit 197 vehicular parking bay including two bays for disabled persons and 16 motorcycle bays in lieu of 410.
- Section 19.2.2 to permit a combined entrance and exit way to be 15m in lieu of 8m wide.
- Section 18.1.2 to permit the building to be setback 3,335m in lieu of 5m at ground floor and 0m in lieu of 5m for the first floor colonnade and 4,5m in lieu of 5m for the remainder of the building from Main Road, a PMR.
- Section 9.1.2 to permit the second floor to be setback 3,585m in lieu of 4,5m from the west common boundary.
- Section 3.3.15 to depart from the schedule 8(142) conditions.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56315

STAD KAAPSTAD (SUIDELIKE-DISTRIK)

HERSONERING, VERGUNNING EN AFWYKINGS

- Erf 31990, Mowbray

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 17, 15 en 42 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) en artikel 3.b van die Kaapstadse soneringskema-regulasies dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, grondverdieping, Victoriaweg 3, Plumstead. Navrae kan weksdae van 08:30 tot 14:30 gerig word aan K. McGilton, tel. 021 710 8278. Die aansoek is ook weksdae van 08:00 tot 12:30 en 13:00 tot 15:30 ter insae beskikbaar by die kantoor van die direkteur, geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake en ontwikkelingsbeplanning, Wes-Kaapse regering, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad. Enige besware en kommentaar, met volledige redes daarvoor, moet voor of op die sluitingsdatum skriftelik aan die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, Privaatsak X5, Plumstead 7801 gerig word, na 021 710 9446 gefaks word, of per e-pos na comments_objections.southern@capetown.gov.za gestuur word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, onderstaande aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Besware en kommentaar kan ook voor of op die sluitingsdatum per hand by bogenoemde straatadresse afgelewer word. As u reaksie nie na dié adresse en/of faksnommer gestuur word nie en gevolglik laat ontvang word, sal dit ongeldig geag word. Vir enige inligting in hierdie verband, skakel K. McGilton by tel. 021 710 8278 of stuur e-pos na kevin.mcgilton@capetown.gov.za. Die sluitingsdatum vir besware en kommentaar is Maandag 10 Februarie 2014.

Liggingsadres: Hoofweg 13, Mowbray

Aansoeker/eienaar: Tommy Brümmer Stadsbeplanners

Aansoeknommer: 235831

Aard van aansoek:

- Om 'n gedeelte van die eiendom te hersoneer van algemeensake-sone 1 (GB1) na algemeensakesone 4 (GB4) om 'n gebou bestaande uit winkels, 'n supermark en 'n blok van 116 woonstelle toe te laat.
- Vergunning kragtens artikel 3.1 (b)(ii) om bouwerk binne 'n oorleg-sel vir erfenisbewaringsone te doen.

Afwykings word benodig:

- Artikel 9.1.2(k)(i) gelees saam met 19.1.1: Om 197 parkeerplekke vir voertuie, met inbegrip van twee parkeerplekke vir gestremdes en 14 parkeerplekke vir motorfiets, in plaas van 410 toe te laat.
- Artikel 19.2.2 om 'n gekombineerde ingang van 15m in plaas van 8m in breedte toe te laat.
- Artikel 18.1.2 om 'n inspringsing van die gebou van 3,335m in plaas van 5m op grondvloer en 0m in plaas van 5m vir die eerste verdieping se kolonnade en 4,5m in plaas van 5m vir die restant van die gebou vanaf Hoofweg, 'n PMR, toe te laat.
- Artikel 9.1.2 om toe te laat dat die tweede verdieping 'n inspringsing van 3,585m in plaas van 4,5m vanaf die westelike gemeenskaplike grens het.
- Artikel 3.3.15 om van die voorwaardes van skedule 8(142) af te wyk.

ACHMAT EBRAHIM STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56315

CITY OF CAPE TOWN (SOUTHERN DISTRICT)
REMOVAL OF TITLE DEED RESTRICTIONS AND DEPARTURES

• Erf 98023, Rondebosch (*second placement*)

Notice is hereby given in terms of section 15 of the Land Use Planning Ordinance, no. 15 of 1985, and section 3(6) of the Removal of Restrictions Act, Act 84 of 1967, that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Ground Floor, 3 Victoria Road, Plumstead and any enquiries may be directed to M. Slamet, tel 021 710 9362, from 08:30 to 14:30 Monday to Friday. The application is also open for inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Cape Town week-days from 08:00–12:30 and 13:00–15:30. Any objections and/or comments, with full reasons therefor, must be submitted in writing at both (1) the office of the District Manager, Department: Planning & Building Development Management, City of Cape Town, Private Bag X5, Plumstead 7801 or faxed to 021 710 9446 or e-mailed to comments_objections.southern@capetown.gov.za and (2) the Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Cape Town or fax 021 483 3098 on or before the closing date, quoting, the above legislation, the belowmentioned application number, and the objector's erf and phone numbers and address. Objections and comments may also be hand-delivered to the abovementioned street addresses by no later than the closing date. If your response is not sent to these addresses and/or fax number, and as a consequence arrives late, it will be deemed to be invalid. For any further information in this regard, contact M. Slamet on 021 710 9362 or muneerah.slamet@capetown.gov.za. The closing date for objections and comments is 17 February 2014.

Location address: 13 Mulvihl Road, Rondebosch

Applicant: Millenaar Architects

Owner: Robert Craig Macdonald and Justine Wendy Macdonald

Application no: 230484

Nature of application:

1. Removal of restrictive title deed conditions to enable the owner to build a new double garage on the property. The street building line restriction will be encroached upon.
2. Departures from the Cape Town Zoning Scheme Regulations:
 - Section 5.1.2(f)(iii): To permit the proposed garage to be setback 3,6m in lieu of 5,0m from Wood Road and 1,8m in lieu of 5,0m from Mulvihl Road.
 - Section 5.1.2(f)(iii): To permit the proposed garage to be setback 2,0m in lieu of 5,0m from the splay at Wood and Mulvihl Roads.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56316

STAD KAAPSTAD (SUIDELIKE-DISTRIK)
OPHEFFING VAN TITELAKTEBEPERKINGS EN AFWYKINGS

• Erf 98023, Rondebosch (*tweede plasing*)

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) en artikel 3(6) van die Wet op die Opheffing van Beperkings (Wet 84 van 1967), dat onderstaande aansoek ontvang en weksdae van 08:30 tot 14:30 ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, grondverdieping, Victoriaweg 3, Plumstead. Navrae kan gerig word aan M. Slamet by tel. 021 710 9362. Die aansoek is ook weksdae van 08:00 tot 12:30 en 13:00 tot 15:30 ter insae beskikbaar by die kantoor van die direkteur, geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake en ontwikkelingsbeplanning, Wes-Kaapse regering, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad. Enige besware en/of kommentaar, met volledige redes daarvoor, moet voor of op die sluitingsdatum skriftelik aan sowel (1) die kantoor van die distriksbestuurder, departement beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Stad Kaapstad, Privaatsak X5, Plumstead 7801 gerig word, gefaks word na 021 710 9446 of per e-pos gestuur word aan comments_objections.southern@capetown.gov.za as (2) die direkteur, geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake en ontwikkelingsbeplanning, Wes-Kaapse regering, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad of faksnommer 021 483 3098 gestuur word, met vermelding van bogenoemde wetgewing, onderstaande aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Besware en kommentaar kan ook voor of op die sluitingsdatum per hand by bogenoemde straatadresse afgelewer word. As u reaksie nie na dié adresse en/of faksnommer gestuur word nie en gevolglik laat ontvang word, sal dit ongeldig geag word. Vir enige inligting in hierdie verband, skakel M. Slamet by tel. 021 710 9362 of stuur e-pos na muneerah.slamet@capetown.gov.za. Die sluitingsdatum vir besware en kommentaar is 17 Februarie 2014.

Liggingsadres: Mulvihlweg 13, Rondebosch

Aansoeker: Millenaar Argitekte

Eienaar: Robert Craig Macdonald en Justine Wendy Macdonald

Aansoeknommer: 230484

Aard van aansoek:

1. Opheffing van beperkende titelaktevoorwaardes om die eienaar in staat te stel om 'n nuwe dubbelmotorhuis op die eiendom te bou. Die straat-boulynbeperking sal oorskry word.
2. Afwykings van die Kaapstadse soneringskema regulasies:
 - Artikel 5.1.2(f)(iii): Om toe te laat dat die voorgestelde motorhuis 'n inspringsing van 3,6 min plaas van 5,0m vanaf Woodweg en 1,8m in plaas van 5,0m vanaf Mulvihlweg het.
 - Artikel 5.1.2(f)(iii): Om toe te laat dat die voorgestelde motorhuis 'n inspringsing van 2,0 min plaas van 5,0m vanaf die afstomping by Wood- en Mulvihlweg het.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56316

CITY OF CAPE TOWN (SOUTHERN DISTRICT)
UKUSUSWA KWEZITHINTELO ZOXCWEBHU LOBUNINI NOTYESHELO LWEMIQATHANGO

- Isiza 98023, Rondebosch (*sikhutshwa okwesibini*)

Kukhutshwa isaziso ngokungqinelana neCandelo 15 loMmiselo woCwanciso loSetyenziso loMhlaba, 1985 (UMmiselo 15, 1985).. necandelo 3(6) loMthetho wokuSuswa kweziThintelo, uMthetho 84 wango-1967, ukuba esi sicelo singezantsi sifunyenwe kwaye sivulelekile ukuba sihlolwe kwi-ofisi yoMphathi weSithili, iSebe: iSebe loLawulo loCwanciso nolwaKhiwo IwezaKhiwo, kwiSixeko saseKapa, kuMgangatho oseMhlabeni, 3 Victoria Road, Plumstead kwaye nayiphina imibuzo ingajoliswa ku-M. Slamati, kule nombolo yomnxeba 021 710 9362, ukususela nge-08:30 ukuya kwi-14:30 ngoMvulo ukuya ngoLwesihlanu. Esi sicelo sikwavulelekile ukuba sihlolwe kwi-ofisi yoMlawuli: woLawulo oluHlanganisiweyo lokusiNgqongileyo, iSebe leMicimbi yokusiNgqongileyo noLwakhiwo IwezaKhiwo noRhulumente wePhondo leNtshona Koloni kwisakhiwo i-Ultilas Building, 1 Dorp Street, eKapa phakathi evekini ukususela ngeye- 08:00–12:30 neyo-13:00–15:30. Naziphina izichaso kunye/okanye izimvo nezizathu ezizeleyo zoko mazingeniswe ngokubhaliweyo kwi—ofisi yoMphathi weSithili (1), Isebe: loLawulo loCwanciso nolwaKhiwo IwezaKhiwo kwiSixeko saseKapa, PO Box 4529, Plumstead, 7801 ozithunyelwe ngefeksi kwa-021 7109446 okanye zithunyelwe nge-imeyile kwa-comments_objections.southern@capetown.gov.za (2) nakuMlawuli: woLawulo oluHlanganisiweyo lokusiNgqongileyo, iSebe leMicimbi yokusiNgqongileyo noCwanciso IwezaKhiwo, uRhulumente wePhondo leNtshona Koloni kwisakhiwo i-Ultilas Building, 1 Dorp Street, Cape Town okanye zithunyelwe ngefeksi kwa-021 483 3098 ngomhla wokuvala okanye ngaphambi kwawo, kucatshulwa lo mthetho ungentla, le nombolo yesicelo ikhankanywe ngezantsi, inombolo yesi somfaki-sicelo kwakunye neenombolo zomnxeba kwakunye nedilesi. Izichaso kunye nezimvo zingangeniswa nangesandla kwezi dilesi zikhankanywe ngentla ungasulungiswa umhla wokuvala. Ukuba impendulo yakho ayuthunyelwanga kwezi dilesi kunye/okanye nombolo yefeki kwaye ngenxa yoko ifika emva kwexesha, iya kuthathwa njengengekho mthethweni. Ngengcaciso engenye malunga noku qhagamshelana no-M. Slamati kwa-021 710 9362 okanye no-muneeerh.slamati@capetown.gov.za. Umhla wokuvala kwezimvo nezichaso ngowama-17 Februwari 2014.

Idilesi vendawo: 13 Mulvihl Road, Rondebosch

Umfaki-sicelo: Millenaar Architects

Umnini: Robert Craig Macdonald and Justine Wendy Macdonald

Inombolo yesicelo: 230484 Uhlobo lwesicelo

1. Ukususwa kwemiqathango ethintelayo yoxwebhu lobunini ukwenzela ukuba umnini abe nakho ukokha igaraji enamacango amabini kwipropati. Kuza kungenelelwa umda wesakhiwo sesitalato.
2. Utyeshelo lwemiqathango kwiMigaqo yeNkqubo yoCando yaseKapa:
 - Icandelo 5.1.2(f)(iii): Ukwenzela kuvumeleke ukubuyiselwa umva kwegarajinge-3,6m endaweni ye-5,0m e-Wood Road ne-1,8m endaweni ye-5,0m e-Mulvihl Road.
 - Icandelo 5.1.2(f)(iii): Ukwenzela kuvumeleke ukubuyiselwa umva kwegarajinge-2,0m endaweni ye-5,0m kwithambeka elikwiiNdlela i-Wood Road ne-Mulvihl Road.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56316

BERGRIVIER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION AND
AMENDMENT OF BERGRIVIER SPATIAL DEVELOPMENT
FRAMEWORK: REMAINDER OF PORTION 2 OF FARM
EENDEKUIL NO. 71, DIVISION PIKETBERG

MN140/2013

Notice is hereby given in terms of section 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) as well as the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that the under-mentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Bergrivier Municipality and any enquiries may be directed to Mr. K. Abrahams, Technician: Planning & Development, P.O. Box 60 (13 Church Street) Piketberg, 7320 at tel.no. (022) 9136000 or fax (022) 9131406. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before **13 January 2014**, quoting the above Ordinance and the objector's farm/erf number.

Applicant: Katrivier Familietrust

Nature of application: Application is made for the subdivision of Remainder of Portion 2 of Farm Eendekuil no. 71, division Piketberg into two portions namely Portion A ±6ha (in extent) and Remainder of Portion 2 of the Farm Eendekuil no. 71, Division Piketberg ±1010,6671ha (in extent) and rezoning of the newly created Portion A ±6ha (in extent) from Agricultural Zone 1 to Industrial zone 1 in order to allow the dry and processing of rooibos tea. Application is also made to amend the urban edge of Eendekuil to include the newly created Portion A within the Industrial area of the town.

ADV HANLIE LINDE, MUNICIPAL MANAGER, MUNICIPAL OFFICES, 13 CHURCH STREET, PIKETBERG 7320

17 January 2014

56337

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM HERSONERING, ONDERVERDELING &
WYSIGING VAN BERGRIVIER RUIMTELIKE
ONTWIKKELINGSRAAMWERK: RESTANT VAN GEDEELTE 2
VAN PLAAS EENDEKUIL NO 71, AFDELING PIKETBERG

MK140/2013

Kragtens artikel 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) asook die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan Mnr. K. Abrahams, Tegnikus: Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60, (Kerkstraat 13), Piketberg, 7320 by tel. no. (022) 9136000 of faks (022) 9131406. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor **13 Januarie 2014** met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se plaas/erf nommer.

Aansoeker: Katrivier Familietrust

Aard van *Aansoek:* Aansoek word gedoen om onderverling van Restant Gedeelte 2 van Plaas Eendekuil no.71, afdeling Piketberg in twee gedeeltes naamlik Gedeelte A ±6ha (groot) en Restant van Restant Gedeelte 2 van Plaas Eendekuil no 71, Afdeling Piketberg ±1010,6671 ha (groot) en hersonering van die nuutgeskepte Gedeelte A ±6ha (groot) vanaf Landbousone 1 na Nywerheidsone 1 ten einde die droog en verwerking van rooibos tee toe te laat. Aansoek word ook gedoen om die stedelike rand van Eendekuil te wysig ten einde die nuutgeskepte Gedeelte A binne die Nywerheidsgebied in te sluit van die dorp.

ADV HANLIE LINDE, MUNISIPALE BESTUURDER, MUNISIPALE KANTORE, KERKSTRAAT 13, PIKETBERG 7320

17 Januarie 2014

56337

CITY OF CAPE TOWN (TABLE BAY DISTRICT)

REZONING & DEPARTURE

- Erf 27026 Observatory

Notice is hereby given in terms of Section 17 & 15 of the Land Use Planning Ordinance 15/1985 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager: Table Bay District at 2nd Floor, Media City cnr Hertzog Boulevard & Heerengracht Cape Town, and that any enquiries may be directed to Ms Joy San Giorgio, Planning & Building Development Management, PO Box 4529 Cape Town 8000 or 2nd Floor, Media City cnr Hertzog Boulevard & Heerengracht, Cape Town, phone number: 021 400 6453 or fax 021 421 1963, week-days during the hours of 08:00 to 14:30. Any objections, with full reasons, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager: Table Bay District at 2nd Floor, Media City cnr Hertzog Boulevard & Heerengracht Cape Town, and may be directed to Ms Joy San Giorgio, Planning & Building Development Management, PO Box 4529 Cape Town 8000 or 2nd Floor, Media City cnr Hertzog Boulevard & Heerengracht Cape Town, or email your comments/objections to: comments_objections.tablebay@capetown.gov.za. on or before 17 February 2014, quoting the above Act and the objector's erf number. Any objections received after aforementioned closing date may be disregarded.

Applicant: C Payne

Application No: LM2207(236925)

Address: 12 Nuttall Road

Nature of application:

It is proposed to rezone the property from a General Residential Use zone, Sub-zone GR2 to a General Business Use Zone, Sub-zone GB1. The rezoning of the property, previously granted to accommodate a Restaurant, has lapsed. The application is submitted once again to accommodate a Restaurant on the property. A departure from parking is required as no on-site parking is provided.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56317

STAD KAAPSTAD (TAFELBAAI-DISTRIK)

HERSONERING EN AFWYKING

- Erf 27026 Observatory

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 17 en 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Ordonnansie 15 van 1985) dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, Tafelbaaidistrik op die tweede verdieping, Media City, h.v. Hertzog-boulevard en Heerengracht, Kaapstad en dat enige navrae gerig kan word aan me. Joy San Giorgio, beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Posbus 4529, Kaapstad 8000 of tweede verdieping, Media City, h.v. Hertzog-boulevard en Heerengracht, Kaapstad, tel. 021 400 6453 of faks 021 421 1963, weksdae van 08:00 tot 14:30. Enige besware, met volledige redes, moet voor of op 17 Februarie 2014 skriftelik by die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder, Tafelbaaidistrik op die tweede verdieping, Media City, h.v. Hertzog-boulevard en Heerengracht, Kaapstad ingedien word en kan gerig word aan me. Joy San Giorgio, beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Posbus 4529, Kaapstad 8000 of tweede verdieping, Media City, h.v. Hertzog-boulevard en Heerengracht, Kaapstad of stuur u kommentaar of besware per e-pos na comments_objections.tablebay@capetown.gov.za. met vermelding van bovermelde wetgewing en die beswaarmaker se ernommer. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan buite rekening gelaat word.

Aansoeker: C. Payne

Aansoeknommer: LM2207(236925)

Adres: Nuttallweg 12

Aard van aansoek:

Daar word voorgestel dat die eiendom van 'n algemeenresidensiële sone, subsone GR2 na 'n algemeensakesone, subsone GB1 gehersoneer word. Die hersonering van die eiendom, wat voorheen toegeken is om vir 'n restaurant voorsiening te maak, het verval. Die aansoek word weer ingedien om vir 'n restaurant op die eiendom voorsiening te maak. 'n Afwyking van parkering word benodig, aangesien geen parkering op die terrein beskikbaar is nie.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTURDER

17 Januarie 2014

56317

CITY OF CAPE TOWN (TABLE BAY DISTRICT)

REMOVAL/AMENDMENT OF RESTRICTIONS

- Erf 982 Pinelands (*second placement*)

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act No 84 of 1967, that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the District Manager: Planning & Building Development Management, 2nd Floor, Media City, corner Hertzog Boulevard & Heerengracht, Cape Town and that any enquiries may be directed to Kajabo Ernest Ngendahimana on 021 400 6457 week-days during the hours of 08:00 to 14:30. Any objections or comments with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Director: Planning & Building Development Management, Cape Town Region, City of Cape Town, PO Box 4529, Cape Town, 8000, or faxed to 021 4211963 or e-mailed to comments_objections.tablebay@capetown.gov.za, on or before the closing date, quoting, the above Ordinance, the belowmentioned reference number, and the objector's Erf, phone numbers and address. Objections and comments may also be hand-delivered to the abovementioned street addresses by no later than the closing date. The closing date for objections and comments is 17 February 2014. If your response is not sent to these addresses and/or fax number, and as a consequence arrives late, it will be deemed to be invalid. For any further information, contact Kajabo Ernest Ngendahimana on 021 400 6457 at the City of Cape Town.

Applicant: Jomo Trust Professional Planners

Application no: LM9072 (233492)

Address: 21 Scouts Place

Nature of the application:

Removal of restrictive title conditions applicable to Erf 982, 21 Scouts Place, Pinelands, to enable the owners to legalize the additions to the existing dwelling house and further to regularize the second dwelling house and the garage on the property, The built-upon area restriction will be encroached.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56318

STAD KAAPSTAD (TAFELBAAI-DISTRIK)

OPHEFFING/WYSIGING VAN BEPERKINGS

• Erf 982 Pinelands (*tweede plasing*)

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van die Wet op die Opheffing van Beperkings (Wet 84 van 1967) dat onderstaande aansoek ontvang en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, beplanning en bou-ontwikkeling, tweede verdieping, Media City, h.v. Hertzog- boulevard en Heerengracht, Kaapstad en dat enige navrae op weksdae van 08:00 tot 14:30 gerig kan word aan Kajabo Ernest Ngendahimana by tel. 021 400 6457. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet voor op op die sluitingsdatum skriftelik aan die kantoor van die direkteur, beplanning en bou-ontwikkelingsbestuur, Kaapstadstreek, Stad Kaapstad, Posbus 4529, Kaapstad 8000 gestuur word, na 021 421 1963 gefaks word, of per e-pos gestuur word na comments_objections.tablebay@capetown.gov.za, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, onderstaande verwysingsnommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Besware en kommentaar kan ook voor of op die sluitingsdatum per hand by bogenoemde straatadresse afgelewer word. Die sluitingsdatum vir besware en kommentaar is 17 Februarie 2014. As u reaksie nie na dié adresse en/of faksnommer gestuur word nie en gevolglik laat ontvang word, sal dit ongeldig geag word. Vir verdere inligting, skakel Kajabo Ernest Ngendahimana by tel. 021 400 6457 by die Stad Kaapstad.

Aansoeker: Jomo Trust Professionele Beplanners

Aansoeknommer: LM9072 (233492)

Adres: Scouts Place 21

Aard van aansoek:

Opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op erf 982, Scouts Place 21, Pinelands, om die eienaars in staat te stel om die toevoegings tot die bestaande woonhuis te wettig, asook om die tweede woonhuis en die motorhuis op die eiendom te regulariseer. Die beperking op die beboude gebied sal oorskry word.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

17 Januarie 2014

56318

CITY OF CAPE TOWN (TABLE BAY DISTRICT)

UKUSUSWA/UKULUNGISWA KWEZITHINTELO

• Isiza 982 Pinelands (*sikhutshwa okwesibini*)

Kukhutshwa isaziso ngokungqinelana necandelo 3(6) loMthetho wokuSuswa kwesiThintelo, uMthetho 84 wango-1967, ukuba esi sicelo singezantsi sifunyenwe kwaye sivulelekile ukuba sihlolwe kwi-ofisi yoMphathi weSithili: woLawuio loCwanciso noLwakhiwo lwezaKhiwo, kuMgangatho we-2, Media City, kwikona ye-Hertzog Boulevard & Heerengracht, eKapa kwaye nayiphina imibuzo ingajoliswa ku- Kajabo Ernest Ngendahimana kwa-021 400 6457 phakathi evekini ngala maxesha 08:00 ukuya kwi- 14:30. Naziphina izichaso neziathu ezizeleyo zoko mazingeniswe ngokubhaliweyo kwi-ofisi yoMlawuli: woLawulo loCwanciso nolwaKhiwo lwezaKhiwo, kwiNgingqi yaseKapa, City of Cape Town, PO Box 4529, Cape Town, 8000, Okanye kuthunyelwe ifeksi kwa-021 421 1963 okanye zithunyelwe nge- imeyile kwa-comments_objections.tablebay@capetown.gov.za, ngomhla wokuvala okanye ngaphambi kwawo, kucatshulwa loMmiselo ungentla, le nombolo yesalathisi ingezantsi, inombolo yesiza somchasi, inombolo zomnxeba kwakunye nedilesi. Izichaso kunye nezimvo zingangeniswa nangesandla kwezi dilesi zikhankanywe ngentla ungadlulanga umhla wokuvala. Umhla wokuvala wezichaso nezimvo ngowe-17 Februwari 2014. Ukuba impendulo yakho ayithunyelwanga kwezi dilesi kunye/okanye nombolo yefeksi kwaye ngenxa yoko ifika emva kwexesha, iya kuthathwa njengengekho mthethweni. Ngengcaciso engenye, qhagamshelana no-Kajabo Ernest Ngendahimana kwa-021 400 6457 kwiSixeko saseKapa.

Umfaki-sicelo: Jomo Trust Professional Planners

Inombolo yesicelo: LM9072 (233492)

Idilesi: 21 Scouts Place

Uhlobo lwesicelo

Ukususwa kwemiqathango ethintelayo yoxwebhu lobunini esetyenziswa kwiSiza 982, 21 Scouts Place, Pinelands, ukwenzela ukuba umnini abe nakho ukumisela ngokusemthethweni izongezelelo ezenziwe kwindlu ekhoyo nokumisela ngokusemthethweni indawo yokuhlala yesibini kwakunye negaraji kwipropati. Kuza kungenelelwa isithintelo sendawo ekokhiwe kuyo.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

17 January 2014

56318

GEORGE MUNICIPALITY

NOTICE NO: 001/2014

REZONING AND SUBDIVISION: ERF 618, QUAR STREET,
HEATHERPARK, GEORGE

Notice is hereby given that Council has received the following application on the abovementioned property:

1. Rezoning in terms of Section 17(2)a of Ordinance 15 of 1985 FROM SINGLE RESIDENTIAL ZONE TO A SUBDIVISIONAL AREA;
2. Subdivision of the abovementioned Subdivisional Area in terms of Section 24(2) of Ordinance 15 of 1985 into:
 - (a) Portion A = 3242m²: Single residential zone;
 - (b) Portion B = 1000m²: Single residential zone;
 - (c) Portion C = 1000m²: Single residential zone;
 - (d) Portion D = 1000m²: Single residential zone;
 - (e) Portion E = 1000m²: Single residential zone;
 - (f) Portion F = 1000m²: Single residential zone;
 - (g) Portion G = 1905m²: Single residential zone;
 - (h) Remainder = 3835m²; Public street (road widening)

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office, Civic Centre, 5th Floor, York Street, George, during normal office hours, Monday to Friday. **Enquiries:** Keith Meyer, **Reference:** Erf 618, George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Registration office, 1st floor, Municipal building, York Street, George by not later than **Monday, 17 February 2014. Please take note that no objections by e-mail will be accepted.**

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's office where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

T BOTHA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre York Street
GEORGE 6530, Tel: 044 - 801 9435, Fax: 086 529 9985

Email: keith@george.org.za

17 January 2014

56319

GEORGE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING NR: 001/2014

HERSONERING EN ONDERVERDELING: ERF 618,
QUARSTRAAT, HEATHERPARK, GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

1. Hersonerings in terme van Artikel 17(2)a van Ordonnansie 15 van 1985 VANAF ENKELWOONSONE NA 'N ONDERVERDELINGS- GEBIED;
2. Onderverdeling van bogenoemde Onderverdelingsgebied in terme van Artikel 24(2) van Ordonnansie 15 van 1985 in:
 - (a) Gedeelte A = 3242m²: Enkelwoonsone;
 - (b) Gedeelte B = 1000m²: Enkelwoonsone;
 - (c) Gedeelte C = 1000m²: Enkelwoonsone;
 - (d) Gedeelte D = 1000m²: Enkelwoonsone;
 - (e) Gedeelte E = 1000m²: Enkelwoonsone;
 - (f) Gedeelte F = 1000m²: Enkelwoonsone;
 - (g) Gedeelte G = 1905m²: Enkelwoonsone;
 - (h) Restant = 3835m²; Openbare straat (straatverbreding).

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoor- ure, Maandag tot Vrydag, ter insae beskikbaar wees by die Raad se kantoor, Burgersentrum, 5de Vloer, Yorkstraat, George. **Navrae:** Keith Meyer, **Verwysing:** Erf 618, George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Registrasie kantoor, 1ste vloer, Munisipalegebou, Yorkstraat, George ingedien word nie later nie as **Maandag, 17 Februarie 2014. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar word nie.**

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê waar 'n personeellid sal help om die kommentaar/vertoë op skrif te stel.

T BOTHA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum, Yorkstraat,
GEORGE 6530, Tel: 044 - 801 9435, Faks: 086 529 9985

Epos: keith@george.org.za

17 Januarie 2014

56319

KNYSNA MUNICIPALITY

LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985

(ORDINANCE 15 OF 1985)

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

(ACT 84 OF 1967)

APPLICATION NUMBER: 574, 104253000, 6 PROTEA STREET KNYNSNA

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act that the under mentioned application has been received and is open for inspection during office hours at: Municipal Town Planning Offices, Old Main Building, 3 Church Street, Knysna; The Director: Land Management (Region 3), Department of Environmental Affairs & Development Planning, 93 York Street, George, Tel: 044-8058605, Fax: 044-8742423

Telephonic enquiries in this regard may be made at (044) 805 8605 and the Directorate's fax number is (044) 8742423. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing addressed to the Director: Land Management (Region 3), 93 York Street, George, with a copy to the abovementioned Local Authority on or before 2014-02-24 quoting the above Act and the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

Notice is further given in terms of Section 21(4) of the Local Government: Municipal Systems Act, (Act 32 of 2000) that people who cannot write may approach the Municipal Town Planning Office at 3 Church Street, Knysna during normal office hours where the Secretary will refer you to the responsible official who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Mr J J Petzer

Nature of application:

Removal of Restrictions

Removal of restrictive title conditions applicable to Erf 4235 Knysna, to enable the owner to operate a guest house on the property.

File reference: 104253000

Lauren A. Waring, Municipal Manager

17 January 2014

56320

KNYSNA MUNISIPALITEIT
ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORDONNANSIE 15 VAN 1985)
WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)

AANSOEK NOMMER: 574, 104253000, PROTEASTRAAT 6, KNYSNA

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 3(6) van bogenoemde Wet, dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê, gedurende kantoorure by: Munisipale Stadsbeplanning Kantore, Old Maingebou, Kerkstraat 3, Knysna; Die Direkteur: Grondbestuur (Streek 3), Departement Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning, Yorkstraat 93, George, Tel: 044–8058605, Faks: 044–8742423

Telefoniese navrae in hierdie verband kan gerig word aan (044) 805 8605 en die Direktooraat se faksnommer is (044) 874 2423. Enige besware, met redes, moet skriftelik voor of op 2014–02–24 by die kantoor van bogenoemde Die Direkteur: Geïntegreerde omgewingsbestuur (streek 3), Yorkstraat 93, George, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid ingedien word met vermelding van bogenoemde Wet en beswaarmaker se erfnummer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering : Munisipale Stelsels 2000 (Wet 32 van 2000) word verder kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie die Stadsbeplanningsafdeling (Kerkstraat 3) kan nader tydens normale kantoorure waar die Sekreteresse u sal verwys na die betrokke amptenaar wat u sal help om u kommentaar of besware op skrifte stel.

Aansoeker: Mnr J J Petzer

Aard van Aansoek:

Opheffing van Titellovoorwaardes

Opheffing van beperkende titellovoorwaarde van toepassing op Erf 4253 Knysna, om die eienaar in staat te stel om 'n gastehuis op die eiendom te bedryf.

Leêrverwysing: 104253000

Lauren A. Waring, Municipal Manager

17 Januarie 2014

56320

KNYSNA MUNICIPALITY
UMTHETHO WOKUSUSA IZBTHINTELO. 1967
(UMTNETHO 84 KA-1967)

INOMBOLO YESICELO; 574. 104253000, 6 Protea Street, Knysna

Apha kukhutshwa isaziso, ngokwemiqathango yecandelo 3(6) laio Mthetho ukhankanywe ngentla apha, sokuba kuye kwafunwa esi sicelo singezantsi apha, nokuba kuvulelekile ukuba singeza kuphendlwa kwiOfisi yeManejala kaMasipala i-Ofisi yeManejala kaMasipala, Municipal Town Planning Offices, Knysna Municipality, Old Main Building, 3 Church Street, Knysna. Esi sicelo kanaanjalo kukwavulekile nokuba siye kuphendlwa kwiOfisi yoMlawuli, uMmandla 3, kuLawolo foMhiaba, uRhulumente wePhondo leNtshona Koloni, kumngangatho wesine kwisakhiwo iYork Park, 93 York Street, Goerge, ukusukela ngentsimbi ye-08:00–12:30 no-13:00–15:30 (ngoMvulo ukuya kutsho ngoLwesihlanu). Imibuzo eyenziwa ngomxeba ephathelele kulomba ingenziwa ngokutsalela kwa-044 805 8600 kwaye ke inombolo yefakisi yeti Candelo loLawulo ngu-(044) 874–2423. Naziphi na izikhalazo, ekufuneka zihambe nezizathu ezipheleleyo, kufuneka zingeniswe ngento ebhaliweyo Rule ofisi ikhankanywe ngentla apha yoMlawuli kuLawulo loMhlaba, u Mmandla 3, kwa- Private Bag X6509, ngomhla okanye ngaphambili kwawo umhla we 24 February 2014, kuxelwe lo mthetho ungentla apha kunye nenombolo yesiza salowo ukhalazayo. Naziphi na izimvo ezithe zafika emva kwalo mhfa wokuvala ukhankanyiweyo zisenoku ng a hoywa.

Umfaki-sicelo: Mnu J J Petzer

Uhlobo lwesicelo:

Ukususwa kwemiqathango yezithintelo zolwakhiwo kwitayitile yesiza, 4253, e-Knysna, ukuze umniniso avule uMzi wabaHambi kumhlaba lowo,

Inombololo yesalathisis mqulu: 104253000

Lauren A Waring, Umphathi Masipala

17 January 2014

56320

LANGEBERG MUNICIPALITY

MN NO. 5/2014

PROPOSED SUBDIVISION AND DEPARTURE OF REMAINDER
ERF 245 BATH STREET, MONTAGU

Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and the Zoning Scheme Regulations of Montagu, that Council has received an application from TPS Land Use Planners on behalf of Snelkor Agt for the subdivision of remainder erf 245, Montagu into 8 new erven and a departure to develop 7 residential units (flats) on the ground floor.

The application will be open for inspection at the Montagu Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 14 February 2014. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, Private Bag X2, ASHTON 6715,

17 January 2014

56322

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985 (ORD. 15 OF 1985)
LOCAL GOVERNMENT: MUNICIPAL SYSTEMS ACT, 2000
(ACT 32 OF 2000)

APPLICATION FOR DEPARTURE: ERF 3754 & 3755.
MOOINOOIENTJIE STREET, HARTENBOS

Notice is hereby given that the undermentioned application has been received by the Municipality in terms of Section 15(1)(a)(i) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985). Details of the proposal are open to inspection at the Town Planning Division, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing with the Municipal Manager, P O Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday 17 February 2014, quoting the above proposal and objector's erf number. Any comment or objection received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Ms O Louw, Town Planning, at telephone number (044) 606 5074 or fax number (044) 690 5786.

In terms of section 21(4) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write may approach the Legal Services Division during office hours, where a member of staff will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant
Marika Vreken Town Planners
P.O. Box 2180
KNYSNA
6570

Nature of Application

Departure from the land use restrictions as stipulated in the Hartenbos Zoning Scheme Regulations, 1984 in respect of proposed consolidated Erf 3754 & 3755, Hartenbos zoned as "Single Residential zone" for the building iine encroachment of the street building line from 5m to 1,4m.

File Reference: 15/4/37/4/1

DR M GRATZ, MUNICIPAL MANAGER

17 January 2014

56326

LANGEBERG MUNISIPALITEIT

MK NR. 5/2014

VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN AFWYKING VAN
RESTANT ERF 245, BADSTRAAT, MONTAGU

Ordinansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en die Sonering Skemaregulasies van Montagu dat 'n aansoek ontvang is vanaf TPS Grondgebruik Beplanners vir die onderverdeling van restant erf 245, Montagu in 8 nuwe erwe en 'n afwyking vir die ontwikkeling van 7 residensiële eenhede (woonstelle) op die grondvloer.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Montagu Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 14 Februarie 2014 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Breërivier/Wynland Munisipaliteit, Privaatsak X2, ASHTON 6715

17 Januarie 2014

56322

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1986) PLAASLIKE REGERING: WET OP
MUNISIPALE STELSELS, 2000
(WET 32 VAN 2000)

AANSOEK OM AFWYKING: ERF 3754 & 3755.
MOOINOOIENTJIE STRAAT, HARTENBOS

Kennis geskied hiermee dat die ondergemelde aansoek ingevolge Artikel 15(1)(a)(i) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) deur die Munisipaliteit ontvang is. Besonderde van die voorstel lê ter insae by die Afdeling Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag 17 Februarie 2014, met vermelding van bogenoemde voorstel en beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar of beswaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan Me O Louw, Stadsbeplanning, by telefoonnommer (044) 606 5074 of faksnommer (044) 690 5786.

Ingevolge artikel 21(4) van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis hiermee gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Afdeling Regsdienste kan nader tydens kantoorure, waar 'n lid van die personeel u behulpsaam sal wees om u kommentaar of beswaar op skrif te stel.

Aansoeker
Marika Vreken Town Planners
Posbus 2180
KNYSNA
6570

Aard van Aansoek

Afwyking van die grondgebruikbeperkings soos vervat in die Hartenbos Soneringskemaregulasies, 1984 ten opsigte van voorgestelde konsolidasie van Erf 3754 & 3755, Hartenbos gesoneer as "Enkelresidensiële sone" vir die boulynoerskryding van die straatboulyn vanaf 5m na 1,4m.

Lêerverwysing: 15/4/37/4/1

DR M GRATZ, MUNISIPALE BESTUURDER

17 Januarie 2014

56326

LANGEBERG MUNICIPALITY
McGregor Office

MN NR. 2/2014

PROPOSED REZONING OF ERF 934, BREE STREET,
McGREGOR

Notice is hereby given in terms of Sections 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985), and the scheme regulations in terms of Section 8 of Ordinance 15 of 1985, that the Council has received an application from TPS Land Use Planners on behalf of GA & D Botten for the rezoning of erf 934, McGregor from Residential zone I to Residential zone V (Residential Building for Backpackers).

The application will be open for inspection at the McGregor Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 14 February 2014. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, Private Bag X2, ASHTON 6715

17 January 2014

56323

MOSSSEL BAY MUNICIPALITY

LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985
(ORD. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT: MUNICIPAL SYSTEMS ACT, 2000
(ACT 32 OF 2000)

APPLICATION FOR REZONING AND DEPARTURES: PORTION
231 OF THE FARM VOORBURG NO 255
(GREAT BRAK RIVER)

Notice is hereby given that the undermentioned applications have been received by the Municipality in terms of sections 17(1) and 15(1)(a)(i) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and is open to inspection at the Directorate: Planning & Integrated Services, Town Planning Division, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing with the Municipal Manager, Private Bag X29, Mossel Bay, 6500 on or before Monday 10 February 2014, quoting the above Ordinance and objector's erf number. Any comment or objection received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Ms H Vorster, Town Planning, at telephone number (044) 606 5077 or fax number (044) 690 5786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write may approach the Legal Services Division during office hours, where a member of staff will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant

Marike Vreken Urban and Environmental Planners
PO Box 2180
KNYSNA
6570

Nature of Applications

- Proposed rezoning in terms of Section 17 of Ordinance 15 of 1985 of Portions 127 & 128 Voorburg 255 from "Residential Zone I" to "Institutional Zone III" in order to allow the establishment of an emergency medical service centre (ambulance depot) on the property.
- Proposed departures in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985 in respect of the encroachment of the following building line restrictions in order to accommodate the existing structures:
 - relaxation of the street building line from 10m to 8,1m;
 - relaxation of the southern side building line from 10m to 3,7m.

File Reference: 15/3/34/5

DR M GRATZ, MUNICIPAL MANAGER

17 January 2014

56327

LANGEBERG MUNISIPALITEIT
McGregor Kantoor

MK NR. 2/2014

VOORGESTELDE HERSONERING VAN ERF 934, BREESTRAAT,
McGREGOR

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is van TPS Grondgebruik Beplanners namens GA & D Botten vir die hersonering van erf 934, McGregor vanaf Residensiële sone I na Residensiële sone V (Woongebou vir "backpackers").

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die McGregor Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 14 Februarie 2014 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Langeberg Munisipaliteit, Privaatsak X2, ASHTON 6715

17 Januarie 2014

56323

MOSSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985)

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS,
2000 (WET 32 VAN 2000)

AANSOEK OM HERSONERING EN AFWYKINGS: GEDEELTE
231 VAN DIE PLAAS VOORBURG NR 255
(GROOT BRAKRIVIER)

Kennis geskied hiermee dat die ondergemelde aansoek ingevolge artikels 17(1) en 15(1)(a)(i) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) deur die Munisipaliteit ontvang is en ter insae lê by die Direkoraat: Beplanning & Geïntegreerde Dienste, Afdeling Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X29, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag 10 Februarie 2014, met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se erfnommer. Enige kommentaar of beswaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan Me H Vorster, Stadsbeplanning, by telefoonnommer (044) 606 5077 of faksnommer (044) 690 5786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis hiermee gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Afdeling Regsdienste kan nader tydens kantoorure, waar 'n lid van die personeel u behulpsaam sal wees om u kommentaar of beswaar op skrif te stel.

Aansoeker

Marike Vreken Stads- en Omgewingsbeplanners
Posbus 2180
KNYSNA
6570

Aard van Aansoek

- Voorgestelde hersonering ingevoige Artikel 17 van Ordonnansie 15 van 1985 van Gedeelte 231 van die plaas Voorburg Nr 255 vanaf "Residensiële Sone I" na "Institusionele Sone III" ten einde 'n nood mediese dienssentrum (ambulansdepot) op die eiendom te vestig.
- Voorgestelde afwykings ingevolge Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 ten opsigte van die oorskryding van die volgende boulynbeperkings ten einde die bestaande strukture te akkommodeer:
 - verslapping van die straatboulyn vanaf 10m na 8,1m;
 - verslapping van die suidelike syboulyn vanaf 10m na 3,7m.

Lêer verwysing: 15/3/34/5

DR M GRATZ, MUNISIPALE BESTUURDER

17 Januarie 2014

56327

LANGEBERG MUNICIPALITY

Bonnievale Office

MN NO. 3/2014

PROPOSED SUBDIVISION OF REMAINDER ERF 525, MAIN STREET, BONNIEVALE (BONNIEVALE HOTEL)
(Ordinance 15 of 1985, Land use planning)

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Council has received an application from TPS Land Use Planners on behalf of Biggs, Kleingeld & Bekker for the subdivision of remainder erf 525, Bonnievale into 2 portions—Portion A—±987m² and Remainder—±2491m².

The proposal will be open for inspection at the Bonnievale Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the Municipal Manager, Private Bag X2, Ashton, 6715, before or on 14 February 2014. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023—614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, Private Bag X2, ASHTON 6715

17 January 2014

56324

MOSELBAAI MUNICIPALITY

LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985
(ORD. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT: MUNICIPAL SYSTEMS ACT, 2000
(ACT 32 OF 2000)

APPLICATION FOR SUBDIVISION: ERF 274. KARMOSYN,
VLEESBAAI

Notice is hereby given that the undermentioned application has been received by the Municipality in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985). Details of the proposal are open to inspection at the Town Planning Division, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing with the Municipal Manager, P O Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday 17 February 2014, quoting the above Ordinance and objector's erf number. Any comment or objection received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Ms O Louw, Town Planning, at telephone number (044) 606 5074 or fax number (044) 690 5786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write may approach the Legal Services Division during office hours, where a member of staff will assist you in putting your comments or objections in writing,

Applicant

B van der Walt
P O Box 464
RIVERSDALE
6670

Nature of Application

Proposed subdivision of Erf 274, Karmosyn, Vleesbaai, measuring 2171m² in extent and zoned "Residential Zone I", into two portions, namely Portions A = 1085m² and Portion B = 1086m².

File Reference: 15/4/42/2

DR M GRATZ, MUNICIPAL MANAGER

17 January 2014

56328

LANGEBERG MUNISIPALITEIT

Bonnievale Kantoor

MK NR. 3/2014

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN RESTANT ERF 525,
HOOFSTRAAT, BONNIEVALE
(Ordonnansie 15 van 1985, Grondgebruikbeplanning)

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van TPS Grondgebruik Beplanners namens Biggs, Kleingeld & Bekker vir die onderverdeling van restant erf 525, Bonnievale in 2 gedeeltes—Gedeelte A—±987m² en Restant—±2491m².

Die voorstel lê ter insae gedurende kantoorure in die Bonnievale Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 14 Februarie 2014 skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X2, Ashton, 6715, ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023—614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie, kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeel-lid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of versoë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Privaatsak X2, ASHTON 6715

17 Januarie 2014

56324

MOSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985)

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS,
2000 (WET 32 VAN 2000)

AANSOEK OM ONDERVERDELING: ERF 274. KARMOSYN,
VLEESBAAI

Kennis geskied hiermee dat die ondergemelde aansoek ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) deur die Munisipaliteit ontvang is. Besonderhede van die voorstel lê ter insae by die Afdeling Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag 17 Februarie 2014, met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar of beswaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan Me O Louw, Stadsbeplanning, by telefoonnommer (044) 606 5074 of faksnommer (044) 690 5786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis hiermee gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Afdeling Regsdienste kan nader tydens kantoorure, waar 'n lid van die personeel u behulpsaam sal wees om u kommentaar of beswaar op skrif te stel.

Aansoeker

B van der Walt
Posbus 464
RIVERSDAL
6670

Aard van Aansoek

Voorgestelde onderverdeling van Erf 274, Karmosyn, Vleesbaai, groot 2171m² en gesoneer "Residensiële Sone I", in twee gedeeltes, naamlik Gedeeltes A = 1085m² en Gedeelte B = 1086m².

Lêer verwysing: 15/4/42/2

DR M GRATZ, MUNISIPALE BESTUURDER

17 Januarie 2014

56328

GEORGE MUNICIPALITY

NOTICE NO : 002/2014

CONSOLIDATION AND REZONING : ERVEN 2493, 2494 AND 2495, NELSON MANDELA BOULEVARD (ALBERT STREET), GEORGE

Notice is hereby given that Council has received the following application on the abovementioned properties:

1. Consolidation of Erven 2493, 2494 and 2495, George;
2. Rezoning in terms of Section 17(2)a of Ordinance 15 of 1985 of the consolidated property **FROM BUSINESS ZONE, GENERAL RESIDENTIAL ZONE AND SINGLE RESIDENTIAL ZONE TO BUSINESS ZONE;**

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office, Civic Centre, 5th Floor, York Street, George, during normal office hours, Monday to Friday. **Enquiries:** Keith Meyer, **Reference:** Erven 2493, 2494 and 2495, George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Registration office, 1st floor, Municipal building, York Street, George by not later than **Monday, 24 February 2014. Please take note that no objections by e-mail will be accepted.**

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's office where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

T BOTHA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre, York Street, GEORGE 6530, Tel: 044-801 9435, Fax: 086 529 9985

Email: keith@george.org.za

17 January 2014

56335

GEORGE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING NR : 002/2014

KONSOLIDASIE EN HERSONERING: ERWE 2493, 2494 EN 2495, NELSON MANDELA BOULEVARD (ALBERTSTRAAT), GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

- Konsolidasie van Erwe 2493, 2494 en 2495, George;
- Hersonering in terme van Artikel 17(2)a van Ordonnansie 15 van 1985 van die gekonsolideerde eiendom **VANAF SAKESONE, ALGEMENE WOONSONE EN ENKELWOONSONE NA SAKESONE;**

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandag tot Vrydag, ter insae beskikbaar wees by die Raad se kantoor, Burgersentrum, 5de Vloer, Yorkstraat, George. **Navrae:** Keith Meyer, **Verwysing:** Erwe 2493, 2494 en 2495, George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Registrasie kantoor, 1ste vloer, Munisipale gebou, Yorkstraat, George ingedien word nie later nie as **Maandag, 24 Februarie 2014. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar word nie.**

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê waar 'n personeellid sal help om die kommentaar/vertoë op skrif te stel.

T BOTHA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum, Yorkstraat, GEORGE 6530, Tel: 044-801 9435, Faks: 086 529 9985

Epos: keith@george.org.za

17 Januarie 2014

56335

KNYSNA MUNICIPALITY

LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985 (ORDINANCE 15 OF 1985)

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967 (ACT 84 OF 1967)

APPLICATION NUMBER: 610, 102207000. 3 LINDSAY STREET, HUNTERS HOJE, KNYSNA

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act that the under mentioned application has been received and is open for inspection during office hours at: Municipal Town Planning Offices, Old Main Building, 3 Church Street, Knysna; The Director: Land Management (Region 3), Department of Environmental Affairs & Development Planning, 93 York Street, George, Tel: 044-8058605, Fax: 044-8742423

Telephonic enquiries in this regard may be made at (044) 805 8605 and the Directorate's fax number is (044) 8742423. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing addressed to the Director: Land Management (Region 3), 93 York Street, George, with a copy to the abovementioned Local Authority on or before **2014-02-24** quoting the above Act and the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

Notice is further given in terms of Section 21(4) of the Local Government: Municipal Systems Act, (Act 32 of 2000) that people who cannot write may approach the Municipal Town Planning Office at 3 Church Street, Knysna during normal office hours where the Secretary will refer you to the responsible official who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Pinard Architecture Inc.

Nature of application:

Removal of Restictions

Removal of restrictive title conditions applicable to Erf 2207 Knysna, to enable the owner to operate a general medical practitioner's office on the property.

File reference: 102207000

Lauren A. Waring, Municipal Manager

17 January 2014

56336

KNYSNA MUNICIPALITY

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985

(ORDONNANSIE 15 VAN 1985)

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

(WET 84 VAN 1967)

AANSOEK NOMMER: 610, 102207000, LINDSAYSTRAAT 3, HUNTERS HOME, KNYSNA

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 3(6) van bogenoemde Wet, dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê, gedurende kantoorure by: Munisipale Stadsbeplanning Kantore, Old Maingebou, Kerkstraat 3, Knysna; Die Direkteur: Grondbestuur (Streek 3), Departement Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning, Yorkstraat 93, George, Tel: 044-8058605, Faks: 044-8742423. Telefoniese navrae in hierdie verband kan gerig word aan (044) 805 8605 en die Direktooraat se faksnommer is (044) 874 2423. Enige besware, met redes, moet skriftelik voor of **op 2014-02-24** by die kantoor van bogenoemde Die Direkteur: Geïntegreerde omgewingsbestuur (streek 3), Yorkstraat 93, George, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid ingedien word met vermelding van bogenoemde Wet en beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering : Munisipale Stelsels 2000 (Wet 32 van 2000) word verder kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie die Stadsbeplanningsafdeling (Kerkstraat 3) kan nader tydens normale kantoorure waar die Sekretaresse u sal verwys na die betrokke amptenaar wat u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Pinard Architectur Inc.*Aard van Aansoek:***Opheffing van Titellovoorwaardes**

Opheffing van beperkende titellovoorwaarde van toepassing op Erf 2207 Knysna, om die eienaar in staat te stel om 'n kantoor vir algemene mediese praktisyn op die eiendom te bedryf.

Leërverwysing: 102207000

Lauren A. Waring, Munisipale Bestuurder

17 Januarie 2014

56336

KNYSNA MUNICIPALITY

UMTHETHO WOKUSUSA IZITHINTELO. 1967 (UMTHETHO 84 KA-1967)

INOMBOLO YESICELO: 610, 102207000, 3 Lindsay Street, Hunters Home, Knysna

Apha kukhutshwa isaziso, ngokwemiqathango yecandelo 3(6) lalo Mthetho ukhankanywe ngentla apha, sokuba kuye kwafunwa esi sicelo singezantsi apha, nokuba kuvulelekile ukuba singeza kuphendlwa kwiOfisi yeManejala kaMasipala /i- Ofisi yeManejala kaMasipala, Municipal Town Planning Offices, Knysna Municipality, Old Main Building, 3 Church Street, Knysna. Esi sicelo kanaanjalo kukwavulekile nokuba siye kuphendlwa kwiOfisi yoMlawuli, uMmandla 3, kuLawulo loMhlaba, uRhulumente wePhondo leNtshona Koloni, kumngangatho wesine kwisakhiwo iYork Park, 93 York Street, Goerge, ukusukela ngentsimbi ye-08:00-12:30 no-13:00-15:30 (ngoMvulo ukuya kutsho ngoLwesihlanu). Imibuzo eyenziwa ngomxeba ephathelele kulomba ingenziwa ngokutsalela kwa-044 805 8600 kwaye ke inombolo yefakisi yeli Candelo loLawulo ngu-(044) 874-2423. Naziphi na izikhalazo, ekufuneka zihambe nezizathu eziphelelyo, kufuneka zingeniswe ngento ebhaliweyo kule ofisi ikhankanywe ngentla apha yoMlawuli kuLawulo loMhlaba, u Mmandla 3, kwa- Private Bag X6509, ngomhla okanye ngaphambili kwawo umhla we **24 February 2014**, kuxelwe lo mthetho ungentla apha kunye nenombolo yesiza salowo ukhalazayo. Naziphi na izimvo ezithe zafika emva kwalo mhla wokuvala ukhankanyiweyo zisenokungahoywa.

Umfaki-sicelo: Pinard Architecture Inc.*Uhlobo Iwesicelo:*

Ukususwa kwemiqathango yezithintelo zolwakhiwo kwitayitile yesiza, 2207, eKnysna, ukuze umniniso enze iofisi kagqirha kumhlaba lowo.

Inombololo yesalathisis mqulu: 102207000

Lauren A Waring, Umphathi Masipala

17 January 2014

56336

BEAUFORT WEST MUNICIPALITY

Notice no. 06/2014

PROPOSED CONSOLIDATION and SUB-DIVISION OF THE REMAINDER OF KUILSPORT No. 161, KUILS POORT ANNEX No. 107, PORTION 3 OF WAAIKRAAL No. 120 and SLAGTERSKOP No. 156: BEAUFORT WEST

The owner of the abovementioned properties intends to consolidate these properties and then subdivide the newly consolidated farm into two separate farms.

Notice is hereby given in terms of Section 24 of Ordinance 15/1985 that the Local Council has received an application on behalf of the owner of the properties listed in the heading of this notice, for the sub-division of the consolidated farm as set out in detail in the application.

Further details regarding the abovementioned application are available for inspection at the Office of the Acting Director: Corporative Services, 112 Donkin Street, Beaufort West from Mondays to Fridays between 07:30 till 13:00 and 13:45 till 16:15.

Objections, if any, against the proposed sub-division and consolidation must be lodged in writing with the undersigned on or before **Friday 07 February 2014**.

J Booyesen
Municipal Manager
Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

17 January 2014

56338

BEAUFORT WEST MUNICIPALITY

Notice no. 07/2014

PROPOSED SUB-DIVISION OF ERF 7388,
BEAUFORT WEST

Notice is hereby given in terms of Section 24 of Ordinance 15/1985 that the Local Council has received an application on behalf of the owner of erf 7388 for the sub-division of the aforesaid erf situated adjacent to the N1 and De Jagers Pass Road (Divisional Road 2311), Beaufort-West in order to divide the aforementioned property into two (2) separate erven.

Further details regarding the abovementioned application are available for inspection at the Office of the Acting Director: Corporative Services, 112 Donkin Street, Beaufort West from Mondays to Fridays between 07:30 till 13:00 and 13:45 till 16:15.

Objections, if any, against the proposed sub-division must be lodged in writing with the undersigned on or before **FRIDAY 07 FEBRUARY 2014** stating full reasons for such objections.

J. Booyesen
Municipal Manager
Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

17 January 2014

56339

BEAUFORT-WES MUNISIPALITEIT

Kennisgewing 06/2014

VOORGESTELDE KONSOLIDASIE en ONDERVERDELING VAN DIE RESTANT VAN KUILSPORT Nr. 161, KUILS POORT ANNEX Nr. 107, GEDEELTE 3 VAN DIE PLAAS WAAIKRAAL Nr. 120 en SLAGTERSKOP Nr. 156, BEAUFORT-WES

Die eienaar van die bogemelde eiendomme beoog om gemelde eiendomme te konsolideer en weer onder te verdeel in twee afsonderlike plase.

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Plaaslike Raad 'n aansoek ontvang het namens die eienaar van die eiendomme gemeld in die opskrif, vir die onderverdeling van die gekonsolideerde eiendomme soos meer volledig blyk uit die aansoek.

Volledige besonderhede met betrekking tot die bogemelde aansoek lê ter insae by die Kantoor van die Wnrdre Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes vanaf Maandae tot Vrydae vanaf 07:30 tot 13:00 en 13:45 tot 16:15.

Besware, indien enige, teen die voorgestelde onderverdeling moet skriftelik en met vermelding van volledige redes vir sodanige besware by die ondergetekende ingedien word voor of op **Vrydag 07 Februarie 2014**.

J Booyesen
Munisipale Bestuurder
Munisipale Kantore
Donkinstraat 112
Beaufort-Wes
6970

17 Januarie 2014

56338

BEAUFORT-WES MUNISIPALITEIT

Kennisgewing 07/2014

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 7388,
BEAUFORT-WES

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Plaaslike Raad 'n aansoek ontvang het namens die eienaar van erf 7388 vir die onderverdeling van gemelde erf geleë aangrensend tot die N1 en die De Jagersspaspad (Afdelingspad 2311), Beaufort-Wes ten einde die voormelde eiendom in twee (2) afsonderlike erwe te verdeel.

Volledige besonderhede met betrekking tot die bogemelde aansoek lê ter insae by die Kantoor van die Wnrdre Direkteur: Korporatiewe Dienste, Donkinstraat 112, Beaufort-Wes vanaf Maandae tot Vrydae vanaf 07:30 tot 13:00 en 13:45 tot 16:15.

Besware, indien enige, teen die voorgestelde onderverdeling moet skriftelik en met vermelding van volledige redes vir sodanige besware by die ondergetekende ingedien word voor of op **VRYDAG 06 FEBRUARIE 2014**.

J. Booyesen
Munisipale Bestuurder
Munisipale Kantore
Donkinstraat 112
Beaufort-Wes
6970

17 Januarie 2014

56339

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

REZONING OF ERVEN 1138 AND 13583, STELLENBOSCH

Notice is hereby given in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (No 15 of 1985), that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Director: Planning & Economic Development at the Planning Advice Centre, Plein Street, Stellenbosch (Tel 021 808 8606). Enquiries may be directed to Robert Fooy, P O Box 17, Stellenbosch, 7599, Tel. 021 808 8680 and fax number 021 886 6899 weekdays during the hours of 08:30 to 15:00. Any objections, with full reasons therefore, may be lodged in writing at the office of the abovementioned Director on or before **17 February 2014** quoting the above relevant legislation and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

This advertisement is also available on the Municipal website <http://www.stellenbosch.gov.za>, on the Planning and Development page.

Applicant: Emile van der Merwe Town Planning Consultants

Erf number(s): Erven 1138 and 13583 (unregistered erf 16363), Stellenbosch

Locality/Address: 25 Noordwal Street and adjacent vacant erf, Stellenbosch

Nature of application:

1. The proposed rezoning of unregistered Erf 16363 (consolidated erven 1138 and 13583), Stellenbosch, from General Residential purposes to Specific Business for office purposes (324m²).

MUNICIPAL MANAGER

(Notice No. P1/14)

17 January 2014

56329

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 72/2013/2014

PROPOSED REZONING, SUBDIVISION AND CONSOLIDATION OF ERVEN 327 AND 10620, MALMESBURY

Notice is hereby given in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985 that an application has been received for the subdivision of erf 327, situated in Darling Road, Malmesbury into a remainder (±779,6054ha) and portion A (±3291m²).

Portion A (±3291m²) is offered for consolidation with erf 10620.

Further application is also made in terms of section 17(1) of Ordinance 15 of 1985 for the rezoning of portion A (±3291m²) of erf 327, Malmesbury from undetermined zone to business zone in order to accommodate a commercial development.

Application is also made in terms of section 17(1) of Ordinance 15 of 1985 for the rezoning of erf 10620 (2028m² in extent), situated c/o Darling Road and Disa Street, Malmesbury from local government purposes to business zone in order to accommodate a commercial development.

Further particulars are available during office hours (weekdays) at the Department Development Services, office of the Manager: Planning, Building Control and Valuations, Municipal Office, Church Street, Malmesbury.

Any comments whether an objection or support, may be lodged in writing with the undersigned not later than 27 January 2014 at 17:00.

J J SCHOLTZ
MUNICIPAL MANAGER
MUNICIPAL OFFICE
PRIVATE BAG X52
MALMESBURY
20 December 2013

17 January 2014

56330

STELLENBOSCH MUNISIPALITEIT

HERSONERING VAN ERWE 1138 EN 13583, STELLENBOSCH

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Nr. 15 van 1985), dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Direkteur: Beplanning & Ekonomiese Ontwikkeling by die Advieskantoor (Tel. 021 808 8606) in Pleinstraat, Stellenbosch ter insae lê. Navrae kan aan Robert Fooy by Posbus 17, Stellenbosch, 7599, Tel. nr. 021 808 8680 en Faks nr. 021 886 6899 weksdae gedurende 08:30 tot 15:00 gerig word. Besware, met volledige redes daarvoor, mag skriftelik by die kantoor van die bogenoemde Direkteur, op of voor **17 Februarie 2014** ingedien word, met vermelding van die relevante wetgewing, die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer sowel as adres. Enige besware ontvang na voormelde sluitingsdatum, mag as ongeldig geag word.

Hierdie kennisgewing is ook beskikbaar op die Munisipale webtuiste <http://www.stellenbosch.gov.za>, op die Beplanning en Ontwikkelingsblad.

Applikant: Emile van der Merwe Town Planning Consultants

Plaas nommer(s): Erwe 1138 en 13583 (ongeregistreerde erf 16363), Stellenbosch

Ligging/Adres: Noordwalstraat 25 en aanliggende oop erf, Stellenbosch

Aard van aansoek:

1. Die voorgestelde hersonering van ongeregisteerde erf 16363 (gekonsolideerde erwe 1138 en 13583), Stellenbosch, vanaf Algemene Bewoningsdoeleindes na Spesifieke Besigheid vir kantoor-doeleindes (324m²).

MUNISIPALE BESTUURDER

(Kennisgewing Nr. P1/14)

17 Januarie 2014

56329

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 72/2013/2014

VOORGESTELDE HERSONERING, ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE VAN ERWE 327 EN 10620 MALMESBURY

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985 dat 'n aansoek ontvang is vir die onderverdeling van erf 327, geleë te Darlingweg, Malmesbury, in 'n restant (±779,6054ha) en gedeelte A (±3291m²).

Gedeelte A (±3291m²) van erf 327 word aangebied vir konsolidasie met erf 10620.

Verder word aansoek gedoen ingevolge artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985 vir die hersonering van gedeelte A (±3291m²) van erf 327, Malmesbury vanaf onbepaalde sone na sakesone ten einde 'n kommersiële ontwikkeling te akkommodeer.

Aansoek word ook gedoen ingevolge artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985 vir die hersonering van erf 10620 (groot 2028m²), geleë h/v Darlingweg en Disastraat, Malmesbury vanaf plaaslike owerheidsdoeleindes na sakesone ten einde 'n kommersiële ontwikkeling te akkommodeer.

Verdere besonderhede is gedurende gewone kantoorure (weksdae) by Departement Ontwikkelingsdienste, die kantoor van die Bestuurder: Beplanning, Boubesker en Waardasies, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury beskikbaar.

Enige kommentaar, hetsy beswaar of ondersteuning, kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 27 Januarie 2014 om 17:00.

J J SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER
MUNISIPALE KANTOOR
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY
20 Desember 2013

17 Januarie 2014

56330

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 74/2013/2014

PROPOSED SUBDIVISION AND DEPARTURE ON ERF 81, ABBOTSDALE

Notice is hereby given in terms of section 24(1) of Ordinance 15 of 1985 that an application has been received for the subdivision of erf 81 (1380m² in extent), situated in Station Road, Abbotsdale, into a remainder ($\pm 972\text{m}^2$) and portion A ($\pm 408\text{m}^2$).

Application is also made to depart from the requirements of the Spatial Development Framework in order to depart from the minimum erf sizes from 500m² to $\pm 408\text{m}^2$.

Further particulars are available during office hours (weekdays) at the Department Development Services, office of the Manager: Planning, Building Control and Valuations, Municipal Office, Church Street, Malmesbury.

Any comments whether an objection or support, may be lodged in writing with the undersigned not later than 27 January 2014 at 17:00.

J J SCHOLTZ, MUNICIPAL MANAGER
MUNICIPAL OFFICE
PRIVATE BAG X52
MALMESBURY
20 December 2013

17 January 2014

56331

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 73/2013/2014

PROPOSED DEPARTURE ON PORTION 4 OF FARM NIEUWE POST EAST NO. 706, DIVISION, MALMESBURY

Notice is hereby given in terms of section 15(1)(a)(ii) of Ordinance 15 of 1985 that an application has been received for a departure on portion 4 of Farm Nieuwe Post No. 706 ($\pm 19,5\text{ha}$ in extent), division Malmesbury situated $\pm 14\text{km}$ west of Malmesbury in order to operate a composting facility.

Further particulars are available during office hours (weekdays) at the Department Development Services, office of the Manager: Planning, Building Control and Valuations, Municipal Office, Church Street, Malmesbury.

Any comments whether an objection or support, may be lodged in writing with the undersigned not later than 27 January 2014 at 17:00.

JJ SCHOLTZ
MUNICIPAL MANAGER
MUNICIPAL OFFICE
PRIVATE BAG X52
MALMESBURY
20 December 2013

17 January 2014

56332

SWELLENDAM MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: ERF 1650 BARRYDALE

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Bekker and Houterman Land Surveyors on behalf of Helene Lewis for the subdivision of Erf 1650 Barrydale in Portion A (6139m²) and Remainder (1,0654ha).

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Swellendam during office hours. Objections to the proposal, if any, must reach the under mentioned on or before 10 February 2014. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Swellendam, to write down their objections.

CM AFRICA
MUNICIPAL MANAGER
Municipal Office
SWELLENDAM
10 January 2014
Notice: S1/2014

17 Januarie 2014

56333

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 74/2013/2014

VOORGESTELDE ONDERVERDELING MET AFWYKING VAN ERF 81, ABBOTSDALE

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985 dat 'n aansoek ontvang is vir die onderverdeling van erf 81 (groot 1380m²), geleë in Stasieweg, Abbotsdale, in 'n restant ($\pm 972\text{m}^2$) en gedeelte A ($\pm 408\text{m}^2$).

Aansoek word ook gedoen vir 'n afwyking van die voorskrifte van die Ruimtelike Ontwikkelingsraamwerk ten einde af te wyk van die minimum erfgröte van 500m² na $\pm 408\text{m}^2$.

Verdere besonderhede is gedurende gewone kantoorure (weekdae) by Departement Ontwikkelingsdienste, die kantoor van die Bestuurder: Beplanning, Boubeheer en Waardasies, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury beskikbaar.

Enige kommentaar, hetsy beswaar of ondersteuning, kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 27 Januarie 2014 om 17:00.

J J SCHOLTZ, MUNISIPALE BESTUURDER
MUNISIPALE KANTOOR
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY
20 Desember 2013

17 Januarie 2014

56331

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 73/2013/2014

VOORGESTELDE AFWYKING OP GEDEELTE 4 VAN PLAAS NIEUWE POST OOS NO. 706, AFDELING MALMESBURY

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 15(1)(a)(ii) van Ordonnansie 15 van 1985 dat 'n aansoek ontvang is vir 'n afwyking op gedeelte 4 van Plaas Nieuwe Post no. 706 (groot $\pm 19,5\text{ha}$), Afdeling Malmesbury geleë $\pm 14\text{km}$ wes van Malmesbury ten einde 'n komposteringsaanleg te bedryf.

Verdere besonderhede is gedurende gewone kantoorure (weekdae) by Departement Ontwikkelingsdienste, die kantoor van die Bestuurder: Beplanning, Boubeheer en Waardasies, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury beskikbaar.

Enige kommentaar, hetsy beswaar of ondersteuning, kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 27 Januarie 2014 om 17:00.

JJ SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER
MUNISIPALE KANTOOR
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY
20 Desember 2013

17 Januarie 2014

56332

SWELLENDAM MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: ERF 1650 BARRYDALE

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Bekker en Houterman Landmeters namens Helene Lewis vir die onderverdeling van Erf 1650 Barrydale in Gedeelte A (6139m²) en Restant (1,0654ha).

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Swellendam Munisipale kantoor, ter insae. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 10 Februarie 2014. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Swellendam gehelp word om hul besware neer te skryf.

CM AFRICA
MUNISIPALE BESTUURDER
Munisipale Kantoor
SWELLENDAM
10 Januarie 2014
Kennisgewing: S1/2014

17 Januarie 2014

56333

SWELLENDAM MUNICIPALITY

APPLICATION FOR CONSENT USE: REMAINDER OF PORTION
3 OF THE FARM MELK HOUTE BOSCH NR. 497,
SWELLENDAM

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Town & Country Creative Land Solutions on behalf of Drivetrain Investments for a consent use on Remainder of Portion 3 of the Farm Melk Houte Bosch Nr. 497 for an additional dwelling and farm store.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Swellendam during office hours. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 10 February 2014. Persons who are unable to read and write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Swellendam, to write down their objections.

CM AFRICA
MUNICIPAL MANAGER
Municipal Office
SWELLENDAM
10 January 2014
Notice: S2/2014

17 January 2014

56334

SWELLENDAM MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK: RESTANT VAN
GEDEELTE 3 VAN DIE PLAAS MELK HOUTE BOSCH NO. 497,
SWELLENDAM

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Town & Country Creative Land Solutions namens Drivetrain Investments Pty Ltd vir 'n vergunningsgebruik op Restant van Gedeelte 3 van die Plaas Melk Houte Bosch No. 497 vir 'n addisionele woning en 'n plaaswinkel.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Swellendam Munisipale kantoor, ter insae. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 10 Februarie 2014. Persone wat nie kan lees en skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Swellendam gehelp word om hul besware neer te skryf.

CM AFRICA
MUNISIPALE BESTUURDER
Munisipale Kantoor
SWELLENDAM
10 Januarie 2014
Kennisgewing: S2/2014

17 Januarie 2014

56334

SWELLENDAM MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION AND CONSOLIDATION
AFTERWARDS: REMAINDER OF PORTION 44 OF THE FARM
THORNLANDS NO. 159 SWELLENDAM

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985) that the Council has received an application from Bekker and Houterman Land Surveyors on behalf of Buffeljagsrivier Homeowners Association for the Subdivision of Portion 44 of the Farm Thornlands Nr. 159 Swellendam in Portion A (535m²), Portion B (304m²), Portion C (224m²), Portion D (241m²) and Remainder (4029m²) and Consolidation of Portion A and Portion 48, Portion B and Portion 49, Portion C and Portion 46 and Portion D and Portion 47 of the Farm Thornlands No. 159, Swellendam afterwards.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Swellendam during office hours. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 10 February 2014. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Swellendam, to write down their objections.

CM AFRICA
MUNICIPAL MANAGER
Municipal Office
SWELLENDAM
10 January 2014
Notice: S3/2014

17 January 2014

56341

SWELLENDAM MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE
DAARNA: RESTANT VAN GEDEELTE 44 VAN DIE PLAAS
THORNLANDS NR. 159, SWELLENDAM

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Bekker en Houterman Landmeters namens Buffeljagsrivier Huiseienaarsvereniging vir die Onderverdeling van Restant van Gedeelte 44 van die Plaas Thornlands Nr. 159, Swellendam in Gedeelte A (535m²), Gedeelte B (304m²), Gedeelte C (224m²), Gedeelte D (241m²) en Restant (4029m²) en Konsolidasie van Gedeelte A en Gedeelte 48, Gedeelte B en Gedeelte 49, Gedeelte C en Gedeelte 46 en Gedeelte D en Gedeelte 47 van die Plaas Thornlands Nr. 159, Swellendam daarna.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Swellendam Munisipale kantoor, ter insae. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 10 Februarie 2014. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Swellendam gehelp word om hul besware neer te skryf.

CM AFRICA
MUNISIPALE BESTUURDER
Munisipale Kantoor
SWELLENDAM
10 Januarie 2014
Kennisgewing: S3/2014

17 Januarie 2014

56341



MUNICIPALITY BEAUFORT WEST

Notice No. 02/2014



The Council of the Municipality of Beaufort West published the subjoined by-law, for general notice.

FIREWORKS BY-LAW

Whereas the Municipality of Beaufort West is vested with Legislative Authority in terms of the Constitution of the Republic of South Africa (Act 108 of 1996),

AND WHEREAS the Municipality has the right to determine its own Fireworks by-laws;

Under the provisions of section 156 of the Constitution of the Republic of South Africa, 1996 the Beaufort West Municipality, enacts as follows:-

APPENDIX

TABLE OF CONTENTS

1. Definitions
2. Principles and objectives
3. Designation of places
4. Discharge of fireworks
5. Seizure of fireworks
6. Offences and penalties
7. Revocation of by-laws
8. Short title and commencement

1. Definitions

In this By-law, unless the context indicates otherwise:

“**designated area**” means a place designated as such in terms of Section 3.

“**fireworks**” shall have the meaning assigned thereto in the Explosives Act 26 of 1956, as amended, and the Regulations framed there under, and shall include any article or thing commonly recognized as a firework.

“**municipality**” means the Beaufort West Municipality, and includes any political structure, political office bearer, duly authorised agent thereof, or a service provider fulfilling a responsibility under this by-law assigned to it in terms of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) or any other law, as the case may be, or any employee thereof acting in connection with this by-law by virtue of a power vested in the municipality and delegated, to such political structure, political office bearer, agent or employee;

“**peace officer**” shall have the meaning assigned thereto in the Criminal Procedure Act 51 of 1977, in respect of persons authorized by the municipality to enforce the provisions of this By-law.

“**public place**” means any square, park, recreation ground, beach, sports ground, sanitary lane or open space which has –

- (a) been provided, reserved or set apart for use by the public or at any time been dedicated to the public;
- (b) been used by the public without interruption for a period of at least thirty years; or

at any time been declared or rendered such by the municipality or other competent authority;

“**street**” means any street, road, cycle path, thoroughfare or any other place, including –

- (a) the verge of any such road, street or thoroughfare;
- (b) any footpath, sidewalk or similar pedestrian portion of a road reserve;
- (c) any bridge, ferry or drift traversed by any such road, street or thoroughfare;
- (d) any other object belonging to such road, street or thoroughfare, which has at any time been –
 - (i) dedicated to the public;
 - (ii) used without interruption by the public for a period of at least thirty years;
 - (iii) declared or rendered such by the municipality or other competent authority, or
 - (iv) constructed by a local authority, and
 - (v) any land, with or without buildings or structures thereon, which is shown as a street on –
 - (aa) any plan of subdivision or diagram approved by the municipality or other competent authority and acted upon, or
 - (bb) any general plan as defined in the Land Survey Act, 1927, registered or filed in a deeds registry or Surveyor General's office;

unless such land is on such plan or diagram described as a private street.

2. Principles and objectives

The municipality, aware of its duty to provide a safe and healthy environment, in this by-law regulates the discharge of fireworks with the aim of safeguarding its residents and property and to minimize the effects of fireworks on animals and pets.

3. Designation of places and conditions

- (1) The municipality may designate any public place or street or any part thereof within the municipal area as the only place at which fireworks may be discharged.
- (2) The municipality may, on application of the owner of lawful occupier of any Private Open Space as defined in the applicable Zoning Scheme Regulations in its area of jurisdiction, designate such Private Open Space as a place where fireworks may be discharged.
- (3) The list of places designated in terms of subsections (1) and (2) or any amendment thereof must be published by the municipality in terms of its communication strategy.

- (4) The municipality may impose conditions as to the dates on which, periods of time and hours when the discharge of fireworks may take place in any designated area and may further impose conditions as to the manner of discharge.
- (5) A person who fails to comply with any condition imposed in terms of subsection (4) commits an offence.

4. Discharge of fireworks

- (1) No person may discharge any fireworks outside an area designated by the municipality in terms of Section 3.
- (2) A person who contravenes subsection (1) commits an offence.

5. Seizure of fireworks

A peace officer may take into his or her possession any fireworks found by him in contravention of section 4(1) and such fireworks must be dealt with in terms of the relevant provisions of the Criminal Procedure Act (No 51 of 1977) relating to seizure and disposal.

6. Offences and penalties

A person who has committed an offence in terms of this by-law is, on conviction, liable to a fine, or in default of payment, to imprisonment, or to such imprisonment without the option of a fine, or to both such fine and such imprisonment, and in the case of a successive or continuing offence, to a fine for every day such offence continues, or in default of payment thereof, to imprisonment.

7. Revocation of by-laws

The provisions of any by-laws previously promulgated by the municipality or by any of the disestablished municipalities now incorporated in the municipality are hereby repealed as far as they relate to matters provided for in this by-law.

8. Short title and commencement

This by-law is known as the Fireworks By-law, and commences on the date of publication thereof in the Provincial Gazette.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

J. Booyesen
Municipal Manager

[1/1/5/1; 1/1/5/3] – 17.01.2014



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing No. 02/2014



Die Raad van die Munisipaliteit van Beaufort-Wes publiseer die onderstaande Verordening vir algemene kennisname.

VUURWERKE VERORDENING

Aangesien die Munisipaliteit van Beaufort-Wes ingevolge die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika (Wet 108 van 1996) wetgewende bevoegdheid het,

EN AANGESIEN die Munisipaliteit die reg het om sy eie Vuurwerke Verordening te bepaal;

Kragtens die bepalings van Artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, verorden die Beaufort Wes Munisipaliteit as volg:-

AANHANGSEL

INHOUDSOPGAWE

1. Woordomskrywings
2. Beginsels en doelwitte
3. Aanwysing van plekke
4. Afvuur van vuurwerke
5. Beslaglegging op vuurwerke
6. Oortredings en strawwe
7. Herroeping van verordeninge
8. Kort titel en inwerkingtrede

1. Woordomskrywings

In hierdie verordening, tensy die konteks anders aandui, beteken:

“aangewese gebied” ’n plek wat in terme van artikel 3 aangewys is;

“munisipaliteit” Beaufort Wes Munisipaliteit, wat ingevolge Artikel 12 van die Wet op Munisipale Strukture, 117 van 1998 daargestel is en sluit alle politieke strukture, politieke ampsdraers, raadslede, behoorlik gemagtigde agente of alle werknemers wat ingevolge hierdie verordening optree uit hoofde van ’n bevoegdheid wat by die munisipaliteit berus en aan sodanige politieke struktuur, politieke ampsdraer, raadslid, agent of werknemer gedelegeer of gesubdelegeer is;

“openbare plek” enige plein, park, ontspanningsarea, strand, sportgrond, sanitêre laning of oop ruimte wat –

- (a) voorsien, gereserveer of opsygesit is vir gebruik deur die publiek of wat ten enige tyd aan die publiek opgedra is;
- (b) vir ’n tydperk van ten minste dertig jaar sonder onderbreking deur die publiek gebruik is of wat te enige tyd as sulks verklaar is deur die munisipaliteit of enige ander bevoegde owerheid;

“straat” enige straat, pad, fietspad, deurgang of enige ander plek, insluitende –

- (a) die rand van enige sodanige pad, straat of deurgang;
- (b) enige voetpad, sygaardjie of soortgelyke voetpadgedeelte van 'n deel van 'n padreserwe;
- (c) enige brug, veerboot of drif wat deur so 'n pad, straat of deurgang gekruis word;
- (d) enige ander ding wat aan so 'n pad, straat of deurgang behoort en wat te enige tyd –
 - (i) aan die publiek opgedra is;
 - (ii) vir 'n tydperk van ten minste dertig jaar sonder onderbreking deur die publiek gebruik is;
 - (iii) as sulks verklaar is deur die munisipaliteit of enige ander bevoegde owerheid; of
 - (iv) deur 'n plaaslike owerheid gebou is; en
 - (v) enige grond, met of sonder geboue of strukture daarop, wat as 'n straat aangetoon word op –
 - (aa) enige onderverdelingsplan of diagram wat deur die munisipaliteit of enige ander bevoegde gesag goedgekeur is en ten opsigte waarvan opgetree is; of
 - (bb) enige algemene plan soos omskryf in die Landmeetwet, 1927, wat in die akteskantoor of 'n Landmeter-Generaal se kantoor geregistreer of geliasseer is;

tensy dusdanige grond op so 'n plan of diagram as 'n privaatpad aangedui word.

“**vredesbeampte**” die betekenis wat daaraan toegewys is in die Strafproseswet, Wet 51 van 1977, ten opsigte van persone wat deur die munisipaliteit gemagtig is om die bepalings van hierdie verordening af te dwing;

“**vuurwerke**” die betekenis wat daaraan toegewys is in die Wet op Plofstowwe, Wet 26 van 1956, soos gewysig, en die regulasies daarkragtens uitgevaardig, en dit sluit enige artikel of ding in wat in die algemeen as vuurwerk erken word;

2. **Beginnels en doelwitte**

Die munisipaliteit, bewus van sy verpligting om 'n veilige en gesonde omgewing te voorsien, reguleer in hierdie verordening die afvuur van vuurwerke ten einde sy inwoners en eiendom te beveilig en ten einde die effek van vuurwerke op diere en troeteldiere te verminder.

3. **Aanwysing van plekke**

- (1) Die munisipaliteit mag enige openbare plek of straat of enige deel daarvan binne die munisipale gebied aanwys as die enigste plek waar vuurwerke afgevuur mag word.
- (2) By die ontvangs van 'n aansoek van die eienaar of wettige okkupeerder van enige Private Openbare Ruimte, soos omskryf in die Soneringskema Regulasies in sy jurisdiksiegebied, mag die munisipaliteit sodanige Private Openbare Ruimte aanwys as 'n plek waar vuurwerke afgevuur mag word.
- (3) Die lys van plekke wat ingevolge subartikels (1) en (2) of enige wysiging daarvan aangewys is, moet in terme van sy kommunikasiebeleid deur die munisipaliteit gepubliseer word.

- (4) Die munisipaliteit mag voorwaardes stel ten opsigte van datums waarop, periodes waartydens en die tye waarop vuurwerke binne aangewese gebiede afgevuur mag word en dit mag ook voorwaardes stel ten opsigte van die wyse waarop vuurwerke afgevuur mag word.
- (5) 'n Persoon wat versuim om te voldoen aan enige voorwaarde wat ingevolge subartikel (4) opgelê is, pleeg 'n misdryf.

4. Afvuur van vuurwerke

- (1) Geen persoon mag enige vuurwerke afvuur buite 'n gebied wat deur die munisipaliteit aangewys is ingevolge Artikel 3 nie.
- (2) Enige persoon wat die bepalings van subartikel (1) oortree, pleeg 'n misdryf.

5. Beslaglegging op vuurwerke

'n Vredesbeampte mag beslag lê op enige vuurwerke wat in stryd met artikel 4 (1) aangetref word en daar moet met sodanige vuurwerke gehandel word ooreenkomstig die relevante bepalings van die Strafproseswet (No 51 van 1977) wat met beslaglegging en wegdoening verband hou.

6. Oortredings en Strawwe

Iemand wat 'n misdryf ingevolge hierdie verordening begaan het, is by skuldigbevinding aanspreeklik vir 'n boete of, indien die boete nie betaal word nie, gevangenisstraf of sodanige gevangenisstraf sonder die opsie van 'n boete, of sowel die boete as sodanige gevangenisstraf en, in die geval van 'n opeenvolgende of volgehoue misdryf, vir 'n boete vir elke dag waarop sodanige misdryf voortduur, of indien die boete nie betaal word nie, tot bykomende gevangenisstraf.

7. Herroeping van verordeninge

Die bepalings van enige verordeninge wat voorheen deur die munisipaliteit of by enigeen van die ontbinde munisipaliteite wat nou in die munisipaliteit geïnkorporeer is, afgekondig is, word hiermee herroep insoverre hulle betrekking het op sake waarvoor daar in hierdie verordening voorsiening gemaak word.

8. Kort titel en inwerkingtreding

Hierdie verordening word die Vuurwerke Verordening genoem en tree in werking op die datum van die publikasie daarvan in die Provinsiale Koerant.

Munisipale Kantore
Donkinstraat 112
BEAUFORT-WES
6970

J. Booyen
MUNISIPALE BESTUURDER

[1/1/5/1; 1/1/5/3] - 17.01.2014



MUNICIPALITY BEAUFORT WEST

Notice No. 03/2014



The Council of the Municipality of Beaufort West published the subjoined by-law, for general notice.

BY-LAW RELATING TO THE HOLDING OF EVENTS

Whereas the Municipality of Beaufort West is vested with Legislative Authority in terms of the Constitution of the Republic of South Africa (Act 108 of 1996),

AND WHEREAS the Municipality has the right to determine its own by-laws relating to the holding of events;

Under the provisions of section 156 of the Constitution of the Republic of South Africa, 1996 the Beaufort West Municipality, enacts as follows:-

APPENDIX

CONTENTS

TABLE OF CONTENTS

CHAPTER 1: DEFINITIONS AND APPLICATION

1. Definitions
2. Application of this by-law

CHAPTER 2: PERMIT APPLICATION PROCESS, REQUIREMENTS AND ENFORCEMENT

3. Permit required
4. Application for permit to hold event
5. Criteria and conditions
6. Requirements and conditions
7. Holding of an event
8. Compliance notice
9. Inspections and right of access
10. Suspension and revocation of permit
11. Exemptions to the permit

CHAPTER 3: GENERAL PROVISIONS

12. Agreements and partnerships
13. Delegations and appointment of authorized officials
14. Offences and Penalties
15. Repeal
16. Short title and commencement

CHAPTER 1:

DEFINITIONS AND APPLICATION

1. Definitions

In this by-law, unless inconsistent with the context:-

“authorized official” means any employee authorized by the municipality to put into effect any of the provisions of this by-law and in possession of an appointment card issued by the municipality attesting thereto and it includes any member of the municipal law enforcement service or any peace officer;

“Council” means the municipal council of the municipality;

“event” means any public gathering of at least 30 members of the public in streets or at a public place or venue and include –

- (a) a sporting, recreational or entertainment event, including live acts;
- (b) an educational, cultural or religious event;
- (c) a business event including marketing, public relations and promotional, or exhibition events;
- (d) a charitable event, including any conference, organisational or community event;
- (e) filming which is of such a nature that it may have an impact on vehicular or pedestrian traffic or may attract crowds, or;
- (f) any similar event;

“event organizer” means a person who submits an application to hold an event in terms of this by-law whether in a personal capacity or on behalf of another person, body or organization;

“fees” means the fees determined in terms of the tariff policy by-law promulgated by the Council in terms of section 75 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000), or pending such promulgation, a decision by the Council in terms of section 75A of that Act to levy and recover fees, charges or tariffs;

“municipal manager” means the person appointed as municipal manager for the municipality in terms of section 82 of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act No. 117 of 1998);

“municipality” means the Beaufort West Municipality established in terms of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act 117 of 1998), and any employee of the municipality acting in terms of delegated or sub delegated authority thereof;

“permit” means a permit issued by the municipal manager for the holding of an event;

“public place” means any land, building or facility or any portion thereof, including any apparatus therein or thereon, owned or controlled by the municipality to which the public has access, whether on payment of admission fees or not;

“purpose-built venue” means a venue correctly zoned, built and suitable for the holding of specific events;

“SANS” means the South African National Standards contemplated in section 2 of the Standards Act, 1993 (Act No. 29 of 1993), and SANS followed by any number means a reference to a SANS code of practice, specification or standard of the corresponding number;

“stakeholder” includes any person, organization or body who is affected by or has a role to play in the management or holding of an event;

“venue” means any open space, enclosed or semi-enclosed temporary structure or permanent structure to which the public has access –

- (a) within which a temporary or permanent structure may be erected, where an event is to be hosted; and
- (b) which, may consist of –
 - (i) seating for spectators, attendees or an audience; or
 - (ii) a playing field or a permanent or temporary podium or other area within a venue, reserved for the purposes of hosting an event; and

“venue owner” means any person or legal entity that, directly or indirectly, owns, leases, rents, acquires or exercises the powers of an owner or occupier of a venue used for events.

2. Application of this by-law

- (1) This by-law applies to any event held within the area of jurisdiction of the municipality.
- (2) In the event of a conflict between this by-law and any other by-law of the municipality, this by-law shall prevail regarding the management and holding of events.
- (3) In the event of any conflict between the English and Afrikaans text of this By-law or the text thereof in another language, the Afrikaans text prevails.

CHAPTER 2:

PERMIT APPLICATION PROCESS, REQUIREMENTS AND ENFORCEMENT

3. Permit required

Subject to section 11, no person may hold an event unless a permit has been issued for the event upon written application made to the municipal manager.

4. Application for permit to hold event

- (1) An event organizer must apply to the municipal manager for a permit to hold an event –
 - (a) at least thirty days before the event is to take place, or
 - (b) in cases where municipal services are required, roads or venues are to be closed or any other measures are required to be taken by the

municipality, within a time frame determined by the municipal manager.

- (2) The application must be accompanied by the fees applicable, a deposit, if required, and include the following information –
 - (a) the name of an individual to be responsible as the event organizer;
 - (b) the proposed venue for the event;
 - (c) the proposed days and hours of operation for the event;
 - (d) if a sub-contractor will be involved with the event, a copy of the contract with the sub-contractor;
 - (e) the maximum number of proposed attendees, including staff, to be allowed at the event;
 - (f) the proposed security plans for the event including the number of personnel and their qualifications;
 - (g) the proposed medical and safety plans for the event including the number of personnel and their qualifications;
 - (i) the proposed parking and traffic plans for the event;
 - (j) any other information as may be requested by the municipal manager.
- (3) Before a permit for an event is considered, the event's organizer must also provide –
 - (a) evidence, to the satisfaction of the municipal manager, of appropriate indemnity cover, and
 - (b) where an activity which may put the public at risk will be involved, evidence to the satisfaction of the municipal manager of appropriate specialized risk insurance, blanket liability or work cover which list the municipality as a named insured and provide for provisions to defend, indemnify and hold the municipality and any of its employees harmless from any claims arising from the event.
- (4) In the event of failure to submit the information and fees referred to in subsections (2) and (3), an application will not be considered by the municipal manager.
- (5) The municipal manager must approve or decline an application for a permit to hold an event within a reasonable time period.
- (6) Where an application for a permit has been approved, the municipal manager must issue a permit.
- (7) In a case where the municipal manager has declined an application, full written reasons for such decision must be provided to the applicant.
- (8) The issuing of a permit does not alleviate any person of the obligation to comply with any other by-law, Act or regulation.

5. Criteria and conditions

- (1) The municipal manager must consider an application for a permit to hold an event in accordance with the following criteria, where applicable:
 - (a) the type and size of an event;
 - (b) the impact of the event on municipal services including services relating to noise control, traffic, parking, local amenities, public places, health and the environment;
 - (c) whether the proposed use of the land complies with the applicable zoning scheme and any conditions applicable thereunder;

- (d) any other criteria that the municipal manager may determine.
- (2) The municipal manager may impose reasonable conditions to the permit to protect the health, safety and welfare of the public and such conditions may pertain to any of the following:
- (a) Location and hours during which the event may be held;
 - (b) Sanitation and availability of potable water;
 - (c) Security and crowd management;
 - (d) Parking and traffic issues;
 - (e) Emergency and medical services;
 - (f) Clean-up of premises and surrounding area and trash disposal;
 - (g) Insurance;
 - (h) Lighting;
 - (i) Fire services and safety;
 - (j) Temporary construction, barricades and fencing;
 - (k) Removal of advertising and promotional materials;
 - (l) Noise levels.

6. Requirements and conditions

- (1) An event organizer may not advertise an event before an application is submitted to the municipal manager and the event organizer has been informed by the municipal manager that the application has been approved and that a permit has been issued.
- (2) The municipality is not liable, in respect of any planning for an event, application, approval or permit issued for an event in terms of this by-law, for any –
- (a) damage to or loss of any property of the event organizer; or
 - (b) costs incurred by an event organizer or any third party.
- (3) The event organizer must ensure that the permit is available at the venue for inspection at all stages and at all times of the event.

7. Holding of an event

An event organizer whose application have been approved in terms of this by-law is responsible for the event and must ensure –

- (a) that the event is held in compliance with the provisions of this by-law, the conditions imposed by the municipal manager and that no other law is contravened;
- (b) that the event complies with the requirements of SANS 10366: 2006 insofar as it relates to the requirements for health and safety at live events;
- (c) that the conduct of persons attending an event and the activities undertaken or carried out at the event do not negatively impact on affected communities during such event; and
- (d) compliance with any compliance notice issued by the municipal manager or an authorized official in terms of section 8 or a notice in terms of section 10.

8. Compliance notice

- (1) When the municipal manager or an authorized official finds that a provision of this by-law is contravened by an event organizer or that a condition has arisen that has the potential to lead to a contravention of this by-law or any other law, a compliance notice may be issued to the event's organizer.
- (2) A notice issued in terms of subsection (1) must state –
 - (a) the provision of this by-law, the provisions of any other legislation, or the condition of the permit that is being contravened or will be contravened if the condition is allowed to continue;
 - (b) the measures that must be taken to rectify the condition; and
 - (c) the time period for compliance with the notice.
- (3) If a person, on whom notice was served in terms of subsection (1), fails to comply with the requirements of the notice, the municipal manager or an authorized official may take such steps as may be necessary to rectify the condition at the cost of the event organizer.

9. Inspections and right of access

- (1) The municipal manager or an authorized official may conduct inspections of a venue after the submission of an application, during or after the staging or holding of an event to determine compliance with this by-law.
- (2) The municipal manager or an authorized official has a right of access to or over any venue for the purposes of –
 - (a) ascertaining whether there is or has been a contravention of the provisions of this by-law, and
 - (b) enforcing compliance with the provisions of this by-law.
- (3) The municipal manager or an authorized official may, by notice in writing served on the owner or occupier of any venue, require such owner or occupier to provide, at any reasonable date or time, access to such property to a person and for a purpose referred to in subsection (2).

10. Suspension and revocation of permit

- (1) The municipal manager may, where the event organizer fails to comply with a compliance notice issued in terms section 8, notice in writing to the event organizer –
 - (a) suspend the permit immediately until the event organizer has complied with the compliance notice;
 - (b) revoke the permit and take such steps as may be necessary, and the event organizer is liable for any costs incurred thereby; or
 - (c) on receipt of information from an authorized official relating to failure to comply with a compliance notice, suspend or revoke the permit of an event organizer.
- (2) The municipal manager may, where action has been taken in terms of subsection (1), withhold the deposit paid by the event organizer for an event as security for the payment of such costs.

11. Exemptions to the permit

The permit requirement contained in this chapter does not apply to the following:

- (a) funerals and funeral processions;
- (b) events held at a purpose built venue or the grounds of any school, playground, place of worship, hotel conference centre, stadium, athletic field, arena, auditorium or similar permanent place of assembly when used for events normally held in such venue, provided that this exclusion does not apply to events or parts of events held outside the venue or building, or which by their nature, size or impact are considered outside the normal use parameters for the venue; and
- (c) events regulated by the Safety at Sport and Recreation Events Act, 2010 (Act 2 of 2010) and the Regulation of Gatherings Act, 1993 (Act 205 of 1993).

CHAPTER 3:

GENERAL PROVISIONS

12. Agreements and partnerships

The council may, subject to the provisions of any law, enter into such agreements and partnerships with event organizers as may be necessary for the holding and management of events.

13. Delegation and appointment of authorized officials

- (1) The municipal manager may, in whole or in part, delegate the power to issue a permit and the imposition of conditions, or the taking of any actions in respect of any provision of this by-law to officials of the municipality.
- (2) The municipal manager may appoint officials in the employ of the municipality as authorized officials to enforce the provisions of this by-law.

14. Offences and Penalties

A person who fails to comply with –

- (a) section 3;
- (b) section 6(1);
- (c) section 7(b);
- (d) a condition to a permit; or
- (e) a notice issued in terms of section 8 or 10,

commits an offence and is on conviction liable for the payment of a fine or a term of imprisonment.

15. Repeal

The provisions of any by-laws previously promulgated by the municipality or by any of the disestablished municipalities now incorporated in the municipality are hereby repealed as far as they relate to matters provided for in this by-law.

16. Short title and commencement

This By-law is called the By-law relating to the Holding of Events and will commence upon publication in the Provincial Gazette.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

J. Booysen
Municipal Manager

[1/1/5/1; 1/1/5/3] – 17.01.2014



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing No. 03/2014



Die Raad van die Munisipaliteit van Beaufort-Wes publiseer die onderstaande Verordening vir algemene kennisname.

VERORDENING OP GELEENTHEDE

Aangesien die Munisipaliteit van Beaufort-Wes ingevolge die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika (Wet 108 van 1996) wetgewende bevoegdheid het

EN AANGESIEN die Munisipaliteit die reg het om sy eie Verordening op Geleentehede te bepaal;

Kragtens die bepaling van Artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, verorden die Beaufort Wes Munisipaliteit as volg:-

AANHANGSEL

INHOUDSOPGAWE

KLOUSULE BESONDERHEDE

HOOFSTUK 1: WOORDOMSKRYWINGS EN TOEPASSING

1. Woordomsrywings
2. Toepassing van die verordening

HOOFSTUK 2: PROSES VIR AANSOEK OM PERMIT, VEREISTES EN AFDWINGING

3. Permit vereis
4. Aansoek om permit om geleentheid te hou
5. Kriteria en voorwaardes
6. Vereistes en voorwaardes
7. Aanbied van 'n geleentheid
8. Kennisgewing van voldoening
9. Inspeksies en reg van toegang
10. Opskorting en intrekking van permit
11. Vrstellings van permit

HOOFSTUK 3: ALGEMENE BEPALINGS

12. Ooreenkomste en vennootskappe
13. Delegasies en aanstelling van gemagtigde beamptes
14. Oortredings en strawwe
15. Herroeping
16. Kort titel en inwerkingtrede

HOOFSTUK 1: WOORDOMSKRYWINGS EN TOEPASSING

1. Woordomsrywings

In hierdie verordening, tensy die konteks anders aandui, beteken: -

“belanghouer” enige persoon, organisasie of liggaam wat geaffekteer word deur of ’n rol te speel het in die bestuur of hou van ’n geleentheid;

“doelmatig-geboude plek” ’n plek korrek gesoneer, gebou en geskik vir die hou van spesifieke geleenthede;

“fooie” die fooie wat gehef word ingevolge die Tariewe Verordening wat deur die Raad ingevolge artikel 75 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 of 2000) afgekondig is, of hangende die afkondiging, ’n besluit deur die Raad ingevolge artikel 75A van daardie Wet om fooie of tariewe te verhaal of te hef;

“geleentheid” enige openbare byeenkoms van ten minste 30 lede van die publiek in ’n straat of enige openbare plek of plek en dit sluit in –

- (a) ’n sport-, ontspannings- of vermaaklikheidsgeleentheid, insluitende lewendige optredes;
- (b) opvoedkundige-, kulturele of godsdienstige geleenthede;
- (c) ’n besigheidsgelentheid, insluitend bemarkings- en openbare skakelingsgeleenthede en promosies of uitstallings;
- (d) enige liefdadigheidsgeleenthede, insluitende enige konferensie, organisatoriese- of gemeenskapsgeleentheid;
- (e) die maak van films wat van so ’n aard is dat dit ’n effek kan hê op verkeer of voetgangers of dat dit toeskouers kan lok; of
- (f) enige soortgelyke geleentheid;

“geleentheidsorganiseerder” enige persoon wat ’n aansoek in terme van hierdie verordening indien om ’n geleentheid aan te bied ongeag of dit in ’n persoonlike hoedanigheid of ten behoeve van enige ander persoon, liggaam of organisasie is;

“gemagtigde beampte” enige werknemer wat deur die munisipaliteit gemagtig is om enige van die bepalings van hierdie verordening in werking te stel en wat in besit is van ’n aanstellingsertifikaat wat deur die munisipaliteit uitgereik is wat die aanstelling bevestig en dit sluit enige lid van die munisipaliteit se regstoepassingsafdeling of enige vredesbeampte in;

“munisipale bestuurder” die persoon aangestel as die munisipale bestuurder van die munisipaliteit ingevolge artikel 82 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998);

“munisipaliteit” die Beaufort-Wes Munisipaliteit daargestel ingevolge die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) en enige werknemer van die munisipaliteit wat in sodanige pos waarneem ingevolge enige delegasie of sub-delegasie;

“openbare plek” enige grond, gebou of fasiliteit of enige deel daarvan, insluitende enige apparaat daarin of daarop, wat deur die munisipaliteit besit of beheer word en waartoe die publiek toegang het ongeag of toegangsgeld gehef word al dan nie;

“permit” ’n permit wat deur die munisipale bestuurder uitgereik is vir die hou van ’n geleentheid;

“plek” enige openbare plek, geslote of semi-geslote tydelike struktuur of permanente struktuur waartoe die publiek toegang het –

- (a) waarbinne ’n tydelike of permanente struktuur opgerig mag word, vir die aanbied van ’n geleentheid; en
- (b) wat mag bestaan uit –
 - (i) sitplekke vir toeskouers, bywoners of ’n gehoor; of
 - (ii) ’n speelgrond of ’n permanente of tydelike podium of ander area binne ’n plek, gereserveer vir doeleindes om ’n geleentheid aan te bied;

“plek eienaar” enige persoon of regs persoon wat, direk of indirek, ’n plek wat gebruik word vir geleenthede besit, verhuur, huur, bekom of die bevoegdhede uitoefen van ’n eienaar of okkupeerder;

“Raad” die raad van die munisipaliteit; en

“SANS” beteken die Suid-Afrikaanse Nasionale Standaard bedoel in artikel 2 van die Wet op Standaarde, 1993 (Wet No. 29 van 1993), en SANS gevolg deur enige nommer beteken ’n verwysing na ’n SANS praktykkode, spesifikasie of standaard van die ooreenstemmende nommer.

2. Toepassing van die verordening

- (1) Hierdie verordening is van toepassing op enige geleentheid wat binne die jurisdiksiegebied van die munisipaliteit gehou word.
- (2) In geval van ’n konflik tussen hierdie verordening en enige ander verordening van die munisipaliteit, sal hierdie verordening voorrang geniet met betrekking tot die bestuur en hou van geleenthede.
- (3) In die geval van enige konflik tussen die Engelse en Afrikaanse tekste van hierdie verordening en die teks daarvan in ’n ander taal, geniet die Afrikaanse teks voorkeur.

HOOFSTUK 2:

PROSES VIR AANSOEK OM PERMIT, VEREISTES EN AFDWINGING

3. Permit

Onderworpe aan artikel 11, mag geen persoon ’n geleentheid aanbied tensy skriftelik by die munisipale bestuurder aansoek gedoen is om ’n permit vir die geleentheid nie en indien sodanige permit nie deur die munisipale bestuurder uitgereik is nie.

4. Aansoek om permit om geleentheid te hou

- (1) 'n Geleenthedsorganiseerder moet by die munisipale bestuurder aansoek doen vir 'n permit om 'n geleentheid te hou –
 - (a) ten minste dertig dae voordat daar beoog word om die geleentheid te laat plaasvind; of
 - (b) in gevalle waar munisipale dienste vereis word, paaie of plekke gesluit moet word of enige ander maatreëls deur die munisipaliteit getref moet word, binne 'n tydsraamwerk bepaal deur die munisipale bestuurder.

- (2) Die aansoek moet vergesel wees van die toepaslike gelde, 'n deposito indien vereis, en die volgende inligting moet ingesluit wees –
 - (a) die naam van 'n individu wat verantwoordelik sal wees as die geleenthedsorganiseerder;
 - (b) die voorgestelde plek vir die geleentheid;
 - (c) die voorgestelde dae en ure vir die duur van die geleentheid;
 - (d) indien 'n subkontraakteur by die geleentheid betrokke sal wees, 'n afskrif van die kontrak met die subkontraakteur;
 - (e) die maksimum aantal persone, insluitende personeel, wat tot die geleentheid toegelaat word;
 - (f) die voorgestelde sekuriteitsplanne vir die geleentheid insluitende die aantal personeel en hul kwalifikasies;
 - (g) die voorgestelde mediese en veiligheidsplanne vir die geleentheid insluitende die aantal personeel en hul kwalifikasies;
 - (i) die voorgestelde parkeer- en verkeersplanne vir die geleentheid; en
 - (j) enige ander inligting wat deur die munisipale bestuurder vereis mag word.

- (3) Voordat 'n permit vir 'n geleentheid oorweeg word, moet die geleenthedsorganiseerder ook die volgende voorsien –
 - (a) bewys, tot bevrediging van die munisipale bestuurder, van toepaslike vrywaringsdekking, en
 - (b) waar 'n aktiwiteit wat die publiek aan 'n risiko mag blootstel betrokke is, bewys tot bevrediging van die munisipale bestuurder van toepaslik gespesialiseerde risiko versekering, omvattende aanspreeklikheid of werksdekking wat die munisipaliteit lys as 'n versekerde en voorsiening maak vir bepalinge ter verdediging, vrywaring en skadeloosstelling van die munisipaliteit en enige van sy werknemers van enige eise wat uit die geleentheid voortspruit.

- (4) Indien die inligting en gelde waarna in subartikels (2) en (3) verwys word nie voorsien of betaal word nie, sal 'n aansoek nie deur die munisipale bestuurder oorweeg word nie.

- (5) Die munisipale bestuurder moet 'n aansoek vir 'n permit om 'n geleentheid te hou binne 'n redelike tyd goedkeur of afkeur.

- (6) Waar 'n aansoek vir 'n permit goedgekeur is, moet die munisipale bestuurder 'n permit uitreik.
- (7) In 'n geval waar die munisipale bestuurder 'n aansoek geweier het, moet volledige skriftelike redes vir sodanige besluit aan die aansoeker voorsien word.
- (8) Die uitreiking van 'n permit stel nie enige persoon vry van die verpligting om aan enige ander verordening, wet of regulasie te voldoen nie.

5. Kriteria en voorwaardes

- (1) Die munisipale bestuurder moet 'n aansoek vir 'n permit om 'n geleentheid te hou ooreenkomstig die volgende kriteria oorweeg, waar dit van toepassing is:
 - (a) die aard en omvang van 'n geleentheid;
 - (b) die impak van die geleentheid op munisipale dienste, insluitend dienste met betrekking tot geraasbeheer, verkeer, parkering, plaaslike geriewe, openbare plekke, gesondheid en die omgewing;
 - (c) of die voorgestelde grondgebruik voldoen aan die toepaslike soneringskema en enige voorwaardes wat daarop van toepassing mag wees;
 - (d) enige ander kriteria wat die munisipale bestuurder mag bepaal.
- (2) Die munisipale bestuurder mag redelike voorwaardes aan die permit koppel om die gesondheid, veiligheid en welsyn van die publiek te beskerm en sodanige voorwaardes mag betrekking hê op enige van die volgende:
 - (a) Ligging en ure waartydens die geleentheid gehou mag word;
 - (b) Sanitasie en die beskikbaarheid van drinkbare water;
 - (c) Sekuriteit en skarebestuur;
 - (d) Parkering en verkeersaangeleenthede;
 - (e) Nood- en mediese dienste;
 - (f) Skoonmaak van die perseel en omliggende gebied en wegdoening met afval;
 - (g) Versekering;
 - (h) Beligting;
 - (i) Brandweerdienste en veiligheid;
 - (j) Tydelike konstruksie, versperrings en omheining;
 - (k) Verwydering van advertensie en promosie materiale;
 - (l) Geraasvlakke.

6. Vereistes en voorwaardes

- (1) 'n Geleenthedsorganiseerder mag nie 'n geleentheid adverteer voordat 'n aansoek aan die munisipale bestuurder voorgelê is nie die geleenthedsorganiseerder deur die munisipale bestuurder ingelig is dat die aansoek goedgekeur en 'n permit uitgereik is.

- (2) Die munisipaliteit is nie aanspreeklik, ten opsigte van enige beplanning vir 'n geleentheid, aansoek, goedkeuring of permit uitgereik vir 'n geleentheid ingevolge hierdie verordening, vir enige –
 - (a) skade aan of verlies van enige eiendom van die geleentheidsorganiseerder; of
 - (b) koste aangegaan deur die geleentheidsorganiseerder of enige derde party.
- (3) Die geleentheidsorganiseerder moet verseker dat die permit op alle stadions en ten alle tye van die geleentheid by die plek waar die geleentheid gehou word beskikbaar is vir inspeksie.

7. Aanbied van 'n geleentheid

'n Geleentheidsorganiseerder wie se aansoek ingevolge hierdie verordening goedgekeur is, is verantwoordelik vir die geleentheid en moet verseker –

- (a) dat die geleentheid voldoen aan die bepalings van hierdie verordening, die voorwaardes opgelê deur die munisipale bestuurder en dat geen ander wet oortree word nie;
- (b) dat die geleentheid voldoen aan die vereistes van SANS 10366: 2006 vir sover dit betrekking het op die vereistes ten opsigte van gesondheid en veiligheid by lewendige geleenthede;
- (c) dat die gedrag van persone wat 'n geleentheid bywoon en die aktiwiteite onderneem of uitgevoer tydens die geleentheid nie negatief impakteer op geaffekteerde gemeenskappe tydens sodanige geleentheid nie; en
- (d) dat aan enige kennisgewing van voldoening uitgereik deur die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte ingevolge artikel 8 of 'n kennisgewing ingevolge artikel 10 voldoen word.

8. Kennisgewing van voldoening

- (1) Wanneer die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte vind dat 'n bepaling van hierdie verordening deur 'n geleentheidsorganiseerder oortree is of dat 'n toestand ontstaan het wat die potensiaal het om te lei tot 'n oortreding van hierdie verordening of enige ander wet, mag 'n kennisgewing van voldoening aan die geleentheidsorganiseerder uitgereik word.
- (2) 'n Kennisgewing uitgereik ingevolge subartikel (1) moet vermeld –
 - (a) die bepaling van hierdie verordening, die bepaling van enige ander wetgewing, of die voorwaarde van die permit wat oortree is of oortree sal word indien die toestand toegelaat word om voort te duur;
 - (b) die maatreëls wat geneem moet word om die toestand reg te stel; en
 - (c) die tydsduur vir voldoening aan die kennisgewing.
- (3) Indien 'n persoon op wie 'n kennisgewing beteken is ingevolge subartikel (1) nalaat om aan die vereistes van die kennisgewing te voldoen, mag die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte

sodanige stappe neem as wat nodige geag word om die toestand op die koste van die geleentheidsorganiseerder reg te stel.

9. Inspeksies en reg van toegang

- (1) Die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte mag die plek waar die geleentheid gehou word na die indiening van 'n aansoek of gedurende of na die hou van 'n geleentheid inspekteer ten einde te bepaal of daar aan die bepalings van hierdie verordening voldoen word.
- (2) Die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte het 'n reg van toegang tot of oor enige plek ten einde –
 - (a) te bepaal of die bepalings van hierdie verordening oortree word of was; en
 - (b) voldoening aan die bepalings van hierdie verordening af te dwing.
- (3) Die munisipale bestuurder of 'n gemagtigde beampte mag 'n skriftelike kennisgewing op die eienaar of okkupeerder van enige plek beteken waarin van sodanige eienaar of okkupeerder vereis word om op enige redelike datum en tyd toegang tot sodanige plek aan 'n persoon en vir 'n doel waarna in subartikel (2) verwys word, te verleen.

10. Opskorting en intrekking van permit

- (1) Die munisipale bestuurder mag, waar die geleentheidsorganiseerder in gebreke is om aan 'n kennisgewing van voldoening uitgereik ingevolge artikel 8 te voldoen, met skriftelike kennis aan die geleentheidsorganiseerder –
 - (a) die permit onmiddellik uitstel totdat die geleentheidsorganiseerder aan die kennisgewing van voldoening voldoen het;
 - (b) die permit herroep en sodanige stappe neem as wat nodig geag word, en die geleentheidsorganiseerder sal aanspreeklik wees vir enige koste aangegaan in verband daarmee; of
 - (c) by ontvangs van inligting van 'n gemagtigde beampte met betrekking tot 'n versuim om aan 'n kennisgewing van voldoening te voldoen, die permit van 'n geleentheidsorganiseerder uitstel of herroep.
- (2) Die munisipale bestuurder mag, waar stappe ingevolge subartikel (1) geneem is, die deposito wat deur die geleentheidsorganiseerder vir 'n geleentheid betaal is terughou as sekuriteit vir die betaling van sodanige koste.

11. Vrystellings van permit

Die permitvereiste wat in hierdie hoofstuk vervat is, nie op die volgende van toepassing nie:

- (a) begrafnisse en begrafnisprosessies;

- (b) geleentede gehou by 'n doelmatig-geboude plek of die gronde van enige skool, speelgrond, plek van aanbidding, hotel, konferensiesentrum, stadion, atletiek veld, arena, ouditorium of soortgelyke plek van samekoms wanneer dit gebruik word vir geleentede wat normaalweg in sodanige plekke gehou word, met dien verstande dat hierdie vrystelling nie van toepassing is op geleentede of dele van geleentede wat buite die plek of gebou gehou word nie of wat uit hoofde van hul aard, grootte of impak geag word buite die parameters van normale gebruik vir die plek is;
- (c) geleentede wat deur die Wet op Veiligheid by Sport en Ontspanningsgeleentede, 2010 (Wet 2 van 2010) en die Wet op die Regulering van Samekomste, 1993 (Wet 205 van 1993) gereguleer word.

HOOFSTUK 3:

ALGEMENE BEPALINGS

12. Ooreenkomste en vennootskappe

Die raad mag, onderhewig aan die bepalings van enige wet, sodanige ooreenkomste en vennootskappe met geleentheidsorganiseerders aangaan wat nodig is vir die aanbidding en bestuur van geleentede.

13. Delegasies en aanstelling van gemagtigde beamptes

- (1) Die munisipale bestuurder mag, in geheel of ten dele, die bevoegdheid om 'n permit uit te reik en voorwaardes op te lê, of die neem van enige stappe met betrekking tot enige bepaling van hierdie verordening, aan beamptes van die munisipaliteit delegeer.
- (2) Die munisipale bestuurder mag beamptes in diens van die munisipaliteit as gemagtigde beamptes aanstel om die bepalings van hierdie verordening af te dwing.

14. Oortredings en strawwe

'n Persoon wat in gebreke is om te voldoen aan –

- (a) artikel 3;
- (b) artikel 6 (1);
- (c) artikel 7(b);
- (d) die voorwaarde van 'n permit; of
- (e) 'n kennisgewing uitgereik ingevolge artikel 8 of 10,

begaan 'n misdryf en is by skuldigbevinding aanspreeklik vir die betaling van 'n boete of 'n termyn van gevangenisstraf.

15. Herroeping

Die bepalings van enige verordening wat voorheen deur die munisipaliteit of deur enige van die afgeskafte munisipaliteite wat nou by die munisipaliteit geïnkorporeer is gepromulgeer is, word hiermee herroep vir sover hulle

betrekking het op aangeleenthede waarvoor in hierdie verordening voorsiening gemaak word.

16. Kort titel en inwerkingtrede

Hierdie verordening word, is die Verordening met betrekking tot die Hou van Geleenthede en tree in werking by publikasie daarvan in die Provinsiale Koerant.

Munisipale Kantore
Donkinstraat 112
BEAUFORT-WES
6970

J. Booyen
MUNISIPALE BESTUURDER

[1/1/5/1; 1/1/5/3] – 17.01.2014



MUNICIPALITY BEAUFORT WEST

Notice No. 04/2014



The Council of the Municipality of Beaufort West published the subjoined by-law, for general notice.

BY-LAW RELATING TO THE PREVENTION OF PUBLIC NUISANCES AND NUISANCES ARISING FROM THE KEEPING OF ANIMALS

Whereas the Municipality of Beaufort West is vested with Legislative Authority in terms of the Constitution of the Republic of South Africa (Act 108 of 1996),

AND WHEREAS the Municipality has the right to determine its own by-laws relating to the prevention of public nuisances and nuisances arising from the keeping of animals;

Under the provisions of section 156 of the Constitution of the Republic of South Africa, 1996 the Beaufort West Municipality, enacts as follows:-

APPENDIX

TABLE OF CONTENTS

1. Definitions

2. Objectives and application of by-law

CHAPTER 1: GENERAL PROVISIONS RELATING TO PUBLIC NUISANCES

3. Public nuisances prohibited

CHAPTER 2: GENERAL PROVISIONS RELATING TO KEEPING OF ANIMALS

4. Permission to keep animals

5. Plans for structures and management

6. Consideration of application and imposition of conditions

7. Visibility of structures on premises

8. Waivering of requirements and withdrawal of authorisations

9. Validity of authorisations

10. Duties of owner or keeper of animal

11. Animals kept in unsatisfactory manner

12. Destruction and sterilisation of animals

13. Hawking of animals

CHAPTER 3: PROVISIONS RELATING TO KEEPING OF DOGS, CATS AND PETS

Part 1 – General Provisions relating to dogs, cats and pets

14. Number of dogs and cats

15. Breeders of dogs and cats

16. Breeders of pets

17. Conditions and restrictions

18. Withdrawal of permission

19. Dogs or cats in streets or public places

Part 2 – Specific provisions relating to dogs

20. Control and licensing of dogs

CHAPTER 4: DOG KENNELS, CATTERIES, PET SHOPS AND PET PARLOURS

21. Permission to operate

CHAPTER 5: CO-OPERATION BETWEEN MUNICIPALITIES

22. Service delivery agreements

23. Powers of municipality in case of omission by District Municipality

CHAPTER 6: GENERAL PROVISIONS

24. Right of entry and inspection

25. Service of documents and process

26. Transitional provisions

27. Appeal

28. Penalties

29. Exemptions

30. Liaison forums in Community

31. Repeal of by-laws

32. Short title and commencement

1. Definitions

In this by-law, unless the context otherwise indicates –

“**agent**”, in relation to the owner of a property, means a person appointed by the owner of the property-

- (a) to receive rental or other payments in respect of the property on behalf of the owner; or
- (b) to make payments in respect of the property on behalf of the owner;

“**animal**” means any equine, bovine, sheep, goat, poultry, camel, dog, cat, or other domestic animal or bird, or any wild animal or reptile which is in captivity or under the control of a person, or insects such as, but not limited to, bees which is kept or under control of a person, but excluding any pet;

“**authorised official**” means an officer authorised in terms of section 8 of the Animals Protection Act, 1962 (Act 71 of 1962) and any official of the municipality who has been authorised by the municipality to enforce the provisions of this by-law;

“**bird**” means a pigeon, peafowl, pheasant, partridge, canary, budgerigar, parrot, ostrich and any other domesticated bird or wild bird which is in captivity or under control of a person;

“**breed**” means a population of animals which produces progeny possessing a high degree of genetic stability as evidenced by identifiable uniformity in breed standards and performance;

“**breeder**” means the owner of a breeding female animal at the time of natural or artificial conception or at the birth of progeny;

“**cattery**” means any establishment where cats are bred or boarded;

“**district municipality**” means the Central Karoo District Municipality established in terms of Section 12 of the Municipal Structures Act, 117 of 1998, and includes any political structure, political office bearer, councillor, duly authorised agent thereof or any employee thereof acting in connection with this by-law by virtue of a power vested in the municipality and delegated or sub-delegated to such political structure, political office bearer, councillor, agent or employee;

“**drunk**” means a person who, by reason of the alcohol which he or she has consumed, has lost control of his or her mental or physical faculties, or both, to such an extent as to render him or her incapable of comporting him- or herself, or of performing any act in which he or she is engaged, with safety to him- or herself or with that regard to the rights of others which the law demands;

“**kennel**” means any establishment that has as its business the breeding, training or boarding of dogs and includes pounds whether operated by the State or otherwise;

“**municipality**” means the Beaufort West Municipality established in terms of Section 12 of the Municipal Structures Act, 117 of 1998, and includes any political structure, political office bearer, councillor, duly authorised agent or any employee acting in connection with this by-law by virtue of a power vested in the municipality and delegated or sub-delegated to such political structure, political office bearer, councillor, agent or employee;

“**municipal manager**” is the person appointed by the municipality in terms of Section 82 of the Municipal Structures Act, Act 117 of 1998, and includes a person –

- (a) acting in such position; and
- (b) to whom the municipal manager has delegated any power, function or responsibility;

“**owner**” –

- (a) in relation to an animal, includes the person having the possession, charge, custody or control of such animal;
- (b) in relation to property includes an occupier, lessee, servitude holder, trustee, executor, curator or assignee, agent or administrator of such property;

“**pet**” means a tame animal which is kept in a household;

“**pet parlour**” means an establishment where pets are groomed;

“**pet shop**” means an establishment where pets are kept for trading purposes;

“**poultry**” means any fowl, goose, ostrich, duck, pigeon, dove, turkey, muscovy, guinea-fowl, peacock or peahen or bird whether domesticated or wild;

“**premises**” means –

- (a) land or a portion of land, including a public place, whether or not a building or structure has been constructed or erected on such land or portion thereof; or

- (b) a building, structure, tent or caravan and the land on which it is situated and includes any vehicle, carriage, ship or boat;

“**public nuisance**” means any act or omission or condition on any premises or public place, including any building, structure or growth thereon, which is offensive or dangerous, or which materially interferes with the ordinary comfort, convenience, peace or quiet of other people or which adversely affects the safety of people, and “**nuisance**” has the same meaning;

“**public place**” means any land, square, building, park, recreation ground or open space which:–

- (a) is vested in the municipality;
- (b) the public has the right to use; or
- (c) is shown on a general plan of a township filed in a deeds registry or a Surveyor-General’s office and has been provided for or reserved for the use of the public or the owners of erven in such township;

“**responsible authority**” means the Beaufort West Municipality or any national or provincial department that may in terms of its powers and functions impose conditions or restrictions in respect of the keeping of animals;

“**street**” means any road, street or thoroughfare or any section or part thereof which is commonly used by the public or to which the public has a right of access;

“**structure**” means any container, stable, shed, pigsty, kraal, aviary, paddock, covering structure, poultry house, enclosure, run, loft or building used for human shelter, business purposes or the keeping or enclosing of animals.

2. Objectives and application of by-law

- (1) The municipality, aware of the constitutional right of every person to an environment that is not harmful to his or her health or well-being, adopts this by-law with the aim of protecting and promoting the health and well-being of all people in the Beaufort West area by fostering an environment in which the public in general may enjoy peaceful and harmonious living conditions.
- (2) In the implementation of this by-law, the municipality also recognises the infrastructural, social and economical disparities and inequalities resulting from the previous local government dispensation and shall strive to overcome such disparities and inequalities by supporting the new goals for local government as laid down in section 152 of the Constitution.
- (3) Sections 4(1), 14(1), 15(1), 21(1) and 26 do not apply to –
 - (a) premises which are legally used for bona fide agricultural purposes; or
 - (b) premises identified by the municipality where the keeping of animals or the operation of pet parlours, pet shops or catteries and kennels is permitted and indicated as such in an approved spatial development framework and zoning scheme.

- (4) A person who keeps animals on premises contemplated in subsection (3) is not exempt from the provisions relating to the inception or bringing about of a public nuisance.

CHAPTER 1

GENERAL PROVISIONS RELATING TO PUBLIC NUISANCES

3. Public nuisances prohibited

- (1) No one may cause a public nuisance.
- (2) A public nuisance is created by, but is not limited to-
- (a) the keeping of animals or reptiles, excluding pets on premises unless the premises is in terms of an applicable town planning scheme zoned as suitable for the keeping of such animals or reptiles;
 - (b) allowing an animal, reptile or dog to:-
 - (i) enter upon public or private land other than the premises where it is kept, unless under proper control and, in the case of a dog, on a leash;
 - (ii) suffer from an infectious or contagious disease, or
 - (iii) act in such a manner that a nuisance is created for adjacent residents.
 - (c) in the case of a person in control of a dog on a street or public land, failing to remove the droppings of that dog;
 - (d) the keeping of pets in such a manner that a nuisance or the potential for a nuisance is created;
 - (e) the overnight parking of more than one heavy vehicle or boat on premises which is zoned for residential purposes;
 - (f) the parking of an implement on premises which is zoned for residential purposes;
 - (g) the repairing, washing, maintenance or servicing of a heavy vehicle, boat or implement on premises which is zoned for residential purposes.
 - (h) the parking of a vehicle, heavy vehicle, boat or trailer on premises in such a manner that a part of the vehicle, heavy vehicle, boat or trailer extends over the boundaries of the premises on which it is parked.
 - (i) the letting off of a firework on or over private land in such a manner that the firework or part thereof may land on adjacent premises.

- (j) operating a business or engaging in similar activities on residential premises, notwithstanding any approvals granted by the Council in terms of town planning legislation, to the extent that a nuisance to adjacent residents is created by:
 - (i) the increase of an activity over and above the limits and conditions determined by the Council when the application for the activity was originally approved in terms of legislation;
 - (ii) the storage of goods or materials on the premises;
 - (iii) the operation of a pump, compressor, fan or similar machinery in such a manner that a vibration or noise is caused on adjacent premises;
 - (iv) the use of spray paints or other volatile substances in such a manner that sprays, smells or gases enter onto adjacent properties;
 - (v) the manufacturing or activities related to the manufacturing of goods or materials;
 - (vi) the frequency of deliveries or the calling of persons at the premises;
 - (vii) the frequency of loading or unloading of vehicles in the street or on the premises;
 - (viii) the gathering of workers on or near the premises, or
 - (ix) the frequency of the arrival, departure or parking in the street or on the premises of vehicles attached to the activities on the premises.

- (k) allowing buildings or vacant land to become:
 - (i) unsightly, offensive or in a state of disrepair to such an extent that the values of adjacent properties are detrimentally affected;
 - (ii) a home or shelter for squatters or vagrants;
 - (iii) overgrown with neglected lawns, trees, shrubs or other cultivated or uncultivated vegetation
 - (iv) inundated with an unsightly accumulation of papers, cartons, garden refuse, rubble and/or other waste materials, or
 - (v) a depository for waste materials.

- (l) in relation to business premises, allowing –
 - (i) waste materials emanating from the activities on the premises to be deposited in a street refuse bin;
 - (ii) waste materials emanating from the activities on the premises to be deposited on a part of the premises which is accessible from the street or sidewalk, unless it is in a container provided or approved by the municipality;
 - (iii) the display of goods for sale on a part of the premises outside of a building, which is accessible from the street or sidewalk, but does not form part of the street or the sidewalk;
 - (iv) a vehicle to be parked on the premises in such a manner that part of the vehicle extends over a boundary of the premises;

- (v) a means of advertising or promotion to have the effect that a distraction or danger is caused for passing vehicular or pedestrian traffic, a gathering of persons is allowed to form in the vicinity of the premises, or that pedestrians are prevented from using the sidewalk in front of the premises;
 - (vi) shop trolleys attached to the business to accumulate in a street or parking area to the extent that vehicular or pedestrian traffic is impeded or endangered;
 - (vii) a refrigerator, compressor, fan or other machinery, to operate in such a manner that a vibration or noise is caused on adjacent premises;
 - (viii) an increase in the frequency of deliveries or callers at the premises to such an extent that occupiers of adjacent premises are prevented from gaining normal access to their premises;
 - (ix) vehicles attached to the business to be parked in front of adjacent premises in such a manner that the occupiers are prevented to proceed with the normal operation of their activities; and
 - (x) the use of any stoep, veranda or alley or adjoining vacant land for the purpose of storing, stacking, dumping, disposing, displaying or keeping articles or merchandise;
- (m) In relation to general behaviour on streets, parking bays, parking areas and in public places by
- (i) shouting, screaming, whistling or making any other noise to attract attention to such an extent that a nuisance is created;
 - (ii) bringing a vehicle to a stop or driving a vehicle in such a manner that pedestrian or vehicular traffic is impeded;
 - (iii) riding bicycles or similar devices in groups in such a manner that pedestrian or vehicular traffic is impeded;
 - (iv) pushing or parking trolleys or similar devices in such a manner that pedestrian and vehicular traffic is impeded;
 - (v) walking or standing in groups in such a manner that other pedestrian traffic is impeded;
 - (vi) offering services or goods and articles for sale in intersections in such a manner that the attention of drivers of vehicles is distracted;
 - (vii) offering services or goods or articles for sale from the side of the road in such a manner that vehicular or pedestrian traffic is impeded or the attention of drivers of vehicles is distracted;
 - (viii) operating a vehicle drawn by animals at such times when, and on such streets where, a heavy traffic flow is experienced;
 - (ix) being in an inebriated or drug-induced condition in such a manner that a nuisance is created, and
 - (x) acting in a disorderly manner.
- (n) the display of anything which is visually offensive;
- (o) operating any device which interferes with radio and television reception;

- (p) loitering in any street or public place;
 - (q) being drunk or under the influence of drugs;
 - (r) soliciting or importuning any person for the purposes of prostitution or any other immoral act;
 - (s) continuing to beg from a person or closely follow a person after such person has given a negative response to such begging;
 - (t) playing loud music or the use of music instruments on any premises in a manner that causes a nuisance;
 - (u) bathe or wash him- or herself or any animal, article or clothing in a public stream, pool, water trough, hydrant, fountain or at any place which has not been set aside by the municipality for such purpose;
- (3) (a) In the event of a contravention of any of the provisions of this section, the municipality may issue a notice on the owner, occupier or alleged offender to terminate the action or to abate the nuisance created. In the event of non-compliance with such order and without prejudice to the municipality's right to prosecute, the municipality may take the necessary steps to remove the cause or source of the nuisance and any costs incurred in connection therewith may be recovered from the person responsible for the nuisance or the owner or occupier of the premises whether or not such owner or occupier is responsible therefore.
- (b) Where any vacant or developed premises or land in the vicinity of a street is used by unauthorised persons or where any of the materials or things mentioned in subsection (2) are dumped or deposited on such premises, the municipality may serve a written notice on the owner or occupier requiring him or her to enclose or fence it in to its satisfaction by a date specified in the notice. Every such enclosure or fence must be so constructed that it will effectively prevent the entry of unauthorised persons and the dumping of materials and things.
- (4) For the application of this by-law, any action or condition on any premises that endangers the safety of any person or property or which is untidy, annoying, troublesome, offensive or disturbing to the peace of other people, shall be considered a public nuisance.
- (5) Any person who contravenes or fails to comply with any provisions of this section or fails to comply with any notice lawfully given thereunder is guilty of an offence.

CHAPTER 2

GENERAL PROVISIONS RELATING TO KEEPING OF ANIMALS

4. Permission to keep animals

- (1) No person may keep or permit to be kept on any premises any animals, excluding pets, without the written permission of the municipality.
- (2) Any person who applies for a permit to keep a wild animal must, when submitting an application contemplated in subsection (1), furnish the municipality with a captivity permit issued by the Department of Economic Affairs, Environment and Tourism and no wild animal may be kept on a premises zoned for residential purposes.
- (3) Bees may only be kept on premises zoned for agricultural purposes and the municipality may determine the number of bee hives, as well as the kind, number and gender of animals that may be kept.
- (4) In order to consider an application in terms of subsection (1), the municipality may obtain the input or comments of the owners or occupants of surrounding premises.
- (5) A person who contravenes subsection (1) or who fails to comply with a determination in subsection (3) commits an offence.

5. Plans for structures and management

The municipality may require from applicants who apply to keep animals that they must submit an application form and a detailed site plan according to specifications set by the municipality.

6. Consideration of application and imposition of conditions

- (1) The municipality may, after consideration of –
 - (a) the input or comments obtained in terms of section 4(4);
 - (b) the location, geographical features or size of the premises in respect of which the application is submitted;
 - (c) the documents and site plans submitted in terms of section 5; or
 - (d) any other information relating tot the application including, but not limited to, grazing, fencing and availability of water, refuse to grant consent or grant consent.
- (2) Where consent is refused, the municipality must furnish the applicant with the reasons for such refusal and at the same time advise him or her of the right of appeal in terms of section 27.
- (3) Where consent is granted, the municipality may impose conditions.

7. Visibility of structures on premises

- (1) All structures in which animals are kept must be suitably screened from any street.
- (2) A person who fails to comply with subsection (1) commits an offence.

8. Waivering of requirements and withdrawal of authorisations

The municipality may after considering conditions particular to the property and provided that no objection is received from the owners or occupants of surrounding premises, waive any or all of the requirements of this part and impose other conditions and may withdraw any consent granted in terms of section 6(3) if any of the conditions imposed are not adhered to.

9. Validity of authorisations

All authorisations to keep animals granted in terms of any by-law or regulation repealed are deemed to have been granted in terms of this by-law.

10. Duties of owner or keeper of animal

- (1) The owner or keeper of an animal –
 - (a) may not cause or allow an animal to interfere with the comfort, convenience, peace or quiet of other people;
 - (b) must provide such animal with shelter, water and proper food ;
 - (c) must maintain the premises on which an animal is kept in good repair and in a neat condition in order to prevent the occurrence of a public nuisance; and
 - (d) must exercise control over his or her animals in order to prevent damage to property or gardens;
 - (e) may not leave or allow any animal to be on any section of a public road or leave such animal in a place from where it may stray onto such section of a public road.
- (2) In the event of a contravention of any of the provisions of subsection (1), the municipality may remove any animal and serve a notice on the owner, occupier or alleged offender to comply with the provisions of subsection (1) within the time stipulated in the notice.
- (3) In the event of a contravention of any of the provisions of this by-law or any legislation applicable to the protection of animals, the municipality may notify any officer of any society for the prevention of cruelty to animals who may act in terms of the Animals Protection Act, 71 of 1962.
- (4) If the owner, occupier or alleged offender notifies the municipality within the time stipulated in the notice that compliance with the notice served in terms of subsection (2) has been effected, the municipality may return such animal and the owner will be liable for the costs incurred by the municipality.

- (5) In the event of non-compliance with a notice served in terms of subsection (2) and without prejudice to the municipality's right to prosecute, any animal removed in terms of subsection (2) will be regarded as having been impounded and the provisions of the municipality's Impoundment of Animals by-law will apply.
- (6) A person who contravenes a provision of subsection (1) commits an offence.

11. Animals kept in unsatisfactory manner

- (1) Whenever animals kept on any premises are a public nuisance, the municipality may by written notice require the owner or occupier of such premises to remove the cause of and to abate such nuisance.
- (2) The municipality may prescribe the steps that need to be taken or the work that must be done to remove the cause of and to abate any nuisance.
- (3) Any activities undertaken by the owner in terms of a notice contemplated in subsection (1) will be for such owner's own account.
- (4) If an owner fails to comply with a notice issued in terms of subsection (1) the municipality may take the steps required and recover the cost thereof from such owner.
- (5) A person who fails to comply with a notice contemplated in subsection (1) commits an offence.

12. Destruction and sterilisation of animals

- (1) The municipality may order the authanization or destruction of an animal which is –
 - (a) dangerous or ferocious; or
 - (b) injured or diseased to such an extent that it would be humane to do so.
- (2) An animal to be destroyed in terms of subsection (1) must be euthanized by a registered veterinary surgeon or where such veterinary surgeon is not available, by an authorised official with such instruments or appliances and in such a manner as to inflict as little suffering as possible.
- (3) An authorised official may cause a dog or cat to be sterilised if he deems it necessary:
 - (a) for the welfare of the dog or cat;
 - (b) to prevent nuisance;
 - (c) where the dog or cat is a stray animal; or
 - (d) on the request of the owner,and the cost of such sterilisation may be recovered from the owner.

- (4) The owner of a sterilised dog or cat must obtain from a registered veterinarian proof that such dog or cat has been sterilised and must produce such document for inspection on demand of any authorised official.
- (5) A person who fails to comply with an order contemplated in subsection (1) or who contravenes subsections (2), (3) or (4) commits an offence.

13. Hawking of animals

- (1) No person may hawk an animal in a street or public place or from a movable structure or vehicle.
- (2) A person who contravenes subsection (1) commits an offence.

CHAPTER 3

PROVISIONS RELATING TO KEEPING OF DOGS, CATS AND PETS

Part 1 – General Provisions relating to dogs, cats and pets

14. Number of dogs and cats

- (1) Subject to the provisions of section 15, no person may, without the permission of the municipality, keep on any premises –
 - (a) more than two dogs; and
 - (b) more than two cats.
- (2) An application for permission in terms of subsection (1) must contain an exposition of the breed, gender and number of dogs or cats applied for.
- (3) A restriction imposed under section 17 on the number of animals that may be kept on premises does not apply for a period of 10 weeks after the birth of a litter from an animal kept in terms of a permit.
- (4) A person who contravenes subsection (1) commits an offence.

15. Breeders of dogs and cats

- (1) A breeder of dogs or cats who wishes to keep more than two dogs or cats must obtain permission from the municipality.
- (2) A person who fails to obtain the permission of the municipality as required in subsection (1) commits an offence.

16. Breeders of pets

- (1) A person who breeds pets must obtain the approval of the municipality.
- (2) The provisions of section 5 are with the necessary adjustment applicable to an application in terms subsection (1).
- (3) A person who contravenes subsection (1) commits an offence.

17. Conditions and restrictions

The municipality's consent in terms of sections 4, 14(1), 15(1) and 16(1) may be subject to any conditions that the municipality, in consultation with another responsible authority, may deem fit to impose.

18. Withdrawal of permission

- (1) Where a person contravenes or fails to adhere to a condition or restriction set in terms of section 17, the municipality may, after hearing that person, withdraw its consent and may order the removal of animals from the premises for care and safekeeping by an animal welfare organisation or pound.
- (2) Any costs incurred by the municipality for the removal and safekeeping of animals in terms of subsection (1), will be recovered from the owner or keeper of such animals.

19. Dogs, cats and horses in streets or public places

- (1) Subject to the provisions of the Public Amenities By-law, the owner or keeper of a dog, cat or horse may not bring or allow it in a street or public place unless the dog is on a leash or the cat or horse is under physical control of the owner or care taker thereof.
- (2) No person may bring a dog or horse or allow a dog or horse to be brought within 50 metres of any sign prohibiting the presence of any dog or horse.
- (3) Except in the event of a blind person being lead by a guide dog, a person in charge of a dog in a street or public place, must remove any faeces left by the dog by wrapping it in paper or plastic and disposing of it in a receptacle provided for litter or refuse.
- (4) A person who contravenes any of the provisions of subsection (1), (2) or (3) commits an offence.

Part 2 – Specific provisions relating to dogs

20. Control and licensing of dogs

- (1) No person who owns or keeps a dog may –
 - (a) keep such dog unless a license fee determined by the municipality has been paid and such person must, on demand by an authorised official, produce the receipt issued by the municipality for the payment of the license fee;
 - (b) permit a bitch on heat to be in a street or public place without supervision;
 - (c) urge a dog to attack, worry or frighten any person or animal unless in self-defence;
 - (d) keep a dog if the premises is not adequately fenced to keep such dog inside when it is not on a leash; or

- (e) permit a dog –
 - (i) to trespass on private property;
 - (ii) to constitute a hazard to traffic using any public road;
 - (iii) to constitute source of danger or injury to a person outside the premises on which such dog is kept; or
 - (iv) to be a source of danger to employees of the municipality entering such premises for the purpose of carrying out their duties. A notice to the effect that a dog is kept must be displayed in a conspicuous place.
 - (f) keep any dog which interferes materially with the comfort, convenience, peace or quiet of neighbours by–
 - (i) barking, yelping, howling or whining;
 - (ii) charging any vehicles, animals, poultry, pigeons or persons outside any premises where it is kept; or
 - (iii) by behaving in any other manner.
- (2) The municipality may seize and impound a dog which is found in a street or public place in contravention with the provisions of this by-law.
- (3) A dog impounded in terms of subsection (2) may be released to the owner or keeper of such dog upon payment of a fee determined by the municipality.
- (4) A person who contravenes a provision of subsection (1) commits an offence.

CHAPTER 4

DOG KENNELS, CATTERIES, PET SHOPS AND PET PARLOURS

21. Permission to operate

- (1) No kennel, cattery, pet shop or pet parlour may be operated without the permission of and subject to conditions imposed by the municipality.
- (2) The person operating a kennel, cattery, pet shop or pet parlour may not conduct the business in such a manner so as to cause any nuisance or annoyance to other people.
- (4) A person who contravenes subsection (1) or (2) commits an offence.

CHAPTER 5

CO-OPERATION BETWEEN MUNICIPALITIES

22. Service delivery agreements

In order to achieve optimal service delivery in terms of this by-law, the municipality may enter into agreements with the district municipality with which legislative and executive powers is shared.

23. Powers of municipality in case of omission by District Municipality

If the service delivery referred to in section 22 is impeded by the refusal or omission by the district municipality to execute any of the arrangements envisaged in an agreement in terms of section 22 the municipality may, subject to the principles of cooperative government as set out in section 41 of the Constitution of the Republic of South Africa, 1996, proceed to give effect to such arrangement and any expenses incurred by the municipality in giving effect to such an arrangement may be recovered from the district municipality.

CHAPTER 6

GENERAL PROVISIONS

24. Right of entry and inspection

- (1) Any duly authorised employee of the municipality is authorised to inspect any premises within the municipal area in order to determine whether there is compliance with the provisions of this by-law; provided that a private dwelling may not be entered for routine inspection purposes without the permission of the owner of occupier;
- (2) When entering premises in terms of subsection (1), the employee must on request by any person, identify him- or herself by producing written proof of authorisation.
- (3) The authorised employee may be accompanied by a person reasonably required to assist in conducting the inspection.
- (4) Any person who fails to give or refuses access to any authorised official, or obstructs or hinders him or her in the execution of his or her duties under this by-law, or who fails or refuses to give information that he or she may lawfully be required to give to such official, or who gives false or misleading information knowing it to be false or misleading, commits an offence.

25. Service of documents and process

- (1) Whenever a notice, order, demand or other document is authorised or required to be served on a person in terms of this by-law, it shall be deemed to have been effectively and sufficiently served on such person –
 - (a) when it has been delivered to him personally;
 - (b) when it has been left at his place of residence or business in the Republic with a person apparently over the age of sixteen years;
 - (c) when it has been posted by registered or certified mail to his last known residential or businesses address in the Republic and an acknowledgment of the posting thereof is produced;
 - (d) if his address in the Republic is unknown, when it has been served on his agent or representative in the Republic in the manner provided by paragraph (a), (b) or (c); or

(e) if his address and agent in the Republic are unknown, when it has been posted in a conspicuous place on the immovable property (if any) to which it relates.

(2) When any notice, order, demand or other document is authorised or required to be served on a person, it is not necessary to name him or her but it will be sufficient if he or she is described as the owner, occupier or holder of a right.

26. Transitional provisions

A person who, at the commencement of this by-law, owns a larger number of animals than the number contemplated in section 4(2) may not replace animals that die or are disposed of and must gradually reduce the number of animals that may be kept.

27. Appeal

A person whose rights are affected by a decision of the municipality may appeal against that decision by giving written notice of the appeal and the reasons therefore in terms of section 62 of the Local Government: Municipal Systems Act, Act 32 of 2000 to the municipal manager within 21 days of the date of the notification of the decision.

28. Penalties

A person who has committed an offence in terms of this by-law or fails to comply with any provision thereof, is on conviction, liable to a fine or imprisonment, or to such imprisonment without the option of a fine, or to both such fine and such imprisonment, and in the case of a successive or continuing offence, to a fine for every day such offence continues, or in default of payment thereof, to imprisonment and a further amount equal to any costs and expenses incurred by the municipality as result of any contravention.

29. Exemptions

Notwithstanding the provisions of this by-law, the municipality may exempt any person and class of persons from any or all of these requirements and may impose any other requirements it deems appropriate.

30. Liaison forums in community

(1) The municipality may establish one or more liaison forums in a community for the purposes of –

(a) creating conditions for a local community to participate in the affairs of the municipality; and

(b) promoting a safe and healthy environment;

(2) A liaison forum may consist of –

(a) a member or members of an interest group, or an affected person;

(b) a member or members of the community; and

(c) a designated official or officials of the municipality;

- (3) (a) the municipality may, when considering an application for an approval, or exemption certificate in terms of this by-law, request the input of a liaison forum.
- (b) a liaison forum or any person or persons contemplated in subsection (2) may, on own initiative submit an input to the municipality for consideration.

31. Repeal of by-laws

The following by-laws and any other provision in any other by-law that is inconsistent with the provisions of this by-law are hereby revoked:

Beaufort West Municipality:

Municipal Notice No.	Provincial Notice No.	Title	Extent of repeal
149/2005	Provincial Western Cape Provincial Gazette No. 6312 dated 04 November 2005	By-law Relating to the Prevention of Public Nuisances and Public Nuisances Arising from the Keeping of Animals	The whole

32. Short title and commencement

This by-law is called the By-law Relating to the Prevention of Public Nuisances and Nuisances Arising from the Keeping of Animals and will come into operation on the date of publication thereof in the Provincial Gazette.

Municipal Offices
112 Donkin Street
Beaufort West
6970

J. Booysen
Municipal Manager

[1/1/5/1/ 1/1/5/3] – 17.01.2014



MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES

Kennisgewing No. 04/2014



Die Raad van die Munisipaliteit van Beaufort-Wes publiseer die onderstaande Verordening vir algemene kennisname.

VERORDENING INSAKE OPENBARE OORLASTE EN OORLASTE WAT SPRUIT UIT DIE AANHOU VAN DIERE

Aangesien die Munisipaliteit van Beaufort-Wes ingevolge die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika (Wet 108 van 1996) wetgewende bevoegdheid het,

EN AANGESIEN die Munisipaliteit die reg het om sy eie Verordening insake Openbare Oorlaste en Oorlaste wat spruit uit die Aanhou van Diere te bepaal;

Kragtens die bepaling van Artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, verorden die Beaufort Wes Munisipaliteit as volg:-

AANHANGSEL

INHOUDSOPGAWE

1. Woordomskrywing
2. Oogmerke en toepassing

HOOFSTUK 1: ALGEMENE BEPALINGS INSAKE OPENBARE OORLASTE

3. Verbode openbare oorlaste

HOOFSTUK 2: ALGEMENE BEPALINGS INSAKE DIE AANHOU VAN DIERE

4. Toestemming om diere aan te hou
5. Planne vir strukture en bestuur
6. Oorweging van aansoek en oplê van voorwaardes
7. Sigbaarheid van strukture op persele
8. Kwytskelding van vereistes en intrekking van permitte
9. Geldigheid van permitte
10. Pligte van eienaar of bewaarder van diere
11. Diere wat op onbevredigende wyse aangehou word.
12. Afmaak en sterilisasie van diere
13. Handeldryf met diere

HOOFSTUK 3: BEPALINGS INSAKE AANHOU VAN HONDE, KATTE EN TROETELDIERE

Deel 1 – Algemene bepalinge insake honde, katte en troeteldiere

14. Getal honde en katte
15. Telers van honde en katte
16. Telers van troeteldiere
17. Voorwaardes en beperkings
18. Terugtrek van toestemming
19. Honde of katte in openbare plekke

Deel 2 – Spesifieke bepalings insake honde

20. Beheer oor en lisensiëring van honde

HOOFSTUK 4: HONDEHERBERGE, KATTERYE, TROETELDIERSALONNE EN TROETELDIERWINKELS

21. Toestemming vir bedryf

HOOFSTUK 5: SAMEWERKING TUSSEN MUNISIPALITEITE

22. Diensleweringreëlings

23. Bevoegdheede van die Munisipaliteit in die geval van 'n nalate deur die Distrikmunisipaliteit

HOOFSTUK 6: ALGEMENE BEPALING

24. Reg van toegang en inspeksie

25. Betekening van dokumente en proses

26. Oorgangsbepalings

27. Appél

28. Strawwe

29. Vrystellings

30. Gemeenskapskakelforums

31. Herroeping van verordeninge

32. Kort titel en inwerkingtrede

1. Woordoms krywing

In hierdie verordening en tensy dit uit die samehang anders blyk, beteken: -

“agent” met betrekking tot die eienaar van eiendom, beteken 'n persoon wat deur die eienaar aangestel is om –

(a) huur of ander betalings ten opsigte van die eiendom namens die eienaar te ontvang; of

(b) om betalings namens die eienaar ten opsigte van die eiendom te maak;

“dier” 'n lid van die perdefamilie, bees, skaap, bok, vark, pluimvee, kameel, hond, kat of ander huisdier of voël of 'n wilde dier of reptiel wat in gevangenskap verkeer of onder die beheer van iemand is, of insekte soos, maar nie beperk tot, bye wat deur 'n persoon aangehou of beheer word, maar uitgesluit enige troeteldiere;

“distriksmunisipaliteit” die Sentraal Karoo Distriksmunisipaliteit gestig in terme van Artikel 12 van die Munisipale Strukturewet, 117 van 1998 en sluit in enige politieke struktuur, politieke ampsbekleder, raadslid, behoorlik gevolmagtigde agent daarvan of enige werknemer daarvan handelende ingevolge hierdie verordening uit hoofde van 'n bevoegdheid van die munisipaliteit wat gedelegeer of gesubdelegeer is aan gemelde politieke struktuur, politieke ampsbekleder, raadslid, agent of werknemer;

“dronk” 'n persoon wat weens die alkohol wat hy of sy ingeneem het beheer oor sy of haar geestes- of fisiese vermoëns, of beide, tot so 'n mate verloor het dat hy of sy nie in staat is om hom- of haarself te gedra nie, of nie in staat is om enige handeling waarmee hy of sy besig is op so 'n wyse te verrig dat dit nie 'n gevaar vir hom- of

haarself inhou nie of met daardie agting vir die regte van ander soos deur die reg vereis word nie;

“eienaar”

- (a) met betrekking tot 'n dier, ook iemand wat in besit is van of belas is met die sorg, bewaring of beheer van 'n dier;
- (b) met betrekking tot eiendom, sluit in 'n okkupeerder, huurder, serwituuthouer, trustee, eksekuteur, curator of aangewysde, agent of administrator van sodanige eiendom;

“gemagtigde beampte” beteken 'n beampte, gemagtig ingevolge artikel 8 van die Dierebeskermingswet, 1962 (Wet 71 van 1962) en enige beampte van die munisipaliteit wat gemagtig is om die bepalings van hierdie verordening af te dwing;

“hondeherberg”, enige inrigting waarvan die besigheid die teel, aanhou of afrigting van honde is insluitend skutte hetsy dit deur die Staat of andersins bedryf word;

“kattery”, enige inrigting waar katte geteel word of aangehou word;

“munisipaliteit” die Beaufort Wes Munisipaliteit gestig in terme van Artikel 12 van die Munisipale Strukturewet, 117 van 1998 en sluit in enige politieke struktuur, politieke ampsbekleder, raadslid, behoorlik gevolmagtigde agent daarvan of enige werknemer daarvan handelende ingevolge hierdie verordening uit hoofde van 'n bevoegdheid van die munisipaliteit wat gedelegeer of gesubdelegeer is aan gemelde politieke struktuur, politieke ampsbekleder, raadslid, agent of werknemer;

“munisipale bestuurder” die persoon wie as die munisipale bestuurder van die munisipaliteit aangestel ingevolge die bepalings van artikel 82 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) en sluit enige persoon in:

- (a) wat in sodanige pos waarneem; en
- (b) aan wie die munisipale bestuurder enige magte, funksie of pligte delegeer het in soverre dit die uitvoering van daardie magte, funksie of pligte aangaan;

“perseel”,

- (a) grond of 'n gedeelte grond hetsy 'n gebou of struktuur op sodanige grond of gedeelte grond gebou of opgerig is; of
- (b) 'n gebou, struktuur, tent of woonwa saam met die grond waarop dit staan en sluit dit en sluit in enige voertuig, rytuig, skip of boot.

“openbare oorlas” enige handeling, versuim of toestand op 'n perseel met inbegrip van enige gebou, struktuur of gewas daarop wat die veiligheid van persone of eiendom in gevaar stel of wat onooglik, hinderlik, aanstootlik of rusversteurend vir ander mense is en **“oorlas”** het dieselfde betekenis

“openbare plek” enige plein, gebou, park, ontspanningsoord of oop terrein wat –

- (a) by die munisipaliteit berus;
- (b) die publiek die reg het om te gebruik, of

- (c) getoon word op 'n algemene plan van 'n dorpsgebied in 'n akteregistrasiekantoor van 'n landmeter-generaal en wat verskaf is vir of gereserveer is vir die gebruik van die publiek of die eienaars van erwe in sodanige dorpsgebied;

“**pluimvee**”, enige hoender, gans, volstruis, eend, duif, kalkoen, makou, tarentaal, pou of voël hetsy dit makgemaak of wild is.

“**ras**” beteken 'n populasie van diere wat aanteelt produseer met 'n hoë graad van genetiese stabiliteit soos gedokumenteer deur identifiseerbare eenheid in rasse standaarde en prestasie;

“**teler**” beteken die eenaar van 'n vroulike teeldier ten tyde van natuurlike of kunsmatige bevrugting of by geboorte van die aanteel;

“**straat**” enige pad, straat of deurgang of enige ander plek (hetsy 'n deurgang aldan nie) wat algemeen gebruik word deur die publiek of enige gedeelte daarvan of waartoe die publiek of 'n deel daarvan die reg van toegang het.

“**struktuur**”, beteken enige houër, stal, skuur, varkhok, kraal, voëlhok, kamp, bedekte struktuur, hoenderhok, hok, kamp, duiwehok of gebou wat gebruik word vir bewoning deur mense, sakedoeleindes of die aanhou diere.

“**troeteldier**” enige mak dier wat normaalweg in 'n huishouding aangehou word vir kameraadskap of vermaak;

“**troeteldiersalon**” beteken 'n onderneming waar troeteldiere versorg word;

“**troeteldierwinkel**” 'n onderneming waar troeteldiere aangehou word vir handelsdoeleindes;

“**verantwoordelike owerheid**” die Beaufort Wes Munisipaliteit of enige nasionale of provinsiale departement wat uit hoofde van sy funksies en bevoegdhede beperking of voorwaardes ten opsigte van die aanhou van diere mag oplê;

“**voël**” enige duif, pou, fisant, patrys, kanarie, budjie, papegaai, volstruis en enige ander mak of wilde voël wat in gevangenskap is of onder beheer van iemand is;

2. Oogmerke en toepassing

- (1) Die munisipaliteit, bewus van die grondwetlike reg wat elke persoon het op 'n omgewing wat nie skadelik is vir sy of haar gesondheid of welsyn, neem hierdie verordening aan met die doel die gesondheid en welsyn van alle inwoners te beskerm en te bevorder deur 'n omgewing te skep waarin die algemene publiek vrede en harmonie kan geniet.
- (2) By die implementering erken die munisipaliteit die infrastrukturele, maatskaplike en ekonomiese ongelykhede van die vorige plaaslike regeringstelsel en sal die munisipaliteit daarna streef om die ongelykhede te oorkom deur die nuwe doelwitte vir plaaslike regering soos bepaal in artikel 152 van die Grondwet te ondersteun.
- (3) Die bepalings van artikels 4(1), 14(1), 15(1), 21(1) en 26 is nie van toepassing op-

- (a) 'n perseel of grond wat vir bona fide landboudoeleindes aangewend word nie; of
 - (b) 'n perseel of grond wat deur die munisipaliteit geïdentifiseer is waar die aanhou van diere of die bedryf van troeteldiersalonne, troeteldierwinkels of honde- en katteherberge toelaatbaar is en as sodanig aangedui word in 'n goedgekeurde ruimtelike ontwikkelingsraamwerk of soneringskema.
- (4) 'n Persoon wie diere aanhou op persele soos bedoel in subartikel (3) word nie vrygestel van die bepalings van enige ander verordeninge van die munisipaliteit of wetgewing met betrekking tot die ontstaan of veroorsaking van 'n openbare oorlas nie.

HOOFSTUK 1

ALGEMENE BEPALINGS INSAKE OPENBARE OORLASTE

3. Verbode openbare oorlaste

- (1) Niemand mag 'n openbare oorlas veroorsaak nie.
- (2) 'n Openbare oorlas word veroorsaak deur, maar is nie beperk nie tot –
 - (a) die aanhou van diere of reptiele, uitgesluit troeteldiere, op 'n perseel tensy die perseel ingevolge 'n toepaslike dorpsaanlegskema gesoneer is vir die aanhouding van sodanige diere of reptiele;
 - (b) toe te laat dat 'n dier, reptiel of hond-
 - (i) op openbare of privaatgrond, wat nie die grond is waarop dit aangehou word nie, aanwesig is, tensy dit onder behoorlike beheer is, en in die geval van 'n hond, aan 'n leiband is nie;
 - (ii) aan 'n besmetlike of aansteeklike siekte ly; of
 - (iii) hom op so 'n wyse gedra dat dit 'n oorlas is vir aangrensende eienaars.
 - (c) in die geval van 'n persoon in beheer van 'n hond in 'n straat of op openbare grond, te versuim om die ontlasting van sodanige hond te verwyder;
 - (d) die aanhou van troeteldiere op so 'n wyse dat dit 'n oorlas veroorsaak of 'n potensiële oorlas veroorsaak word;
 - (e) die oornag parkering van meer as een swaar voertuig of boot op 'n perseel wat vir residensiële doeleindes gesoneer is;
 - (f) die parkering van 'n implement op 'n perseel wat vir residensiële doeleindes gesoneer is;
 - (g) die herstel, was, onderhoud of diens van 'n swaar voertuig, boot of implement op 'n perseel wat vir residensiële doeleindes gesoneer is;
 - (h) die parkering van 'n voertuig, swaar voertuig, boot of implement op 'n perseel op sodanige wyse dat dit die grense van die perseel waarop dit geparkeer is, oorskry;

- (i) die afvuur van vuurwerke op of oor privaatgrond op so 'n wyse dat die vuurwerk of gedeelte daarvan op aangrensende persele mag land;
- (j) die bedryf van 'n besigheid of die betrokkenheid by soortgelyke aktiwiteite op 'n residensiële perseel, nie teenstaande enige goedkeuring deur die munisipaliteit verleen in terme van stadsbeplanningswetgewing, op so 'n wyse dat 'n oorlas vir aangrensende eienaars veroorsaak word deur:
 - (i) die toename in die aktiwiteit tot so 'n mate dat die beperkinge en voorwaardes soos neergelê deur die munisipaliteit by die oorspronklike goedkeuring daarvan oorskry word;
 - (ii) die berging van goedere of materiale op die perseel;
 - (iii) die bedryf van 'n pomp, kompressor, waaier of soortgelyke masjinerie op so 'n wyse dat vibrasie of geraas op aangrensende persele veroorsaak word;
 - (iv) die gebruik van spuitverf of ander vlugtige stowwe op so 'n wyse dat sproei, reuke of gasse na ander persele versprei;
 - (v) die vervaardiging, of aktiwiteite verwant aan vervaardiging van goedere of materiale;
 - (vi) die frekwensie van aflewings of die aandoen van persone op die perseel;
 - (vii) die frekwensie van oplaai- en aflaai vanaf voertuie in die straat of op die perseel;
 - (viii) die samedromming van werknemers op of naby die perseel;
 - (ix) die frekwensie van aankoms, vertrek of parkering van voertuie in die straat of op die perseel wat verband hou met die aktiwiteite op die perseel;
- (k) toe te laat dat vakante grond of geboue:
 - (i) onooglik raak of aanstootlik voorkom of verval raak tot so 'n mate dat die waardes van aangrensende eiendomme nadelig geraak word;
 - (ii) 'n tuiste vir plakkers of leegglêers word;
 - (iii) oorgroei raak met verwaarloosde gras, bome, struik of ander bewerkte of onbewerkte plantegroei;
 - (iv) onooglik word deur 'n versameling van papiere, kartonne, tuinafval, rommel en ander afvalmateriaal; of
 - (v) 'n stortingsterrein word vir afvalmateriaal;
- (l) met betrekking tot besigheidspersone, toe te laat dat:
 - (i) afval wat op die perseel gegeneer word in 'n straat vullishouer gestort word;
 - (ii) afval wat op die perseel gegeneer word gestort word op 'n gedeelte daarvan wat toeganklik is vanaf 'n straat of sygaardjie, tensy dit gestort word in 'n vullishouer wat deur die munisipaliteit goedgekeur is;
 - (iii) goedere vertoon of verkoop word op 'n gedeelte van die perseel, wat nie deel vorm van 'n straat of sygaardjie nie, maar wat toeganklik is vanaf 'n straat of sygaardjie;
 - (iv) 'n voertuig geparkeer word op so 'n wyse dat dit of 'n gedeelte daarvan op 'n straat of sygaardjie uitsteek;
 - (v) 'n metode van reklame of promosie die effek het dat dit 'n verwarring of gevaar veroorsaak vir verbygaande verkeer of voetgangers, 'n

- samedromming van mense in die omgewing van die perseel veroorsaak, of dat voetgangers verhinder word om die sygaardjie voor die perseel te gebruik;
- (vi) winkelrollies verbonde aan die besigheid in 'n straat of parkeerarea versamel tot so 'n mate dat voertuig- of voetgangerverkeer daardeur benadeel of in gevaar gestel word;
 - (vii) 'n verkoeler, kompressor, waaier of ander masjinerie bedryf word op 'n wyse wat vibrasie of geraas veroorsaak word op aangrensende persele;
 - (viii) 'n toename in die frekwensie van aflewings of aandoeners by die perseel tot so 'n mate dat die okkupeerders van aangrensende persele se normale toegang tot hulle eie persele belemmer word;
 - (ix) voertuie verbonde aan die perseel voor aangrensende persele geparkeer word op so 'n wyse dat okkupeerders verhoed word om met hulle normale aktiwiteite aan te gaan;
 - (x) enige stoep, veranda of steeg gebruik word vir die berging, opstapeling, storting, wegdoen, vertoon of hou van goedere of voorraad;
- (m) met betrekking tot algemene gedrag in strate, parkeervakke, parkeerareas en openbare plekke-
- (i) te skree, te gil, te fluit of enige ander geraas te maak om aandag te trek op so 'n wyse dat 'n oorlas daardeur veroorsaak word;
 - (ii) 'n voertuig tot stilstand te bring of te bestuur op 'n wyse wat voetganger- of voertuigverkeer belemmer;
 - (iii) fietse of soortgelyke toestelle in groepe te ry op 'n wyse wat voetganger- of voertuigverkeer belemmer;
 - (iv) rollies of soortgelyke toestelle te stoot of te parkeer op 'n wyse wat voetganger- of voertuigverkeer belemmer;
 - (v) in groepe te loop of te staan op 'n wyse wat voetganger- of voertuigverkeer belemmer;
 - (vi) goedere of items in kruisings vir verkoop aan te bied op 'n wyse wat die aandag van voertuigbestuurders aftrek;
 - (vii) dienste of goedere vir verkoop aanbied langs 'n pad op 'n wyse waarop voetganger- of voertuigverkeer belemmer word of die aandag van voertuigbestuurders afgetrek word;
 - (viii) 'n voertuig wat deur diere getrek word te gebruik op tye en op strate waar hewige voertuigverkeer ondervind word;
 - (ix) in 'n beskonke of dwelmbenewelde toestand te verkeer op 'n wyse wat 'n oorlas veroorsaak;
 - (x) wanordelik op te tree;
- (n) die vertoning van enigiets wat visueel aanstootlik is;
- (o) die bedryf van enige toestel wat radio- en televisieontvangs versteur;
- (p) rondsientery in enige straat of openbare plek;
- (q) deur dronk of onder die invloed van dwelms te wees;
- (r) die uitlokking of oorreding van enige persoon vir die doeleindes van prostitusie of 'n ander immorele daad;

- (s) aan te hou om te bedel van 'n persoon of om 'n persoon te agtervolg nadat sodanige persoon negatief gereageer het op die bedelary;
 - (t) harde musiek te speel of die gebruik van musiekinstrumente op enige perseel op 'n wyse wat 'n oorlas veroorsaak;
 - (u) 'n persoon wat homself of haarself of enige dier was of bad in 'n openbare stroom, poel, watertrog, standkraan, fontein of op enige plek wat nie deur die munisipaliteit vir sodanige doel aangewys is nie.
- (3) (a) Waar daar 'n oortreding van enige van die bepalings van hierdie artikel plaasvind kan die munisipaliteit 'n kennisgewing op die eienaar of okkupeerder of beweerde oortreder beteken om binne 'n bepaalde tyd die handeling te staak of die oorlas uit die weg te ruim. By versuim om aan sodanige kennisgewing gevolg te gee en sonder inkorting van die munisipaliteit se reg om vervolging in te stel, kan die munisipaliteit alle nodige maatreëls tref om die oorsaak of bron van sodanige oorlas te verwyder en enige koste in verband daarmee aangegaan is deur die munisipaliteit verhaalbaar op die persoon wat verantwoordelik is vir die oorlas of die eienaar of okkupeerder van die perseel waarop die oorlas ontstaan of voortgesit word, ongeag of die eienaar of okkupeerder daarvoor verantwoordelik is aldan nie.
- (b) Waar enige beboude of onbeboude grond of perseel in die omgewing van 'n straat vir enige doel deur ongemagtigde persone gebruik word of dat enige van die materiale of dinge in subartikel (2) vermeld op sodanige grond of perseel geplaas of gestort word, kan hy skriftelike kennis aan die eienaar of okkupeerder daarvan beteken waarin daar van hom vereis word om die grond of perseel voor 'n bepaalde datum tot sy bevrediging in te sluit of te omhein. Elke sodanige insluiting of omheining moet van sodanige aard en so gebou wees dat dit die toegang van ongemagtigde persone daartoe of die storting of ophoping van materiale of dinge daarop sal verhoed.
- (4) Vir die toepassing van hierdie verordening word enige handeling of toestand wat die veiligheid van 'n persoon of eiendom in gevaar stel of wat onsinnelik, ergerlik, hinderlik, aanstootlik of rusversteurend is vir ander mense, as 'n openbare oorlas beskou.
- (5) 'n Persoon wat enige van die bepalings van hierdie artikel oortree of versuim om daaraan te voldoen, of versuim om aan 'n kennisgewing wat regtens daaronder uitgereik is te voldoen, is skuldig aan 'n misdryf.

HOOFSTUK 2

ALGEMENE BEPALINGS INSAKE DIE AANHOU VAN DIERE

4. Toestemming om diere aan te hou

- (1) Niemand mag sonder die skriftelike toestemming van die munisipaliteit enige diere, met uitsondering van troeteldiere, op enige perseel of eiendom aanhou of toelaat dat dit daarop aangehou word nie.
- (2) Enige persoon wat aansoek doen om 'n permit om 'n wilde dier aan te hou moet, wanneer so 'n aansoek ingevolge subartikel (1) ingedien word, die munisipaliteit

voorsien van 'n aanhoudingspermit wat deur die Departement van Ekonomiese Sake, Omgewing en Toerisme uitgereik is.

- (3) Bye mag slegs aangehou word op persele wat vir landboudoeleindes gesoneer is en die munisipaliteit mag die aantal byekorwe sowel as die tipe, getal, en geslag van diere wat aangehou mag word, bepaal asook die gebiede waarbinne die aanhou van sodanige diere en bye verbied word.
- (4) Ten einde 'n aansoek ingevolge subartikel (1) te oorweeg moet die munisipaliteit ook die insette en kommentaar van die eienaars of bewoners van omliggende residensiële persele bekom.
- (5) Enige persoon wat die bepalings van subartikel (1) oortree of versuim om aan 'n vasstelling in terme van subartikel (3) te voldoen, pleeg 'n misdryf.

5. Planne vir strukture en bestuur

Die munisipaliteit mag van persone wat aansoek doen om diere aan te hou vereis om 'n aansoekvorm in te dien en dat sodanige aansoekers gedetailleerde planne moet indien wat aan die munisipaliteit se spesifikasies moet voldoen.

6. Oorweging van aansoek en oplê van voorwaardes

- (1) Die munisipaliteit kan, na oorweging van-
 - (a) insette of kommentaar verkry ingevolge artikel 4(4);
 - (b) die ligging, geografiese kenmerke of grootte van die perseel ten opsigte waarvan die aansoek gerig word;
 - (c) die dokumente en uiteensettings ingevolge artikel 5 ingedien; of
 - (d) enige ander inligting wat op die aansoek betrekking het, insluitend maar nie beperk nie tot weiding, omheining en beskikbaarheid van water 'n aansoek weier of goedkeur.
- (2) Indien 'n aansoek geweier word, moet die munisipaliteit die redes vir sodanige weiering aan die applikant verstrek en hom/haar terselfdertyd in kennis stel van die reg van appèl ingevolge artikel 27.
- (3) By die goedkeuring van 'n aansoek mag die munisipaliteit voorwaardes oplê.

7. Sigbaarheid van strukture op persele

- (1) Alle strukture waarin diere aangehou word moet toepaslik afgeskerm word van enige straat.
- (2) Enige persoon wat die bepalings van subartikel (1) oortree pleeg 'n misdryf.

8. Kwytskelding van vereistes en intrekking van magtigings

Nieteenstaande bogemelde bepalings mag die munisipaliteit, na oorweging van voorwaardes ten opsigte van die eiendom en op voorwaarde dat geen beswaar van die eienaars of bewoners van omliggende persele ontvang is nie, enige of alle vereistes van hierdie gedeelte opskort en ander voorwaardes instel, indien

toepaslik, en kan hy enige magtiging ingevolge artikel 6(3) intrek indien daar nie voldoen word aan enige voorwaardes daarin neergelê nie.

9. Geldigheid van magtigings

Alle magtigings om diere aan te hou wat uitgereik is ingevolge enige verordening of regulasie wat herroep word, sal geag word as sou dit ingevolge hierdie verordening uitgereik wees.

10. Pligte van die bewaarder van diere

- (1) Die eienaar van 'n dier of die persoon in beheer daarvan –
 - (a) mag nie veroorsaak of toelaat dat 'n dier die gewone gerief, gemak, vrede en rus van ander mense versteur nie;
 - (b) moet sodanige dier van slaapplek, skuiling, water en behoorlike kos voorsien;
 - (c) moet ten alle tye die perseel waarop 'n dier aangehou word en alle gepaardgaande toebehore in goeie en netjiese toestand hou om te voorkom dat 'n openbare oorlas ontstaan;
 - (d) moet beheer oor sy of haar diere uitoefen ten einde skade aan eiendom of tuine te verhoed; en
 - (e) mag nie enige dier op enige gedeelte van 'n openbare pad laat, toelaat dat dit op 'n openbare pad is nie en mag 'n dier ook nie op enige plek laat van waar dit op enige deel van 'n openbare pad mag afdwaal nie.
- (2) Waar enige van die bepalings van subartikel (1) oortree word, mag die munisipaliteit enige dier verwyder en 'n kennisgewing beteken aan die eienaar, okkupeerder of beweerde oortreder om te voldoen aan die bepalings van subartikel (1) binne die gestipuleerde tydperk;
- (3) Waar enige van die bepalings van hierdie verordening of wetgewing met betrekking tot die beskerming van diere oortree word, mag die munisipaliteit enige beampte van die Dierebeskermingsvereniging in kennis stel vir optrede in terme van die Dierebeskermingswet, 71 van 1962;
- (4) Wanneer die eienaar, okkupeerder of beweerde oortreder die munisipaliteit in kennis stel dat daar voldoen is aan 'n kennisgewing uitgereik in terme van subartikel (2), kan die munisipaliteit sodanige dier terugbesorg en die koste aangegaan deur die munisipaliteit van sodanige eienaar, okkupeerder of beweerde oortreder verhaal;
- (5) In die geval van nie-nakoming van die kennisgewing beteken in terme van subartikel (2), en sonder benadeling van die munisipaliteit se reg om vervolging in te stel, sal enige dier wat ingevolge subartikel (2) verwyder is as geskut geag word en sal die munisipaliteit se Skutverordening van toepassing wees;
- (6) Enige persoon wat die bepalings van subartikel (1) oortree pleeg 'n misdryf.

11. Diere wat op 'n onbevredigende wyse aangehou word

- (1) Wanneer ookal diere wat op enige perseel aangehou word 'n openbare oorlas is, kan die munisipaliteit by wyse van 'n skriftelike kennisgewing die eienaar of okkupeerder van sodanige perseel aansê om die oorsaak van sodanige oorlas te verwyder.
- (2) Die munisipaliteit mag die stappe voorskryf wat geneem moet word of die werk wat gedoen moet word om die oorsaak van die oorlas te verwyder of an enige oorlas te verminder.
- (3) Enige aktiwiteite wat deur die eienaar in terme van subartikel (1) onderneem word is vir die eienaar se rekening.
- (4) Indien 'n eienaar versuim om die stappe in terme van subartikel (1) te neem, kan die munisipaliteit die nodige stappe neem en die kostes van die eienaar verhaal.
- (5) Enige persoon wat versuim om aan 'n kennisgewing in terme van subartikel (1) te voldoen, pleeg 'n misdryf.

12. Afmaak en sterilisasie van diere

- (1) Die munisipaliteit mag die afmaak of vernietiging van 'n dier gelas wanneer dit-
 - (a) gevaarlik of boosaardig is;
 - (b) sodanig beseer of siek is dat dit menslik sou wees om dit te doen.
- (2) Wanneer diere ingevolge subartikel (1) afgemaak word moet dit gedoen word deur 'n geregistreerde veearts of waar so 'n veearts nie beskikbaar is nie, deur 'n gemagtigde beampte met sodanige instrumente of toestelle as wat nodig mag wees en op 'n wyse geskied wat so min lyding as moontlik veroorsaak.
- (3) 'n Gemagtigde beampte mag 'n hond of kat laat steriliseer indien hy of sy dit nodig ag-
 - (a) vir die welsyn van die hond of kat;
 - (b) om 'n oorlas te voorkom;
 - (c) waar die hond of kat 'n rondloperdier is; of
 - (d) op versoek van die eienaar,en die koste van sodanige sterilisasie mag van die eienaar verhaal word.
- (4) Die eienaar van 'n gesteriliseerde hond of kat moet bewys van sodanige sterilisasie van 'n geregistreerde veearts verkry en dit op versoek van 'n gemagtigde beampte toon;
- (3) Enige persoon wat versuim om aan 'n bevel, soos beoog in subartikel (1), te voldoen of subartikel (2), (3) of (4) oortree, pleeg 'n misdryf.

13. Smous met diere

- (1) Geen persoon mag met 'n dier smous in 'n straat of openbare plek of vanaf 'n mobiele struktuur of 'n voertuig nie.
- (2) 'n Persoon wat subartikel (1) oortree is skuldig aan 'n misdryf.

HOOFSTUK 3**BEPALINGS MET BETREKKING TOT DIE AANHOU VAN HONDE EN KATTE*****Deel 1 – Algemene Bepalings ten opsigte van honde en katte*****14. Getal honde en katte**

- (1) Behoudens die bepalings van artikel 15 mag niemand op enige perseel-
 - (a) meer as twee honde; en
 - (b) meer as twee katte,aanhou sonder die toestemming van die munisipaliteit nie.
- (2) 'n Aansoek ingevolge subartikel (1) moet 'n uiteensetting bevat van die ras, geslag en getal honde en katte waarvoor aansoek gedoen word.
- (3) 'n Beperking wat ingevolge artikel 17 opgelê is op die getal diere wat op 'n perseel aangehou mag word, geld nie vir 'n tydperk van 10 weke vanaf die datum van geboorte van 'n werpsel van 'n dier wat met toestemming aangehou word nie.
- (4) 'n Persoon wat enige van die bepalings van subartikel (1) oortree is skuldig aan 'n misdryf.

15. Telers van honde en katte

- (1) 'n Teler van honde of katte wat meer as twee honde of katte wil aanhou moet die toestemming van die munisipaliteit verkry.
- (2) Enige persoon wat versuim om die munisipaliteit se goedkeuring in terme van subartikel (1) te bekom, pleeg 'n misdryf.

16. Telers van troeteldiere

- (1) 'n Persoon wat met troeteldiere teel moet aansoek doen om die toestemming van die munisipaliteit.
- (2) Die bepalings van artikel 5 is met die nodige aanpassing van toepassing op 'n aansoek ingevolge subartikel (1).
- (3) 'n Persoon wat die bepalings van subartikel (1) oortree, is skuldig aan 'n misdryf.

17. Voorwaardes en beperkings

Die munisipaliteit se toestemming ingevolge artikels 4, 14(1), 15(1) en 16(1) mag onderhewig wees aan sodanige voorwaardes en beperkings as wat die munisipaliteit in oorleg met 'n ander verantwoordelike owerheid mag nodig ag om op te lê.

18. Terugtrek van toestemming

- (1) Waar 'n persoon enige voorwaarde of beperking opgelê ingevolge artikel 17 oortree of versuim om daaraan te voldoen, sal die munisipaliteit geregtig wees om, nadat die persoon aangehoor is, sy toestemming terug te trek en die diere van die perseel te laat verwyder vir veilige bewaring deur 'n dierewelsynsorganisasie of skut.
- (2) Enige koste wat deur die munisipaliteit aangegaan is vir die verwydering en veilige bewaring van diere bedoel in subartikel (1) sal van die eienaar of persoon in beheer van sodanige diere verhaal word.

19. Honde, katte of perde in openbare plekke

- (1) Onderworpe aan die bepalings van die Verordening op Openbare Geriewe, mag die eienaar of bewaarder van 'n hond, kat of perd dit nie in 'n straat of openbare plek bring of dit toelaat om daar te wees nie tensy die hond deur 'n verantwoordelike persoon aan 'n leiband gehou word en die kat of perd onder fisiese beheer is van die eienaar of bewaarder daarvan.
- (2) Niemand mag 'n hond of perd binne 50 meter vanaf 'n kennisgewing wat die teenwoordigheid van 'n hond of perd verbied bring of toelaat dat dit daar gebring word nie;
- (3) Behalwe in die geval van 'n blinde persoon wat deur 'n gidshond begelei word, moet 'n persoon in beheer van 'n hond in 'n straat of openbare plek die ontlasting van sodanige hond verwyder deur dit in plastiek of papier toe te draai en te plaas in 'n houër wat vir rommel of vullis voorsien is.
- (4) 'n Persoon wat enige bepaling van subartikels (1), (2) of (3) oortree pleeg 'n misdryf.

Deel 2 – Spesifieke bepalings met betrekking tot honde**20. Beheer oor en lisensiëring van honde**

- (1) Niemand wat die eienaar van 'n hond is mag-
 - (a) sodanige hond aanhou tensy 'n lisensiefooi wat deur die munisipaliteit bepaal is betaal is nie en sodanige persoon moet op aanvraag van 'n gemagtigde beampte die kwitansie vir sodanige betaling toon;
 - (b) toelaat dat enige hitsige teef sonder toesig in 'n straat of openbare plek is nie;
 - (c) enige hond aanspoor om enige persoon of dier aan te val, lastig te val of bang te maak nie, behalwe waar dit nodig is vir die verdediging van sodanige eersgenoemde persoon of sy of haar eiendom;

- (d) 'n hond aanhou indien die perseel waarop die hond aangehou word nie behoorlik en voldoende omhein is om sodanige hond binne te hou wanneer dit nie aan 'n leiband is nie.
 - (e) toelaat dat enige hond waarvan hy die eienaar is of wat deur sodanige persoon aangehou word-
 - (i) op private eiendom oortree nie;
 - (ii) 'n gevaar uitmaak vir verkeer wat enige openbare pad gebruik nie;
 - (iii) 'n bron van gevaar of besering uitmaak of na sy wete waarskynlik 'n bron van gevaar of besering sal uitmaak vir enige persoon buite die perseel waarop sodanige hond aangehou word nie, of
 - (iv) 'n bron van gevaar is vir die munisipaliteit se werknemers wat sodanige perseel betree met die doel om hul pligte uit te voer nie. 'n Kennisgewing ten effekte dat 'n hond op sodanige perseel aangehou word, moet op 'n opvallende plek vertoon word.
 - (f) enige hond aanhou wat –
 - (i) deur te blaf, te kef, te tjank of te huil;
 - (ii) in die gewoonte geraak het om af te storm op enige voertuie, diere, pluimvee, duiwe of persone buite enige perseel waar die hond aangehou word, of
 - (iii) deur hom op enige ander wyse te gedra, die gewone gemak, gerief, vrede of rus van bure weselik versteur nie.
- (2) Die munisipaliteit kan op enige hond wat in 'n straat of openbare plek gevind word strydig met die bepalings van hierdie verordening, beslag lê en skut.
- (3) 'n Hond wat kragtens subartikel (2) geskut is, kan aan die eienaar of bewaarder van so 'n hond vrygestel word teen betaling van 'n bedrag soos deur die munisipaliteit bepaal.
- (4) 'n Persoon wat enige bepaling van hierdie artikel oortree is skuldig aan 'n misdryf.

HOOFSTUK 4

HONDEHERBERGE, KATTERYE, TROETELDIERSALONNE EN TROETELDIERWINKELS

21. Toestemming om te bedryf

- (1) Geen hondeherberg, kattery, troeteldiersalon of troeteldierwinkel mag bedryf word sonder die toestemming van die munisipaliteit nie, welke goedkeuring aan voorwaardes onderworpe mag wees.
- (2) 'n Persoon wat 'n hondeherberg, kattery, troeteldiersalon of troeteldierwinkel bedryf mag nie toelaat dat die besigheid op so 'n wyse bedryf word dat dit 'n openbare oorlas of ongerief vir ander mense is nie.
- (3) 'n Persoon wat enige bepaling van hierdie artikel oortree is skuldig aan 'n misdryf.

HOOFSTUK 5

SAMEWERKING TUSSEN MUNISIPALITEITE

22. Diensleweringreëlings

Ten einde optimale dienslewering ingevolge hierdie verordening te verseker, kan die munisipaliteit ooreenkomste aangaan met die distriksmunisipaliteit met wie wetgewende en uitvoerende gesag gedeel word.

23. Bevoegdhede van die Munisipaliteit in die geval van 'n nalate deur die Distriksmunisipaliteit

Indien die dienslewering waarna in artikel 22 verwys word belemmer word deur die weiering of versuim van die distriksmunisipaliteit om enige van die reëlings wat in 'n ooreenkoms voorsien is, mag die munisipaliteit, onderworpe aan die bepalings van die Grondwet rakende samewerkende regering soos bepaal in artikel 41 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, voortgaan en effek gee aan dusdanige reëling en enige uitgawes wat in verband daarmee aangegaan word van die distriksmunisipaliteit verhaal.

HOOFSTUK 6

ALGEMENE BEPALINGS

24. Reg van toegang en inspeksie

- (1) Enige behoorlik gemagtigde werknemer van die munisipaliteit is gemagtig om enige perseel binne die munisipale gebied te inspekteer ten einde te bepaal of daar aan die bepalings van die verordening voldoen word; met dien verstande dat 'n private woning nie vir roetine inspeksie doeleindes betree mag word sonder die toestemming van die eienaar of okkupeerder nie;
- (2) Wanneer 'n perseel ingevolge subartikel (1) binnegegaan word, moet die gemagtigde werknemer op versoek van enige persoon, hom/haarself identifiseer deur 'n geskrewe bewys van magtiging te toon.
- (3) Die gemagtigde werknemer mag vergesel word van 'n persoon van wie dit redelikerwys verwag word om te help in die uitvoer van die inspeksie.
- (4) Iemand wat versuim of weier om toegang te verleen aan 'n behoorlik gemagtigde werknemer van die munisipaliteit indien hy toegang tot grond of 'n perseel versoek, of wat hom dwarsboom of hinder in die uitvoering van sy pligte kragtens hierdie verordening, of wat versuim of weier om inligting te verstrek wat wettiglik van hom vereis kan word of vals of misleidende inligting aan sodanige behoorlik gemagtigde werknemer van die munisipaliteit verstrek, welwetende dat dit vals of misleidend is, is skuldig aan 'n misdryf.

25. Bediening van dokumente en geregtelike stappe

- (1) Wanneer enige kennisgewing, bevel, aanskrywing of ander dokument gemagtig is of nodig is om bedien te word op 'n persoon ingevolge hierdie verordening, word dit geag effektief en na behore aan sodanige persoon beteken te wees-
 - (a) wanneer dit persoonlik aan hom afgelewer is;

- (b) wanneer dit by sy plek van inwoning of besigheid in die Republiek gelaat is by 'n persoon wat duidelik ouer as sestiën jaar is;
 - (c) wanneer dit gepos is per geregistreerde of gesertifiseerde pos aan sy laaste bekende woon- of besigheidsadres in die Republiek en 'n erkenning van die versending verskaf word;
 - (d) indien sy adres in die Republiek onbekend is, wanneer dit aan sy agent of verteenwoordiger in die Republiek bedien is op so 'n manier soos bepaal deur paragraaf (a), (b) of (c), of
 - (e) indien sy adres en agent in die Republiek onbekend is, wanneer dit opsigtelik vertoon word op die vaste eiendom, indien enige, waarop dit betrekking het.
- (2) Wanneer enige kennisgewing, bevel, aanskrywing of ander dokument bedien moet word aan 'n persoon sal dit nie nodig wees om hom by name te noem nie, maar sal dit voldoende wees as hy daarin beskryf word as die eienaar, bewoner of houer van sodanige vaste eiendom of ander reg, wat ook al die geval mag wees.

26. Oorgangsbepalings

'n Persoon wat tydens die inwerkingtrede van hierdie verordening meer diere aanhou as die getal in artikel 4(2) mag nie diere vervang wanneer een of meer daarvan te sterwe kom of weggemaak word nie.

27. Appèl

'n Persoon wie se regte geraak word deur 'n besluit van die munisipaliteit, kan teen daardie besluit appelleer ingevolge artikel 62 van die Munisipale Stelselwet, 32 van 2000, deur binne 21 dae na die datum van verwittiging van die besluit, skriftelike kennis van die appèl en redes aan die munisipale bestuurder te gee.

28. Strawwe

Iedereen wat enige bepaling van hierdie verordening oortree of nalaat om daaraan te voldoen is aan 'n misdryf skuldig en by skuldigbevinding strafbaar met 'n boete of gevangenisstraf, of gevangenisstraf sonder die keuse van 'n boete, óf beide sodanige boete en sodanige gevangenisstraf en in die geval van 'n voortdurende misdryf, met 'n boete vir elke dag wat sodanige misdryf voortduur; en 'n verdere bedrag gelyk aan enige koste en uitgawes wat na bevinding van die hof deur die munisipaliteit aangegaan is as gevolg van sodanige oortreding of versuim.

29. Vrystellings

Nieteenstaande die bepalinge van die verordening, mag die munisipaliteit enige persoon of klas van persone vrystel van enige of al hierdie vereistes en mag dit enige ander vereistes opleë wat dit as geskik beskou.

30. Gemeenskapskakelforums

- (1) Die Munisipaliteit mag skakelforums in 'n gemeenskap instel vir die doel om –

- (a) geleenthede vir die gemeenskap te skep om deel te neem aan die aangeleenthede van die munisipaliteit;
 - (b) die bevordering van 'n veilige en gesonde omgewing;
- (2) 'n Skakelforum mag bestaan uit –
- (a) 'n lid of lede van 'n belangegroep, of geaffekteerde persoon;
 - (b) 'n lid of lede van die gemeenskap; en
 - (c) 'n aangewese beampte of beamptes van die Munisipaliteit; en
- (3) (a) Die Munisipaliteit mag wanneer 'n aansoek om toestemming, permit of vrystelling sertifikaat oorweeg word ingevolge hierdie verordening, waar van toepassing, die insette van 'n skakelforum versoek.
- (b) 'n Skakelforum of enige persoon of persone gedoel in subartikel (2) mag op eie inisiatief, 'n inset aan die Munisipaliteit vir oorweging stuur.

31. Herroeping van Verordeninge

Die volgende verordening en die bepalings van enige verordening wat met die bepalings van hierdie verordening instryd is, word hiermee herroep:

Beaufort Wes Munisipaliteit:

Munisipale Kennisgewing No.	Provinsiale Kennisgewing No.	Titel	Omvang van herroeping
149/2005	Provinsie Wes-Kaap Provinsiale Koerant No. 6312 dateer 04 November 2005	Verordening insake die Voorkoming en Beheer van Openbare Oorlaste	In geheel

32. Kort titel en aanvang

Die verordening sal bekend staan as die Verordening insake Openbare Oorlaste en die Aanhou van Diere en tree in werking op die datum waarop dit in die Provinsiale Koerant gepubliseer word.

Munisipale Kantore
Donkinstraat 112
BEAUFORT-WES
6970

J. Booyen
MUNISIPALE BESTUURDER

[1/1/5/1; 1/1/5/3] - 17.01.2014

HESSEQUA MUNISIPALITEIT:

VERORDENING INSAKE REËLS VIR DIE HOU VAN VERGADERINGS

Ooreenkomstig die bepalings van artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, bepaal die munisipaliteit van Hessequa hiermee soos volg:-

INHOUDSOPGAWE

1. Woordomskrywing

HOOFSTUK 1: TOEPASSING VAN REËLS

2. Toepassing

3. Aanvulling

HOOFSTUK 2: VERGADERINGS

4. Aanvang van vergadering

5. Volgorde van sake

6. Speaker kan dringende aangeleentheid indien

7. Sake vir afhandeling

8. Vergaderings

9. Bywoning van vergaderings

10. Verlof vir afwesigheid

11. Sanksie vir nie-bywoning

12. Notules

13. Kworum

HOOFSTUK 3: BESLUIITE

14. Onbestrede aangeleenthede
15. Wyse van stemming
16. Besluite
17. Onbestrede sake

HOOFSTUK 4: TOEGANG VIR PUBLIEK

18. Toelating van publiek
19. Nie-openbaarmaking van aangeleenthede
20. Uitsluiting van die publiek en media van vergaderings
21. Hertoelating van publiek en media tot vergaderings
22. Uitnodiging aan nie-lid
23. Afvaardigings

HOOFSTUK 5: ORDE OP VERGADERINGS

24. Gedrag van nie-lede en lede van die publiek
25. Gedrag van lede
26. Misdrywe

HOOFSTUK 6: REËLS VIR DEBATVOERING

27. Lid spreek Speaker aan
28. Ordereëlings
29. Voorrang van Speaker
30. Relevansie
31. Reg om te praat
32. Duur van toesprake

33. Herindiening van mosie of vraag
34. Kennisgewings van mosie
35. Kennisgewings van vraag
36. Afwesigheid van voorsteller of vraesteller
37. Mosies en vrae oor aangeleenthede deur 'n komitee hanteer
38. Aanbeveling van 'n komitee as mosie beskou
39. Vrae
- 40 Dringende mosie
41. Mosies van orde
42. Punt van orde
43. Punt van verduideliking
44. Terugtrekking van mosie, amendement of vraag
45. Speaker se beslissing oor 'n mosie of punt van orde en verduideliking
46. Volgorde van bespreking
47. Wysiging van mosie
48. Uitstel van oorweging van die aangeleentheid
49. Verdaging van die raad tot 'n ander datum
50. Verdaging van die raad vir 'n bepaalde tyd
51. Verdaging van die debat
52. Dat die aangeleentheid tot stemming gebring word
53. Verwydering van die aangeleentheid van die sakelys

HOOFSTUK 7: PROSES VIR DIE AANNAME VAN VERORDENINGE

54. Indiening van konsepverordeninge
55. Indiening deur lid
56. Indiening deur uitvoerende burgemeesterskomitee
57. Eerste indiening by raad
58. Publikasie
59. Tweede indiening by raad

60. Debatsprosedure

HOOFSTUK89: DIVERSE BEPALINGS

61. Strawwe

62. Herroeping van verordeninge

63. Kort titel en inwerkingtrede

1. WOORDOMSKRYWING

In hierdie verordening, geniet die Afrikaanse teks voorkeur in die geval van enige konflik met die Engelse weergawe, en tensy dit uit die samehang anders blyk, beteken –

“**Grondwet**” die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996;

“**kennis**” die gee van kennis van vergaderings welke kennis skriftelik moet wees en dit sluit elektroniese pos in;

“**kode**” die Gedragskode vir Raadslede soos in artikel 54 en Bylae 1 van die Stelselwet uiteengesit;

“**komitee**” ‘n komitee van die Raad ingestel ingevolge artikel 79 van die Plaaslike Regering: Munisipale Strukturewet, 1998 (Wet 117 van 1998) en ‘n portefeuljekomitee van die Raad ingestel ingevolge artikel 80 van die Strukturewet;

“**lid**” ‘n lid van die raad, van sy komitees en die UBK;

“**lede van die raad**” beteken dieselfde getal lede as wat in die artikel 12 kennisgewing ingevolge die Strukturewet bepaal is;

“**Minister**” die lid van die Uitvoerende Raad verantwoordelik vir Plaaslike Regering in die Provinsie die Wes-Kaap;

“**mosie**” ‘n mosie waarvan kennis deur ‘n lid gegee is, maar nie ook ‘n mosie soos in artikels 39 en 40 van Stelselwet beoog nie;

“**munisipale bestuurder**” ‘n persoon deur die raad aangestel ingevolge die Stelselwet, of ‘n persoon deur die munisipale bestuurder gedelegeer

“party” ‘n party in die Strukturewet bedoel;

“raad” die munisipale raad van Hessequa;

“reëls” die bepalings van hierdie verordening (alternatiewelik hierdie Ordereëls);

“Speaker” die lid gekies tot voorsitter van die raad of enige ander lid wat as voorsitter van die raad waarneem en die voorsitters van die komitees van die raad en lede wat in daardie hoedanighede waarneem;

“Stelselwet” die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000);

“Strukturewet” die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998);

“UBK” die Uitvoerende Burgemeesterskomitee wat nie ‘n komitee van die Raad is nie;

“vergadering” die vergaderings van die raad asook enige komitee van die raad en die UBK.

HOOFSTUK 1: TOEPASSING VAN REËLS

2. Toepassing

(1) Hierdie reëls is op alle vergaderings van die Raad asook, met die nodige aanpassing, enige komitee van die Raad en die UBK van toepassing en alle vergaderings wat uit die werksaamhede van enige van voorgenoemde voortspuit.

(2) Tensy dit klaarblyklik onvanpas is, is ‘n reël wat in enige verrigtinge op lede van toepassing is, ook van toepassing op ‘n nie-lid wat met die goedkeuring van die Speaker aan daardie verrigtinge deelneem.

3. Aanvulling

(1) Die Speaker kan ‘n beslissing maak ten opsigte van enige gebeurlikheid waarvoor hierdie reëls nie voorsiening maak nie, en geen verdere bespreking word oor die beslissing toegelaat nie.

(2) Die beslissing van die Speaker moet in die notule aangeteken word.

(3) 'n Beslissing van die Speaker kan, na afloop van die vergadering, skriftelik deur 'n lid bevraagteken word en welke bevraagtekening en die antwoord daarop deur die Bestuurder: Korporatiewe Dienste tydens die daaropvolgende vergadering gerapporteer sal word.

HOOFSTUK 2: VERGADERINGS

4. Aanvang van vergadering

Die Speaker moet die stoel inneem presies op die tyd waarvoor die vergadering belê is en moet, behoudens die bepalinge van artikel 13, onmiddellik met die sake van die vergadering begin.

5. Volgorde van sake

(1) Die sake van vergaderings moet in die volgende volgorde op die sakelys verskyn-

- (a) verkiesing van waarnemende Speaker, indien nodig;
- (b) aansoeke om verlof vir afwesigheid;
- (c) verklarings en mededelings deur die Speaker;
- (d) verklarings en mededelings deur die Uitvoerende Burgemeester;
- (e) goedkeuring van notule;
- (f) onderhoude met afvaardigings (indien deur die Speaker goedgekeur);
- (g) oorweging van onafgehandelde items en sake.
- (h) oorweging van verslae;
- (i) dringende aangeleenthede deur die munisipale bestuurder voorgelê;
- (j) oorweging van kennisgewings van mosies;
- (k) oorweging van kennisgewings van vrae;
- (l) oorweging van dringende mosies;
- (m) Items-in-komitee
- (n) Dringende sake deur Munisipale Bestuurder voorgelê
- (o) Afsluiting

(2) Die Speaker kan uit eie beweging, of op versoek van 'n sweep die volgorde van die sake op die sakelys verander.

(3) 'n Lid wat die volgorde van sake op die sakelys wil verander, moet die Speaker voor die vergadering nader en enige wysigings berus in die uitsluitlike diskresie van die Speaker.

(4) Sakelyste mag in elektroniese formaat voorsien word.

6. Speaker kan dringende aangeleentheid indien

Die Speaker kan te eniger tyd en sonder kennisgewing enige tersaaklike verklaring maak of dringende saak voorlê welke sake bespreek mag word.

7. Sake vir afhandeling

Uitgesonderd soos in hierdie reëls bepaal, mag geen aangeleentheid wat nie op die sakelys van 'n vergadering van die raad vermeld is nie, op sodanige vergadering behandel word nie.

8. Raadsvergaderings

(1) Die raad moet ten minste kwartaalliks vergader en kennis van ten minste drie werksdae moet van elke gewone raadsvergadering gegee word.

(2) Die Speaker besluit waar en wanneer die raad vergader, maar as 'n meerderheid van die lede die Speaker skriftelik versoek om 'n vergadering te belê, moet die Speaker 'n vergadering belê op 'n tyd in die versoek vermeld.

(3) Die munisipale bestuurder moet, in opdrag van die Speaker, aan elke lid skriftelik kennis gee van elke vergadering waarop ingevolge subartikel(2) besluit is.

(4) Die munisipale bestuurder moet aan die publiek kennis gee van die dag, tyd en plek van elke vergadering deur 'n kennisgewing te publiseer in 'n plaaslike koerant deur hom of haar bepaal: met dien verstande dat hy of sy van hierdie vereiste kan afwyk wanneer tydsbeperkings dit onmoontlik maak ten opsigte van dringende vergaderings.

(5) Wanneer 'n vergadering belê is, mag dit nie gekanselleer, verskuif, uitgestel of verdaag word nie tensy dit ingevolge die bepalings van artikels 13, 48 of 49 geskied.

(6) Indien die amp van speaker vakant is of die speaker om welke rede ookal nie self 'n vergadering kan belê nie, mag die munisipale bestuurder sodanige vergadering belê met dien verstande dat, nadat vasgestel is dat 'n kworum vir die vergadering bestaan, daar onmiddellik tot die verkiesing van 'n waarnemende speaker oorgegaan word en die verkose waarnemende speaker neem daarna die voorsitterstoel in.

9. Bywoning van vergaderings

(1) Elke lid wat 'n vergadering van die raad of komitee waarvan hy of sy lid is bywoon, moet sy of haar naam teken in die bywoningsregister wat vir die doel gehou word.

(2) 'n Lid moet elke vergadering van die raad of komitee waarvan hy of sy lid is bywoon, tensy:

- (a) verlof vir afwesigheid ingevolge artikel 10 verleen is; of
- (b) die lid hom of haar kragtens wet moet onttrek; of
- (c) die lid deur die raad of 'n gedelegeerde aangewys is om die munisipaliteit elders amptelik te verteenwoordig; of
- (d) die lid ingevolge artikel 25(2) die vergadering verlaat het.

10. Verlof vir afwesigheid

(1) 'n Lid wat wil wegbly van vergaderings, moet voordat hy of sy aldus wegbly, verlof vir afwesigheid van die raad verkry: met dien verstande dat die Speaker, om goeie redes, verlof vir afwesigheid kan verleen aan 'n lid wat deur spesiale omstandighede verhinder word om verlof vir afwesigheid van die raad te verkry op voorwaarde dat sodanige lid skriftelik daarom aansoek doen en die rede vir die lid se voorgenome afwesigheid verskaf.

(2) In die geval van buitengewone omstandighede mag die Speaker verlof vir afwesigheid aan 'n lid toestaan indien die lid nie in staat was om skriftelik aansoek te doen nie.

11. Sanksie vir nie-bywoning

(1) 'n Lid wat sonder verlof van 'n vergadering wegbly of wat versuim om aan die begin

Van die vergadering teenwoordig te wees of wat versuim om op so 'n vergadering teenwoordig te bly, oortree hierdie reëls.

(2) 'n Komitee bestaande uit die Speaker en 'n lid deur elk van die twee grootste politieke partye aangewys, moet enige oortreding in subartikel (1) bedoel, ondersoek en verslag daaroor doen aan die raad.

(3) Die komitee wat deur die raad aangewys is, moet sy sake doen in ooreenstemming met die vaste prosedures soos van tyd tot tyd deur die raad bepaal.

(4) As die komitee bevind dat 'n lid subartikel (1) oortree het, moet die lid beboet word kragtens die boeteskedule soos van tyd tot tyd deur die raad bepaal.

(5) 'n Lid wat van drie of meer opeenvolgende vergaderings afwesig is wat hy of sy ingevolge artikel 9 moet bywoon, moet onderhewig aan bekragtiging deur die Minister sy of haar amp as raadslid ontruim.

(6) Verrigtinge vir die ampsontruiming van 'n lid ingevolge subartikel (5) of vir die oplegging van 'n boete ingevolge subartikel (4) moet gevoer word in ooreenstemming met die eenvormige vaste prosedure wat die raad ingevolge subartikel (3) bepaal.

12. Notules

(1) Notules van die verrigtinge van vergaderings moet in gedrukte vorm saamgestel word en moet op die volgende vergadering deur die raad goedgekeur word en deur die Speaker onderteken word. In uitsonderlike gevalle waar onduidelikheid oor 'n spesifieke item in 'n notule bestaan, mag die notule goedgekeur word sonder daardie item. Die item moet dan by die eersvolgende vergadering, nadat die bandopname van die betrokke item nagegaan is, in sy bestaande of gewysigde vorm aanvaar word.

(2) Die notule word vir die doel van goedkeuring as gelees beskou indien 'n eksemplaar daarvan binne 'n redelike tydperk, maar minstens drie werksdae voor die volgende vergadering aan elke lid gestuur is.

(3) Geen mosie of bespreking oor die notule word toegelaat nie, tensy die juistheid daarvan bevraagteken word.

13. Kworum

(1) 'n Meerderheid van die lede maak 'n kworum uit.

(2) Wanneer daar nie 'n kworum is nie, moet die aanvang van die vergadering met hoogstens 30 (dertig) minute vertraag word, en as daar aan die einde van daardie tydperk nog nie 'n kworum is nie, moet die Speaker die vergadering verskuif na 'n ander tyd, datum en plek na sy of haar goëddunke en moet hy of sy die name van die teenwoordige lede aanteken.

(3) Wanneer die Speaker nie teenwoordig is nie en daar nie 'n kworum is nie, moet die aanvang van die vergadering met hoogstens 30 (dertig) minute vertraag word, en as daar aan die einde van daardie tydperk nog nie 'n kworum is nie, mag die vergadering nie plaasvind nie en moet die munisipale bestuurder die name van die teenwoordige lede aanteken.

(4) Wanneer daar tydens die verloop van 'n vergadering nie 'n kworum is nie, moet die Speaker die verrigtinge opskort totdat daar weer 'n kworum is: Met dien verstande dat as daar na 10 minute nog nie 'n kworum is nie moet die Speaker die vergadering verdaag.

(5) Wanneer 'n vergadering verdaag word omdat daar nie 'n kworum is nie, moet die tyd van sodanige verdaging asook die name van die teenwoordige lede in die notule aangeteken word.

(6) Die Speaker moet die name van die afwesige lede voorlê aan die komitee wat ingevolge artikel 11(2) ingestel is ten einde te ondersoek of hierdie reë(e)ls verbreek is waarna die komitee dadelik met sy werksaamhede moet begin.

HOOFSTUK 3: BESLUIE

14. Onbestrede aangeleenthede

Wanneer die raad versoek word om 'n aangeleentheid voor hom te oorweeg en daar ingevolge artikel 17(3) geen teenkanting van enige lid oor die aangeleentheid is nie, moet 'n eenparige stemming in die notule aangeteken word.

15. Wyse van stemming

(1) Die Speaker moet 'n stemming hou oor elke item wat teengestaan word, deur die lede te versoek om deur die opsteek van hande, tensy anders voorgeskryf deur die wet, aan te dui of hulle vir of teen sodanige mosie is, waarna die Speaker die uitslag van sodanige stemming bekend moet maak.

(2) Wanneer die Speaker die uitslag van 'n stemming bekend maak, kan 'n lid versoek dat sy of haar stem teen die betrokke besluit aangeteken word, en die munisipale bestuurder moet seker maak dat sodanige stem in die notule aangeteken word.

(3) As daar 'n staking van stemme is ten opsigte van 'n mosie waarvoor 'n stemming gehou word in ooreenstemming met subartikel (1), moet die Speaker sy of haar beslissende stem uitbring benewens sy of haar gewone stem: Met dien verstande dat die Speaker nie 'n beslissende stem mag uitbring ten opsigte van enige aangeleentheid vervat in artikel 160(2) van die Grondwet, 1996 nie.

(4) Onmiddellik nadat 'n saak aan 'n vergadering van die raad gestel is met die doel dat daarvoor gestem word, of onmiddellik nadat die besluit waartoe daar deur die opsteek van hande geraak is, deur die Speaker bekend gemaak is, kan enige twee raadslede 'n hoofdelike stemming eis.

(5) Wanneer 'n hoofdelike stemming gaan plaasvind, moet die Speaker dit aankondig en sal daar onmiddellik tot stemming oorgegaan word.

(6) Wanneer 'n hoofdelike stemming plaasvind, moet die munisipale bestuurder die name van al die raadslede in alfabetiese volgorde uitroep, die stem van elke aanwesige raadslid as "voor" of "teen" aanteken en die name van afwesige raadslede aanteken.

(7) Die Speaker moet op grond van sodanige hoofdelike stemming die besluit van die raad bekend maak, asook die getal raadslede wat ten gunste van of teen die saak gestem het.

(8) Alle hoofdelike stemmings moet in die notule aangeteken word.

16. Besluite

(1) In ooreenstemming met die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996 is die ondersteunende stem van 'n meerderheid van die lede van die raad nodig om te besluit oor –

- (a) die aanneem van verordeninge;
 - (b) die goedkeuring van die begroting;
 - (c) die oplegging van eiendomsbelasting en ander belastings, heffings en regte;
 - (d) die verkryging van lenings.
- (2) In ooreenstemming met artikel 34 van die Strukturewet is 'n ondersteunende stem van minstens twee derdes van die lede nodig om 'n besluit te neem om die raad te ontbind.
- (3) Alle ander kwessies word deur 'n meerderheid van die uitgebragte stemme beslis.

17. Onbestrede sake

- (1) Wanneer 'n vergadering minstens een uur aan die gang is, kan die Speaker die verrigtinge onderbreek en gelas dat die raad onverwyld daartoe oorgaan om onbestrede sake af te handel. Vir hierdie doel moet die Speaker by lede vasstel welke items hulle van voorneme is om te betwis.
- (2) Na die afhandeling van sodanige onbestrede sake moet die verrigtinge hervat word op die punt waar dit onderbreek is, tensy alle ander oorblywende sake tot die volgende vergadering verdaag is.
- (3) 'n Item op die sakelys word geag 'n bestrede saak te wees as 'n lid te kenne gee dat hy voornemens is om sodanige item te bespreek onmiddellik nadat die Speaker aan die vergadering te kenne gegee het dat sodanige item oop is vir bespreking: Met dien verstande dat geen item geag word bestrede te wees slegs omrede vrae in verband daarmee gestel word nie.

HOOFSTUK 4: TOEGANG VIR PUBLIEK

18. Toelating van publiek

Die Speaker moet redelike stappe doen om toegang vir die publiek (met inagneming van die kapasiteit van die Raadsaal), die veiligheid van die publiek en ordelike verloop van vergaderings te verseker en die gedrag van die publiek op vergaderings te reguleer.

19. Nie-openbaarmaking van aangeleenthede

(1) Wanneer die munisipale bestuurder na sy of haar goeddunke enige aangeleentheid voorlopig op 'n deel van die sakelys geplaas het, wat nie voor die vergadering aan die publiek openbaar gemaak sal word nie, moet die Speaker, wanneer sodanige aangeleenthede oorweeg gaan word –

(a) gelas dat alle lede van die publiek die vergaderlokaal verlaat ten opsigte van die items wat “in-komitee” hanteer sal word; en

(b) gelas dat die lede oorweeg of dit redelik sal wees as enige van of al die items op sodanige deel van die sakelys oorweeg word sonder die teenwoordigheid van die publiek, met behoorlike inagneming van artikel 160(7) van die Grondwet, wat vereis dat die publiek en die media van 'n vergadering uitgesluit kan word slegs as dit redelik is om dit te doen met inagneming van die aard van die sake wat oorweeg word.

(2) Die motivering van die uitsluiting van die publiek moet volledig genotuleer word.

(3) Enige items waarvan die publiek nie uitgesluit sal word nie, word oorweeg onmiddellik na afhandeling van die prosedure in subartikel (1) uiteengesit.

20. Uitsluiting van die publiek en media van vergaderings

(1) Die publiek, insluitende die media, kan van die vergadering uitgesluit word –

(a) waar die Speaker 'n vertroulike verklaring ingevolge artikel 6 aan die vergadering wil maak;

(b) waar die raad dit ingevolge subartikel (3) besluit.

(2) 'n Lid kan 'n mosie aanvoer, met redes daarvoor, dat die Raad moet vergader met uitsluiting van die publiek en die media en indien sodanige mosie gesecondeer word, moet dit onverwyld en sonder bespreking tot stemming gebring word.

(3) Indien sodanige mosie aangeneem word na oorweging deur die raad van die redes wat aangevoer is, moet alle lede van die publiek, insluitende die media, die vergaderlokaal verlaat.

(4) Die publiek het nie 'n reg tot toegang tot 'n vergadering van die UBK van die raad nie.

21. Hertoelating van publiek en media tot vergaderings

- (1) 'n Lid kan in die loop van die vergadering waarvan die publiek en die media uitgesluit is, voorstel "dat die vergadering weer oopgestel word" met vermelding van die redes vir sodanige mosie.
- (2) Indien sodanige mosie gesecondeer word, moet dit onverwyld en sonder bespreking tot stemming gebring word.
- (3) By aanvaarding van die mosie moet die publiek en media weer tot die vergadering toegelaat word.

22. Uitnodiging aan nie-lid

Die Speaker kan 'n persoon wat nie 'n lid is nie, nooi om die raad toe te spreek of om 'n vergadering by te woon ten einde sy of haar menings oor 'n aangeleentheid voor die raad te stel. 'n Tydsbeperking van 15 (vyftien) minute of sodanige tyd as wat deur die vergadering toegestaan word sal geld.

23. Afvaardigings

- (1) 'n Afvaardiging wat 'n onderhoud met die raad verlang, moet aan die munisipale bestuurder ses werksdae skriftelike kennis gee van sy voorneme en moet besonderhede verskaf van die verhoë wat gerig gaan word en die aard van die afvaardiging.
- (2) Die munisipale bestuurder moet die kennisgewing ingevolge subartikel (1) tesame met sy of haar kommentaar en aanbevelings, aan die Speaker voorlê, wat kan besluit om 'n onderhoud toe te staan of te weier, en indien toegestaan, onder welke voorwaardes.

HOOFSTUK 5: ORDE OP VERGADERINGS

24. Gedrag van nie-lede en lede van die publiek.

Indien 'n nie-lid of 'n lid van die publiek hom of haar aan wangedrag skuldig maak, op 'n

onbehoorlike wyse gedra of die sake van enige vergadering belemmer, kan die Speaker gelas dat hy of sy die vergadering verlaat of uit die vergadering verwyder word of die geleentheid bied dat ingevolge artikels 48 of 49 die vergadering uitgestel of verdaag word.

25. Gedrag van lede.

(1) Indien 'n lid –

- (a) hom of haar aan wangedrag skuldig maak, of
- (b) hom of haar op 'n onbehoorlike wyse gedra, of
- (c) die sake van enige vergadering belemmer, of
- (d) die beslissing van die Speaker oor enige punt van orde of beslissing ingevolge artikel 3(1) uitdaag, of
- (e) krenkende opmerkings maak, beledigende taal gebruik en/of lasterlike bewerings maak wat die perke van bevoorregting oorskry, mag die speaker die lid gelas om dit terug te trek en, indien die lid versuim om dit te doen, te gelas dat die lid die vergadering verlaat, of
- (f) hom- of haarself langdradig herhaal of onbehoorlike taal gebruik, of
- (g) enige van hierdie reëls oortree,

moet die Speaker gelas dat sodanige lid hom of haar behoortlik gedra en, indien hy of sy aan die woord is, om sy of haar redevoering te staak.

(2) In die geval van 'n driemalige verontagsaming van die lasgewings van die Speaker moet die Speaker sodanige lid gelas om die vergaderlokaal vir die res van die vergadering te verlaat en kan die Speaker, indien nodig, die vergadering verdaag .

(3) Indien die Speaker genoodsaak is om teen 'n lid ingevolge subartikel (2) op te tree, sal die oortreding verwys word na die komitee bedoel in artikel 11(2) en by skuldigbevinding sal die bepalinge van item 14(2) geld.

26. Misdrywe.

Enige nie-lid of lid van die publiek wat:

- (a) weier of versuim om te voldoen aan 'n lasgewing van die Speaker ingevolge artikels 24 en 25; of

- (b) na die vergaderlokaal terugkeer voor die afsluiting van die vergadering waaraan hy of sy gelas is om te onttrek; of
 - (c) weerstand bied terwyl hy of sy uit die vergaderlokaal verwyder word,
- begaan 'n misdryf en is by skuldigbevinding deur 'n bevoegde hof strafbaar kragtens die boeteskedule met 'n boete van hoogstens R10 000 of gevangenisstraf vir 'n tydperk van hoogstens drie maande of moet 'n gepaste aantal ure gemeenskapsdiens verrig

HOOFSTUK 6: REËLS VIR DEBATVOERING

27. Lid spreek Speaker aan.

'n Lid wat op 'n vergadering praat, moet, tensy die Speaker anders bepaal, die Speaker staande aanspreek en kan dit doen in enige van die drie amptelike tale van die Provinsie van die Wes-Kaap, soos gereël deur die Raad se kommunikasiebeleid.

28. Ordereëling.

Wanneer 'n lid die raad wil toespreek, moet die lid eers die Speaker se toestemming kry.

29. Voorrang van Speaker.

Wanneer die Speaker die vergadering toespreek, moet alle lede stilbly sodat die Speaker sonder enige onderbreking aangehoor kan word.

30. Relevansie.

(1) 'n Lid wat aan die woord is, moet sy of haar toespraak streng bepaal by die onderwerp of aangeleentheid onder bespreking of by 'n verduideliking op 'n punt van orde.

(2) Geen bespreking word toegelaat –

- (a) wat enige aangeleentheid op die sakelys sal vooruitloop nie;

(b) oor enige aangeleentheid ten opsigte waarvan 'n besluit deur 'n geregtelike of kwasi-geregtelike liggaam of 'n kommissie van ondersoek hangende is nie.

31. Reg om te praat.

(1) 'n Lid mag net een keer praat –

- (a) oor die aangeleentheid voor die raad;
- (b) oor die mosie voor die raad;
- (c) oor enige amendemente wat deur die lid voorgestel is;
- (d) oor 'n punt van orde of 'n saak van voorreg,

tensy deur die Speaker gemagtig of soos in hierdie reëls voorsiening gemaak.

(2) Die voorsteller van 'n oorspronklike mosie kan oor die mosie praat en repliek lewer, maar in sy of haar repliek moet die voorsteller hom of haar bepaal by die beantwoording van vorige sprekers en mag die voorsteller geen nuwe aangeleentheid in die debat inbring nie.

(3) Die reg tot repliek is nie van toepassing op die voorsteller van 'n amendement wat, nadat dit goedgekeur is, die substantiewe mosie geword het nie.

32. Duur van toesprake.

(1) Behalwe met die toestemming van die Speaker mag geen lid langer as vyf minute oor enige aangeleentheid praat nie.

33. Herindiening van mosie of vraag.

Geen mosie wat deur die raad verwerp is en geen vraag wat ingevolge die reëls gestel en afgehandel is op enige vergadering, mag weer ingedien of gestel word binne 'n tydperk van drie maande na sodanige vergadering nie, tensy die Speaker toestemming daartoe verleen het nie.

34. Kennisgewing van mosie.

(1) Die Speaker mag, behoudens Artikel 38, geen mosie aanvaar nie tensy kennis daarvan ingevolge subartikel (2) gegee is

(2) Elke kennisgewing van voorneme deur 'n lid om 'n mosie in te dien, moet skriftelik, gemotiveer, onderteken en gedateer wees en aan die munisipale bestuurder gelewer word minstens vyf werksdae voor die datum van die vergadering waarop dit ingedien gaan word.

35. Kennisgewing van vraag.

(1) Die Speaker mag geen vraag aanvaar nie tensy kennis daarvan ingevolge subartikel

(2) gegee is.

(2) Elke kennisgewing deur 'n lid van 'n voorneme om 'n vraag te stel moet skriftelik, gemotiveer, onderteken en gedateer wees en aan die munisipale bestuurder gelewer word minstens vyf werksdae voor die datum van die vergadering waarop dit gestel gaan word.

(3) Die lid aan wie 'n vraag gerig is, kan die vraag by die vergadering antwoord of indien die lid so verkies die vraag skriftelik beantwoord binne sewe werksdae na die datum van die vergadering.

36. Afwesigheid van voorsteller of vraesteller

Indien die voorsteller of vraesteller nie in sy plek teenwoordig is op die vergadering van die raad wanneer hy of sy deur die Speaker versoek word om 'n mosie in te dien of 'n vraag te stel wat op sy of haar naam op die sakelys verskyn nie, verval sodanige mosie of vraag tensy die oorspronklike voorsteller of vraesteller die Speaker skriftelik voor die aanvang van die vergadering in kennis gestel het van 'n plaasvervanger om die mosie in te dien of die vraag te stel.

37. Mosies en vrae oor aangeleenthede deur komitee hanteer.

(1) 'n Lid mag nie kennis van 'n mosie of vraag gee met betrekking tot enige

aangeleentheid wat aan 'n komitee opgedra is nie, tensy sodanige mosie of vraag voorheen aan sodanige komitee voorgelê is of tensy dit in die vorm is van 'n verwysing na sodanige komitee vir oorweging en verslagdoening.

(2) Die voorsitter van 'n komitee kan, indien hy of sy van mening is dat die aangeleentheid dringend is, kennis gee van sy of haar voorneme om 'n mosie in te dien of 'n vraag te stel oor 'n aangeleentheid wat aan sodanige komitee opgedra is, ondanks die feit dat sodanige mosie of vraag nie vooraf deur sodanige komitee oorweeg is nie.

38. Aanbeveling van komitee as mosie beskou.

(1) Die aanvaarding van 'n aanbeveling vervat in 'n verslag wat deur 'n komitee aan die raad voorgelê is, word geag deur die voorsitter van sodanige komitee voorgestel te wees of, in die voorsitter se afwesigheid of wanneer hy of sy sodanige aanbeveling teenstaan, deur 'n lid van sodanige komitee deur die voorsitter afgevaardig om waar te neem, wanneer die Speaker van die vergadering te kenne gee dat sodanige aanbeveling oop is vir bespreking. Geen sodanige mosie hoef gesekondeer te word nie, en die voorsitter van sodanige komitee mag ook nie verhinder word om sy reg om daaroor te praat, uit te oefen nie.

(2) Die voorsitter in subartikel (1) bedoel, kan egter oor die aangeleentheid praat en repliek lewer, maar in die voorsitter se repliek moet die voorsitter hom of haar streng bepaal by antwoorde aan vorige sprekers en mag die voorsitter geen nuwe aangeleenthede in die debat invoer nie.

39. Vrae.

(1) Nadat enige mosie of amendement wat vir die raad voorbehou is, voorgestel en gesekondeer is of na afhandeling van enige toespraak daaroor, kan 'n lid een vraag stel wat tersaaklik is vir sodanige mosie of amendement.

(2) Geen aanvullende vrae mag gestel word nie behalwe deur die lid wat die oorspronklike vraag gestel het en dan net een vraag ten opsigte van aangeleenthede voortspruitend uit die antwoord op sodanige oorspronklike vraag.

(3) Subartikels (1) en (2), met die nodige aanpassing, geld ook vir aangeleenthede wat vir die Uitvoerende Burgemeester voorbehou of gedelegeer is.

(4) Die Speaker mag geen sodanige vraag weier nie: met dien verstande dat die lid aan wie sodanige vraag gerig is, onverwyld daarop kan antwoord of kan vereis dat kennis daarvan ingevolge artikel 35 gegee word.

40. Dringende mosie.

Geen mosie van dringendheid, uitgesonderd mosies ingevolge artikel 5, mag gestel word nie.

41. Mosies van orde.

Benewens die mosies waarvoor elders in hierdie reëls voorsiening gemaak word, word die volgende as mosies van orde beskou -

(a) dat voorrang verleen word aan die oorweging van enige bepaalde item wat op die sakelys verskyn;

(b) dat daar kennis geneem word van enige aanbevelings in die sakelys vermeld, of dat dit aangeneem of terugverwys word of dat daar aan die verslag uitvoering gegee word; en

(c) dat daar uitvoering gegee word aan enige dokument voor die raad op die wyse in die mosie vermeld.

42. Punt van orde.

'n Lid kan 'n punt van orde opper om die aandag te vestig op 'n afwyking van hierdie reëls deur die reël te noem waarop sodanige lid hom beroep, waarna sodanige lid onmiddellik aangehoor moet word.

43. Punt van verduideliking.

Die Speaker kan 'n lid toelaat om 'n punt van verduideliking te opper: Met dien verstande dat sodanige verduideliking beperk moet word tot 'n wesenlike deel van die debat wat moontlik misverstaan is.

44. Terugtrekking van mosie, amendement of vraag.

- (1) 'n Mosie of amendement kan sonder bespreking en met die toestemming van die sekondant deur die voorsteller teruggetrek word.
- (2) 'n Lid mag nie oor sodanige mosie of amendement praat nadat die raad tot die terugtrekking van sodanige mosie ingestem het nie.
- (3) 'n Vraag kan teruggetrek word deur die lid wat dit wou gestel het.

45. Speaker se beslissing oor 'n mosie of punt van orde en verduideliking.

- (1) Die beslissing van die Speaker oor 'n mosie of punt van orde of verduideliking is finaal en nie oop vir bespreking nie. Bevraagtekening van die Speaker se beslissing geskied ingevolge artikel 3(3) van hierdie reëls.
- (2) Die beslissing van die Speaker oor 'n mosie of punt van orde wat oor die vertolking van hierdie reëls geopper is, moet in die notule aangeteken word.

46. Volgorde van bespreking.

Wanneer 'n mosie onder bespreking is op enige vergadering van die raad, mag geen verdere mosie ontvang word nie, behalwe die volgende:

- (a) dat die mosie gewysig word;
- (b) dat die oorweging van die aangeleentheid uitgestel word;
- (c) dat die publiek en die media uitgesluit word;
- (d) dat die publiek en die media weer toegelaat word;
- (e) dat die raad nou verdaag;
- (f) dat die raad vir 'n bepaalde tyd verdaag;
- (g) dat die debat verdaag word;
- (h) dat die aangeleentheid tot stemming gebring word;
- (i) dat die raad na die volgende saak oorgaan.

47. Wysiging van mosie.

- (1) Elke amendement moet tersaaklik wees vir die mosie waarop dit voorgestel word.

- (2) 'n Amendement moet, indien die Speaker dit verlang, skriftelik en deur die voorsteller onderteken wees en aan die Speaker oorhandig word.
- (3) 'n Amendement moet gelees word voordat dit voorgestel word.
- (4) 'n Amendement mag nie bespreek of aan die raad gestel word voordat dit gesekondeer is nie.
- (5) As daar meer as een amendement op 'n mosie is, word die amendement wat laaste ingedien is, eerste tot stemming gebring, en as dit aangeneem word, word die aangeleentheid dienooreenkomstig afgehandel.
- (6) Indien die amendement wat laaste ingedien is verwerp word, word die amendement wat onmiddellik voor die laaste amendement ingedien is tot stemming gebring.
- (7) Geen verdere amendement op 'n mosie of amendement mag ingedien word nadat die Speaker begin het om sodanige mosie of amendement tot stemming te bring nie.

48. Uitstel van oorweging van die aangeleentheid.

- (1) 'n Lid kan aan die einde van 'n toespraak voorstel dat die oorweging van die aangeleentheid uitgestel word tot 'n bepaalde of onbepaalde datum.
- (2) Sodanige mosie moet gesekondeer word maar die mosie hoef nie skriftelik te wees nie. Die voorsteller moet toegelaat word om vir 'n tydperk van hoogstens vyf minute oor die mosie te praat, en die sekondant mag nie praat nie, behalwe om die mosie te sekondeer.
- (3) Wanneer so 'n mosie om uit te stel voorgestel word, kan die voorsteller van die aangeleentheid onder bespreking, sonder benadeling van sy of haar uiteindelijke reg op repliek indien die mosie dat die aangeleentheid uitgestel word, nie aanvaar word nie, vyf minute lank repliek lewer, waarna die mosie sonder verdere bespreking tot stemming gebring word.
- (4) Indien die mosie aanvaar word, moet die aangeleentheid eerste geplaas word op die sakelys van aangeleenthede wat oorweeg moet word op die vergadering waartoe dit uitgestel is: Met dien verstande dat artikel 5(2) en 5(3) nie op sodanige aangeleentheid van toepassing is nie.

49. Verdaging van die raad tot 'n ander datum.

- (1) 'n Lid wat nog nie aan die bespreking oor die aangeleentheid wat dan voor die vergadering is, deelgeneem het nie, kan te eniger tyd, behalwe in die loop van 'n toespraak deur 'n ander lid of terwyl daar gestem word, voorstel "dat die raad nou tot 'n ander datum verdaag."
- (2) Sodanige mosie moet gesekondeer word, maar hoef nie skriftelik te wees nie.
- (3) Die voorsteller moet toegelaat word om vir 'n tydperk van hoogstens vyf minute oor die mosie te praat, maar die sekondant mag nie praat nie behalwe om die mosie te sekondeer.
- (4) Indien die mosie aanvaar word, moet die raad onverwyld verdaag: Met dien verstande dat die Speaker kan gelas dat die vergadering voortgaan om eers onbestrede sake af te handel.
- (5) Indien die mosie nie aanvaar word nie, mag die Speaker nie nog so 'n mosie aanvaar nie totdat 'n halfuur verstryk het.
- (6) Behalwe soos in subartikel (3) bepaal, mag geen bespreking oor sodanige mosie toegelaat word nie, behalwe dat 'n lid wat dit eerste aangedui het, hoogstens vyf minute lank teen die mosie kan praat.
- (7) Geen amendement op sodanige mosie mag voorgestel word nie, tensy dit betrekking het op die tydperk van verdaging.
- (8) Indien 'n mosie om 'n vergadering te verdaag, aanvaar is gedurende 'n debat en voor die afhandeling daarvan, sal die lid wat die verdaging voorgestel het, geregtig wees om eerste te praat by oorweging van die aangeleentheid wat die onderwerp van sodanige bespreking op die hervatting van die verdaagde vergadering gaan wees.
- (9) Geen sake mag op 'n hervatting van 'n verdaagde vergadering afgehandel word nie, uitgesonderd die sake wat op die sakelys van die vergadering waarvan dit 'n verdaging is, verskyn.

50. Verdaging van die raad vir 'n bepaalde tyd.

- (1) 'n Lid kan te eniger tyd, behalwe in die loop van 'n toespraak deur 'n ander lid of terwyl daar gestem word, versoek "dat die raad nou vir 'n bepaalde tyd verdaag" en sodanige verdaging kan ook die geleentheid om te koukus ten doel hê.

(2) Sodanige mosie hoef nie skriftelik te wees nie en geen vooraf kennis hoef daarvan gegee te word nie.

(3) Indien die mosie aanvaar word, moet die raad onverwyld vir die bepaalde tyd verdaag.

(4) Indien die mosie nie deur die Speaker toegestaan word nie, kan die indiener van die mosie versoek dat dit tot stemming gebring word.

(5) Die Speaker kan die aantal sodanige mosies beperk sodat die verdagings nie in totaal meer as een uur van die bepaalde vergadering in beslag neem nie.

51. Verdaging van die debat.

(1) 'n Lid wat nog nie aan 'n debat deelgeneem het nie, kan aan die einde van enige toespraak voorstel dat die debat verdaag word.

(2) Sodanige mosie moet gesekondeer word, maar hoef nie skriftelik te wees nie.

(3) Die voorsteller van sodanige mosie kan vyf minute lank daarvoor praat, maar die sekondant mag nie praat nie behalwe om dit formeel te sekondeer.

(4) Behalwe soos in subartikel (3), bepaal, mag geen bespreking oor sodanige mosie toegelaat word nie, behalwe in verband met die tydperk van verdaging en dat die lid wat eerste sy teenkating teen so 'n mosie uitspreek, vyf minute lank daarteen mag praat.

(5) Indien sodanige mosie aanvaar word, gaan die vergadering oor na die volgende saak op die sakelys, en die bespreking van die verdaagde debat word op die volgende vergadering hervat, tensy daar anders besluit word.

(6) Met die hervatting van die verdaagde debat is die lid wat die verdaging voorgestel het, geregtig om eerste te praat.

(7) Indien die mosie nie aanvaar word nie, mag die Speaker nie nog so 'n mosie aanvaar nie totdat 'n halfuur verstryk het.

(8) 'n Lid mag nie meer as een mosie vir die verdaging van die debat in die loop van daardie debat voorstel of sekondeer nie.

52. Dat die aangeleentheid tot stemming gebring word.

(1) 'n Lid wat nog nie aan die debat oor 'n aangeleentheid deelgeneem het nie, kan in die loop van sodanige debat, aan die einde van enige toespraak, voorstel dat die aangeleentheid nou tot stemming gebring word.

(2) Behoudens die bepalings van subartikel (3) is geen mosie wat ingevolge subartikel (1) voorgestel is, oop vir bespreking nie.

(3) Die voorsteller van 'n aangeleentheid onder bespreking kan, wanneer 'n mosie ingevolge subartikel (1) voorgestel is, hoogstens vyf minute lank oor sodanige mosie praat, waarna genoemde mosie sonder enige verdere bespreking tot stemming gebring word.

53. Verwydering van die aangeleentheid van die sakelys.

(1) 'n Lid wat nog nie aan die debat oor 'n aangeleentheid deelgeneem het nie, kan in die loop van sodanige debat, aan die einde van enige toespraak, voorstel dat die aangeleentheid van die sakelys verwyder word.

(2) Behoudens die bepalings van subartikel (3) is geen mosie wat ingevolge subartikel (1) voorgestel is, oop vir bespreking nie.

(3) Die voorsteller van 'n aangeleentheid onder bespreking kan, wanneer 'n mosie ingevolge subartikel (1) voorgestel is, hoogstens vyf minute lank oor sodanige mosie praat, waarna genoemde mosie sonder enige verdere bespreking tot stemming gebring word.

(4) Indien sodanige mosie aanvaar word, word die aangeleentheid onder bespreking nie verder bespreek nie.

HOOFSTUK 7: PROSES VIR DIE AANNAME VAN VERORDENINGE**54. Indiening van konsepverordeninge.**

'n Verordening kan net deur 'n lid of die Uitvoerende Burgemeester ingedien word.

55. Indiening deur lid.

- (1) 'n Lid dien 'n konsepverordening in deur dit saam met 'n memorandum oor die oogmerke van die verordening aan die Speaker voor te lê.
- (2) Die Speaker moet by ontvangs van 'n konsepverordening dit saam met enige kommentaar wat ingevolge subartikel (3) ontvang is, aan die Uitvoerende Burgemeester voorlê vir oorweging.
- (3) Die Speaker moet die kommentaar van die munisipale bestuurder oor die inhoud van die konsepverordening verkry en kan die kommentaar van enige persoon vra.
- (4) Die Uitvoerende Burgemeester moet binne drie maande na ontvangs van 'n konsepverordening van die Speaker die aangeleentheid oorweeg en 'n verslag in die vorm in artikel 58(1) bedoel, aan die raad voorlê.

56. Indiening deur Uitvoerende Burgemeester

- (1) Die Uitvoerende Burgemeester kan uit eie beweging of na oorweging van 'n versoek van die munisipale bestuurder 'n konsepverordening indien.
- (2) Indien die Uitvoerende Burgemeester uit eie beweging besluit om 'n konsepverordening in te dien, moet die Uitvoerende Burgemeester die kommentaar van die munisipale bestuurder oor die inhoud daarvan verkry en kan die Uitvoerende Burgemeester ook die kommentaar van enige persoon daarvoor vra.
- (3) Die Uitvoerende Burgemeester moet 'n verslag oor die voorstel om 'n konsepverordening in te dien, aan die raad voorlê in die vorm in artikel 58(1) bedoel.

57. Eerste indiening by raad.

- (1) 'n Konsepverordening wat deur 'n lid of die Uitvoerende Burgemeester Komitee ingedien word, moet in die volgende vorm aan die raad voorgelê word:
 - (a) 'n bestuursopsomming van die konsepverordening;
 - (b) die behoefte om die gedrag wat in die konsepverordening bedoel word, te reguleer;

- (c) die inhoud van die voorgestelde verordening;
 - (d) ander verordeninge wat herroep of gewysig moet word as die konsepverordening aangeneem word;
 - (e) enige tersaaklike kommentaar of voorstelle; en
 - (f) 'n aanbeveling.
- (2) Na oorweging van die verslag in subartikel 57(1) bedoel, moet die raad besluit om die voorgestelde verordening te verwerp of voorlopig aan te neem.
- (3) Wanneer 'n voorgestelde verordening deur die raad verwerp is, mag geen verordening met dieselfde inhoud binne 'n tydperk van ses maande na die datum van verwerping ingedien word nie.
- (4) Wanneer 'n voorgestelde verordening voorlopig aangeneem is, moet dit geadverteer word vir kommentaar deur die publiek.

58. Publikasie.

- (1) Die munisipale bestuurder moet so gou moontlik nadat die raad 'n verordening voorlopig aangeneem het, die konsepverordening vir kommentaar deur die publiek publiseer op so 'n wyse dat die publiek die geleentheid sal hê om versoë in verband daarmee te rig.
- (2) Die publikasie moet in minstens twee van die amptelike tale van die provinsie geskied en die voorskrifte van artikel 21A van die Stelselwet moet ook in ag geneem word

59. Tweede indiening by raad.

- (1) Die munisipale bestuurder moet so gou moontlik na die sluitingsdatum vir versoë deur die publiek 'n verslag aan die Uitvoerende Burgemeester voorlê, met –
- (a) 'n eksemplaar van die voorgestelde verordening;
 - (b) eksimplare van die advertensies waarin die publiek genooi is om versoë te rig;
 - (c) enige kommentaar wat van die publiek ontvang is, en
 - (d) enige ander kommentaar van die administrasie.
- (2) Wanneer 'n konsepverordening deur die raad verwerp is, mag geen verordening met dieselfde inhoud binne 'n tydperk van ses maande na die verwerping ingedien word nie.

(3) Wanneer 'n verordening na oorweging aangeneem is, moet dit in die *Provinsiale Koerant* gepubliseer word.

60. Debatsprosedure.

Die reëls rakende debatvoering is ook op die wetgewende proses van toepassing.

HOOFSTUK8: DIVERSE BEPALINGS

61. Strawwe

Iemand wat 'n misdryf ingevolge hierdie verordening begaan het, is by skuldigbevinding aanspreeklik vir 'n boete of, indien die boete nie betaal word nie, gevangenisstraf of sodanige gevangenisstraf sonder die opsie van 'n boete, of sowel die boete as sodanige gevangenisstraf en, in die geval van 'n opeenvolgende of volgehoue misdryf, vir 'n boete vir elke dag waarop sodanige misdryf voortduur, of indien die boete nie betaal word nie, tot bykomende gevangenisstraf.

62. Herroeping van verordeninge

Die bepalings van enige verordeninge wat voorheen deur die munisipaliteit of deur enigeen van die afgeskafte munisipaliteite wat nou in die munisipaliteit geïnkorporeer is, afgekondig is, word hiermee herroep insoverre hulle betrekking het op sake waarvoor daar in hierdie verordening voorsiening gemaak word en insoverre dit toepaslik gemaak is op die munisipaliteit deur die magtiging vir die uitvoering van magte en funksies ingevolge Artikel 84(3) van die Wet op Plaaslike Regering : Munisipale Strukture, Wet 117 van 1998.

63. Kort titel en inwerkingtreëding

Hierdie verordening staan bekend as die Ordereëls van die Raad van Hessequa en tree in werking op die datum van publikasie in die *Provinsiale Koerant*.

CITY OF CAPE TOWN: CONTROL OF UNDERTAKINGS THAT SELL LIQUOR TO THE PUBLIC, 2013

APPROVED BY COUNCIL: 4 DECEMBER 2013, C58/12/13



CITY OF CAPE TOWN | ISIXEKO SASEKAPA | STAD KAAPSTAD

THIS CITY WORKS FOR YOU

City of Cape Town: Control of Undertakings that Sell Liquor to the public By-law, 2013

To provide for the control of undertakings selling liquor to the public including the control of trading times in order to ensure a safe and healthy environment in the City of Cape Town; and to provide for matters related thereto.

Preamble

WHEREAS a municipality may, in terms of section 156 of the Constitution, make and administer by-laws for the effective administration of matters which it has the right to administer;

WHEREAS it is the intention of the City to set trading times and enforcement mechanisms for the control of licensed undertakings that sell liquor to the public and which are situated within the jurisdiction of the City of Cape Town;

AND NOW THEREFORE, BE IT ENACTED by the Council of the City of Cape Town, as follows:–

INTERPRETATION

Definitions

1. In this By-law, unless the context indicates otherwise –

“agricultural area” means an area predominantly zoned for agriculture or any other equivalent zoning, with the purpose to promote and protect agricultural activity on a farm as an important economic, environmental and cultural resource, where limited provision is made for non-agricultural uses to provide owners with an opportunity to increase the economic potential of their properties, without causing a significant negative impact on the primary agricultural resource;

“authorised official” means a delegated employee of the City’s Directorate: Safety and Security, Liquor Enforcement and Compliance Unit and includes any other authorised official delegated to enforce the provisions of this by-law;

“business premises” means a property from which business is conducted and may include a restaurant, pub, bar or tavern or other building for similar uses, but excludes a place of entertainment, guest accommodation establishment, hotel, sports and community club;

“casino” means a casino as defined in the National Gambling Act, 2004 (Act No. 7 of 2004) and includes a hotel, business premises, venue for hosting of events, place of entertainment or other recreation facility or tourist attraction as part of the complex;

“City” means the City of Cape Town, a municipality established by the City of Cape Town Establishment Notice No. 479 of 22 September 2000, issued in terms of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998, or any structure or employee of the City acting in terms of delegated authority;

“compliance notice” means a written instruction of an authorised official as contemplated in section 7;

“Council” means the Municipal Council of the City;

“general business area” means an area predominantly zoned general business or any other equivalent zoning, with the purpose to promote economic activity in a business district and development corridor, and includes a wide range of land uses such as business, residential and community uses;

“guest accommodation establishment” means premises used as temporary residential accommodation, and includes the provision of meals for transient guests for compensation and includes a backpacker’s lodge, a bed-and-breakfast establishment, guest house and guest farm or lodge, as well as facilities for business meetings, conferences, events or training sessions of resident guests, but excludes a hotel;

“hotel” means premises used as temporary residential accommodation for transient guests where lodging or meals are provided for compensation, and includes –

- (a) a restaurant forming part of the hotel;
- (b) a conference and entertainment facility that is subservient and ancillary to the dominant use of the premises as a hotel; and
- (c) premises licensed to sell liquor for consumption on the property,

but excludes an off-consumption facility, guest accommodation establishment, dwelling house or dwelling unit;

“industrial area” means an area predominantly zoned general industry or any other equivalent zoning, with the purpose to accommodate all forms of industry including manufacturing and related processing, but excludes noxious or hazardous risk activity;

“licensee” means a person who is licensed to sell liquor in terms of the Act and includes the manager who is responsible for the management of the business and is subject to the same duties, obligations and liabilities as the licensee;

“liquor” means liquor as defined in the Act;

“local business or neighbourhood business area” means an area predominantly zoned local business or mixed use or any other equivalent zoning with the purpose to accommodate low intensity commercial and mixed use development serving local needs of a convenience goods, personal service or small scale business nature or serve as an interface between general business, industrial and adjacent residential areas;

“off-consumption premises” means the place of business from which a licensee sells liquor to be consumed at a location removed from the place of business;

“on-consumption premises” means the place of business and location in which liquor is sold and consumed;

“organised function” means a celebration, party or similar festivity shared at a licensed premises;

“person” means a natural person or a juristic person;

“place of entertainment” means a place used predominantly for commercial entertainment which may attract relatively large numbers of people, operate outside standard business hours or generate noise from amplified or live music or revelry on a regular basis, and includes a cinema, theatre, amusement park, dance hall, gymnasium, totalisator or facility for betting, gambling hall, karaoke bar and nightclub, but excludes a casino;

“population certificate” means an occupancy certificate aimed at the prevention and control of overcrowding as contemplated in the City of Cape Town By-law relating to Community Fire Safety, 2002;

“residential area” means an area predominantly zoned informal, single or general residential or any other equivalent zoning, with the purpose to accommodate predominantly single-family dwelling houses in low to medium density neighbourhoods, as well as higher density living accommodation and which includes controlled opportunities for home employment, additional dwellings and low intensity mixed use development;

“sell” includes –

(a) to supply, exchange, offer for sale, display for the purpose of sale; or

(b) to authorise, direct or allow a sale, supply, exchange, offer for sale or display for sale;

for the exchange of money or any other type of consideration; and **“sale”** and **“sold”** have corresponding meanings;

“small holding or rural area” means an area predominantly zoned rural or any other equivalent zoning, with the purpose to accommodate smaller rural properties that may be used for agricultural purposes, but may also be used primarily as places of residence in a more country or rural setting;

“sparkling wine” means an effervescent wine resulting from the fermentation of grapes, whether by natural or artificial process, and includes Champagne;

“sports and community club” means premises or a facility used for the gathering of community or civic organisations or associations, sports clubs or other social or recreation clubs run mostly not for profit and may include community service clubs and community centres or similar amenity facilities, but excludes a night club;

“standard trading” means trading days and trading hours as contemplated in sections 4 and 5 of this By-law, and excludes extended trading days and hours that may be approved by the City in terms of section 6 of this By-law;

“suspension notice” means a written notice to suspend extended liquor trading days and hours as contemplated in section 8;

“subcouncil” means a political substructure of Council which has been delegated with certain powers and duties of Council;

“the Act” means the Western Cape Liquor Act, 2008 (Act No. 4 of 2008);

“winery” includes premises or facilities which are used in the production of wine and such premises or facilities include facilities for crushing grapes and fermentation and aging of wine, tasting rooms, barrel and storage rooms, bottling rooms, tank rooms, laboratories or offices and other accessory or ancillary facilities incidental to the production of wine, which may include–

(a) a restaurant and other food services; or

(b) a subsidiary retail facilities to tours or visitors, and

“zoned” means zoned as the case may be in terms of the City of Cape Town Zoning Scheme Regulations; and **“zoning”** has a corresponding meaning.

Application

2. This By-law is applicable to licensees that sell liquor to the public within the jurisdiction of the City.

General Prohibition

3. No person may sell liquor to the public for on consumption or off consumption –

(a) outside of the days and hours that have been determined by the City; and

(b) without a valid liquor licence that has been issued as contemplated in the Act.

STANDARD TRADING TIMES

On-Consumption Premises

4. (1) A licensee may sell liquor for consumption on the licensed premises on the following days and hours:

(a) on any day of the week; and

(b) during the hours of trade as set out in the Schedule.

(2) A licensee may allow a patron to complete the consumption of liquor on the premises at a time when the sale of liquor is not permitted by this By-law, but may not allow such consumption on the premises for more than 30 minutes after the time permitted by this By-law.

(3) Despite the provisions of this By-law, a licensee as contemplated in subsection (1), may sell sparkling wine to guests who are part of an organised function where admittance is controlled –

(a) from 08h00 to 11h00 for seven days a week; and

(b) as part of a meal.

(4) A hotel or guest accommodation establishment licensed to sell liquor for on consumption, may provide access to a bar facility inside each private suite or room for the enjoyment of a guest occupying such private suite or room.

Off-Consumption Premises

5. A licensee may sell liquor for off-consumption on any day of the week from 09:00 to 18:00, except on Sundays.

EXTENDED TRADING TIMES

Application for extended days and hours

6. (1) Subject to subsection (5), (6) and (7) a licensee may upon payment of the required fee, submit a written application to the City to extend the liquor trading days and hours of licensed premises.

(2) The City may approve, amend or refuse an application for an extension of liquor trading days and hours for both on and off consumption premises.

(3) An application for the extension of trading days and hours is not automatically renewable and –

(a) must be submitted to the City for consideration on an annual basis; and

(b) may be approved by the City, subject to the imposition of conditions for extended liquor trading days and hours.

(4) No application will be considered or processed for approval by the City during the period starting 1 December and ending 15 January of the following year.

(5) No licensee of on-consumption premises located in categories 1, 2 and 6 in the Schedule may apply for an extension of liquor trading hours.

(6) The City may approve, amend or refuse an application for the extension of liquor trading hours –

(a) up to 04:00 the next day for on-consumption premises that fall within categories 3 to 5 of the Schedule; and

(b) up to 20:00 for off-consumption premises from Monday to Saturday.

(7) The City may approve, amend or refuse an application for Sunday trading between the hours of 11:00 to 18:00 for off-consumption premises.

(8) No rights accrue to any licensee who has submitted an application for extension of trading days and hours before the proof of written approval is received from the City by such licensee.

(9) The City must, before approving an application for the extension of trading days and hours, reasonably and fairly consider further factors which must include, *inter alia* –

(a) the validity of the liquor licence;

(b) where applicable, the validity of a business licence issued in terms of the Businesses Act of 1991 (Act No. 71 of 1991);

(c) location category as per the Schedule;

(d) previous suspension, amendment or revocation of extended trading days and hours including previous records of complaints investigated and confirmed in respect of the last twelve months preceding a current application for extension;

- (e) the proximity of the licensed premises to surrounding residential zoned area, cultural, religious and educational facilities;
 - (f) outcome of community consultation and the recommendation of the relevant ward;
 - (g) the potential impact on the surrounding environment;
 - (h) whether it is in the public interest to approve and grant an extension of trading days or hours; or
 - (i) a motivation from the applicant dealing with the impact of –
 - (i) the risks to and nuisances on the surrounding community;
 - (ii) mitigation measures to assist the control of risks and nuisances; and
 - (iii) possible benefits of extended liquor trading hours and days on the surrounding community.
- (10) The basis and rational behind all decision-making must be recorded.

Compliance Notice

7. (1) An authorised official may serve a compliance notice on a licensee thereby instructing such licensee to comply with the provisions of this By-law.

(2) The compliance notice must specify –

- (a) the contravention and the expected remedy of the contravention;
- (b) the time frame in which the licensee must remedy the contravention and comply with any lawful instruction contained in the compliance notice; and
- (c) the consequences of failure to comply with paragraphs (a) and (b).

(3) A licensee commits an offence if such licensee fails to adhere to the instructions contained in a compliance notice.

Suspension, Amendment and Revocation of Extended Liquor Trading days and Hours

8. (1) An authorised official may–

- (a) after the time frame specified in the compliance notice has lapsed; and
- (b) upon delivery of a suspension notice to the licensee immediately suspend extended trading days and hours for a maximum period of 7 working days.

(2) The suspension notice must–

- (a) specify the reasons and the timeframes in which such suspension of extended liquor trading days and trading hours will be in effect; and
 - (b) specify the subcouncil to which such suspension will be reported.
- (3) The authorised official must immediately report such suspension in writing, to the subcouncil responsible for that area in the City, substantiating the criteria that influenced the decision to deliver a suspension notice to the licensee.
- (4) The criteria contemplated in subsection (3) may include –
- (a) contravention of this By-law; and
 - (b) failure to adhere to the compliance notice.
- (5) The subcouncil –
- (a) must consider the suspension report of the authorised official;
 - (b) must allow the licensee to make written representations;
 - (c) must confirm, amend or revoke the decision of the authorised official to suspend the extended hours of trade of the licensed premises;
 - (d) may immediately amend or revoke the extended days and hours of trade, and
- (6) The subcouncil must immediately inform the licensee in writing of any decision and action taken in terms of subsection (5).
- (7) No person may continue selling liquor to the public during the period in which the extended days and hours of liquor trading have been suspended, amended or revoked.
- (8) The City may not be held responsible for any loss of income suffered by a licensee during any period of suspension of extended trading days and hours.
- (9) The City must inform the Western Cape Liquor Authority of any decision to confirm, amend or revoke the extended hours of trade.

PREVENTION OF SALE OF LIQUOR AND SEIZURE OF LIQUOR

Prevention of Sale of liquor and Seizure of Liquor

- 9.** (1) The City may, in the instance that the licensee has contravened this By-law and failed to adhere to a compliance or suspension notice that was served –
- (a) cause the prevention of sale of liquor; and
 - (b) seize any liquor on the premises in accordance with the procedures as contemplated in the Criminal Procedure Act, 1977 (Act No. 51 of 1977).
- (2) Where the sale of liquor is prevented and liquor is seized as contemplated in subsection (1), the City may recover any costs incurred by the City from the licensee.

Display of signage, population certificate and other obligations of licensee

10. (1) The licensee must ensure that the relevant approval relating to hours of trade and zoning together with the population certificate are always present and displayed on the premises.

(2) Licensees must ensure that the licensed premises meets and complies with all environmental health, planning, safety laws and with conditions imposed by the City.

Safety and Security

11. The licensee must ensure that reasonable safety and security measures are in place for the protection of patrons of the licensed premises by ensuring that, *inter alia* –

- (a) the storage of goods and equipment and the condition of the premises and any structure thereon do not cause a danger to the safety of patrons inside the premises;
- (b) the premises adheres to the requirements of the National Building Regulations and Building Standards Act, 1977, (Act 103 of 1977); the City of Cape Town Community Fire Safety By-law, 2007 and any other permission granted by the City; and
- (c) there is adequate lighting on the outside of the premises where patrons and staff access and exit the licensed premises.

Nuisances

12. A licensee selling liquor to the public must take reasonable steps to ensure that the residents of the surrounding community are not unreasonably affected and inconvenienced by noise or other nuisances emanating from the premises.

Offences and Penalties

13. Any licensee who –

- (a) contravenes sections 3; 4; 5; 6; 7; 8(7); 10; 11 or 12;
- (b) fails to comply with any compliance notice served in connection with this By-law,

is guilty of an offence and is upon conviction, liable to a fine or to imprisonment for a period not exceeding three years, or to both such fine and such imprisonment.

Right of Appeal

14. Any licensee or objector whose rights have been affected by a final decision taken by a subcouncil with regards to –

- (a) an application for extended trading days and hours ; or
- (b) the amendment or revocation of extended trading days and hours,

may appeal against that final decision in terms of section 62 of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act No. 32 of 2000).

Repeal

15. The following By-laws are hereby repealed:

- (a) The City of Cape Town: Liquor Trading Days and Hours By-law, 2010 (PG6788; LA 22327); and
- (b) The City of Cape Town: Liquor Trading Days and Hours By-law, 2010 as amended in 2012 (PG6990; LA 24493).

Short title

16. This By-law is called the City of Cape Town: Control of Undertakings that Sell Liquor to the Public By-Law, 2013.

SCHEDULE
Trading hours for on-consumption licensed premises

Location category & licensed premises type	Maximum permitted trading hours
1. Residential area	
Guest accommodation establishment	11:00 – 23:00
Business premises	
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	
Hotel	11:00 – 02:00 following day
Casino	
2. Local business or neighbourhood business area including mixed use areas	
Guest accommodation establishment	11:00 – 23:00
Business premises	
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	11:00 – 24:00
Hotel	11:00 – 02:00 following day
Casino	
3. General business area	
Guest accommodation establishment	11:00 – 02:00 following day
Business premises	
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	
Hotel	
Casino	
4. Industrial area	
Business premises	11:00 – 02:00 following day
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	
5. Agricultural area	
Guest accommodation establishment	11:00 – 02:00 following day
Business premises	
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	
Winery	
Hotel	
6. Small holding or rural area	
Guest accommodation establishment	11:00 – 24:00
Business premises	
Place of entertainment	
Sports and community club excluding special events requiring temporary licences	
Winery	

7. Other ad-hoc locations	
Vehicles or mobile undertakings used for tourist or entertainment or recreational purposes as per definition of 'premises' in section 1 of the Act, except where City of Cape Town Special Events By-law determines otherwise	11:00 – 24:00
Special events or temporary licensed premises	As determined by City of Cape Town Event Permit granted in terms of the City of Cape Town Events Policy and approved by the appropriate Sub Council
8. Cape Town International Airport	
Limited to the International Passenger Departures Area	00:00 – 24:00

Note: Determination of applicable location category

Where the location category as set out above is unclear or in dispute or difficult to determine or areas are not zoned homogeneously (e.g. a business zoned premises in the middle of a residential area), the actual zoning, consent or departure use rights of the subject licensed premises will take precedence in order to determine the category.

STAD KAAPSTAD: BEHEER VAN ONDERNEMINGS WAT DRANK AAN DIE PUBLIEK VERKOOP, 2013

GOEDGEKEUR DEUR RAAD: 4 DESEMBER 2013,
C58/12/13



CITY OF CAPE TOWN | ISIXEKO SASEKAPA | STAD KAAPSTAD

THIS CITY WORKS FOR YOU

Stad Kaapstad: Verordening op Beheer van Ondernemings wat Drank aan die Publiek Verkoop, 2013

Om voorsiening te maak vir die beheer van ondernemings wat drank aan die publiek verkoop, wat insluit die beheer van handelstye ten einde 'n veilige en gesonde omgewing in die Stad Kaapstad te verseker; en om voorsiening te maak vir aangeleenthede wat daarmee gepaard gaan.

Aanhef

AANGESIEN 'n munisipaliteit kragtens artikel 156 van die Grondwet verordeninge kan uitvaardig en administreer vir die doeltreffende administrasie van die aangeleenthede wat hy die reg het om te administreer;

AANGESIEN dit die Stad se voorneme is om handelstye en toepassingsmeganismes vas te stel vir die beheer van gelisensieerde ondernemings wat drank aan die publiek verkoop en wat binne die regsgebied van die Stad Kaapstad geleë is;

DAAROM VERORDEN die Raad van die Stad Kaapstad nou soos volg:—

UITLEG

Woordomskrywings

1. In hierdie verordening, tensy uit die samehang anders blyk, beteken —

“algemenesake-area” 'n area wat oorwegend algemene sake of enige ander ekwivalent gesoneer is met die doel om ekonomiese aktiwiteit in 'n sakedistrik en ontwikkelingskorridor te bevorder, en sluit 'n wye verskeidenheid grondgebruike soos sake-, residensiële en gemeenskapsgebruike in;

“bevolkingsertifikaat” 'n okkupasiesertifikaat gerig op die voorkoming en beheer van oorbevolking soos beoog in die Stad Kaapstad: Verordening op Gemeenskapsbrandveiligheid, 2002;

“binneverbruikperseel” die besigheidsplek en ligging waarbinne drank verkoop en verbruik word;

“buiteverbruikperseel” die besigheidsplek waarvandaan 'n lisensiehouer drank verkoop wat op 'n plek weg van die besigheidsplek verbruik gaan word;

“casino” 'n casino soos omskryf in die Nasionale Dobbeltwet, 2004 (Wet 7 van 2004), en sluit 'n hotel, sakeperseel, lokaal waar geleenthede aangebied word, vermaaklikheidsplek of ander ontspanningsfasiliteit of toeriste-aantreklikheid as deel van die kompleks in;

“die Wet” die Wes-Kaapse Drankwet, 2008 (Wet 4 van 2008);

“drank” drank soos in die Wet omskryf;

“gasteakkommodasie-onderneming” ’n perseel wat as tydelike residensiële akkommodasie gebruik word en sluit die voorsiening van maaltye aan verbygaande gaste teen vergoeding in en sluit ’n oornagplek vir rugsakreisigers, ’n bed-en-ontbytonderneming, gastehuis en gasteplaas of vakansiehuisoornagplek sowel as fasiliteite vir sakebyeenkomste, konferensies, geleenthede of opleidingsessies vir inwonende gaste in, maar sluit ’n hotel uit;

“gemagtigde beampte” ’n gedelegeerde werknemer van die Stad se direktoraat: veiligheid en sekuriteit se eenheid vir toepassing en nakoming van drankwetgewing, en sluit enige ander gemagtigde beampte wat gedelegeer is om die bepalings van hierdie verordening toe te pas, in;

“georganiseerde funksie” ’n viering, partytjie of soortgelyke feestelikheid wat by ’n gelisensieerde perseel gehou word;

“gesoneer” gesoneer, na gelang van die geval, ingevolge die Stad Kaapstad se Soneringskemaregulasies; en **“sonering”** het ’n ooreenstemmende betekenis;

“hotel” ’n perseel wat as tydelike residensiële akkommodasie vir verbygaande gaste gebruik word waar huisvesting of maaltye teen vergoeding verskaf word, en sluit die volgende in –

- (a) ’n restaurant wat deel van die hotel uitmaak;
- (b) ’n konferensie- en vermaaklikheidsfasiliteit wat ondergeskik en aanvullend tot die oorheersende gebruik van die perseel as ’n hotel is; en
- (c) ’n perseel wat gelisensieer is om drank vir verbruik binne die eiendom te verkoop, maar ’n buiteverbruikfasiliteit, gasteakkommodasie-onderneming, woonhuis of wooneenheid uitsluit;

“kleinhoewe of landelike area” ’n area wat oorwegend landelik of enige ander ekwivalent gesoneer is met die doel om voorsiening te maak vir kleiner landelike eiendomme wat vir landbou gebruik kan word, maar wat ook hoofsaaklik as woonplekke gebruik kan word in ’n omgewing wat meer landelik van aard is;

“landbou-area” ’n area wat oorwegend landbou of enige ander ekwivalent gesoneer is met die doel om landbou-aktiwiteit op ’n plaas te bevorder en te beskerm as ’n belangrike ekonomiese, omgewings- en kulturele hulpbron, waar beperkte voorsiening gemaak word vir ander gebruike as landbou, wat eienaars die geleentheid bied om die ekonomiese potensiaal van hul eiendomme te verhoog sonder om ’n beduidende negatiewe impak op die primêre landbouhulpbron te hê;

“lisensiehouer” ’n persoon wat gelisensieer is om drank ingevolge die Wet te verkoop en sluit die bestuurder wat vir die bestuur van die besigheid verantwoordelik is en aan dieselfde pligte, verpligtinge en aanspreeklikhede as die lisensiehouer onderworpe is, in;

“nywerheidsarea” ’n area wat oorwegend algemene nywerheid of enige ander ekwivalent gesoneer is, ten einde voorsiening te maak vir alle soorte nywerhede wat vervaardiging en verwante prosesse insluit, maar hinderbedrywe of gevaarlike risikoaktiwiteite uitsluit;

“opskortingskennisgewing” ’n skriftelike kennisgewing om verlengde drankhandelsdae en -ure op te skort soos in artikel 8 beoog;

“persoon” ’n natuurlike persoon of ’n regspersoon;

“plaaslike sake- of buurtsake-area” ’n area wat oorwegend plaaslike sake- of gemengde gebruik of enige ander ekwivalent gesoneer is met die doel om voorsiening te maak vir kommersiële en gemengdegebruiksontwikkeling van ’n lae intensiteit wat in die plaaslike behoefte aan geriefsgoedere en persoonlike dienste of kleinskaalse sake voorsien of as oorgang tussen algemene sake-, nywerheids- en aanliggende residensiële areas dien;

“Raad” die munisipale raad van die Stad;

“residensiële area” ’n area wat oorwegend informeel, enkel- of algemeen residensiële of enige ander ekwivalent gesoneer is, met die doel om voorsiening te maak vir hoofsaaklik enkelfamiliewoonhuise in lae- tot mediumdigtheid woonbuurte sowel as huisvesting met ’n hoër digtheid en waarby beheerde geleenthede vir indiensneming, bykomende wonings en gemengdegebruiksonwikkeling van lae intensiteit ingesluit is;

“sakeperseel” ’n eiendom waarvandaan sake bedryf word en kan ’n restaurant, kroeg of taverne of ander gebou vir soortgelyke gebruike insluit, maar sluit ’n vermaaklikheidsplek, gasteakkommodasie-onderneming, hotel, sport- en gemeenskapsklub uit;

“sport- en gemeenskapsklub” ’n perseel of fasiliteit wat gebruik word vir die byeenkom van gemeenskap- of burgerlike organisasies of verenigings, sportklubs of ander sosiale of ontspanningsklubs wat meesal sonder winsoogmerk bedryf word en kan gemeenskapdiensklubs en gemeenskapsentrums of soortgelyke nutsfasiliteite insluit, maar sluit ’n nagklub uit;

“Stad” die Stad Kaapstad, ’n munisipaliteit ingestel deur die Stad Kaapstad Instellingkennisgewing 479 van 22 September 2000, uitgereik ingevolge die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998, of enige struktuur of werknemer van die Stad wat kragtens gedelegeerde magtiging optree;

“standaardhandel” handelsdae en handelsure soos beoog in artikels 4 en 5 van hierdie verordening, en sluit verlengde handelsdae en -ure wat deur die Stad ingevolge artikel 6 van hierdie verordening goedgekeur mag word, uit;

“subraad” ’n politieke substruktuur van die Raad aan wie sekere bevoegdhede en pligte van die Raad gedelegeer is;

“verkoop” sluit in –

- (a) om te verskaf, te verruil, vir verkoop aan te bied, vir die doel van verkoop te vertoon; of
- (b) om ’n verkoping, verskaffing, verruiling, aanbod om te verkoop of vertoon vir verkoop te magtig, te gelas of toe te laat;

vir die verruil van geld of vir enige ander soort teenprestasie; en **“verkoping”** het ’n ooreenstemmende betekenis;

“vermaaklikheidsplek” ’n plek wat oorwegend vir kommersiële vermaak gebruik word wat relatief groot getalle mense kan lok, buite standaardbesigheidsure bedryf word of op ’n gereelde grondslag geraas weens klankversterkte of lewendige musiek of joligheid voortbring, en sluit ’n bioskoop, teater, pretpark, danssaal, gimnasium, totalisator of fasiliteit om weddenskappe te plaas, dobbelsaal, karaokekroeg en nagklub in, maar sluit ’n casino uit;

“voldoeningskennisgewing” ’n skriftelike opdrag van ’n gemagtigde beampte soos beoog in artikel 7;

“vonkelwyn” ’n bruiswyn wat ontstaan as gevolg van die gisting van druiwe, hetsy deur natuurlike of kunsmatige prosesse, en sluit sjampanje in;

“wynmakery” ’n perseel of fasiliteit wat in die vervaardiging van wyn gebruik word, en sodanige perseel of fasiliteit sluit in fasiliteite vir die pars en gisting van druiwe en veroudering van wyn, proelokale, vat- en bergingskamers, bottelingskamers, tenkkamers, laboratoriums of kantore en ander bykomstige of aanvullende fasiliteite wat met die produksie van wyn verband hou, waarby ingesluit is –

- (a) ’n restaurant en ander voedseldienste; of
- (b) ’n geaffilieerde fasiliteit wat by die klein maat aan toergroepe of besoekers verkoop.

Aansoek

2. Hierdie verordening is van toepassing op lisensiehouers wat binne die regsgebied van die Stad drank aan die publiek verkoop.

Algemene verbod

3. Geen persoon mag drank aan die publiek vir binneverbruik of buiteverbruik verkoop nie –

(a) buite die dae en ure wat deur die Stad vasgestel is; en

(b) sonder 'n geldige dranklisensie wat uitgereik is soos in die Wet beoog.

STANDAARDHANDELSTYF**Binneverbruikpersele**

4. (1) 'n Lisensiehouer mag drank vir verbruik binne die gelisensieerde perseel op die volgende dae en ure verkoop:

(a) op enige dag van die week; en

(b) gedurende die handelsure soos in die Bylae uiteengesit.

(2) 'n Lisensiehouer mag 'n klant toelaat om drank klaar te verbruik op 'n tyd wanneer die verkoop van drank nie deur hierdie verordening toegelaat word nie, maar mag sodanige verbruik op die perseel nie vir langer as 30 minute na die tyd wat deur hierdie verordening toegelaat word, toelaat nie.

(3) Ondanks die bepalings van hierdie verordening, mag 'n lisensiehouer soos in subartikel (1) beoog, vonkelwyn verkoop aan gaste wat deel van 'n georganiseerde funksie is waar bywoning beheer word –

(a) van 08:00 tot 11:00 vir sewe dae 'n week; en

(b) as deel van 'n maaltyd.

(4) 'n Hotel of gasteakkommodasie-onderneming wat gelisensieer is om drank vir binneverbruik te verkoop, kan toegang tot 'n kroegfasiliteit in elke privaat suite of kamer verskaf vir die genot van 'n gas wat sodanige privaat suite of kamer bewoon.

Buiteverbruikpersele

5. 'n Lisensiehouer mag drank vir buiteverbruik enige dag van die week van 09:00 tot 18:00, buiten Sondag, verkoop.

VERLENGDE HANDELSTYDE

Aansoek om verlenging van dae en ure

6. (1) Behoudens subartikels (5), (6) en (7), kan 'n lisensiehouer by betaling van die nodige gelde 'n skriftelike aansoek by die Stad indien om die drankhandelsdae en -ure van 'n gelisensieerde perseel te verleng.

(2) Die Stad kan 'n aansoek om 'n verlenging van drankhandelsdae en -ure vir beide binne- en buiteverbruikpersele goedkeur, wysig of weier.

(3) 'n Aansoek om die verlenging van handelsdae en -ure word nie outomaties hernu nie en –

(a) moet op 'n jaarlikse grondslag by die Stad ingedien word vir oorweging; en

(b) kan deur die Stad goedgekeur word, onderworpe aan die oplegging van voorwaardes vir verlengde drankhandelsdae en -ure.

(4) Geen aansoek sal deur die Stad vir goedkeuring oorweeg of verwerk word gedurende die tydperk wat op 1 Desember begin en op 15 Januarie van die volgende jaar eindig nie.

(5) Geen lisensiehouer van 'n binneverbruikperseel wat in kategorie 1, 2 en 6 in die Bylae geleë is, mag aansoek doen om 'n verlenging van drankhandelsure nie.

(6) Die Stad kan 'n aansoek om 'n verlenging van drankhandelsure goedkeur, wysig of weier –

(a) tot 04:00 die volgende dag vir 'n binneverbruikperseel wat in kategorie 3 tot 5 van die Bylae val; en

(b) tot 20:00 van Maandag tot Saterdag vir 'n buiteverbruikperseel.

(7) Die Stad kan 'n aansoek vir handel op Sondag tussen die ure 11:00 tot 18:00 vir 'n buiteverbruikperseel goedkeur, wysig of weier.

(8) Geen regte val 'n lisensiehouer wat 'n aansoek om die verlenging van handelsdae en -ure ingedien het toe alvorens so 'n lisensiehouer die bewys van skriftelike goedkeuring van die Stad ontvang het nie.

(9) Die Stad moet, voordat 'n aansoek om die verlenging van handelsdae en -ure goedgekeur word, verdere faktore op 'n redelike en billike wyse oorweeg, wat onder andere moet insluit –

(a) die geldigheid van die dranklisensie;

(b) waar van toepassing, die geldigheid van 'n besigheidslisensie wat ingevolge die Wet op Besighede van 1991 (Wet 71 van 1991) uitgereik is;

(c) liggingskategorie volgens die Bylae;

(d) vorige opskorting, wysiging of herroeping van verlengde handelsdae en -ure, wat insluit vorige rekords van klagtes wat ondersoek en bevestig is ten opsigte van die afgelope twaalf maande wat 'n huidige aansoek vir verlenging voorafgaan;

- (e) die nabyheid van die gelisensieerde perseel aan omliggende residensieel-gesoneerde areas, kulturele, godsdienstige en opvoedkundige fasiliteite;
 - (f) die uitkoms van oorlegpleging met die gemeenskap en die aanbeveling van die betrokke wyk;
 - (g) die potensiële impak op die omliggende omgewing;
 - (h) of dit in die openbare belang is om 'n verlenging van handelsdae of -ure goed te keur en toe te staan; of
 - (i) 'n motivering van die aansoeker wat gaan oor die impak van –
 - (i) die risiko's en steurnisse vir die omliggende gemeenskap;
 - (ii) versagtingsmaatreëls om met die beheer van risiko's en steurnisse te help; en
 - (iii) moontlike voordele van verlengde drankhandelsure en -dae vir die omliggende gemeenskap.
- (10) Die grondslag van en beweegrede vir alle besluitneming moet aangeteken word.

Voldoeningskennisgewing

7. (1) 'n Gemagtigde beampte kan 'n voldoeningskennisgewing aan 'n lisensiehouer beteken waarin sodanige lisensiehouer opdrag gegee word om aan die bepalings van hierdie verordening te voldoen.

(2) Die voldoeningskennisgewing moet die volgende spesifiseer:

- (a) die oortreding en die regstelling van die oortreding wat verwag word;
- (b) die tydraamwerk waarbinne die lisensiehouer die oortreding moet regstel en moet voldoen aan enige wettige opdrag wat in die voldoeningskennisgewing vervat is; en
- (c) die gevolge van versuim om aan paragraaf (a) en (b) te voldoen.

(3) 'n Lisensiehouer begaan 'n oortreding as sodanige lisensiehouer versuim om die opdragte wat in 'n voldoeningskennisgewing vervat is, na te kom.

Opskorting, wysiging en herroeping van verlengde drankhandelsdae en -ure

8. (1) 'n Gemagtigde beampte kan –

- (a) nadat die tydraamwerk wat in die voldoeningskennisgewing gespesifiseer is, verstryk het; en

- (b) nadat 'n opskortingskennisgewing aan die lisensiehouer beteken is, verlengde handelsdae en -ure onmiddellik vir 'n tydperk van hoogstens 7 werkdag opskort.
- (2) Die opskortingskennisgewing –
- (a) moet die redes en die tydraamwerk waarbinne so 'n opskorting van verlengde drankhandelsdae en -ure van krag sal wees, spesifiseer; en
- (b) die subraad spesifiseer by wie verslag van sodanige opskorting gedoen sal word.
- (3) Die gemagtigde beampte moet onmiddellik aan die subraad verantwoordelik vir daardie area in die Stad van sodanige opskorting verslag doen en die kriteria bevestig wat die besluit om 'n opskortingskennisgewing aan die lisensiehouer te beteken, beïnvloed het.
- (4) Die kriteria in subartikel (3) beoog, kan insluit –
- (a) oortreding van hierdie verordening; en
- (b) versuim om die voldoeningkennisgewing na te kom.
- (5) Die subraad –
- (a) moet die opskortingsverslag van die gemagtigde beampte oorweeg;
- (b) moet die lisensiehouer toelaat om skriftelike verhoë te rig;
- (c) moet die besluit van die gemagtigde beampte om die verlengde handelsure van die gelisensieerde perseel op te kort bekragtig, wysig of herroep;
- (d) kan die verlengde handelsdae en -ure onmiddellik wysig of herroep, en
- (6) Die subraad moet die lisensiehouer onmiddellik skriftelik inlig van enige besluit geneem en stappe gedoen ingevolge subartikel (5).
- (7) Geen persoon mag voortgaan om drank aan die publiek te verkoop gedurende die tydperk waartydens die verlengde drankhandelsdae en -ure opgeskort, gewysig of herroep is nie.
- (8) Die Stad kan nie verantwoordelik gehou word vir enige verlies aan inkomste wat 'n lisensiehouer gedurende enige tydperk van opskorting van handelsdae en -ure ly nie.
- (9) Die Stad moet die Wes-Kaapse Drankowerheid inlig van enige besluit om die verlengde handelsure te bekragtig, te wysig of te herroep.

VOORKOMING VAN VERKOOP VAN DRANK EN BESLAGLEGGING OP DRANK

Voorkoming van verkoop van drank en beslaglegging op drank

- 9.** (1) Die Stad kan, in die geval waar die lisensiehouer hierdie verordening oortree het en versuim het om 'n voldoening- of opskortingskennisgewing wat beteken is, na te kom –
- (a) voorkom dat drank verkoop word; en
- (b) beslag lê op enige drank op die perseel ooreenkomstig die prosedures soos beoog in die Strafproseswet, 1977 (Wet 51 van 1977).

(2) Waar die verkoop van drank voorkom word en beslag op drank gelê word soos in subartikel (1) beoog, kan die Stad enige koste wat deur die Stad aangegaan word, op die lisensiehouer verhaal.

Vertoon van naamborde, bevolkingsertifikaat en ander verpligtinge van die lisensiehouer

10. (1) Die lisensiehouer moet toesien dat die tersaaklike goedkeuring met betrekking tot handelsure en sonering saam met die bevolkingsertifikaat altyd aanwesig is en op die perseel vertoon word.

(2) Lisensiehouers moet toesien dat die gelisensieerde persele alle omgewing-, beplanning- en veiligheidswetgewing en voorwaardes wat deur die Stad opgelê is, nakom en daaraan voldoen.

Veiligheid en sekuriteit

11. Die lisensiehouer moet toesien dat redelike veiligheid- en sekuriteitsmaatreëls getref word vir die beskerming van klante van die gelisensieerde perseel deur toe te sien dat, onder andere –

- (a) die berging van goedere en toerusting en die toestand van die perseel en enige struktuur daarop nie 'n gevaar vir die veiligheid van klante binne die perseel inhou nie;
- (b) die perseel voldoen aan die vereistes van die Wet op Nasionale Bouregulasies en Boustandaarde, 1977 (Wet 103 van 1977), die Stad Kaapstad se Verordening op Gemeenskapsbrandveiligheid, 2007, en enige ander toestemming wat deur die Stad verleen is; en
- (c) daar toereikende verligting aan die buitekant van die perseel is waar klante en personeel die gelisensieerde perseel binnekom en verlaat.

Steurnisse

12. 'n Lisensiehouer wat drank aan die publiek verkoop moet redelike stappe doen om te verseker dat die inwoners van die omliggende gemeenskap nie onredelik geraak en verontrief word deur geraas of ander steurnisse wat van die perseel afkomstig is nie.

Misdrywe en strawwe

13. Enige lisensiehouer wat –

- (a) artikels 3; 4; 5; 6; 7; 8(7); 10; 11 of 12 oortree;
- (b) versuim om te voldoen aan enige voldoeningskennisgewing wat in verband met hierdie verordening beteken is,

is skuldig aan 'n misdryf en is by skuldigbevinding strafbaar met 'n boete of met gevangenisstraf van hoogstens drie jaar, of met beide sodanige boete en sodanige gevangenisstraf.

Reg van appèl

14. Enige lisensiehouer of beswaarmaker wie se regte geraak is deur 'n finale besluit wat deur 'n subraad geneem is met betrekking tot –

- (a) 'n aansoek om verlengde drankhandelsdae en -ure; of
- (b) die wysiging of herroeping van verlengde handelsdae en -ure,

kan ingevolge artikel 62 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) teen daardie finale besluit appelleer.

Herroeping

15. Die volgende verordeninge word hiermee herroep:

- (a) Die Stad Kaapstad: Verordening op Drankhandelsdae en -ure, 2010 (PK 6788; LA 22327); en
- (b) Die Stad Kaapstad: Verordening op Drankhandelsdae en -ure, 2010, soos gewysig in 2012 (PK 6990; LA 24493).

Kort titel

16. Hierdie verordening word die Stad Kaapstad: Verordening op Beheer van Ondernemings wat Drank aan die Publiek Verkoop, 2013, genoem.

BYLAE
Handelsure vir gelisensieerde binneverbruikpersele

Liggingskategorie en tipe gelisensieerde perseel	Maksimum toegelate handelsure
1. Residensiële area	
Gasteakkommodasie-onderneming	11:00 – 23:00
Sakeperseel	
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	
Hotel	11:00 – 02:00 die volgende dag
Casino	
2. Plaaslike of buurtsake-areas waaronder gemengdegebruikareas	
Gasteakkommodasie-onderneming	11:00 – 23:00
Sakeperseel	
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	11:00 – 24:00
Hotel	11:00 – 02:00 die volgende dag
Casino	
3. Algemene sake-area	
Gasteakkommodasie-onderneming	11:00 – 02:00 die volgende dag
Sakeperseel	
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	
Hotel	
Casino	
4. Nywerheidsarea	
Sakeperseel	11:00 – 02:00 die volgende dag
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	
5. Landbou-area	
Gasteakkommodasie-onderneming	11:00 – 02:00 die volgende dag
Sakeperseel	
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	
Wynmakery	
Hotel	
6. Kleinhoewe of landelike area	
Gasteakkommodasie-onderneming	11:00 – 24:00
Sakeperseel	
Vermaaklikheidsplek	
Sport- en gemeenskapsklub, uitgesonder spesiale geleenthede waarvoor tydelike lisensies benodig word	
Wynmakery	

7. Ander ad hoc-plekke	
Voertuie of mobiele ondernemings wat vir toeriste- of vermaaklikheid- of ontspanningsdoeleindes gebruik word volgens die omskrywing van 'perseel' in artikel 1 van die Wet, behalwe waar goedkeuring kragtens die Stad Kaapstad: Verordening op Spesiale Geleentheid anders bepaal	11:00 – 24:00
Spesiale geleentheid of tydelik-geliseniseerde perseel	Soos bepaal deur Stad Kaapstad se geleentheidsperrmit wat kragtens die Stad Kaapstad se Geleentheidbeleid toegestaan en deur die betrokke subraad goedgekeur is
8. Kaapstad Internasionale Lughawe	
Beperk tot die vertrekarea vir internasionale passasiers	00:00 – 24:00

Let wel: Bepaling van tersaaklike liggingskategorie

Waar die liggingskategorie soos hierbo uiteengesit, onduidelik is of betwis word of moeilik bepaalbaar is of waar areas nie eenvormig gesoneer word nie (bv. 'n sakegesoneerde perseel in die middel van 'n residensiële area), sal die werklike sonering, vergunning of afwyking van gebruiksregte van die onderhawige geliseniseerde perseel voorrang geniet ten einde die kategorie te bepaal.

ISIXEKO SASEKAPA: UKULAWULWA KWEENDAWO EZITHENGISA UTYWALA EKUHLALENI, 2013

WAPHUNYEZWA LIBHUNGA NGOMHLA WE-4 DISEMBA
2013, C58/12/13



CITY OF CAPE TOWN | ISIXEKO SASEKAPA | STAD KAAPSTAD

THIS CITY WORKS FOR YOU

UMthetho kaMasipala wokuLawulwa kweNdawo eziThengisa uTywala ekuHlaleni: wesiXeko saseKapa, 2013

Ukubonelela ngolawulo kwiindawo ezithengisa utywala ekuhlaleni kuqukwa ukulawula amaxesha okuthengisa ngenjongo yokuqinisekisa imeko-bume esingqongileyo ekhuselekileyo nesempilweni kwisiXeko saseKapa; kunye nokubonelela imicimbi enxulumene noku.

Intshayelelo

NANGONA umasipala enokuthi, ngokwemigaqo yecandelo 156 loMgaqosiseko, aqulunqe ze alawule imithetho kamasipala elungiselelwa ukulawulwa ngokukuko kwemicimbi anelungelo lokuyilawula

NANGONA iyinjongo yesiXeko ukumisa amaxesha okuthengisa nezicwangciso zokunyanzelisa ukulawulwa kweendawo ezineelayisenisi, amashishini okanye izirhoxo ezithengisa utywala ekuhlaleni nezifumaneka kwimimandla ephantsi kolawulo lwesiXeko saseKapa;

KWAYE NJENGOKO KUNJALO NGOKU, KUMISELWA liBhunga lesiXeko saseKapa, ngolu hlobo:–

INGUQULELO

linkcazelo

1. Kulo Mthetho kaMasipala, ngaphandle kokuba umxholo ubonisa ngolunye uhlobo –

“ummandla wezolimo” kuthethwa ummandla ocandelwe ubukhulu becala ezolimo okanye naluphi na ulwahlulo olunenjongo yokukhuthaza nokhuseleko lomsebenzi wezolimo kwifama njengomthombo woqoqosho, wokusingqongileyo nowenkubeko obalulekileyo, nalapho kukho amalungiselelo alinganiselweyo emisebenzi engeyiyo eyolimo kubanini-mhlaba abanamathuba okwandisa ubuchule babo kwezoqoqosho kwiipropati zabo, ngaphandle kokubangela impembelelo engathandekiyo kwimithombo esisiseko yezolimo;

“igosa eligunyazisiweyo” kuthethwa umsebenzi weCandelo loLawulo lezoKhuselo noKhuseleko; weCandelo loNyanzeliso-mthetho nokuThotyelwa kwemiqathango yoTywala yaye kuqukwa naliphi na elinye igosa eligunyaziselwe ukunyanzelisa imiqathango yalo mthetho kamasipala;

“iindawo zoshishino” kuthethwa indawo apho kuqhutywa khona ushishino kwaye kungaquka iresty, iphabhu, ibhari okanye ithaveni okanye ezinye izakhiwo ezisetyenziselwa ushishino olufana nolu, kodwa kungabandakanywa indawo yolonwabo, indawo yokuhlalisa iindwendwe, ihotele, iindawo zamaqela ezemidlalo kunye neziko loluntu;

“iindawo yokungcakaza” kuthethwa indawo yokungcakaza njengoko ichaziwe kuMthetho weSizwe wokuNgcakaza, ka-2004 (uMthetho onguNomb.7 ka-2004) kwaye kuquka ihotele, iindawo zoshishino, indawo yokusingathela amatheko, indawo yolonwabo okanye elinye iziko

lokuzonwabisa okanye indawo enomtsalane kubakhenkethi ibe yinxalenye yodederhu lwamashishini;

“isiXeko” kuthethwa isiXeko saseKapa, umasipala owasekwa ngokweSibhengezo sokuMiselwa kwesiXeko saseKapa Nomb. 479 somhla wama-22 Septemba ka-2000, esakhutshwa ngokwemigaqo yoMthetho weziGqeba zikaMasipala: kubuRhulumente beNgingqi, 1988, okanye nawuphi umbutho okanye umsebenzi wesiXeko osebenza ngokwamagunya awanikezelweyo;

“isaziso sokuthobela” kuthethwa umyalelo obhaliweyo wegosa eligunyazisiweyo njengoko uchaziwe kwicandelo le-7;

“iBhunga” kuthethwa iBhunga loMasipala wesiXeko;

“ummandla woshishino jikelele” kuthethwa ummandla oandelwe ubukhulu becala ushishino jikelele okanye naluphina olunye ucando olufana nolo, ngenjongo yokukhuthaza umsebenzi wezoqoqosho kwizithili zoshishino nemimandla yophuhliso, yaye kuqukwa indawo ebanzi yosetyenziso-mhlaba efana namashishini, iindawo zokuhlala nemisebenzi yasekuhlaleni

“indawo yokuhlala iindwendwe” kuthethwa iindawo ezisetyenziswa njengendawo yokuhlala yethutyana, yaye kubandakanywa amalungiselelo okutya kwezo ndwendwe zidlulayo ngentlawulo yaye kubandakanywa nendawo yokuhlala yoonothwal’impahlana, indawo yokulala nesidlo sakusasa, indlu yeendwendwe kunye nefama yeendwendwe okanye iloji, kunye namaziko eentlanganiso zoshishino, aweenkomfa, amatheko okanye iiseshoni zoqeqesho kwabo bahlala apho njengeendwendwe kodwa oku kungayibandakanyi ihotele,

“ihotele” kuthethwa indawo esetyenziswa njengendawo yokuhlala yethutyana yeendwendwe ezidlulayo nalapho kubonelelwa ngendawo yokuhlala okanye izidlo ngenjongo yembuyekezo, kwaye kuqukwa –

- (a) iresty eyinxalenye yehotele;
- (b) amaziko enkomfa kunye nawolonwabo ancedisa nasebenzisana kwimisebenzi ephambili yalo ndawo enjengehotele; kunye
- (c) neendawo ezinempepha-mvume zokuthengisa utywala obuselwa apho kwipropati,

kodwa kungabandakanywa indawo ethengisa utywala obuthi buselelwe kwenye indawo, indawo elungiselelwe iindwendwe, indlu ekuhlalwa kuyo okanye iyunithi eyindawo yokuhlala –

“ummandla wemizi-mveliso” kuthethwa ubukhulu becala indawo eandelwe imizi-mveliso jikelele okanye naluphi na ucando lomhlaba olulungiselelwe ushishino, ngenjongo yokujongana neemfuno zizonke zoshishino kubandakanywa neendawo zemizi-mveliso kunye nezimelene nazo, kodwa zingabandakanyi umsebenzi owonakalisayo okanye onobungozi;

“umnini wephepha-mvume” kuthethwa umntu onempepha-mvume lokuthengisa utywala ngokwemigaqo yoMthetho kwaye kubandakanywa umphathi onoxanduva lokulawula ishishini naye olawulwa yimisebenzi efana nale, izinyanzeliso nothatho-xanduva njengomnini wephepha-mvume;

“utywala” kuthethwa utywala njengoko buchaziwe kuMthetho;

“amashishini engingqi okanye ummandla wamashishini asebumelwaneni” kuthethwa indawo ubukhulu becala eandelwe ushishino okanye imisebenzi exubileyo okanye naluphi na ulwahlulo olulungiselelwe ushishino olungenarhwebo lungako kunye nophuhliso lwemisebenzi exubileyo olujongana neemfuno zasekuhlaleni kwamashishini athengisa izinto eziyimfuneko, inkonzo eyeyakho okanye amashishini asakhasayo okanye lawo asebenza njengesixokelelwano phakathi kwamashishini jikelele, iindawo zemizi-mveliso neendawo zokuhlala ezimelene nazo;

“indawo ethengisa utywala bungaselelwa kuyo” kuthethwa indawo yoshishino nalapho umnini wephepha-mvume ethengisa utywala obuza kuselelwa kwindawo engeyiyo le yeshishini;

“indawo ethengisa utywala buselelwe kwakuyo” kuthethwa indawo yoshishino nekwayindawo apho kuthengiswa utywala buselelwe kwakhona;

“itheko eliququzelelweyo” kuthethwa umbhityozo, itheko okanye umsitho ofana nalo owenziwa kwindawo enephepha-mvume;

“umntu” kuthethwa umntu oyedwa ngokwendalo nomntu ngokwasemthethweni;

“indawo yolonwabo” kuthethwa indawo esetyenziselwa ubukhulu becala urhwebo lwendawo yokuzonwabisa enokutsala umdla wentlaninge yabantu, kusetyenzwa ngaphandle kwamaxesha omsebenzi esiqhelo okanye indawo enengxolo ebangelwa ngumculo wezandisi-zandi okanye umculo waseqongeni okanye indawo yokuzonwabisa rhoqo kwaye iquka isinema, indawo yemiboniso, ipaka yokuzonwabisa, iholo yomdaniso, iholo enezixhobo zemithambo, umatshini obala imali yobekelo eyabelwa abaphumeleleyo (totalisator) okanye iziko lokubheja ngemali, iholo yokungcakaza, ibhari yekariyoke kunye nendawo yolonwabo evula ebusuku (nightclub), kodwa ayibandakanywa indawo yokungcakaza ngemalisiness enerate;

“isiqinisekiso senani labantu” kuthethwa isiqinisekiso esilungiselelwe ukuthintela nokulawula abantu abaninzi ngokugqithisileyo njengoko kuchaziwe kuMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa ophathelene noKhuseleko kwiMililo ekuHlalani, 2002;

“indawo yokuhlala” kuthethwa indawo apho ubukhulu becala ecandwe njengendawo yokuhlala ngokungamiselekanga, indawo yokuhlala enesiza esinye okanye indawo yokuhlala uluntu jikelele okanye nakuphi na okanye ukucandwa okufana noku, ngenjongo yokulungiselela ubukhulu becala izindlu zokuhlala usapho olunye kwiindawo zobumelwane obungenangxinano ukuya kwiindawo zobumelwane ezingenangxinano ingako, ngokunjalo neendawo zokuhlala kubumelwane obunengxinano emandla neziquka amathuba alawulwayo engqesho yasemakhaya, iindawo ezongeziweyo zokuhlala kunye nophuhliso lwemisebenzi exubeneyo ekwinqanaba eliphantsi;

“ukuthengisa” kuquka –

- (a) ukubonelela, ukutshintshelana, ukunikela ngentengiso, ukuvelisa ngenjongo yokuthengisa okanye;
- (b) ukugunyazisa, ukuyalela okanye ukuvumela intengiso, ubonelelo, utshintshelwano, ukunikela ngentengiso okanye ukuvelisa ngenjongo yokuthengisa; ukuze kutshintshelwane ngemali okanye ngalo naluphi olunye uhlobo lokuqwalasela; yaye **“intengiso”** kunye **“ithengisiwe”** zinentsingiselo ehambelanayo

“imihlatyana okanye imimandla yasemaphandleni” kuthethwa indawo ubukhulu becala ecandelwe amaphandle okanye naluphi na ucando olufana nolo ngenjongo yokulungiselela iipropati ezincinci zasemaphandleni ezinokuthi zisetyenziselwe iinjongo zolimo, kodwa zisenokusetyenziswa njengeendawo zokuhlala ikakhulu kwiindawo ezisemaphandleni okanye ezifama;

“iwayini ehwahlwazayo” kuthethwa iwayini ebilayo eveliswa kukuvundiswa kweediliya, nokuba nokuba kungendlela yendalo okanye inkqubo yobuchwepheshe, kwaye kubandakanywa iWayini elephuza amagwebu (iTshampeyini);

“amaziko emidlalo nawoluntu” kuthethwa iindawo okanye iziko elisetyenziselwa iindibano zoluntu okanye imibutho yabahlali okanye amaqumrhu, amaqela ezemidlalo okanye amanye amaqela oluntu okanye olonwabo angasebenzeli ubukhulu becala ingeniso kwaye kubandakanya amaziko enkonzo yasekuhlaleni kunye namaziko oluntu okanye amaziko aluncedo afanayo, kodwa kungaqukwa indawo yolonwabo evula ebusuku;

“urhwebo ngokusesikweni” kuthethwa iintsuku zokurhweba namaxesha okurhweba njengoko kuchaziwe kwicandelo le-4 nele-5 alo Mthetho kaMasipala, yaye alubandakanyi iintsuku namaxesha ongeziweyo okurhweba anokuphunyezwa sisiXeko ngokwemigaqo yecandelo le-6 lalo Mthetho kaMasipala;

“isaziso sokurhoxisa” kuthetha isaziso esibhaliweyo sokurhoxisa iintsuku namaxesha ongeziweyo okurhweba ngotywala njengoko kuchaziwe kwicandelo le-8;

“ibhungana” kuthethwa isigqeba esincinane sezopolitiko seBhunga nesigunyaziselwe amagunya noxanduva oluthile lweBhunga;

“uMthetho” kuthethwa uMthetho olawula uTywala weNtshona Koloni, 2008 (uMthetho onguNomb. 4 ka-2008);

“indawo eyenza iwayini” iquka iindawo okanye amaziko asetyenziswa ukuvelisa iwayini kwaye loo ndawo okanye amaziko aquka amaziko okumfaxanga idiliya kunye nokuvundiswa kwanokugcinwa ixesha kwediliya, amagumbi okungcamlela, amagumbi aneentsuba nokugcina iwayini, amagumbi okufaka ezibhotileni, amagumbi aneetanki, iilabhoratri okanye ii-ofisi kunye namanye amaziko ancedisayo nawongeziweyo ancedisa kumsebenzi wokuveliswa kwewayini, nanokubandakanya–

(a) iresty nezinye iinkonzo zokutya; okanye

(b) amaziko ancedisayo kwintengiso abonelela abakhenkethi okanye iindwendwe; kunye

“umhlaba ocandiweyo” kuthethwa umhlaba ocandiweyo ngokwemeko leyo ngokungqinelana neMiqathango yeNkqubo yokuCandwa koMhlaba yesiXeko saseKapa; kwaye “ukucandwa” kunentsingiselo ehamba nale.

Ukusetyenziswa

2. Lo Mthetho kaMasipala usebenza kubantu abaneemphepha-mvume zokuthengisa utywala ekuhlaleni kwimimandla ephantsi kolawulo lwesiXeko.

UThintelo Jikelele

3. Akukho mntu unokuthengisa utywala ekuhlaleni ukuze buselelwe kwalapho okanye buselelwe ngaphandle –

(a) ngaphandle kweentsuku namaxesha amiselwe sisiXeko; yaye

(b) ngaphandle kwephepha-mvume lotywala elisemthethweni elikhutshwe njengoko kuchaziwe kuMthetho .

AMAXESHA OKURHWEBA NGOKUSESIKWENI

IiNdawo ethengisa uTywala buSelelwe kwakuyo

4. (1) Umnini wephepha-mvume unakho ukuthengisa utywala ukuba buselelwe kwindawo enephepha-mvume lokuthengisa ngezi ntsuku namaxesha alandelayo:

(a) ngalo naluphi usuku lweveki; kunye

(b) nangamaxesha okuthengisa amiselwe kwiShedyuli.

(2) Umntu onephepha-mvume unakho ukuvumela abathengi ukuba bagqibe ukusela utywala kwakulo ndawo buthengiswa kuyo ngexesha kungavunyelwanga ukuthengiswa kotywala ngulo Mthetho kaMasipala, kodwa akunakuvunyelwa ukuselwa kobo tywala ngaphakathu kwindawo leyo ethengisa utywala imizuzu engaphezu kwengama-30 emva kwexesha elivunyelwe ngulo Mthetho kaMasipala.

(3) Nangona kumiselweyo kulo Mthetho kaMasipala, umntu onephepha-mvume njengoko kuchaziwe kwicandelwana (1), uvumelekile ukuthengisa iwayini ehhlwahlwazayo kwiindwendwe eziyinxalenye yethoko eliququzelelweyo nalapho ukungena kulawulwayo –

(a) ukususela ngentsimbi ye-08h00 ukuya ngeye-11h00 iintsuku ezisixhenxe ngeveki; kunye

(b) najengenxalenye yesidlo.

(4) Ihotele okanye indawo yeendwendwe eneempepha-mvume zokuthengisa utywala ukuze buselelwe kwalapha, inakho ukubonelela ngendawo yokungena ebharini engaphakathi kwigumbi ngalinye labucala okanye egumbini ukonwabisa iindwendwe ezikwelo gumbi labucala.

Indawo ethengisa utywala bungaselelwa kuyo

5. Umntu onephepha-mvume unakho ukuthengisa utywala ukuze buselelwe kwenye indawo ngalo naluphi usuku lweveki ukususela ngentsimbi ye-09:00 ukuya ngeye-18:00, ngaphandle kwangeeCawa.

AMAXESHA ANDISIWEYO OKURHWEBA

Isicelo sokongezwa kweentsuku namaxesha okuthengisa utywala

6. (1) Ngokuxhomekeke kwimiqathango yecandelwana (5),(6) nele-(7) nawuphi umnini wephepha-mvume esakuhlawula umrhumo ofunekayo, angangenisa isicelo esibhaliweyo kwisiXeko sokwandisela iintsuku namaxesha okuthengisa utywala kulo ndawo inephepha-mvumeection .

(2) IsiXeko singasiphumeza, singasilungisa okanye singasikhaba isicelo sokwandiswa kweentsuku namaxesha okuthengisa utywala kwindawo ekuthengiswa utywala buselelwe kwakhona nakuleyo ithengisa utywala buselelwe kwenye indawo.

(3) Isicelo sokwandiswa kweentsuku namaxesha okurhweba ngotywala asivuselelwa ngokuzenzekelayo kwaye –

(a) masingeniswe kwisixeko ukuze siqwalaselwe rhoqo ngonyaka; yaye

(b) sinokuphunyezwa sisiXeko, ngokuxhomekeke ekumiselweni kwemiqathango yeentsuku namaxesha ongeziweyo okurhweba ngotywala.

(4) Akukho sicelo siya kuqwalaselwa okanye siya kujongelwa ukuphunyezwa sisiXeko ngexesha eliqala ngomhla woku-1 Disemba nophela ngowe-15 Janyuwari wonyaka olandelayo.

(5) Akukho mnini wephepha-mvume lendawo ethengisa utywala buselelwe kwalapho ekudidi 1, 2 nolwe-6 kwiShedyuli uvumelekileyo ukwenza isicelo sokwandiswa kwamaxesha okuthengisa utywala.

(6) IsiXeko sinakho ukusiphumeza, ukusilungisa okanye ukusikhaba isicelo sokwandiswa kwamaxesha okurhweba ngotywala –

(a) ukuya kuma ngentsimbi ye-04:00, ngosuku olulandelayo kwindawo ethengisa utywala obuselelwa kwalapho kulo ndawo ekudidi lwe-3 ukuya kwele-5 kwiShedyuli; kunye

(b) nokuya kuma gentsimbi ye-20:00 kwindawo ethengisa utywala bungaselelwa khona ukususela ngoMvulo ukuya ngoMgqibelo.

(7) IsiXeko sinakho ukusiphumeza, ukusilungisa okanye ukusikhaba isicelo sokuthengisa ngeCawa phakathi kwentsimbi ye-11:00 ukuya ngeye-18:00 kwindawo ethengisa utywala bungaselelwa khona.

(8) Akukho malungelo ongezelelekayo kuye nawuphi umni wephepha-mvume ongenise isicelo sokwandiswa kweentsuku namaxesha okuthengisa utywala phambi kokuba afumane ubungqina besiphumezo esibhaliweyo kwisiXeko ngulo mnini wephepha-mvume.

(9) IsiXeko kufuneka, ngaphambi kokuphumeza isicelo sokwandiswa kweentsuku namaxesha okurhweba, siqwalasele ngokufanelekileyo nangobulungisa ezinye iinkalo ezinokuquka, *phakathi kwezinye izinto* –

(a) ukuba semthethweni kwephepha-mvume lokuthengisa utywala;

(b) xa kufanelekile, ukuba semthethweni kwephepha-mvume leshishini elikhutshwe ngokwemigaqo yoMthetho olawula amaShishini ka-1991 (uMthetho onguNomb. 71 ka-1991);

(c) udidi lwendawo ngokungqinelana neShedyuli;

(d) ukumiswa, ukulungiswa nokurhoxiswazi kwangaphambili kweentsuku namaxesha andisiweyo okurhweba kuqukwa neenkukacha zangaphambili zezikhalazo ezaphandwayo nezaqinisekiswa ngokubhekiselele kwiinyanga ezilishumi elinambini ezidlulileyo ezandulela isicelo sangoku sokwandiswa kwamaxesha neentsuku zokurhweba;

(e) ukuba kufuphi kwendawo enephepha-mvume kwingingqi ecandelwe indawo yokuhlala, kumaziko enkubeko, enkolo kunye nawemfundo;

(f) isiphumo sothethwa-thethwano ekuhlaleni kunye nesindululo esenziwe kwiwadi efanelekileyo;

(g) impembelelo enokubakho kwimeko-bume engqongileyo;

- (h) nokuba ingaba kungemfuno yoluntu ukuphumeza nokunikezela ukwandiswa kwamaxesha neentsuku zokurhweba ngotywala; okanye
 - (i) isiphakamiso esenziwa ngumfaki-sicelo esijongene nempembelelo koku –
 - (i) imingcipheko neenkathazo kuluntu olukufuphi;
 - (ii) amanyathelo okucutha oku kuncediswa ekulawuleni imingcipheko neenkathazo; kunye
 - (iii) iinzuzo ezinokubakho ngamaxesha neentsuku ezandisiweyo zokurhweba ngotywala kuluntu olungqongileyo.
- (10) Isiseko nengqiqo ezikhokela zonke iimeko zokwenziwa kwezigqibo mazibhalwe phantsi.

ISaziso sokuThobela imiqathango

7. (1) Igosa eligunyazisiweyo linakho ukukhupha isaziso sokuthobela imiqathango kumnini wephepha-mvume ngalo ndlela liyalela lowo unephepha-mvume ukuba athobele imiqathango yalo Mthetho kaMasipala.

(2) Isaziso sokuthobela masichaze oku–

- (a) ukophulwa kwemigaqo namanyathelo okulungisa alindelweyo kolo lwaphulo-mthetho;
- (b) ixesha elimisiweyo apho umnini wephepha-mvume kumele ukuba alungise ukwaphulwa komthetho yaye athobele nawo nawuphi umyalelo osemthethweni oqulethwe kwisaziso sokuthobela imiqathango; kunye
- (c) neziphumo zokungaphumeleli ukuthobela imiqathango ekwimihlathi (a) no-(b).

(3) Umnini wephepha-mvume uya kuba wophula umthetho ukuba lowo unephepha-mvume akaphumeleli ukuthobela imiyalelo equlethwe kwisaziso sokuthobela imiqathango.

UkuMiswa, ukuLungiswa nokuRhoxiswa kweentsuku namaxesha andisiweyo okuThengisa uTywala

8. (1) Igosa eligunyazisiweyo linakho–

- (a) emva kokuphela kwexesha elimisiweyo elichaziweyo kwisaziso sokuthobela imiqathango; kunye
- (b) naxa kusakunikezelwa isaziso sokumiswa kumnini wephepha-mvume kwangoko makurhoxiswe amaxesha neentsuku ezongeziweyo zokurhweba ngotywala ubuninzi isithuba seentsuku ezi-7 zomsebenzi.

(2) Isaziso sokurhoxisa kufuneka–

- (a) sichaze ngokucacileyo izizathu namaxesha amisiweyo ekuza kusebenza ngazo oko kurhoxiswa kwamaxesha neentsuku ezandisiweyo zokurhweba ngotywala; kwaye

(b) sichaze ngokucacileyo ibhungana ekuya kuxelwa kulo oko kurhoxswa.

(3) Igosa eligunyazisiweyo malichaze kwangoko oko kumiswa ngokubhaliweyo, kwibhungana elifanelekileyo lalo ngingqi ikwisiXeko, lichaza ngokunezizathu inkqubo ekhokelele kwisigqibo sokukhupha eso saziso sokumiswa kumnini wephepha-mvume.

(4) Inkqubo echazwe kwicandelwana (3) linokuquka –

(a) ukwaphulwa kwemiqathango yalo Mthetho kaMasipala; kunye

(b) nokungaphumeleli ukuthobela isaziso sokuthobela imiqathango.

(5) IBhungana –

(a) maliqwalasele ingxelo yokumiswa yegosa eligunyazisiweyo;

(b) malivumele umnini wephepha-mvume ukuba enze inkcaza ebhaliweyo;

(c) maliqinisekise, lilungise okanye lisirhoxise isigqibo segosa eligunyazisiweyo sokumisa iintsuku namaxesha andisiweyo okurhweba kulo ndawo inephepha-mvume;

(d) linokulungisa okanye lirhoxise kwangoko iintsuku namaxesha andisiweyo okurhweba, yaye

(6) IBhungana malithi kwangoko lazise umnini wephepha-mvume ngokubhaliweyo ngaso nasiphi isigqibo namanyathelo athathiweyo ngokungqinelana necandelwana (5).

(7) Akukho mntu uvumelekileyo ukuqhubeka ethengisa utywala ekuhlaleni ngamaxesha apho kumisiweyo, kulungelelanisiweyo okanye kurhoxisiweyo ukwandiswa kweentsuku namaxesha okuthengisa utywala.

(8) IsiXeko asinakuthwala xanduva ngokulahleka kwengeniso okwenzeke kumnini wephepha-mvume ngalo naliphi ixesha lokumiswa kweentsuku namaxesha okurhweba.

(9) IsiXeko masazise uGunyaziwe ojongene nokuthengiswa koTywala kwiNtshona Koloni ngaso nasiphi isigqibo sokuqinisekisa, ukulungisa okanye ukurhoxisa amaxesha andisiweyo okurhweba ngotywala.

UKUTHINTELWA KOKUTHENGISWA KOTYWALA NOKUTHINJWA KOTYWALA

Ukuthintelwa kokuThengiswa koTywala nokuThinjwa koTywala

9. (1) IsiXeko sinakho ukuthi, kwimeko yokuba umnini wephepha-mvume ethe wophula imiqathango yalo Mthetho kaMasipala ze wangaphumeleli ukuthobela isaziso sokuthobela okanye sokumiswa ngokwemigaqo esakhutshwayo –

(a) ukubangela ukuvalwa okwethutyana kwendawo; kunye

(b) nokuthimba nabuphi utywala kwindawo ethengisayo ngokungqinelana neenkqubo zokuSebenza ezisemthethweni ezichazwe kuMthetho olawula iiNkqubo zoLwaphulo-mthetho, 1977 (uMthetho onguNomb. 51 ka-1977).

(2) Kwimeko apho ukuthengiswa kotywala kuthintelweyo yaye notywala buthinjiwe njengoko kuchaziwe kwicandelwana (1), isiXeko sinakho ukufumana kwakhona iindleko ezenziwe sisiXeko kumnini wephepha-mvume.

Ukuxhonywa kwemiqondiso, isiqinisekiso senani labantu nazo naziphi ezinye izinyanzeliso zomnini wephepha-mvume

10. (1) Umnini wephepha-mvume makaqinisekise ukuba iziphumezo ezifanelekileyo eziphathelene namaxesha okurhweba nokucandwa komhlaba ndawonye nesiqinisekiso senani labantu zihlala zixhonyiwe kulo ndawo.

(2) Abanini bamaphepha-mvume mabaqinisekise ukuba indawo enephepha-mvume ihlangabezana yaye ithobela yonke imiqathango yokusingqongileyo yezempilo, yocwangciso, imithetho yokhuseleko nemiqathango emiselwe sisiXeko.

UKhuselelo noKhuseleko

11. Umnini wephepha-mvume okanye umntu ophetheyo makaqinisekise ukuba akho amanyathelo afanelekileyo okhuselelo nokhuseleko kulungiselelwa ukukhuselela abaxhasi abathenga kwindawo enephepha-mvume ngokuqinisekisa ukuba, *phakathi kwezinye izinto* –

- (a) ukugcinwa kwempahla nezixhobo nemeko yendawo leyo naso nasiphi isakheko esilapho azibangeli ubungozi kukhuseleko lwabaxhasi abangaphakathi kulo ndawo;
- (b) indawo leyo iyazithobela iimfuno zeMiqathango yoKwakha kuZwelonke kunye noMthetho olawula uMgangatho woKwakha, 1977, (uMthetho 103 ka-1977), uMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa ojongene noKhuseleko lweMililo ekuHlalani, 2007 nazo naziphi ezinye iimvume ezinikezelwa sisiXeko; yaye
- (c) makubekho izibane ezaneleyo ngaphandle kwalo ndawo apho abaxhasi nabasebenzi bengenabaphume khona kwindawo enephepha-mvume .

Iinkathazo

12. Umnini wephepha-mvume othengisa utywala ekuhlaleni makathathe amanyathelo afanelekileyo ukuqinisekisa ukuba abahlali bendawo engqongileyo abachatshazelwa ngokungafanelekanga yaye abafakwa engxakini yingxolo okanye zezinye iinkathazo ezivela kule ndawo.

Ulwaphulo-mthetho nezohlwayo

13. Nawuphi umnini wephepha-mvume othe –

- (a) wophula imiqathango yamacandelo 3; 4; 5; 6; 7; 8(7); 10; 11 okanye 12;
- (b) ongaphumeleli ukuthobela nasiphi isaziso sothobela imiqathango esikhutshwe ngokungqilana nalo Mthetho kaMasipala,

unetyala lolwaphulo-mthetho yaye esakugwetywa uya kuba noxanduva lokuhlulwa umdliwo, okanye uya kuvalelwa ixesha elingadlulanga kwiminyaka emithathu, okanye zombini lo mdlwiwo noko kuvalelwa.

ILungelo lokuBhena

14. Nawuphi umnini wephepha-mvume okanye umchasi othe amalungelo akhe achatshazelwa sisigqibo sokugqibela esithathwe libhungana ngokuphathelele –

- (a) nesicelo sokwandiswa kwamaxesha neentsuku zokurhweba ngotywala ; okanye
- (b) nokulungiswa okanye ukurhoxiswa kwamaxesha neentsuku ezandisiweyo zokurhweba ngotywala,

unakho ukufaka isibheni esichasene neso sigqibo sokugqibela ngokwemigaqo yecandelo lama-62 loMthetho olawula iiNkqubo zikaMasipala: kubuRhulumente beNgingqi, 2000 (uMthetho onguNomb. 32 ka-2000).

Ukubhangiswa

15. Ngenxa yoko le Mithetho kaMasipala ilandelayo iyabhangiswa:

- (a) UMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa olawula iiNtsuku namaXesha okuThengisa uTywala, 2010 (PG6788; LA 22327); kunye
- (b) NoMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa olawula iiNtsuku namaXesha okuThengisa uTywala, 2010 owalungiswayo ngo-2012 (PG6990; LA 24493).

Isihloko esifutshane

16. Lo mthetho kamasipala ubizwa ngokuba nguMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa: Ukulawulwa kweendawo ezithengisa utywala ekuhlaleni, 2013.

ISHEDYULI
Amaxesha okuthengisa utywala kwindawo ethengisa utywala ze buselelwe kwalapho enephepha-mvume

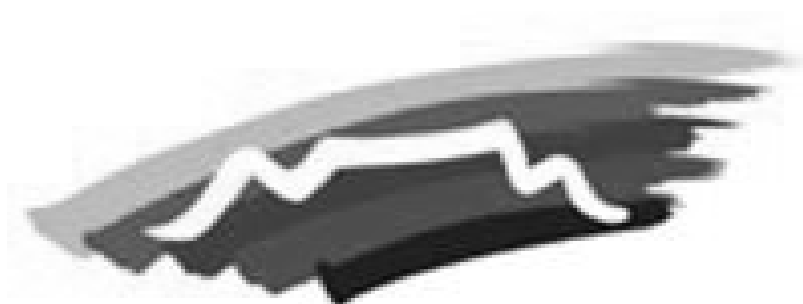
Udidi lwendawo nohlobo lwendawo enephepha-mvume	Ubuninzi bamaxesha avunyelweyo okurhweba
1. INdawo yokuHlala	
INdawo yokuhlala iindwendwe	11:00 – 23:00
Iindawo zoshishino	
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	
Ihotele	11:00 – 02:00 ngosuku olulandelayo
Indawo yokungcakaza	
2. Ummandla woshishino wasekuhlaleni okanye ebumelwaneni kuqukwa imimandla esetyenziselwa izinto ezininzi	
INdawo yokuhlala iindwendwe	11:00 – 23:00
Iindawo zoshishino	
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	11:00 – 24:00
Ihotele	11:00 – 02:00 ngosuku olulandelayo
Indawo yokungcakaza	
3. UMmandla woshishino jikelele	
INdawo yokuhlala iindwendwe	11:00 – 02:00 ngosuku olulandelayo
Iindawo zoshishino	
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	
Ihotele	
Indawo yokungcakaza	
4. Ummandla wemizi-mveliso	
Iindawo zoshishino	11:00 – 02:00 ngosuku olulandelayo
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	
5. Ummandla wezolimo	
INdawo yokuhlala iindwendwe	11:00 – 02:00 ngosuku olulandelayo
Iindawo zoshishino	
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	
Indawo eyenza iwayini	
Ihotele	
6. Imihlatyana okanye ummandla wasemaphandleni	
INdawo yokuhlala iindwendwe	11:00 – 24:00
Iindawo zoshishino	
Indawo yolonwabo	
Amaziko emidlalo nawoluntu ngaphandle kwamaziko amatheko akhethekileyo afuna iimpepha-mvume zethutyana	
Indawo eyenza iwayini	

7. Ezinye iindawo ezifunelwa iinjongo ezithile	
Izithuthi okanye izinto ezihambayo ezisetyenziswa ukonwabisa abakhenkethi okanye ulonwabo okanye iinjongo zolonwabo ngokungqinelana nenkcazelo ethi 'iindawo' kwicandelo 1 loMthetho, ngaphandle apho uMthetho kaMasipala wesiXeko saseKapa olawula amaTheko aKhethekileyo umisela ngolunye uhlobo	11:00 – 24:00
Iindawo zamatheko akhethekileyo okanye iindawo ezinempephamvume zethutyana	Njengoko kumiselweyo kwiPhePhamvume lamaTheko lesiXeko saseKapa elinikezelwa ngokungqinelana noMgaqo-nkqubo olawula amaTheko wesiXeko saseKapa nowaphunyezwa liBhungana elifanelekileyo
8. ISikhululo seeNqwelo-ntaka samaZwe ngamaZwe saseKapa	
Kulinganiselwe kwiNdawo yokukhwela iiNdwendwe eziHambayo zamaZwe ngamaZwe	00:00 – 24:00

Qaphela: Ukuqondwa kohlobo lwendawo efanelekileyo

Kwimeko apho uhlobo lwendawo njengalapha ngentla kungacacanga okanye akuvumelani okanye kunzima ukuyiqonda okanye imimandla ayahluwanga ngokufanayo (umz. iindawo ezicandelwe ushishino ziphakathi kwindawo yokuhlala), olona cando lwalo mhlaba, imvume okanye amalungelo osetyenziso-mhlaba ezo ndawo zinempepha-mvume luya kukhokela xa kuqondwa uhlobo lwendawo leyo.

CITY OF CAPE TOWN : OUTDOOR ADVERTISING AND SIGNAGE BY-LAW NO 5801 of 2001, FIRST AMENDMENT BY-LAW 2013



CITY OF CAPE TOWN | ISIXEKO SASEKAPA | STAD KAAPSTAD

THIS CITY WORKS FOR YOU

NOTICE

CITY OF CAPE TOWN : OUTDOOR ADVERTISING AND SIGNAGE BY-LAW NO 5801 of 2001, FIRST AMENDMENT BY-LAW 2013

Notice is hereby given that in terms of section 13, of the Local Government: Municipal Systems Act, Act 32 of 2000, the City of Cape Town has passed Amendments as set out below, to the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, as published on Wednesday, 5 December 2001 in the Provincial Gazette Extraordinary Number 5801, Notice LA 10518.

The English version was the adopted version.

GENERAL EXPLANATORY NOTE:

___ Words underlined with a solid line indicate insertions in existing enactments, or re-numbering of enactments.

[] Text in bold and square brackets indicates deletions from existing enactments.

BE IT ENACTED by the Council of the City of Cape Town, as follows: -

Amendment of TABLE OF CONTENTS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, as follows;

Q. GUIDELINES

Section 82

R. REPEAL

Sections: 83 to 85**[82 to 84]**

S. [R]SAVINGS

Sections: **86[85]**

Schedule 3 - Locality bound freestanding and composite signs and Locality Bound farm signs

Schedule 4 - Signs attached to walls of buildings – Flat & Projecting Signs and Signs on Street Furniture

Amendment of A. DEFINITIONS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

"Transit advertising" means advertising by means of a movable sign which is capable of being transported by road either on or in conjunction with a motorized vehicle or non-motorized vehicle, including trailers primarily used for advertising.

Amendment of B. SUBMISSION OF APPLICATIONS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

3. The submission of an application in accordance with this Part is required in respect all signs, including but not limited to the sign types set out in schedule 2 to 17, and signs which do not comply upfront with the conditions set out in Part H. The City may pre-scrutinize, and shall not be obliged to process incomplete applications, and applications in breach of non-waiveable conditions which will be returned to the applicant before the fees in terms of part C are calculated.

4. [3]The Municipality may require the submission of an Environmental Impact Assessment (either the 1st stage thereof; being the completion of an Environmental Checklist or in its entirety), Heritage Impact Assessment and/or a Traffic Impact Assessment.

5. [4]If in the Municipality's opinion, a community or portion thereof or a person will be affected by the proposed sign, it may require a public participation process prior to considering the approval, which public participation process shall comply with the Municipality's policy on public participation.

6. [5]The Municipality will require a signage master plan in respect of any development where the erection of numerous signs is proposed or the rationalisation of previously approved signs is required so as to allow it to consider a consistent design master plan prior to assessment of any individual sign.

7. [6]The Municipality shall notify the applicant of any additional requirements it has, within 21 working days of the date of submission of the original application and payment of the application fee.

8. [7]The Municipality shall be entitled to retain a copy of every document supplied to it as part of an application, but is not obliged to do so.

9. [8]The Municipality may require written notification, by the applicant or person who erects an approved sign that such sign has been erected.

Amendment of C. CHARGES AND GENERAL FACTORS IN CONSIDERING APPROVAL AND/OR AMENDMENTS/CONDITIONS TO APPROVAL of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

10.8 Compliance with, and the ability to comply with specific conditions pertaining to specific sign types set out in schedules 2 to 17, and with the specific conditions set out in Part H.

10.9 That no sign or advertisement may be designed or displayed that:

10.9.1 [10.8.1] will constitute a danger to any person or property;

10.9.2 [10.8.2] will display any material or graphic which, whether in form, content or both, may reasonably be expected to cause offence to the public or an identifiable class of persons.

10.9.3 [10.8.3] will be detrimental to the environment or amenity of the neighbourhood by reason of either its size, intensity, frequency, illumination, quality of design, material, proposed graphic, locality or for any other reason;

10.9.4 [10.8.4] will obscure any other signs approved in terms of this By-Law or its predecessor.

10.9.5 **[10.8.5]** will be detrimental or otherwise negatively impact on the environment, whether artificial or natural.

10.10 **[10.9]** In considering a proposal for new graphics in respect of a sign approved in terms of this By-Law, the Municipality will have regard to the factors referred to in Sections 10.4 to 10.8 inclusive.

10.11 **[10.10]** The Municipality will only consider an application for the extension of an approval period (in terms of Section 47 on condition that the said sign complies with the provisions of this By-Law as at the date of application for such an extension.

10.12 **[10.11]** The Municipality will have regard to the factors referred to in Section 10.4 to 10.8 in assessing an application for an extension of the approval period in terms of Section 47. In the event of the approval period being extended by the Municipality, the extension period shall not exceed a further 5 year period.

10.13 **[10.12]** Any application for an extension of an approval period in terms of Section 47 must be accompanied by the fees referred to in Section 9 hereinabove; being both an application and an approved fee.

Amendment of D. FACTORS RELATING TO SPECIFIC SIGNS, AREAS OF CONTROL AND COMMERCIAL SPONSORED SIGNS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001 , by insertion as follows;

11. The Municipality shall, in addition to the factors set out hereinabove in Parts B and C and Part E and H below, apply certain minimum standards to certain specific sign types and proposed localities when an application for approval is made in respect thereof and will apply certain specific criteria to applications for the erection of signs by non-profit bodies. These specific standards and criteria are set out as Schedules to this By-Law. Schedule 1 to this By-Law indicates the areas of control in which certain specific sign types may be permitted, subject always to approval in terms of this By-Law and furthermore subject to any additional requirement pertaining to a specific sign type as set out in the following Schedules:

Amendment of E. STANDARD CONDITIONS FOR APPROVAL of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001 , by insertions and deletions as follows;5

The requirements and conditions contained in Part E are applicable to all applications and approvals in accordance with this By-law, and apply in respect of all signs, including but not limited to, the specific sign types set out in Schedules 2 to 17 and Part H. In the event that a Schedule or Part H contains a more specific requirement or condition, the more specific requirement or condition will be applied.

1

STRUCTURAL REQUIREMENTS1

13. The owner of the sign structure, the media owner, the Applicant to whom approval has been granted and the owner of the property or building to which it is attached shall be jointly and severally liable for the maintenance thereof and shall undertake at least one inspection per year thereof with a view to satisfying themselves as to the safety thereof.

14 Where any sign becomes torn or damaged or otherwise falls into a state of disrepair, the owner of the sign structure, the media owner, the applicant to whom the approval has been granted and the owner of the fixture or property which or to which a sign is attached shall within 7 working days of a notice to do so, repair it.

ILLUMINATION REQUIREMENTS 1

25. The Municipality may approve an illuminated sign, provided that the provisions of this By-Law are complied with and that such illumination should be designed to ensure maximum energy efficiency and controlled hours of illumination and that the illumination does not constitute a road safety hazard or cause undue light spillage.

Amendment of L. OFFENCES of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

1

68.4 knowingly makes a false statement, forges, counterfeits or fraudulently replicates a document or permit in respect of any application or approval, or pertaining to any requirement or authorisation in terms of this By-Law,

Amendment of P. MAGISTRATE'S COURT JURISDICTION of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

81. [Notwithstanding anything to the contrary contained in any law relating to Magistrate's Courts, a] A Magistrate shall have jurisdiction, on the application of any Local Authority, to make an Order for the enforcement of any of the provisions of this By-Law or of any approval, refusal or condition granted or applicable in terms hereof.

Amendment by insertion of a new part Q. GUIDELINES and renumbering of subsequent part of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, as follows;

Q. GUIDELINES

82. The City may from time to time issue a Cape Town Manual for Outdoor Advertising Control setting out guidelines on the By-law.

R. REPEAL OF BY-LAWS

83. [82]This By-Law repeals the following legislation:

Cape Town Municipality By-Law relating to advertising, billposting, signs etc. and the disfigurement of the front or frontages of streets, etc, number 1959 of 1966 and all amendments thereto;

Cape Town Municipality Outdoor Advertising By-Law, being By-Law number PN 151 of 2000

PN 295 of 1958 Standard Regulations relating to advertising signs and disfigurement of the front and frontages of streets

PN 593 of 1958 Standard Regulations relating to advertising signs and disfigurement of the front and frontages of streets.

Parow Municipality By-Law PN 4258 of 17 March 1983 : Advertising signs and disfigurement on the front or frontage of streets

84. [83] Anything done under or in terms of any provision repealed by this By-Law shall be deemed to have been done under the corresponding provisions of this By-Law and such repeal shall not affect the validity of anything done under the By-Law so repealed.

85. [84] Anything done prior to promulgation of this By-Law, which was not done in terms of a provision repealed in this By-Law and was unlawful, shall in the event of such act or sign still not complying with the provisions of this By-Law, be unlawful.

Amendment of part R. SAVINGS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

S. [R]SAVINGS

86. [85] Any application for the display of any advertisement or erection of any advertising structure for advertising purposes, submitted to the Municipality prior to promulgation of this By-Law and in respect of which a decision has not yet been made by the Municipality prior to promulgation of this By-Law, shall be considered by the Municipality in terms of this By-Law which is applicable thereto.

Amendment of SCHEDULE 2 BILLBOARDS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

4. Have a minimum clear height of 2,4m and a sign structure which does not exceed a maximum height of 7,5m above natural ground level, and does not exceed a maximum of 9m above natural ground level in the case of portrait format Billboards.

Amendment of SCHEDULE 3 LOCALITY BOUND FREESTANDING AND COMPOSITE SIGNS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

Subject to approval in terms of this By-Law, the erection and/or display of Locality Bound Freestanding signs and Composite signs are permitted only in Urban areas of maximum, partial and minimum control, and are permitted for the erection and/or display of Locality Bound

Freestanding and Composite signs and locality bound farm signs and conservation facility signs in Natural and Rural Areas of Maximum Control. In addition:

1. Locality bound freestanding signs and freestanding composite signs shall only be permitted in the following instances:

1.1 Where business premises, farm buildings or conservation facility buildings are set back 15m or more from the boundary of the road reserve; or

1.2 Where it is not reasonably possible to affix appropriate signs to a building; or

1.3 Where such a sign is necessary to allow the public to locate the entrance to business premises, farm buildings or conservation facility buildings; or

1.4 Where the existence of a freestanding composite sign may prevent the proliferation of signs.

1.5 In the case of farm signs and conservation facility signs:

(i) Entrance gates, gate structures, or boundary walls may be considered for the display of first party banners or flags, or for having sign panels attached to, placed against, or painted on, as a means of display;

(ii) Custom made signage on devices such as wine barrels and farm implements will be permitted.

2. Locality Bound freestanding and composite signs may not exceed 7,5 m in height and in addition may not exceed 4,5 m² in total area. This provision may be waived to a maximum height of 10 m and a maximum total area of 15 m² per side, having regard to the following factors:

- 2.1 If such increase reduces the number of individual signs facing any one street boundary of the site, thereby minimising the visual impact on the surrounding environment;
- 2.2 If more than 2 significant roads approach the site in question;
- 2.3 The number of businesses, farm activities or conservation facility activities which will be advertising on such sign;
- 2.4 The number of approach/exit routes to the site in question;
- 2.5 The applicable zoning of the area surrounding the site in question. A surrounding residential zone will not accommodate the same size of sign as will a surrounding commercial/industrial zone.

Amendment of SCHEDULE 4 SIGNS ATTACHED TO WALLS OF BUILDINGS : FLAT AND PROJECTING SIGNS 3 of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

SIGNS ATTACHED TO WALLS OF BUILDINGS AND SIGNS ON STREET FURNITURE: FLAT AND PROJECTING SIGNS³

8. Flat and Projecting Signs will be permitted on Street Furniture. In the case of signs on Street Furniture, the requirements set out in this schedule will not apply, save that it shall be required that the sign is designed so as to become an integral part of the Street Furniture Design.

Amendment of SCHEDULE 7 SIGNS ON A VERANDAH, BALCONY, CANOPY, SUPPORTING COLUMNS, PILLARS AND POSTS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

4. Such signs suspended below the roof of a verandah, canopy or the floor of a balcony shall not exceed 1.8 m in length or 600 mm in height. Every such sign shall be either parallel to or at right angles to the building line. No signs suspended under a canopy shall extend beyond

the external edge of the canopy or verandah to which it is attached and must have a clear height of 2.4m.

5. Such signs on the roof of a verandah, canopy or balcony, excluding the main roof of a building, shall be composed of a single line of freestanding, individual, cut-out silhouette letters without visible bracing or other visible means of support and shall not be erected along more than two edges of such roof of a verandah or balcony and may not exceed 1m in height.

Amendment of SCHEDULE 11 POSTERS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertion as follows;

1. All posters must be presented to the Municipality in order to obtain a City-issued and date stamped permit approval sticker, with the date on which the poster may be erected, and the date on which the poster is to be removed from the pole. This stamped or printed permit approval sticker stamp must appear prominently on the front of the poster. Posters must be removed on or before the last date stamped or printed onto the poster permit sticker, and the permit stickers must be returned to the Municipality within 4 days of the later date stamped on the poster, in order to qualify for a refund of the deposit.

2. The name of the host organisation, the date of the function and the venue must appear on the posters in letters not less than 50mm in height.

3. No more than a total of 2000 posters per event or campaign, or group of related events or campaigns may be displayed at any one time (except election posters) in any area designated by the Municipality.

9. No poster may be displayed within 30m of any road traffic sign or traffic signal, unless such distance has been exempted, or conditionally exempted, in a designated area in terms of Section D. 11 of the by-law.

Amendment of SCHEDULE 12 ESTATE AGENT SIGNS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

Subject to approval in terms of this By-Law, the erection and/or display of property marketing estate agent signs, including auctioneer signs, is permitted in all areas except natural areas of maximum control. In addition:

4. On each **[sign, the wording "on show" "Showhouse, Showflat or Showplot" with the Agency's name and directional Arrow must be displayed. (directional sign)."]** directional sign board, the following information must be displayed:

(i) original permit;

(ii) property marketing estate agent, auctioneer, and property agencies name;

(iii) marketer's telephone number or contact details; and

(iv) directional arrow.

5. Where no municipal light poles are available, signs may be displayed on stakes making use of a design approved by the Municipality. Estate Agent signs may not be displayed on concrete, premix or paved surfaces. It is not permissible for stakes to penetrate the ground deeper than 15cm.

6. Estate agent signs may not exceed 0,3m² in total area.

7. Not more than six estate agent or auctioneer directional permit stickers will be issued per agent or auctioneer, and no more than six directional [signs] boards will be permitted in total per [showhouse, showplot or block of flats in which a showflat is on display] property being marketed, including show houses, show plots and blocks of flats in which a show flat is on display. The definition of one sign shall include the display of two signboards only when such boards are sandwiched back to back around an electric light pole.

18. Application by each individual estate agent [cy] or auctioneer on an annual basis must be made for permission to display Estate agent signs and approval shall be subject to payment of an annual fee in accordance with the Municipality's Schedule of tariffs and charges published from time to time.

19. **[A deposit shall be paid per agency against which a charge for the removal of any sign which contravenes the By-Law will be levied. In the event of the above deposit being exhausted, permission to display such signage will be withdrawn until a further deposit is paid to the Municipality.]** Approval shall be subject to payment of an annual fee for registration plus a permit fee, in accordance with the City's schedule of tariffs and charges published from time to time, provided that in the case of:

(i) estate agents and letting agents; only principal agents, non-principal agents and full status agents may register, and other estate agency staff, candidate agents, intern agents, or house-sitters may not register;

(ii) auctioneers; only qualified auctioneers who are members of a recognised institute of auctioneers may register, and other auction company staff, valuers, or house-sitters, may not register.

Amendment of SCHEDULE 16 SIGNS ON MUNICIPAL LAND/BUILDINGS of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

Other than as is set out hereinbelow, no signs other than locality bound signs, temporary signs including loose portable sign, estate agents signs, newspaper headline posters and posters **[(the erection of which must comply with the appropriate schedules pertinent thereto)]** shall be erected on Municipal owned land. The erection of such signs shall be subject to approval in terms of this By-law, and compliance with any other Schedule and other rules applicable to the type of sign applied for.

Amendment of SCHEDULE 17 SIGNS ERECTED BY OR FOR THE BENEFIT OF NON-PROFIT BODIES of the City of Cape Town : Outdoor Advertising and Signage By-law, 2001, by insertions and deletions as follows;

2 In addition to the conditions set out in the Schedule applicable to the type of sign applied for the following conditions will apply:

2.1 Signs with a political content will not be permitted.

[2.2 The maximum size of any such sign is 6 m x 3 m provided in the event of a V-shaped sign being proposed, its maximum size will not exceed two panels of 6 m x 3 m each.

2.3 Applications for billboards to be erected in terms of this section must comply with the requirements as set out in Schedule 2.]

2.2 [2.4] No sign erected in terms of this clause shall be located within 5m of a property's boundary lines.

2.3 [2.5] The name of the non-profit body must be displayed prominently along the top width of the sign with a maximum 300mm lettering height.

2.4 [2.6] A public participation process has been held with all parties to be affected by the erection and/or display of such sign.

2.5 [2.7] The Municipality may require submission of an environmental impact assessment and/or traffic impact assessment and/or heritage impact assessment in accordance with its guidelines thereon.

[2.8 No more than two individual signs of 6 m x 3 m each shall be permitted, or alternatively one V-shaped sign with a maximum size of two panels of 6 m x 3 m each on any one property. In addition, only one sign per street frontage will be permitted.]

2.6 In the case of Billboards:

(i) the maximum size of any such sign is 6m x 3m provided in the event of a V-shaped sign being proposed, its maximum size will not exceed two panels of 6m x 3m each.

(ii) no more than two individual signs of 6m x 3m each shall be permitted, or alternatively one V-shaped sign with a maximum size of two panels of 6m x 3m each on any one property. In addition, only one sign per street frontage will be permitted.

KENNISGEWING

STAD KAAPSTAD : VERORDENING INSAKE BUITEREKLAME EN ADVERTENSIE TEKENS NO. **5801** **van 2001**, EERSTE WYSIGINGSVERORDENING 2013

Kennis word hiermee gegee dat ingevolge artikel 13 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, Wet 32 van 2000, die Stad Kaapstad die wysigings wat hieronder uiteengesit word aan die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, soos op Woensdag, 5 Desember 2001, in Buitengewone Provinsiale Koerant No. 5801, Kennisgewing LA 10518, gepubliseer, goedgekeur het.

Die Engelse weergawe is die weergawe wat goedgekeur is.

ALGEMENE VERDUIDELIKENDE AANTEKENING:

___ Woorde met 'n volstreep daaronder dui invoegings in bestaande verordening of hernoeming van bestaande verordening aan.

[] Woorde in **vetdruk** tussen vierkantige hake dui skrappings uit bestaande verordening aan.

HIERMEE WORD soos volg deur die Raad van die Stad Kaapstad VERORDEN: -

Wysiging van INHOUDSOPGAWE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, soos volg:

Q _____ RIGLYNE

Artikel 82

R _____ HERROEPING

Artikel: 83 tot 85 [**82 tot 84**]

S _____ [**R**] VOORBEHOUDE

Artikel: 86 [**85**]

Bylae 3 — Liggingsgebonde vrystaande en samegestelde advertensies en liggingsgebonde plaasadvertensies

Bylae 4 — Advertensies wat op mure van geboue aangebring word — plat en uitsteektekens en advertensies op straatuitrusting

Wysiging van A. WOORDOMSKRYWING van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings:

“*transito-reklame*” reklame deur middel van ’n beweegbare advertensie wat padlangs op of tesame met ’n gemotoriseerde voertuig of nie-gemotoriseerde voertuig vervoer kan word, insluitende sleepwaens wat hoofsaaklik vir reklame gebruik word;

Wysiging van B. INDIENING VAN AANSOEKE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

3. Die indiening van ’n aansoek in ooreenstemming met hierdie Deel word vereis ten opsigte van alle advertensies, insluitende maar nie beperk nie tot die advertensietipes wat in Bylae 2 tot 17 uiteengesit word, en advertensies wat nie vanuit die staanspoor voldoen aan die voorwaardes wat in Deel H uiteengesit word nie. Die Stad kan onvolledige aansoeke en aansoeke strydig met nie-afsienbare voorwaardes vooraf nagaan en is nie verplig om dit te verwerk nie, en sodanige aansoeke sal aan die aansoeker teruggestuur word voordat die gelde ingevolge Deel C bereken word.

4. [3] Die Munisipaliteit kan vereis dat ’n Omgewingsimpakbeoordeling (óf die 1ste stadium daarvan, synde die voltooiing van ’n Omgewingsoorsiglys, óf in sy geheel), Erfenisimpakbeoordeling en/of ’n Verkeersimpakbeoordeling ingedien word.

5. [4] Indien volgens die mening van die Munisipaliteit, ’n gemeenskap of gedeelte daarvan, of ’n persoon deur die voorgestelde advertensie geraak gaan word, kan ’n openbare deelnameproses voor die oorweging van goedkeuring vereis word, welke openbare deelnameproses aan die Munisipaliteit se beleid rakende openbare deelname moet voldoen.

6. [5] Die Munisipaliteit sal ’n reklamehoofplan vereis ten opsigte van enige ontwikkeling waar die oprigting van verskeie advertensies voorgestel word of waar die rasionalisering van voorheen goedgekeurde advertensies vereis word om hom in staat te stel om ’n stelselmatige ontwerphoofplan voor die beoordeling van enige afsonderlike advertensie te oorweeg.

7. [6]Die Munisipaliteit moet die aansoeker van enige addisionele vereistes binne 21 werksdae vanaf die datum waarop die oorspronklike aansoek ingedien is en die betaling van die aansoekgeld in kennis stel.

8. [7]Die Munisipaliteit is daarop geregtig om 'n afskrif van elke dokument wat aan hom as deel van 'n aansoek voorsien word, te behou, maar is nie verplig om dit te doen nie.

9. [8]Die Munisipaliteit kan skriftelike kennisgewing vereis van die aansoeker of persoon wat 'n goedgekeurde advertensie oprig, dat sodanige advertensie opgerig is.

Wysiging van C. GELDE EN ALGEMENE FAKTORE WANNEER GOEDKEURING EN/OF WYSIGING/VOORWAARDES

VAN GOEDKEURING OORWEEG WORD van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en

Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

10.8 Voldoening aan, en die vermoë om te voldoen aan, spesifieke voorwaardes wat betrekking het op spesifieke advertensietipes wat in Bylae 2 tot 17 uiteengesit word, en op die spesifieke voorwaardes wat in Deel H uiteengesit word.

10.9 Dat geen advertensie of reklame so ontwerp of vertoon word nie:

10.9.1 [10.8.1]dat dit 'n gevaar vir enige persoon of eiendom inhou;

10.8.2 [10.8.2]dat dit enige materiaal of grafiek sal vertoon wat, weens die gestalte, inhoud of albei, redelik waarskynlik aanstootlik vir die publiek of 'n identifiseerbare klas van persone sal wees;

10.9.3 [10.8.3]dat dit nadelig vir die omgewing of gerief van die buurt is vanweë sy grootte, intensiteit, herhaling, verligting, gehalte van die ontwerp, materiaal, voorgestelde grafiek, ligging, of om enige ander rede;

10.9.4 [10.8.4]dat dit enige ander advertensies wat ingevolge hierdie Verordening of sy voorganger goedgekeur is, sal belemmer;

10.9.5 [10.8.5]dat dit nadelig sal wees of andersins 'n nadelige impak op die omgewing sal hê, hetsy kunsmatig of natuurlik.

10.10[10.9] Wanneer 'n voorstel vir nuwe grafieke ten opsigte van 'n advertensie wat ingevolge hierdie Verordening goedgekeur is, oorweeg word, moet die Munisipaliteit die faktore bedoel in Artikel 10.4 tot 10.8 inklusief, in ag neem.

10.11[10.10] Die Munisipaliteit sal slegs 'n aansoek om verlenging van die goedkeuringstydperk (ingevolge Artikel 47) oorweeg op voorwaarde dat die genoemde advertensie aan die bepalinge van hierdie Verordening soos op die datum van aansoek om sodanige verlenging, voldoen.

10.12[10.11] Die Munisipaliteit moet die faktore bedoel in Artikel 10.4 tot 10.8 in ag neem wanneer 'n aansoek om 'n verlenging van die goedkeuringstydperk ingevolge Artikel 47 oorweg word. Waar die goedkeuringstydperk deur die Munisipaliteit verleng word, moet die verlengingstydperk nie 'n verdere tydperk van 5 jaar oorskry nie.

10.13[10.12] Enige aansoek om 'n verlenging van 'n goedkeuringstydperk ingevolge Artikel 47 moet vergesel word van die gelde bedoel in Artikel 9 hierbo; wat beide 'n aansoek- en goedkeuringsgeld is.

Wysiging van D. FAKTORE WAT MET SPESIFIEKE ADVERTENSIES, GEBIEDE VAN BEHEER EN KOMMERSIEEL GEBORGDE ADVERTENSIES VERBAND HOU van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

11. Die Munisipaliteit moet, benewens die faktore wat hierbo in Deel B en C en in Deel E en H hieronder uiteengesit word, sekere minimum standaarde op sekere spesifieke advertensietipes en voorgestelde liggings toepas wanneer 'n aansoek om goedkeuring ten opsigte daarvan gedoen word en moet sekere spesifieke kriteria op aansoeke vir die oprigting van advertensies deur nie-winsgewende liggings toepas. Hierdie spesifieke standaarde en kriteria word as Bylaes tot hierdie Verordening uiteengesit. Bylae 1 tot hierdie Verordening dui die gebiede van beheer aan waarin sekere spesifieke advertensietipes toegelaat kan word, maar altyd onderhewig aan goedkeuring ingevolge hierdie Verordening en verder onderhewig aan enige addisionele vereiste wat betrekking het op 'n spesifieke advertensietipe soos in die volgende Bylaes uiteengesit:

Wysiging van E. STANDAARDVOORWAARDES VIR GOEDKEURING van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrapings:

Die vereistes en voorwaardes wat in Deel E vervat is, is van toepassing op alle aansoeke en goedkeurings in ooreenstemming met hierdie Verordening, en is van toepassing ten opsigte van alle advertensies, insluitende maar nie beperk nie tot die spesifieke advertensietipes wat in Bylae 2 tot 17 en Deel H uiteengesit word. Ingeval 'n Bylae of Deel H 'n meer spesifieke vereiste of voorwaarde bevat, sal die meer spesifieke vereiste of voorwaarde van toepassing gemaak word.

STRUKTURELE VEREISTES

13. Die eienaar van die reklamestruktuur, die media-eienaar, die aansoeker aan wie goedkeuring verleen is en die eienaar van die eiendom of die gebou waarop dit aangebring word, is gesamentlik en afsonderlik aanspreeklik vir die instandhouding daarvan en moet minstens een inspeksie daarvan per jaar onderneem met die oog daarop om hulle van die veiligheid daarvan te vergewis.

14. Waar enige advertensie skeur of beskadig raak of andersins bouvallig word, moet die eienaar van die reklamestruktuur, die media-eienaar, die aansoeker aan wie goedkeuring verleen is en die eienaar van die toebehoorsel of eiendom waaraan of waarop 'n advertensie aangebring is, dit binne 7 werksdae vanaf 'n kennisgewing om dit te doen, regmaak.

VERLIGTINGSVEREISTES

25. Die Munisipaliteit kan 'n verligte advertensie goedkeur; met dien verstande dat daar aan die bepalinge van hierdie Verordening voldoen word en dat sodanige verligting ontwerp moet wees om maksimum energiedoeltreffendheid en beheerde ure van verligting te verseker en dat die verligting nie 'n padveiligheidsgevaar uitmaak of oormatige ligverspilling veroorsaak nie.

Wysiging van L. MISDRYWE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

68.4 wetens ['n vals verklaring] ten opsigte van enige aansoek of goedkeuring, of met betrekking tot enige vereiste of magtiging ingevolge hierdie Verordening 'n vals verklaring maak of 'n dokument of permit vervals, namaak of bedrieglik repliseer,

Wysiging van P. JURISDIKSIE VAN DIE LANDDROSHOF van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

81. [Ondanks enige andersluidende bepaling wat in enige wet met betrekking tot die landdroshof vervat is, het] 'n [landdros] Landdros het jurisdiksie om by aansoek deur enige Plaaslike Owerheid, 'n bevel vir die toepassing van enige van die bepalinge van hierdie Verordening te maak, of van enige goedkeuring, weiering of voorwaarde wat ingevolge daarvan verleen of van toepassing is.

Wysiging deur invoeging van 'n nuwe deel Q. RIGLYNE en hernoemering van daaropvolgende deel van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, soo volg:

Q. RIGLYNE

82. Die Stad kan van tyd tot tyd 'n Handleiding vir die Beheer van Buitereklame vir Kaapstad uitreik waarin riglyne oor hierdie Verordening uiteengesit word.

R. HERROEPING VAN VERORDENINGE

83.[82] Hierdie Verordening herroep die volgende wetgewing:

Die Munisipaliteit van Kaapstad se Verordening insake reklame, die aanplak van plakkaat, advertensies ens. en die ontsiering van die voorkant of fronte van strate ens. No. 1959 van 1966 en alle wysigings daartoe; Die Munisipaliteit van Kaapstad se Verordening insake Buitereklame, naamlik Verordening No. PK 151 van 2000. PK 295 van 1958, Standaardregulasies rakende advertensies en ontsiering van die voorkant en fronte van strate. PK 593 van 1958, Standaardregulasies rakende advertensies en ontsiering van die voorkant en fronte van strate.

Verordening PK 4258 van 17 Maart 1983 van die Parow Munisipaliteit: Advertensies en die ontsiering aan die voorkant of fronte van strate.

84. [83]. Enigiets wat uit hoofde of ingevolge van enige bepaling wat deur hierdie Verordening herroep word, gedoen word, sal geag word as gedoen te word uit hoofde van die ooreenstemmende bepalings van hierdie Verordening en sodanige herroeping sal nie die geldigheid van enigiets wat uit hoofde van die Verordening wat as sodanig herroep is, raak nie.

85.[84] Enigiets wat voor die afkondiging van hierdie Verordening gedoen word, wat nie ingevolge 'n bepaling gedoen is wat in hierdie Verordening herroep is nie en onwettig was, sal in die geval waar sodanige daad of advertensie nie aan die bepalings van hierdie Verordening voldoen nie, onwettig wees.

Wysiging van deel R. VOORBEHOUDE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

S. [R] VOORBEHOUDE

86.[85] Enige aansoek om die vertoning van enige advertensie of oprigting van enige reklamestruktuur vir reklamedoeleindes, wat by die Munisipaliteit voor die afkondiging van hierdie Verordening ingedien word en ten opsigte waarvan 'n besluit nog nie deur die Munisipaliteit voor die afkondiging van hierdie Verordening geneem is nie, sal deur die Munisipaliteit ingevolge hierdie Verordening wat daarop van toepassing is, oorweeg word.

Wysiging van BYLAE "2" AANPLAKBORDE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

4. 'n Minimum vryhoogte van 2,4 m en 'n advertensiestruktuur hê wat nie 'n maksimum hoogte van 7,5 m bokant die natuurlike grondvlak oorskry nie en in die geval van aanplakborde met 'n portretformaat nie 'n maksimum hoogte van 9 m bokant die natuurlike grondvlak oorskry nie;

Wysiging van BYLAE "3" LIGGINGSGEBONDE VRYSTAANDE EN SAMEGESTELDE ADVERTENSIES van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

Onderhewig aan goedkeuring ingevolge hierdie Verordening, word die oprigting en/of vertoning van liggingsgebonde vrystaande advertensies en samegestelde advertensies slegs in stedelike gebiede van maksimum, gedeeltelike en minimum beheer toegelaat en toegelaat vir die oprigting en/of vertoning van liggingsgebonde vrystaande en samegestelde advertensies en liggingsgebonde plaasadvertensies en bewaringsfasiliteitadvertensies in natuurlike en landelike gebiede van maksimum beheer. Daarbenewens:

1. Word liggingsgebonde vrystaande advertensies en vrystaande samegestelde advertensies slegs in die volgende gevalle toegelaat:

1.1 waar sakepersele, plaasgeboue of bewaringsfasiliteitgeboue 15 m of meer van die grens van 'n padreservaat inspring; of

1.2 waar dit nie redelikerwyse moontlik is om gepaste advertensies aan 'n gebou aan te bring nie; of

1.3 waar sodanige advertensie nodig is sodat die publiek die ingang tot sakepersele, plaasgeboue of bewaringsfasiliteitgeboue kan vind; of

1.4 waar die bestaan van 'n vrystaande samegestelde advertensie die proliferasie van advertensies sal verhinder.

1.5 In die geval van plaasadvertensies en bewaringsfasiliteitadvertensies:

(i) kan dit oorweeg word dat eenpartybaniere of -vlae op toegangshekke, hekstrukture of grensmure vertoon kan word, of dat advertensiepanele daaraan bevestig, daarteen geplaas of daarop geverf kan word as 'n manier van vertoning;

(ii) sal doelgemaakte advertensietekens op toestelle soos wynvate en plaaswerktuie toegelaat word.

2. Mag liggingsgebonde, vrystaande en samegestelde advertensies nie 7,5 m in hoogte oorskry nie en mag daarbenewens nie 4,5 m² in totale oppervlakte oorskry nie. Daar kan van hierdie

bepaling tot 'n maksimum hoogte van 10 m en 'n maksimum totale oppervlakte van 15 m² per kant afgesien word, met inagneming van die volgende faktore:

2.1 Indien sodanige verhoging die aantal afsonderlike advertensies wat op enige afsonderlike straatgrens van die terrein uitkyk, verminder om sodoende die visuele impak op die omliggende omgewing te minimaliseer;

2.2 Indien meer as 2 belangrikse paaie die betrokke terrein nader;

2.3 Die aantal besighede, plaasaktiwiteite of bewaringsfasiliteitaktiwiteite wat op sodanige advertensie gaan adverteer;

2.4 Die aantal toegangs-/uitgangsroetes tot die betrokke terrein;

2.5 Die toepaslike sonering van die gebied rondom die betrokke terrein. 'n Omliggende residensiële sone sal nie dieselfde grootte teken as 'n omliggende handels-/nywerheidsone akkommodeer nie.

Wysiging van BYLAE "4" ADVERTENSIES WAT AAN MURE VAN GEBOUE BEVESTIG WORD: PLAT EN UITSTEEKADVERTENSIES van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

ADVERTENSIES WAT AAN MURE VAN GEBOUE BEVESTIG WORD EN ADVERTENSIES OP STRAATUITRUSTING: PLAT EN UITSTEEKADVERTENSIES

8. Plat en uitsteekadvertensies sal op straatuitrusting toegelaat word. In die geval van advertensies op straatuitrusting, sal die vereistes wat in hierdie Bylae uiteengesit word nie van toepassing wees nie, behalwe dat daar vereis moet word dat die advertensie so ontwerp moet wees dat dit 'n integrale deel van die ontwerp van die straatuitrusting word.

Wysiging van BYLAE "7" ADVERTENSIES OP 'N VERANDA, BALKON, SONDAK OF OP STEUNKOLOMME, PILARE EN PALE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoeging:

4 Sodanige advertensies wat onder die dak van 'n veranda, sondak of die vloer van 'n balkon opgehang word, mag nie 1,8 m in lengte of 600 mm in hoogte oorskry nie. Elke sodanige advertensie moet óf parallel met óf reghoekig tot die boulyn wees. Geen advertensies wat onder 'n sondak opgehang word mag verby die eksterne rand van die sondak of veranda waaraan dit bevestig is, uitsteek nie en moet 'n vryhoogte van 2.4 m hê;

5 Sodanige advertensies op die dak van 'n veranda, sondak of balkon, die hoofdak van 'n gebou uitgesluit, moet uit 'n enkellyn van vrystaande, afsonderlik uitgesnyde silhoeëtletters sonder sigbare verspanning of enige ander sigbare ondersteuningsmiddels bestaan en mag nie

langs meer as twee rande van sodanige dak van 'n veranda of balkon opgerig word nie en mag nie 'n hoogte van 1 m oorskry nie.

Wysiging van BYLAE "11" PLAKKATE van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur volgende invoeging:

1. Moet alle plakkaat aan die Munisipaliteit voorgelê word sodat **[hulle van]** 'n permitgoedkeuringsplakker wat deur die Stad uitgereik is en 'n datumstempel ophet, verkry [voorsien] kan word, met die datum waarop die plakkaat van die paal verwyder moet word. Hierdie **[stempel]** gestempelde of gedrukte permitgoedkeuringsplakker moet opsigtelik op die voorkant van die plakkaat verskyn. Plakkate moet **[binne 3 dae van die]** voor of op die laaste datum wat op die plakkaatpermitplakker gestempel is, verwyder word en die permitplakkers moet binne 4 dae van die laaste datum wat op die plakkaat gestempel is aan die Munisipaliteit terugbesorg word ten einde vir 'n terugbetaling van die deposito in aanmerking te kom;
2. Moet die naam van die gasheerorganisasie, die datum van die funksie en die plek op die plakkaat in letters van nie minder nie as 50 mm in hoogte verskyn;
3. Mag nie meer as **[’n gemiddeld van]** altesaam 1 000 plakkaat per [funksie] byeenkoms of veldtog of groep of verwante [funksies of] byeenkomste of veldtogte (behalwe verkiesingsplakkate) te eniger tyd in enige gebied wat deur die Munisipaliteit aangewys word, vertoon word nie;
9. Mag geen plakkaat binne 30 m van enige padverkeerstekens of verkeersein vertoon word nie tensy sodanige afstand ingevolge Afdeling D.11 van die Verordening in 'n aangewese gebied vrygestel is of voorwaardelik vrygestel is;

Wysiging van BYLAE "12" EIENDOMSAGENTTEKENS van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrapings:

Onderhewig aan goedkeuring ingevolge hierdie Verordening, word die oprigting en/of vertoning van eiendombemarking-eiendomsagenttekens, insluitende afslaerstekens, in alle gebiede behalwe natuurlike gebiede van maksimum beheer toegelaat. Daarbenewens:

4. Moet **[die bewoording "Op Skou", "Toonhuis, Toonwoonstel of Toonerf" met die agentskap se naam en rigtingspyltjie]** die volgende inligting op elke rigtingaanwyserbord [teken] vertoon word: **[rigtingsaanwyser;]**

___ (i) oorspronklike permit;

___ (ii) naam van eiendombemarking-eiendomsagent, afslaer en eiendomsagentskap;

(iii) bemarker se telefoonnommer of kontakbesonderhede; en

(iv) rigtingspyltjie.

5. Waar geen munisipale ligpale beskikbaar is nie, kan tekens op penne vertoon word deur 'n ontwerp te gebruik wat deur die Munisipaliteit goedgekeur is. Eiendomsagenttekens mag nie op beton-, voormengsel-of geplaveide oppervlaktes vertoon word nie. Die penne mag nie dieper as 15 cm in die grond ingedryf word nie;

6. Mag eiendomsagenttekens nie 0,3 m² in totale oppervlakte oorskry nie;

7. Word nie meer as ses eiendomsagent- of afslaersrigtingsaanwyser-permitplakkers per agent of afslaer uitgereik nie, en word nie meer as ses rigtingsborde per [toonhuis, toonerf of woonstelblok waarin 'n toonwoonstel vertoon word,] eiendom wat bemark word, insluitende toonhuise, toonerwe en woonstelblokke waarin 'n toonwoonstel vertoon word, toegelaat nie. Die definisie van een teken sluit die vertoning van twee uithangborde in slegs wanneer sodanige borde met hulle rugkante teenmekaar rondom 'n elektriese ligpaal bevestig is;

18. Moet elke individuele eiendomsagentskap of afslaer op 'n jaarlikse grondslag aansoek doen om toestemming om eiendomsagenttekens te vertoon en goedkeuring is onderhewig aan betaling van 'n jaarlikse geld ooreenkomstig die Munisipaliteit se Bylae van Tariewe en Gelde wat van tyd tot tyd gepubliseer word;

19. **[Moet 'n deposito per agentskap betaal word waarteen die koste vir die verwydering van enige advertensie wat met die Verordening strydig is, gehef sal word. In die geval waar die bogenoemde deposito verbruik is sal toestemming om sodanige reklame te vertoon, teruggetrek word totdat 'n verdere deposito aan die Munisipaliteit betaal is;] Is goedkeuring onderhewig aan die betaling van 'n jaarlikse geld in ooreenstemming met die Stad se Bylae van Tariewe en Gelde wat van tyd tot tyd gepubliseer word, met dien verstande dat in die geval van:**

(i) eiendomsagente en verhuringsagente, slegs hoofagente, nie-hoofagente en agente met volle status mag registreer, en ander eiendomsagentskappersoneel, kandidaatagente, internagente of huisoppassers nie mag registreer nie;

(ii) afslaers, slegs gekwalifiseerde afslaers wat lede van 'n erkende instituut van afslaers is, mag registreer, en ander afslaermaatskappypersoneel, waardeerders of huisoppassers nie mag registreer nie.

Wysiging van BYLAE "16"ADVERTENSIES OP MUNISIPALE GROND/GEBOU van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

Behalwe soos hieronder uiteengesit, mag geen advertensies behalwe liggingsgebonde, tydelike advertensies insluitende los draagbare advertensies, eiendomsagenttekens,

koerantopskriftplakkate en plakkate **[(welke oprigting aan die paslike bylaes wat daarmee verband hou, moet voldoen)]** op grond in munisipale besit opgerig word nie. Die oprigting van sodanige advertensies is onderhewig aan goedkeuring ingevolge hierdie Verordening en voldoening aan enige ander bylae en ander reëls wat van toepassing is op die tipe advertensie waarvoor aansoek gedoen word.

Wysiging van BYLAE '17' ADVERTENSIES WAT DEUR OF TEN BATE VAN NIE-WINSGEWENDE LIGGAME OPPERIG WORD van die Stad Kaapstad : Verordening insake Buitereklame en Advertensietekens, 2001, deur die volgende invoegings en skrappings:

2. [Daarbenewens] Benewens die voorwaardes uiteengesit in die Bylae wat van toepassing is op die tipe advertensie waarvoor aansoek gedoen word, is die volgende voorwaardes van toepassing:

2.1 Advertensies met 'n politieke inhoud sal nie toegelaat word nie;

[2.2 Die maksimum grootte van enige sodanige advertensie is 6 m x 3 m, met dien verstande dat waar 'n V-vormige advertensie voorgestel word sy maksimum grootte nie twee panele van 6 m x 3 m elk oorskry nie;

2.3 Aansoeke vir die oprigting van aanplakborde ingevolge hierdie artikel moet aan die vereistes soos uiteengesit in Bylae 2 voldoen;]

2.2 [2.4] Geen advertensie wat ingevolge hierdie klousule opgerig word mag binne 5 m van 'n eiendom se grenslyne geleë wees nie;

2.3 [2.5] Die naam van die nie-winsgewende liggaam moet prominent langs die boonste wydte van die teken met 'n maksimum letterhoogte van 300 mm vertoon word;

2.4 [2.6] 'n Openbare deelnameproses moet met al die partye wat deur die oprigting en/of vertoning van sodanige advertensie geraak word, gehou word;

2.5 [2.7] Die Munisipaliteit kan vereis dat 'n Omgewingsimpakbeoordeling en/of Verkeersimpak-en/of Erfenisimpakbeoordeling ooreenkomstig sy riglyne daarvoor, ingedien moet word;

[2.8 Nie meer as twee afsonderlike advertensies van 6 m x 3 m elk sal toegelaat word nie, of anders, een V-vormige advertensie met 'n maksimum grootte van twee panele van 6 m x 3 m elk op enige spesifieke eiendom. Daarbenewens sal slegs een advertensie per straatvoorkant toegelaat word.]

2.5 In die geval van aanplakborde:

(i) is die maksimum grootte van enige sodanige advertensie 6 m x 3 m, met dien verstande dat waar 'n V-vormige advertensie voorgestel word, sy maksimum grootte nie twee panele van 6 m x 3 m elk oorskry nie;

(ii) sal nie meer as twee afsonderlike advertensies van 6 m x 3 m elk toegelaat word nie, of anders, een V-vormige advertensie met 'n maksimum grootte van twee panele van 6 m x 3 m elk op enige spesifieke eiendom. Daarbenewens sal slegs een advertensie per straatvoorkant toegelaat word.

ISAZISO

UMTHETHO KAMASIPALA WOLUNGISO WOKUQALA KA-2013 KUMTHETHO WESIXEKO SASEKAPA" WEENTENGISO ZANGAPHANDLE NEEMPAWU NOMB 5801 ka-2001

Apha kukhutshwa isaziso sokuba ngokwecandelo 13, loMthetho i-Local Government: Municipal Systems Act, uMthetho 32 ka-2000, iSixeko saseKapa sense iZilungiso njengoko zichaziwe apha ngezantsi, kuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, njengoko wapapashwayo ngoLwesithathu we-5 Disemba 2001 kwiGazethi yePhondo eYongezelelweyo Nombolo 5801, iSaziso LA 10518.

Inguqulelo yesiNgesi yiyo eyamkelwa ngokusemthethweni.

INKCAZELO GABALALA:

[] Amagama abhalwe ngqindilili kwizibiyeli ezisikwere abonisa amacandelo asusiweyo kumthetho okhoyo.

_____ Amagama akrwelelwe ngomgca ongqindilili abonisa amacandelo afakelweyo kumthetho okhoyo

MAWUPHUNYEZWE liBhunga leSixeko saseKapa ngolu hlobo lulandelayo: -

Isilungiso KWIZIQLATHO zoMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu hlobo lulandelayo;

Q. _____ IZIKHOKELO

Icandelo 82

R. _____ UBHANGISO

Amacandelo: 83 ukuya ku-85[**82 ukuya ku- 84**]

S. _____ [R] UKHUSELEKO

Amacandelo: 86[**85**]

Ishedyuli 3 — Ibhodi ezikhululekileyo ezigxunyekwayo neempawu ezikwifama eziziBhodi

Ishedyuli 4 — Iimpawu ezigxunyekwe emadongenizezakhiwo -Iimpawu eziMcaba neziVelayo neeMpawu ezikwiiFenitshala eziseZitratweni

Izilungiso KWIINKCAZELO A KWIZIQULATHO zoMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo ;

“Intengiso ejikelezayo” ithetha ukuthengisa ngokusebenzisa uphawu oluhambayo onokuthi uluhambise ngokusebenzisa indlela nokuba okanye nesithuthi esihambayo, okanye iinqwelo ezingahambiyo eziquka inqwelo ezirhuqwayo ezisetyenziselwa ukuthengisa.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-B. UKUNGENISWA KWEZICELO zoMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

3. Ukungeniswa kwesicelo ngokweli Candelo kusionyanzelo kuzo zonke iimpawu, kubandakanywa kodwa kungaphelelwanga kwiintlobo zeempawu ezichazwe kushedyuli 2 ukuya ku-17, kunye neemoawu ezingathobeli iziqathango yeCandelo H. ISixeko sisenokuphononngisisa isicelo yaye asinaxanduva lakuqwalasela izicelo zingazaliswanga ngokupheleleyo, nezicelo ezaphule imiqathango ebekiweyo, ezo ziceo ziya kubuyiselwa kumfaki-sicelo phambi kokuba kubalwe iintlawulo ezichazwe kwicandelo C.

4.[3]. Ibhunga ledolophu linokuthi ligunyazise ukunikezelwa kovavanyo loqondo lobume bendawo (nokuba liqondo lokuqala lwalo; ibhekisele ekugqityweni koluhlu lokujonga ubume

bendawo okanye yonke), uvavanyo loqondo lwe—heritage kunye/okanye uvavanyo loqondo lwezithuthi.

5[4]. Ukuba ibhunga ledolophu linoluvo lokuba, uluntu okanye isiqingatha salo okanye umntu uzakuchaphazeleleka luphawu olucetywayo, unokugunyazisa uwonke—wonke ukuba athathe inxaxheba phambi kokuvumela uqwalaselo, inxaxheba kawonke-wonke iyakuthi ingqinelane nepolisi yebhunga ledolophu yokuthatyathwa kwenxaxheba nguwonke-wonke.

6[5]. Ibhunga ledolophu uyakuthi ufune iplani yemiqondiso eyintloko malunga naluphi uphuhliso apho ulwakhiwo lweempawu ezahlukeneyo lucetywayo okanye kuqwalaselwe iimpawu ebezithe zaqwalaselwa ngaphambili nto leyo ezakuthi ivumele ukuba iplani eyintloko ingqinelane phambi kovavanyo kophawu olulodwa.

7[6]. Ibhunga ledolophu liyakuthi lazise uMenzi Sicelo ngazo naziphi izizathu ezongezelelweyo eziphawulileyo, ngaphantsi kwentsuku eziyi-21 zosuku lokunikezelwa kwesicelo sokuqala kunye nokuhlawula komvuzo wesicelo.

8[7]. Ibhunga ledolophu livumelekile ukuba ligcine ikopi yamaphepha onke anikezelweyo kuwo njengesahlulo sesicelo, kodwa akanyanzelekanga enze njalo.

9[8]. Ibhunga ledolophu linokuthi lifune isaziso esibhaliweyo nguMenzi Sicelo okanye umntu owakha uphawu olugunyazisiweyo sokuba uphawu olo lwakhiwe.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-C. IIMALI EZIBIZWAYO NEMIBA-GABALALA EJONGWAYO XA KUQWALASELWA IZICELO UKUZE ZAMKELWE KUNYE//ZILUNGISWE/KUBEKWE IMIQATHANGO YOLWAMKELO kuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

10.8 Uthotyelo nokukwazi ukuthobela imiqathango ethile ejolise kwiintlobo ezithile zeempawu ezichazwe kwiishedyuli 2 ukuya ku-17, ingakumbi imiqathango ekwiCandelo H.

10.9 Ukuba akukho phawu okanye intengiso enokuthi yenziwe okanye ibonise:

10.9.2 [10.8.2] enokuthi yenze ingozi kuwo nawuphi umntu okanye indawo

10.9.2 [10.8.2] enokuthi ibonise nayiphi imaterial okanye umzobo, nokuba ngokomgomo, umthamo okanye zombini, zinokuthi zicaphukise uwonke-wonke okanye abantu abathile;

10.9.3 [10.8.3] enokuthi ingakholiseki kubume bendawo okanye indawo esebumelwaneni ngesizathu sobungakanani, iintensity, ukuhamba kwamaza, ukukhanyisa umgangatho wedesign, imaterial, umzobo ocetywayo, ubume okanye nasiphi isizathu;

10.9.4 [10.8.4] enokuthi ingabonisi nazo naziphi iimpawu eziqwalaselweyo ngokwalo mthetho okanye olandelayo;

10.9.5 [10.8.5] enokuthi ingakholisi okanye ingavumelani nobume bendawo, nokuba ngokwendalo okanye ngokwenziwa.

10.10[10.9] Xa kujongwa uqwalaselo lwemizobo emitsha ngokubhekiselele kuphawu oluvunyiweyo ngokwalo mthetho, ibhunga ledolophu liyakuthi lijonge ezo zizathu kubhekiswe kuzo kwiCandelo 10.4 ukuya ku-10.8.

10.11[10.10] Ibhunga ledolophu liyakuthi lijonge kuphela isicelo sokongezelela kwexesha loqwalaselo ngokweCandelo 47 phantsi kwesizathu sokuba uphawu luyangqinelana nokubhaliweyo kulo mthetho njengoko kuceliwe ngemini yokucelwa kwesongezelelo sexesha.

10.12[10.11] Ibhunga ledolophu liya kuthi liqwalasele oimiqathango ekubhekiswe kuyo kwiCandelo 10.4 ukuya ku-10.8 ukuqwalasela isicelo sokongezelela ixesha loqwalaselo phantsi kweCandelo 47. Xa ixesha lokuqwalasela isicelo lithe landiswa libhunga ledolophu, eli xesha landisiweyo liya kuthi lungadluleli kwiminyaka engaphezulu kwesihlanu.

10.13[10.12] Nasiphi isicelo sokongezelela ixesha loqwalaselo phantsi kweCandelo 47 luya kuthi likhatshwe yintlawulo ekubhekiswe kuyo kwiCandelo 9 ngentla apha; intlawulo leyo yesicelo kunye nentlawulo ebekiweyo.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-D. AMANQAKU ABHEKISELE KWINDIDI EZITHILE ZEEMPAWU IINDAWO ZOLAWULO KUNYE NEEMPAWU ZOQOQOSHO EZIXHASIWEYO NGEMALI kuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

11. Ibhunga ledolophu liya, ukongezelela kwimiqathango ebekwe ngaphezulu apha, kuMacandelo B no-C neCandelo E no-H alapha ngezantsi kusebenzisa imigomo emincinane ethile kwiindidi zeempawu ezithile kunye neendawo ezicetywayo xa isicelo sokuqwalasela senziwe ngokubhekiselele koko yaye uyaku sebenzisa ungomo othile kwizicelo zokwakha iimpawu zeendawo ezingajonganga nzuzo. Le migangatho ethile kunye nemigomo zidwelisiwe kwiSheduli yalo mthetho. USheduli 1 walo mthetho ubonisa iindawo zolawulo apho khona indidi zamaphawu athile zinokuthi zivunyelwe, kodwa ke ngalo lonke ixesha ngokuthi kuvunywe ngokwalo mthetho yaye ngaphezu koko ngokwezizathu ezongezelelweyo ezimalunga nodidi oluthile lophawu njengoko kudwelisiwe kwezi Sheduli ezilandelayo:

Ukwenziwa kweZilungiso ku-E. IMIQATHANGO YESIQHELO YOLWAMKELO kuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

5

limfuneko nemiqathango equlethwe kwiCandelo E ichaphazela bonke abafaki-zicelo nolwamkelo ngokwalo Mthetho kaMasipala malunga nazo zonke iimpawu ezibandakanya neempawu ezichazwe kwiishedyuli 2 ukuya ku-17, ingakumbi imiqathango ekwiCandelo H Ukuba ngaba iShedyuli okanye iCandelo H linemfuneko okanye umqathango othile onggalileyo, kuya kusebenza wona.

IIMFUNeko ZOLWAKHIWO

13. Umnini wesakhelo sophawu, umnini-jelo uMenzi Sicelo lowo uthe isicelo sakhe savunywa kunye nomnini wendawo okanye apho izakubotshelwa khona bayakuthi bathwale ixanduva bobabini kwananjalo lokugcina usemgangathweni isakhiwo eso yaye benze uhlolo kube kanye ngonyaka lesakhiwo eso ukwenzela ukuqinisekisa ukuba isakhiwo sikhuselekile.

14. Xa uphawu luthi lakrazuka okanye lonakale okanye lutshabalale, umnini owakhelo sophawu, umnini-jelo, uMenzi Sicelo lowo uthe wanikezwa imvume kunye nomnini wento okanye indawo apho uphawu luyakuthi lubotshelwe khona, baya kuthi ngaphakathi kweentsuku ezisixhenxe (7) zokusebenza zenotisi, balilungise.

IIMFUNeko ZOKUKHANYISA

25. Ibhunga ledolophu linokuvumela uphawu olukhanyisayo, xa ngaba okuqulathwe ngulo mthetho kuthe kwathotyelwa yaye ukukhanyisa oko kuyilwe ngendlela eyonga umbane yaye luneeyure ezithile zokusebenza kolo khanyiso yaye oko kukhanyisa akuphazamisani nokhuseleko lwezindlela okanye lenze nakuphi ukukhanya okuphazamisayo.

Ukwenziwa kweZilungiso ku- L. KuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

68.4 enze ingxelo engey nyani esazi, , afoje, akope ngokungekho mthethweni okanye bee uxwebhu lomntu okanye iphepha-mvume malunga nasiphi isicelo okanye ulwamkelo lwesicelo okanye kuyo nayiphi na into efunwayo okanye elugunyaziso phantsi kwalo mthetho,

P. ULAWULO LWENKUNDLA YENQILA

Ukwenziwa kweZilungiso ku-P. ULAWULO LWENKUNDLA YENQILA kuMthetho weSixeko saseKapa : weNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

81. [Noxa kubekho nayiphi into engenye equlathwe nakuwuphi umthetho obhekisele kwiiNkundla zeNqila.] uMantyi uya kuthi abe nolawulo ekusebenzeni kolawulo lebhunga, enze nawuphi umyalelo wokulawula oqulathwe ngulo mthetho okanye naluphi uqwalaselo, ukungavunywa okanye imiqathango ethi inikwe okanye isetyenziswe kulo mthetho.

Ukwenziwa kwezilungiso ngokufakela kwecandelo Q elitsha. IZIKHOKELO nokutshintshwa kweenombolo kwinxalenye elandelayo yoMthetho weSixeko saseKapa : weNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu hlobo lulandelayo;

Q. IZIKHOKELO

82. ISixeko sinokumana sikhupha iManyuwali yoLawulo lweNtengiso eziba Phandle enika izikhokelo kuMthetho kaMasipala.

R. UKUTSHINTSHWA KWALO MTHETHO

83. [82] Lo mthetho utshintsha lee mithetho ilandelayo:

IBy-Law yeBhunga yeDolophu yaseKapa ebhekisele kwintengiso, ibillposting, iimpawu njalo-njalo kunye nokususwa ebumeni bomphambili okanye imiphambili yezitalato njalonjalo, engunombolo 1959 ka1966 kunye nazo zonke izilungiso ezikuyo; IBy-Law yeBhunga yeDolophu yaseKapa yentengiso yangaphandle, engu By—Law nombolo PN 151 ka 2000 PN 295 ka1958 Standard Regulations ebhekisele kwintengiso yeempawu kunye nokususwa ebumeni bomphambili kunye neemiphambili yezitalato PN 593 ka1958 Standard Regulations ezibhekisele kwintengiso yeempawu kunye nokususwa ebumeni bomphambili kunye neemiphambili yezitalato

IBy-Law yebhunga ledolophu yaseParow PN 4258 ye 17 Matshi ka1983: Iimpawu zentengiso kunye nokususwa esimeni komphambili okanye imiphambili yezitalato

84. [83] Nayiphi into eyenziwe phantsi okanye ngokuqulathwe lutshintsho lwalo mthetho kuya kucingelwa ukuba yenziwe phantsi kokuqulathwe kokufanayo kulo mthetho yaye olo tshintsho aluyi kuchaphazela ubunyani bayo nayiphi into ephantsi kotshintsho lwalo mthetho.

85. **[84]** Nayiphi into eyenziwe phambi kokushicilelwa kwalo mthetho, engenziwanga ngaphantsi kokuqulathwe lutshintsho lwalo mthetho yaye engekho mthethweni, iya kuthi ukuba ngaba lo nto okanye uphawu olo lusahleli lungangqinelani nokuqulathwe kulo mthetho, aluyi kubasemthethweni.

Ukwenziwa kweZilungiso kwicandelo R. UKHUSELEKO kuMthetho weSixeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

S. [R] UKHUSELEKO

86. **[85]** Nasiphi isicelo sokuboniswa sayo nayiphi intengiso okanye ulwakhiwo lwayo nayiphi indawo yokuthengisa ngenjongo zokuthengisa, enikezelwe kwibhunga ledolophu phambi kopoposho kwalo mthetho kunye malunga nesigqibo esingekenziwa libhunga ledolophu phambi kokusekwa kwalo mthetho, siya kuthi sibonelelwe phantsi kwalo mthetho obandakanyekayo koko.

Ukwenziwa kweZilungiso kuSHEDYULI 2 IBHILIBHODI kuMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

4. Kuba nobude obuncinane obuphelele kwi-2,4 m kunye nesakhiwo sophawu olungekho ngaphezulu kobude obungaphezulu kwe-7,5 m obungaphezulu komgangatho wendalo womhlaba, ingabikho ngaphezu kwe- 9m ngaphezu komgangatho womhlaba kwiBhilibhodi eyenziwe okwepotreyithi.

Ukwenziwa kweZilungiso kuSHEDYULI 3 IIMPAWU EZIZIMELEYO EZIGXUNYEKWAYO NEZIHLONYELWEYO woMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

Kuxhomekeke kuqwalaselo ngokwalo mthetho ulwakhiwo kunye/okanye ukuboniswa kweempawu ezizimeleyo ezigxunyekwayo neeMpawu eziHlonyelweyo zivumelekile kuphela kwiindawo zedolophu ezinolawulo oluphezulu, oluphakathi kunye noluncinane. yaye kuvumelekile ukuba zimiswe kunye/ okanye ziboniswe kwiindawo ezineefama nakwizibonelelo zolondolozo-ndalo kwimimandla yeNdalo neseMaphandleni enoLawulo oluPhezulu. Ukongezelela:

1. Iimpawu ezizimeleyo ezigxunyekwayo neeMpawu eziHlonyelweyo ziya kuvumeleka kuphela kwezi zihlandlo zilandelayo:

1.1 Apho iindawo zoshishino zibuyele umva nge-15 m okanye ngaphezulu kwebhawundri yendlela engumbeko; okanye

1.2 Apho kungenakho ukugxumeka uphawu olufanelekileyo kwisakhiwo; okanye

1.3 Apho uphawu lufuneka khona ukubonisa uwonke-wonke apho isango lokungena lendawo zoshishino lingakhona, izakhiwo zefama okanye kwizakhiwo zezibonelelo zolondolozo-ndalo; okanye

1.4 Apho ubukho bophawu oluzimeleyo ngokujongeneyo luthintele I—proliferation yeempawu.

1.5 Kwimeko yeempawu ezisezifama nakwizibonelelo zolondolozo-ndalo :

(i) Amasango, izakhelo zeeheke, okanye amadonga emida anokunikwa ingqwalasela xa kuxhonywa iibhena okanye iiflegi okanye kungafakelwa iiphaneli zeempawu okanye zipeyintwe ukuze zisetyenziswe ukuba kuxhonywe kuzo;

(ii) Oozenzele beempawu njengezo zikwiibhareli zewayini nezixhobo zasefama ziya kuvunyelwa.

2. Iimpawu ezizimeleyo kunye nezihlonyelweyo aziyi kuba ngaphezu kwe-7,5 m² ubude yaye ngaphezu koko aziyi kuba ngaphezu kwe-4,5 m² ummandla ogcweleyo. Oku kuqulathe kulo mhlathi kunokujikwa ukuya kubude obungaphezu kwe-10m kunye nobungaphezulu kwe 15 m² wommandla ogcweleyo, uthabathela ingqalelo lemicamango ilandelayo:

2.1 Ukuba ngaba ulwandiso lunciphisa inani lee mpawu ezizodwa ezijonge nasiphi isitalato sebhawundri yebala, zinciphisa uqondo lomboniso kubume bendawo eyingqongileyo;

2.2 Ukuba ngaba zingaphezu kwesibini iindlela ezinentsingiselo ezijonge ibala elo;

2.3 Inani lamashishini, iifama nezibonelelo zendalo eliza kuthengisa elo phawu;

2.4 Inani lweendlela eziphambukayo neziphumelayo kwibala elo;

2.5 Izoning ebandakanyekayo kwindawo engqonge uphawu olo. Indawo engqongileyo yokuhlala ayinakho ukuthwala ubukhulu obufanayo bophawu njengendawo engqongileyo yezoqoqosho okanye yezoshishino.

Ukwenziwa kweZilungiso kuSHEDYULI 4 IIMPAWU EZIBOTSHELELWE ELUDONGWENI LWEZAKHIWO EZIMCABA KUNYE NEZIVELAYO: 3kuMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

IIMPAWU EZIBOTSHELELWE ELUDONGWENI LWEZAKHIWO NEZIKWIFENITSHALA ESESITRATWENI: EZIMCABA KUNYE NEZIVELAYO

8. Iimpawu eziMcaba neZivelayo ziya kuvunyelwa kwiFenitshala eseSitratweni. Kwiimpawu ezikwiFenitshala eseSitratweni. Kwiimpawu ezikwiFenitshala eseSitratweni iimfuno ezikule shedyuli azisayi kunyanzeliswa, into eya kufuneka kukuba nje iimpawu ezo zidizayinwe ngendlela eya kwenza ukuba zibe yinxalenye yeDizayini yaloo Fenitshala iSesitratweni.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-SHEDYULI 7 IIMPAWU EZIKWIVERANDA, EBHALKHONI, KWIKHENOPHI, KWIKHOLAM EXHASAYO, KWIINTSIKA NAKWIIPALI kuMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

4. Ezo mpawu zixhonywe ngaphantsi kwephahla lweveranda, ikhenopi, okanye umgangatho webalkoni awuyi kuba ngaphezu kwe-1,8 m ubude okanye ama-600 mm ukuphakama. Lonke olo phawu luya kuba kwigophe elimelene okanye elingasekunene komgca wesakhiwo. Akukho phawu luxhonywe phantsi kwekhenopi oluya kwanda ngaphaya kwencamu engaphezulu yekhenopi okanye iveranda apho lugxunyekwe khona yaye kufuneka lube nobude obucacileyo obuyi- 2.4m..

5. Ezo mpawu ezikwiphahla leveranda, ikhenopi okanye ibalkoni, ngaphandle kophahla olungundoqo lwesakhiwo, luya kuba nomgca omnye ozimeleyo, ngokunokukodwa, usikiwe ngamanani e-silhouette ngaphandle kwe-bracing ebonakalayo okanye ezinye iindlela ezibonakalayo zokuxhasa yaye azinakwakhiwa ecaleni kwencamu ezingaphezu kwesibini zophahla lweveranda okanye ibalkoni yaye azinakuba ngaphezu kwe-1m ubude.

Ukwenziwa kweZilungiso kuSHEDYULI 11 IMIFANEKISO kuMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo lulandelayo;

1. Yonke imifanekiso kufuneka inikezelwe kwibhunga ledolophu ukwenzela ukuba ifakwe isitikha sepemethi eyamkelweyo esinesitampu sesiXeko esinomhla ekunokuxhonywa ngawo umfanekiso nomhla apho umfanekiso lowo uyakuthi ususwe kwipali. Isitikha sepemethi eyamkelweyo esinesitampu kufuneka siboniswe ngokucacileyo ngaphambili kwimifanekiso. Imifanekiso kufuneka isuswe ngomhla okanye phambi komhla wokugqibela obhalwe kwisitampu esibekiweyo kwimifanekiso yaye kufuneka zibuyiselwe kwibhunga ledolophu ngaphakathi kweentsuku ezi-4 zowona mhla wokugqibela okwistampu esibekiweyo kwimifanekiso, ukwenzela ukuba kufumaneka idipozithi.

2. Igama lombutho lowo ongumququzeli, umhla wombhiyozo kunye nendawo kufuneka ubonakale kwimifanekiso ngamagama angekho ngaphantsi kwe-50 mm ubude.

3. Akukho ngaphezulu kwesongezelelo se-2 000 yemifanekiso ngombhiyozo ngamnye okanye iqumrhu lemibhiyozo okanye amaphulo aqhubekayo, okanye isiganeko nangaliphi ixesha elinye

esiya kuthi siboniswe (ngaphandle kwemifanekiso yolonyulo) nakweyiphi indawo esekiweyo libhunga ledolophu.

9. Akukho mfanekiso unokuboniswa ngaphakathi kwe-30 m yalo naluphi na uphawu lwezithuthi zendlela okanye imiqondiso yezithuthi, ngaphandle kokuba loo mgama uye wamkelwa ukuba ungasetyenziswa, okanye ungasetyenziswa phantsi kwemiqathango ethile, kummandla okhethiweyo ngokweCandelo D. 11 lomthetho kamasipala.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-SHEDYULI 12 IIMPAWU ZOMENZELI WEZINDLU kuMthetho wesiXeko saseKapa: weNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

[Kuxhomekeke ngokwalo mthetho, ulwakhiwo kunye/okanye ukuboniswa kweempawu umenzeli wezindlu kuvumelekile kuzo zonke iindawo ngaphandle kweendawo zoqondo oluphezulu lwendalo.] Ngokuxhomekeke ekuphunyezweni kwalo Mthetho kaMasipala, ulwakhiwo kunye/ okanye ukuboniswa kwezalathiso zequmrhu ezingobhengezo lwepropati, kuquka izalathiso zomthengisi, luvumelekile kuzo zonke iindawo ngaphandle kweendawo zendalo zolawulo olupheleleyo. Ukongezelela:

4. Kuphawu ngalunye, **[igama elithi "on show" "Showhouse, Showflat or Showplot" enegama loMthengisi-ndlu nezikhombisi kufuneka konke oko kubhalwe kubonakaliswe. (uphawu lokukhombisa).]** kwibhodi yophawu ngalunye lokukhombisa, kufuneka kuboniswe ezi nkukacha zilandelayo:

(i) uqobelo lwepemethi;

(ii) igama lomthengisi-propati, igama likanofandesi negama lenkampani ethengisa ipropati leyo;

(iii) inombolo yefowuni yomthengisi-ndlu okanye iinkukacha zoqhagamshelwano; kunye

(iv) nophawu olukhombayo.

5. Apho kungekho khona iipali zogesi zebhunga, iimpawu zinokuthi zibonise kwiziteki kusetyenziswe indlela evunyiweyo lebhunga ledolophu. Iimpawu ze-arente zezindlu aziyikuboniswa kwinkonrithi, i-premix okanye indawo ephantsi yesamente. Akuvumelekanga ukuba iziteki zingene ndzulu emhlabeni malunga ne-15 cm.

6. Iimpawu zomenzeli wezindlu aziyi kudlula ku-0,3 m² kummandla ogcweleyo.

7. Akusayi kukhutshwa ngaphezu kwesithandathu sezikha zeepemethi zokukhomba zomenzeleli wezindlu okanye ezonoofandesi yaye akusayi kuvunyelwa ngaphezu kwebhodi ezintandathu zeempawu zokukhomba [iimpawu] [okanye kwibhloko yeeflethi eboniwayo] kwipropati ethengiswayo, kubandakanywa izindlu, iiploti neeflethi eziboniswayo eziyakuba ngaphezu kwesithandathu ziyakuvumeleka ngendlu nganye yokubonisa. Isiza sokubonisa okanye ulude lweflati apho iflato yokubonisa iboniswe khona. Ukuchaza kophawu olunye luyakubandakanya ukuboniswa kwebhodi zeempawu ezibini kuphela, xa ezobhodi zidibenene ngomva ngokujikelezayo kunye nepali yombane.

18. Isicelo semvume sequmrhu le-arhente yezindlu ngalinye okanye unofandesi minyaka le kufuneka senziwe sokubonisa iimpawu zomenzeleli wezindlu kunye noqwalaselo luya kuthi lwenziwe xa kuhlawulwe intlawulo yonyaka njengoko kubhaliwe kwiSheduli yebhunga ledolophu yoluhlu lwamaxabiso kunye neentlawulo epapashwe ngokokuhamba kwamaxesha.

19. [I-arhente nganye iya kuhlawula idiphozithi ekuya kuthathwa kuyo imali yokususa naluphi na uphawu olunxamnye nalo Mthetho kaMasipala. Ukuba ikhe yaphela le diphozithi, imvume yokubonisa olu phawu iya kurhoxiswa de kuhlawulwe enye idiphozithi kuMasipala.] Ulwamkelo luya kuxhomekeka ekuhlawulweni komrhumo wonyaka kunye nomrhumo wepemethi, ngokuhambelana neshedyuli yesiXeko yemirhumo emane ipapashwa, ukuba ngaba:

(i) umthengisi-zindlu nabantu abarentisa ngezindlu; ii-arhente eziphetheyo, kunye nabo bonke abathengisi-zindlu bangabhalisa, ukanti nawuphi na umsebenzi osebenzela abantu abathengisa izindlu, ii-arhente ezithengisayo, okanye abantu abagcina izindlu bona abanakubhalisa;

(ii) oonofandesi ababhaliswe ngokusemthethweni abangamalungu eziko elibhaliswe ngokusemthethweni loonofandesi bangabhalisa, ukanti nayiphi na inkampani yoonofandesi, abajongi-xabiso, okanye abantu abajonge izindlu bona abanakubhalisa.

Ukwenziwa kweZilungiso ku-SHEDYULI 16 IIMPAWU EZI KUMHLABA WEBHUNGA/NEZAKHIWO kuMthetho wesiXeko saseKapa : weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

Ngaphandle kokudweliswe ngezantsi apha, akukho zimpawu ngaphandle kwezibekiweyo endaweni, iimpawu zexeshana eziquka uphawu oluphathekayo olukhululekileyo, iimpawu ze-zomenzeleli wezindlu, imifanekiso yomhlathi oyintloko wephepha-ndaba kunye nemifanekiso **[(ulwaxhiwo lwazo kufuneka lungqinelane neeshedyuli ezilungele okungqinelana noko)]** ziya kwakhiwa kumhlaba webhunga. Umiso lweempawu luya kuxhomekeka kulwamkelo kulandelwa lo Mthetho kaMasipala, kunye nokuthotyelwa kwayo nayiphi na iShedyuli neminye imigaqo esebenza kuphawu olo lufakelwe isicelo.

Ukwenziwa kweZilungiso kuSHEDYULI 17 IIMPAWU EZIXHONYELWE IMIBUTHO ENGENZI NZUZO kuMthetho wesiXeko saseKapa: weeNtengiso zaNgaphandle neMiqondiso, 2001, ngolu fakelo nolu cimo lulandelayo;

2. Ukongezelela, kwimiqathango ebekwe kwiShedyuli echaphazela olo phawu lufakelwe isicelo, le miqathango ilandelayo iyakusebenza:

2.1 Iimpawu ezithetha ngemiba yepolitiki azivumelekanga.

[2.2 Ubukhulu bolo phawu kufuneka bube yi-6 m x 3 m ngaphandle kwaxa iluphawu olunesheyiphu enguV, ubukhulu bolo phawu abusayi kuba ngaphezulu kweephaneli ezimbini ezi-6 m x 3 m inye.

2.3 Izicelo zeebhilbhodi ezifakelwa kulandelwa eli candelo kufuneka zithobele iimfuno ezichazwe kwiShedyuli 2.]

2.2 [2.4] Akukho phawu lwakhiwe ngokwalo mhlathi liya kuba ngaphakathi miqathangwe-5m yemigca yomda wesakhiwo.

2.3 [2.5] Igama lequmrhu elingenzi ndzuzo, kufuneka liboniswe ngokucacileyo ecaleni kumphezulu wobubanzi bephawu ngamagama obude obungaphezulu obuyi 300 mm.

2.4 [2.6] Indibano kawonke-wonke kufuneka iqhubeke kunye nabo bonke abantu ababandakanyekayo lulwakhiwo kunye/okanye ukuboniswa kophawu.

2.5 [2.7] Ibhunga ledolophu linokufuna unikezelo lovavanyo lobume bendawo kunye/okanye uvavanyo lobume bezithuthi kunye/okanye uvavanyo lweqondo lweheritage malunga nokuqulathwe kwimiqathango yalo.

[2.8 Akusayi kuvunyelwa ngaphezulu kweempawu ezimbini ezi- 6 m x 3 m, okanye uphawu olunye olunesheyiphu engu-V okanye kufuneka lube neephaneli ezimbini ezi-6 m x 3 m inye kuyo nayiphi na ipropati. Ngaphezu koko, lunye kuphela uphawu oluya kuvumela kumphambili wesitrato.]

2.9 KwiiBhilbhodi:

(i) Ubukhulu bolo phawu kufuneka bube yi-6 m x 3 m ngaphandle kwaxa iluphawu olunesheyiphu enguV, ubukhulu bolo phawu abusayi kuba ngaphezulu kweephaneli ezimbini ezi-6 m x 3 m inye.

(ii) Akusayi kuvunyelwa ngaphezulu kweempawu ezimbini ezi- 6m x 3m, okanye uphawu olunye olunesheyiphu enguV okanye kufuneka lube neephaneli ezimbini ezi-6 m x 3 m inye kuyo nayiphi na ipropati. Ngaphezu koko, lunye kuphela uphawu oluya kuvumela kumphambili wesitrato.

The “Provincial Gazette” of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

Subscription Rates

R247,00 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R247,00 + postage per annum, Foreign Countries.

Selling price per copy over the counter R14,60

Selling price per copy through post R21,00

Subscriptions are payable in advance.

Single copies are obtainable at Room M21, Provincial Legislature Building, 7 Wale Street, Cape Town 8001.

Advertisement Tariff

First insertion, R35,00 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach the Director-General not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, PO Box 659, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Department of the Premier.

Die “Provinsiale Koerant” van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag ’n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

Tarief van Intekengelde

R247,00 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R247,00 + posgeld per jaar, Buiteland.

Prys per eksemplaar oor die toonbank is R14,60

Prys per eksemplaar per pos is R21,00

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

Individuele eksemplare is verkrygbaar by Kamer M21, Provinsiale Wetgewers-gebou, Waalstraat 7, Kaapstad 8001.

Advertensietarief

Eerste plasing, R35,00 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van ’n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet die Direkteur-generaal voor 10:00 op die voorlaaste werksdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die vereiste datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 659, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Departement van die Premier betaalbaar gemaak word.

CONTENTS—(Continued)**INHOUD—(Vervolg)**

	Page
City of Cape Town (Table Bay district): Rezoning and departure.....	36
City of Cape Town (Table bay district): Removal/amendment of restrictions zoning	36
City of Cape Town Municipality: Liquor By-law	134
City of Cape Town Municipality: Signage By-law	171
George Municipality: Rezoning and subdivision.....	38
George Municipality: Consolidation and Rezoning.....	43
Hessequa Municipality: Heritage Resources & Cultural Institutions By-Law.....	26
Hessequa Municipality: Irrigation Water By-Law.....	26
Hessequa Municipality: Air Pollution Control By-Law	27
Hessequa Municipality: Roads & Streets By-Law	28
Hessequa Municipality: Verordening insake Reëls vir vergaderings (Afrikaans only).....	106
Knysna Municipality: Removal of Restrictions.....	38
Knysna Municipality: Removal of Restrictions.....	43
Langeberg Municipality: Subdivision and departure.....	40
Langeberg Municipality: Rezoning	32
Langeberg Municipality: Rezoning	41
Langeberg Municipality: Subdivision	42
Langeberg Municipality: Consent use.....	27
Mossel Bay Municipality: Departure	40
Mossel Bay Municipality: Rezoning and departure	41
Mossel Bay Municipality: Subdivision	42
Stellenbosch Municipality: Rezoning.....	46
Swartland Municipality: Rezoning	46
Swartland Municipality: Departure	47
Swartland Municipality: Departure	47
Swartland Municipality: Departure	47
Swellendam Municipality: Subdivision.....	47
Swellendam Municipality: Consent use	48
Swellendam Municipality: Subdivision.....	48

	Bladsy
Stad Kaapstad (Tafelbaai distrik): Hersonerings en afwyking.....	36
Stad Kaapstad (Tafelbaai distrik): Opheffing van beperkings	37
Stad Kaapstad Munisipaliteit: Verordening op beheer van drank.....	146
Stad Kaapstad Munisipaliteit: Verordening insake Buitereklame en advertensies	186
George Munisipaliteit: Hersonerings en Onderverdeling	38
George Munisipaliteit: Konsolidasie en Hersonerings	43
Hessequa Munisipaliteit: Verordening insake Erfenishulpbronne & Kulturele Instellings	26
Hessequa Munisipaliteit: Besproeiingswater Verordening	26
Hessequa Munisipaliteit: Lugbesoedelingsbeheer Verordening....	27
Hessequa Munisipaliteit: Verordening insake Strate.....	28
Hessequa Munisipaliteit: Verordening insake Reëls vir vergaderings	106
Knysna Munisipaliteit: Wet opheffing van beperkings	39
Knys Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	44
Langeberg Munisipaliteit: Onderverdeling en afwyking	40
Langeberg Munisipaliteit: Hersonerings	32
Langeberg Munisipaliteit: Hersonerings	41
Langeberg Munisipaliteit: Onderverdeling.....	42
Langeberg Munisipaliteit: Vergunningsgebruik.....	27
Mosselbaai Munisipaliteit: Afwyking	40
Mosselbaai Munisipaliteit: Hersonerings en Afwyking	41
Mosselbaai Munisipaliteit: Onderverdeling.....	42
Stellenbosch Munisipaliteit: Hersonerings	46
Swartland Munisipaliteit: Hersonerings	46
Swartland Munisipaliteit: Afwyking.....	47
Swartland Munisipaliteit: Afwyking.....	47
Swartland Munisipaliteit: Afwyking.....	47
Swellendam Munisipaliteit: Onderverdeling	47
Swellendam Munisipaliteit: Vergunningsgebruik	48
Swellendam Munisipaliteit: Onderverdeling	48